

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Nivy**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **03.03.2020**
Čas vyhotovenia: **10:45:02**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3957

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
9182/ 12	1425	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
9182/ 19	350	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
7272	9182/ 19	16	Slovenské národné divadlo, Pribinova 17		1

Legenda:

Druh stavby:

16 - Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 Slovenská republika

1 / 1

Identifikátor :

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis stavby podľa č.j.: Sprč - 19894/20150/2007-Be zo dňa 28.03.07 - Pvz
1781/07

Účastník právneho vzťahu:

Správca

2 Slovenské národné divadlo, Pribinova 17, Bratislava, PSČ 819 01, SR

IČO :

Titul nadobudnutia

Zmluva o prevode správy majetku štátu č. MK-133/07/M zo dňa 28.12.2007, Z-3834/08

K vlastníkovi č. 1 je správa ku všetkým nehnuteľnostiam

Zmena PSČ zo dňa 15.5.2013, R-1722/13

- 1 Vecné bremeno v prospech Ballymore EUROVEA, a.s., Mostová 2, 811 02 Bratislava, IČO: 35 825 600, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku parc. č. 9182/12 strpieť uloženie kolektoru, tvárnicovej trate a podzemných konštrukcií pre infraštruktúru v rozsahu 1352 m2 vyznačenom GP č. 69/2004/1 zo dňa 23.12.2004 do uzavretia zmluvy o prevode vlastníctva kolektoru, tvárnicovej trate a podz. konštrukcií, podľa V-7719/05 zo dňa 24.4.2006.
- 1 Vecné bremeno spočívajúce:
 - v povinnosti strpieť uloženie, opravy a údržbu podzemného cestného telesa a jeho súčastí (ďalej len rampa) na pozemku parc. č. 9182/12 k.ú. Nivy v súlade s príslušnými rozhodnutiami správnych orgánov ako aj prechod a prejazd oprávnených osôb cez časť pozemku parc. č. 9182/12 k.ú. Nivy, na ktorom je rampa uložená v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne úradne overenom správou katastra pod č. 2917/09 a v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne úradne overenom správou katastra pod č. 2918/09,
 - v povinnosti strpieť umiestnenie, opravy a údržbu trafostanice pod povrchom pozemku parc. č. 9182/12 k.ú. Nivy a umiestnenie vstupných portálov a ventilačnej siete trafostanice na povrchu pozemku parc. č. 9182/12 k.ú. Nivy v súlade s príslušnými rozhodnutiami správnych orgánov v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne úradne overenom správou katastra pod č. 2917/09 a v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne úradne overenom správou katastra pod č. 2918/09,
 - v povinnosti strpieť uloženie, opravy a údržbu cestného telesa, jeho súčastí a chodníka (ďalej len prístupová cesta) na pozemku parc. č. 9182/12 k.ú. Nivy v súlade s príslušnými rozhodnutiami správnych orgánov ako aj prechod a prejazd oprávnených osôb cez časť pozemku parc. č. 9182/12 k.ú. Nivy, na ktorom je uložená prístupová cesta a strpieť presah rotačných dverí Polyfunkčného domu Eurovea, ktoré sú v časti Polyfunkčného domu Eurovea, ktorá tvorí hlavný vstup do budovy hotela Sheraton umiestnenej na parc. č. 9193/372 v k.ú. Nivy na pozemok parc. č. 9182/12 v k.ú. Nivy v prospech vlastníka nehnuteľností v katastrálnom území Staré Mesto - pozemkov registra C KN parc. č. 9180/2, 9180/4, 9180/5 a v prospech vlastníka nehnuteľností v katastrálnom území Nivy - pozemkov registra C KN parc. č. 9182/4, 9182/9, 9182/18, 9182/24, 9193/1, 9193/372, 9193/373, 9193/494, 9193/496, 9193/497, 9193/640, 9193/641, 9193/642, 9193/643, 9193/644, podľa V-23794/11 zo dňa 8.3.2012; podľa GP č.48/2012 zmena výmer parc.č.9182/4,18, parc.č.9193/1,494,496, a pozemok parc.č.9193/372 rozdelený na parc.č.9193/372,664,665,666,667,668,669,670,671,672,673,674,675,676,677, podľa Z-21004/12

Iné údaje:

Zápis GP č.48/2012 (overovacie číslo: 2405/2012)

- 2 K vlastníkovi č. 1 je správa ku všetkým nehnuteľnostiam
- 2 Zmena PSČ zo dňa 15.5.2013, R-1722/13

Poznámka:

Bez zápisu.