

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

uzatvorená medzi

OBJEDNÁVATEĽ:	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovniankova 3, 851 02 Bratislava
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Kočiško, riaditeľ
IČO: 00179949	DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000 0018 0067 2002
Kontaktná osoba:	Kristína Majger
Telefón/email:	kristina.majger@kzp.sk

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA:	Sofia Anna Šebestová			
Adresa:	Košická 49, 821 08 Bratislava			
Právna forma:	fyzická osoba			
Zastúpený:				
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO:	DIČ:	IČ DPH:	OP: HX838791
Bankové spojenie:	Fio banka			
Číslo účtu (IBAN):	SK83 8330 0000 0022 0260 4274			
Kontaktná osoba:	Johana Bánová			
Telefón/email:	+421 904 538 986 / ba.johanka@gmail.com			

(ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	Stužková slávnosť		
Deň podujatia:	13.01.2024	Hodina podujatia:	18:00 – 03:00 (14.01.2024)
Miesto podujatia:	DKZH	Názov priestoru:	Spoločenská sála
Harmonogram podujatia:	12:00 – 18:00 prípravy 18:00 – 03:00 stužková slávnosť 03:00 – 05:00 upratovanie a demontáž		
	KZP nezabezpečuje predaj lístkov.		

(ďalej len „podujatie“)

CENA CELKOM:	3000 EUR	Slovom: tritisíc EUR
Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzovníka KZP		

Článok 1. Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.
- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

Článok 2. Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

Článok 3. Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **3000 EUR**, slovom: **tritisíc EUR**. V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení.
- b) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na hore uvedený účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry. Faktúra bude vystavená 3 dni pred konaním podujatia so splatnosťou 14 dní.
- c) Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- d) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

Článok 4. Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia v CRZ.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov, pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa: 2.11.2023

Za prenajímateľa:

.....
Mgr. Martin Kočiško
poverený vedením KZP

V Bratislave, dňa: 2.11.2023

Za nájomcu:

.....
Sofia Anna Šebestová
nájomca