

MsÚ Žiar nad Hronom	centrálne číslo :
	evidenčné číslo :

**Dodatok č. 6**

**k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 1217/2011**  
**Centrálne č. 438/2011**  
 uzavretý medzi zmluvnými stranami

- 1) Prenajímateľ:** **M e s t o Žiar nad Hronom**  
 štatutárny orgán: Mgr. Peter Antal, primátor  
 Sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom  
 IČO: 00321125  
 DIČ: 2021339463  
 Bankové spojenie: [REDACTED]  
 Číslo účtu: [REDACTED]  
 IBAN: [REDACTED]  
 (ďalej len „prenajímateľ“)
- 2) Nájomca:** **Krajská prokuratúra**  
 Štatutárny orgán: JUDr. Peter Bedlovič, krajský prokurátor  
 Sídlo: Partizánska cesta č. 1, 975 62 Banská Bystrica  
 IČO: 00166456  
 DIČ: 2021095714  
 Bankové spojenie: [REDACTED]  
 Číslo účtu: [REDACTED]  
 Tel. kontakt: [REDACTED]  
 (ďalej len ako „nájomca“)

**I.**

1. Zmluvné strany dňa 09.11.2011 uzatvorili Zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 1217/2011 v znení dodatku č. 1 – 5 (ďalej len ako „Zmluva o nájme nebytového priestoru“), na základe ktorej dal prenajímateľ do užívania nájomcovi nebytové priestory, a to:
- kancelárske priestory, spolu o výmere 416 m<sup>2</sup>, pomocné priestory spolu o výmere 94 m<sup>2</sup>, všetky nachádzajúce sa vo vchode č. 6 na III. poschodí stavby, vedenej ako administratívna budova st.org., súp. č. 409, postavenej na KN-C parcele č. 643 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, na Nám. Matice slovenskej, zapísanej na LV 1136.
  - garáž č.8 o výmere 16,92 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na Ul. Š. Moysesova v Žiari nad Hronom v radovej zástavbe garáží, postavených na CKN parcele č. 644 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2619 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1136 v k.ú. Žiar nad Hronom, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa.

**II.**

1. V zmysle článku IV. bod 7 Zmluvy o nájme nebytového priestoru je prenajímateľ oprávnený valorizovať výšku nájomného podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim, ak rozdiel vo výške ročného nájomného ako celku po zvalorizovaní oproti nájomnému z predchádzajúceho roku presiahne 3,32 €.
2. Na základe zverejnenej oficiálnej informácie Štatistického úradu SR o výške miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien oproti rovnakému obdobiu minulého roku je výška miery inflácie vo výške 2,7 %.
3. Zmluvné strany sa s poukazom na mieru inflácie dohodli na zvýšení nájomného na sumu vo výške **31 232,86 €/ročne**.

4. Vzhľadom na dojednané zmeny sa zmluvné strany dohodli, že článok IV. body 1 a 2 Zmluvy o nájme nebytového priestoru sa nahrádzajú novými bodmi 1 a 2 v nasledovnom znení:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za užívanie predmetu nájmu je vo výške **31 232,86 €/ročne.**

Kancelárie 416,00 m<sup>2</sup> x 66,76 €/rok = 27 772,16 €

Ostatné priestory 94,00 m<sup>2</sup> x 31,20 €/rok = 2 932,80 €

Garáž 16,92 m<sup>2</sup> x 31,20 €/rok = 527,90 €

**Spolu 31 232,86 €**

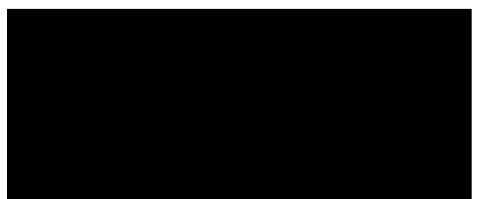
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v pravidelných mesačných splátkach vo výške **2 602,74 €.**

### III.

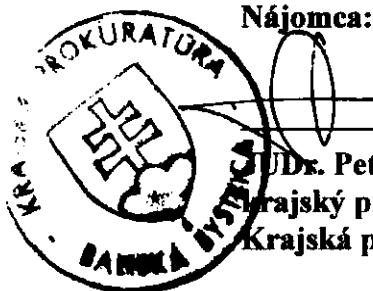
1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytového priestoru zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňa 1.4.2020, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
4. Nájomca vyhlasuje, že sa oboznámil s Protikorupčnou doložkou, zverejnenou na web stránke mesta Žiar nad Hronom ([www.ziar.sk/protikorupcna-politika/](http://www.ziar.sk/protikorupcna-politika/)), jej obsahu v celom rozsahu porozumel a zaväzuje sa dodržiavať všetky povinnosti z nej vyplývajúce počas celého obdobia trvania zmluvného vzťahu, ak z ustanovení Protikorupčnej doložky nevyplýva, že tieto povinnosti vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvného vzťahu.
5. Tento dodatok je vyhotovený v 3 rovnocenných rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis obdrží nájomca.
6. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, bol nimi schválený a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Žiari nad Hronom, dňa [redacted]

v *B. Bystrici*, dňa [redacted]



**Mgr. Peter Antal**  
primátor  
Mesto Žiar nad Hronom



Nájomca:

**UDr. Peter Bedlovič**  
krajský prokurátor  
Krajská prokuratúra

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 7 č. 357/2015 Z.z.

Označenie alebo popis finančnej operácie alebo jej časti: príjem/ poskytnutie / použitie / právny úkon / iný úkon majetkovej povahy\*

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.

Vedúci OEAF zodpovedný za ekonomiku a financovanie;

Meno a priezvisko [redacted]

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.

Zamestnanec zodpovedný [redacted]

Meno a priezvisko: Ing. [redacted]