

## Zmluva o dielo MAGSP2300043

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ObZ**“)  
(ďalej len „**Zmluva**“)

medzi zmluvnými stranami:

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**, so sídlom Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava,

zastúpené: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor, podľa Podpisového poriadku platného a účinného v čase uzavretia tejto zmluvy, IČO:00 603 481, DIČ: 2020372596, IČ DPH: SK2020372596, Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s., číslo účtu (IBAN): SK37 7500 0000 0000 2582 9413, kontaktná osoba: Ing. Martin Kovačovič, martin.kovacovic@bratislava.sk, tel: [REDACTED];

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

**XENEX, s.r.o.**, so sídlom **Pri Rajčianke 8913/25, 010 01 Žilina**, zastúpená **Martin Zákopčan, konateľ**, zapísaná: OR OS Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 14707/L, IČO: **36 416 291**, DIČ: **2021783104**, SK DPH: SK2021783104, Bankové spojenie: Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s., [REDACTED], [m.zakopcan@xenex.sk](mailto:m.zakopcan@xenex.sk), tel.: [REDACTED];

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(spoločne ďalej tiež ako „**zmluvné strany**“)

za nasledovných, zmluvnými stranami dohodnutých podmienok:

### Preambula

Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok použitia postupu zadávania [podlimitnej zákazky podľa §112 a nasl.] zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**ZVO**“).

Zmluvné strany berú na vedomie, že Objednávateľ podľa § 11 ods. 1 ZVO nesmie uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávatelia, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.

Zhotoviteľ prehlasuje, že je a počas celého trvania Zmluvy ostane zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle § 11 ZVO.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby každý jeho subdodávateľ, ktorý sa podieľa na plnení Zmluvy a má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, bol počas celého trvania Zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle § 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o RPVS“), ak sa na neho povinnosť zápisu vzťahuje.

### Článok I Predmet zmluvy

- 1.1. Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa, že pre Objednávateľa vykoná vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s odbornou starostlivosťou dielo a toto dielo mu odovzdá podľa podmienok Zmluvy. Dielom podľa Zmluvy je **rekonštrukcia podhľadu na plavárni Pasienky, Junácka č.4, 831 04 Bratislava**, ktorá pozostáva z demontáže starého podhľadu a namontovania nového, z nainštalovania novej parozábrany a tepelnej izolácie a časti svietidiel s novými káblovými rozvodmi.

- 1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa Dielo podľa projektovej dokumentácie, ktorá tvorí **Prílohu č. 1** tejto Zmluvy, ktorá bola poskytnutá Zhotoviteľovi v el. forme ako súčasť súťažných podkladov vo verejnej súťaži.. Východiskovými údajmi sú:
- 1.2.1 Názov diela: **Rekonštrukcia podhľadu na plavárni Pasienky**
  - 1.2.2 Stavebné objekty Diela: **Bazénová hala plavárne Pasienky**
  - 1.2.3 Miesto zhotovenia Diela: **plaváreň Pasienky**, Junácka č.4, 831 04 Bratislava
  - 1.2.4 Stavebník: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**, so sídlom Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava,
- 1.3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané Dielo od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu vo výške a spôsobom uvedenými v článku II tejto Zmluvy.

## Článok II Cena za dielo a platobné podmienky

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas vykonané Dielo cenu vo výške **439 304,02 €** ( slovom: štyristotridsaťdeväťtisícristoštyri eur a dva eurocenty) bez DPH, čo predstavuje sumu **527 164,82 €** ( slovom: päťstodvadsaťsedemtisícstošesťdesiatštyri eur a osemdesiatdva eurocentov) s DPH.
- 2.2. Cena za vykonanie Diela podľa odseku 2.1. Zmluvy je stanovená v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy a zahŕňa všetky náklady a výdavky Zhotoviteľa na splnenie Zmluvy, t.j. na riadne a včasné zhotovenie a odovzdanie Diela, vrátane potrebného materiálu, dopravy, licenčných poplatkov, primeraného zisku, nákladov za všetky činnosti, doklady a dokumenty k odovzdaniu diela, náklady na zariadenie staveniska, jeho prevádzku a likvidáciu, vrátane zabezpečenia potrebných energií, jeho zabezpečenie proti vstupu cudzích osôb, odvoz a poplatky za skládku a likvidáciu vybraného materiálu, vodorovnú a zvislú dopravu materiálu, náklady za sťažené podmienky, územné a prevádzkové vplyvy, prácu v noci a v dňoch pracovného pokoja, náklady súvisiace s BOZP a ochranou pred požiarom a pod.. Podrobná špecifikácia ceny Diela tvorí **Prílohu č. 2 „Cenová ponuka Zhotoviteľa“** tejto Zmluvy.
- 2.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zálohové platby, ani platbu vopred Objednávateľ Zhotoviteľovi neposkytne.
- 2.4. Podkladom pre úhradu ceny je faktúra vystavená Zhotoviteľom po vzniku nároku Zhotoviteľa na zaplatenie ceny podľa tohto článku a doručená Objednávateľovi na adresu jeho sídla uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
- 2.5. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia do sídla Objednávateľa. V prípade, ak na akýkoľvek objekt, ktorý je súčasťou Diela je potrebné získať kolaudačné rozhodnutie, posledná faktúra vo výške 5% ceny za Dielo bude vystavená po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Pokiaľ súčasťou Diela nie je objekt, na ktorý je potrebné získať kolaudačné rozhodnutie, posledná faktúra sa bude vystavovať po odovzdaní a prevzatí Diela v celom rozsahu.
- 2.6. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po ukončení každého kalendárneho mesiaca vykonávania Diela za skutočne vykonané práce v danom kalendárnom mesiaci, ktoré práce musia byť Objednávateľom ako riadne a bez väd vyhotovené potvrdené v stavebnom denníku. V období január – november je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť a povinný doručiť vystavenú faktúru Objednávateľovi do 15-teho dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, za ktorý fakturuje a v mesiaci december je Zhotoviteľ oprávnený vyhotoviť a povinný doručiť vystavenú faktúru za predchádzajúci mesiac do 10-teho dňa mesiaca december, a to v písomnej forme v 2 rovnopisoch a taktiež v elektronickej forme vo formáte MS Excel a .pdf. Poslednú faktúru na zostávajúcu, zatiaľ nefakturovanú sumu je Zhotoviteľ oprávnený vyhotoviť a povinný doručiť vystavenú faktúru po ukončení preberacieho konania vrátane čiastkového preberacieho konania podľa článku V tejto Zmluvy a obdržaní Objednávateľom podpísaného preberacieho protokolu podľa bodu 5.4 tejto Zmluvy.
- 2.7. Povinnou prílohou faktúry je podpísaný preberací protokol alebo čiastkový preberací protokol (v prípade, ak v zúčtovacom období prebehlo preberacie konanie podľa tejto zmluvy) a súpis prác za príslušné zúčtovacie

obdobie, ktorý v súlade so Zmluvu preukazuje dodanie, vykonanie alebo poskytnutie plnenia alebo ucelenej časti plnenia, ktoré je predmetom fakturácie príslušnej faktúry. Súpis prác je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť ako položkový súpis skutočne vykonaných prác a dodávok, pričom súpis prác musí byť potvrdený Objednávateľom v stavebnom denníku.

- 2.8. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúry musia obsahovať aj nasledovné údaje: odvolávku na číslo Zmluvy, príp. dodatku k Zmluve, popis plnenia v zmysle Predmetu zmluvy a bankové spojenie. Ak faktúra nebude obsahovať správne údaje alebo prílohy podľa tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť Zhotoviteľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená.
- 2.9. Ak Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi v súlade s odsekom 2.8 tohto článku, lehota splatnosti faktúry sa zruší a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doporučeného doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla Objednávateľa.
- 2.10. Objednávateľ si splní svoj záväzok zaplatiť cenu alebo jej časť bankovým prevodom fakturovanej sumy v prospech účtu Zhotoviteľa, ktorý je uvedený v Zmluve. Za deň zaplattenia fakturovanej sumy sa pre účely tejto Zmluvy považuje deň odpísania peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.
- 2.11. Zmluva je výsledkom verejného obstarávania, cenu Diela je možné meniť len na základe niektorého z dôvodov uvedených v § 18 ZVO, a to len po vzájomnej dohode zmluvných strán a vždy len formou písomného dodatku k Zmluve.
- 2.12. Ak sa zmluvné strany po uzavretí Zmluvy dohodnú na obmedzení rozsahu Diela, je Objednávateľ povinný zaplatiť len cenu primerane zníženú o množstvo nerealizovaných stavebných prác a/alebo stavebných objektov Diela. Takéto zmeny ceny budú prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom prostredníctvom písomného dodatku k tejto Zmluve.
- 2.13. V prípade vzniku navyšných prác, ktoré vyplynuli z dôvodu potreby zmeny alebo doplnenia Diela v priebehu realizácie Diela, a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie Diela, prípadné zmeny stavebných materiálov a dodávok alebo iných zmien vyvolaných zo strany Objednávateľa ovplyvňujúcich cenu, budú predmetné práce, ich rozsah a zmena ceny prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom prostredníctvom písomného dodatku k tejto Zmluve len na základe niektorého z dôvodov uvedených v § 18 ZVO.
- 2.14. Cena za vykonanie prípadných navyšných prác sa dohodne na základe jednotkových cien z cenovej ponuky Zhotoviteľa (príloha č. 3), v prípade, že cenová ponuka Zhotoviteľa neobsahuje položky, ktoré sú predmetom navyšných prác, platí, že ocenenie navyšných prác vykoná Zhotoviteľ podľa Triednika stavebných prác (metodický pokyn MVRR SR č. 1/2004), a na základe aktuálneho cenníka stavebných prác „CENKROS“, v prípade atypických položiek, ktoré sa nenachádzajú v aktuálnom cenníku stavebných prác „CENKROS“, musia byť tieto ceny položiek vopred predložené a odsúhlasené Objednávateľom.

### **Článok III**

#### **Lehota na vykonanie a odovzdanie diela**

- 3.1. Zhotoviteľ je povinný prevziať od Objednávateľa stavenisko formou protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska a začať realizovať stavebné práce do 5 (piatich) kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy od Objednávateľa na začatie stavebných prác a ukončiť ich najneskôr do 80 kalendárnych dní od odovzdania staveniska.
- 3.2. Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň prevzatia staveniska Objednávateľom predložiť Objednávateľovi:
  - a) všetky technologické postupy prác, ktoré sa budú realizovať na stavbe;
  - b) plán BOZP.
- 3.3. Zhotoviteľ pri podpise Zmluvy, predloží Objednávateľovi v písomnej forme časový harmonogram realizácie Diela spracovaný tak, aby bola dodržaná konečná lehota na zhotovenie Diela podľa tejto Zmluvy. Objednávateľ má právo tento časový harmonogram pripomenkovať v lehote do 2 (dvoch) dní po jeho predložení, pričom Zhotoviteľ je povinný jeho pripomienky bez zbytočného odkladu zapracovať. Po odsúhlasení časového harmonogramu je Zhotoviteľ povinný ho dodržiavať, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

- 3.4. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi vykonané Dielo alebo ucelenú časť Diela do 3 (troch) dní od ukončenia stavebných prác odovzdávacím protokolom podľa článku V odsek 5.1 tejto Zmluvy.

#### **Článok IV** **Podmienky vykonania diela**

- 4.1. Zmluvné strany sú povinné poskytnúť si navzájom všetku potrebnú súčinnosť pri vykonaní Diela, najmä sa vzájomne informovať o všetkých skutočnostiach dôležitých pre riadne plnenie Zmluvy.
- 4.2. Zhotoviteľ predloží doklad pri prevzatí staveniska, ktorým preukáže možnosť nakladania s komunálnymi odpadmi na území hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým je overená kópia platnej zmluvy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi uzatvorenej podľa § 269 ods. 2 ObZ, § 81 ods. 13 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 6/2020 z 25. júna 2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že Zhotoviteľ nezabezpečuje zhodnocovanie a zneškodnenie odpadov sám, preukáže, že pri plnení Zmluvy bude mať zabezpečené služby zariadenia na zhodnocovanie odpadov, služby spaľovne, služby zariadenia na zneškodňovanie odpadov. Zhotoviteľ preukáže splnenie týchto podmienok platným rozhodnutím orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve, vydaným Zhotoviteľovi alebo jeho zmluvnému partnerovi; v takom prípade Zhotoviteľ predloží zmluvu alebo prísľub, ktorým môže byť zmluva o budúcej zmluve so subjektom, ktorý prevádzkuje zariadenie na zhodnotenie biologicky rozložiteľných odpadov zo zelene, stavebného odpadu, zariadenie na energetické zhodnotenie a zneškodnenie komunálneho odpadu; doklad Zhotoviteľ doloží originálom alebo jeho úradne osvedčenou kópiou.
- 4.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce na Diele vykoná v súlade s platnou legislatívou, predpismi a rozhodnutiami týkajúcimi sa prác v čase ich realizácie a príslušnými STN.
- 4.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas trvania tejto Zmluvy, a to najmä pri výkone stavebných prác dodržiavať v plnom rozsahu všetky platné právne predpisy, v opačnom prípade zodpovedá Objednávateľovi za všetky škody, ktoré Objednávateľovi nesplnením tohto odseku vznikli.
- 4.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone stavebných prác dodržiavať všetky platné predpisy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a na vlastné náklady zabezpečiť dohľad technika bezpečnosti ochrany a zdravia pri práci podľa platných právnych predpisov vrátane projektu organizácie výstavby, a to až do odovzdania a prevzatia Diela.
- 4.6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť absolútnu súčinnosť s ďalšími dodávateľmi Objednávateľa.
- 4.7. Pred začiatkom stavebných prác a v prípade potreby aj priebežne počas prác je Zhotoviteľ povinný všetky zmeny v projekte konzultovať s Objednávateľom a súčasne aj s projektantom .
- 4.8. Zhotoviteľ je povinný vyzvať stavebno-technický dozor Objednávateľa na preverenie a prevzatie všetkých prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená najmenej tri pracovné dni vopred ( písomne alebo elektronicky) a zaznamenaná v stavebnom denníku. V prípade ak tak Zhotoviteľ diela neurobí, je povinný znášať náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ Objednávateľ také odkrytie požaduje.
- 4.9. Zhotoviteľ je povinný doložiť všetky vážne lístky ako doklad o zabezpečení zhodnotenia/zneškodnenia odpadu, a to najneskôr pred vystavením poslednej faktúry a zároveň je povinný nakladať s odpadom v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva.
- 4.10. Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len pracovníkov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a sú dostatočne vybavení vhodnými bezporuchovými prístrojmi a ochrannými pracovnými prostriedkami v zmysle vyhlášky MPSVaR 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že práceneschopnosť, dovolenky a iná absencia pracovníkov neovplyvnia plnenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy a nebudú sa považovať za zásah vyššej moci

(vis maior). Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opatrenia na ochranu majetku Objednávateľa a tretích osôb. Ak Zhotoviteľ vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto Zmluva, preukázal splnenie podmienok účasti určených podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO osobou podľa § 34 ods. 3 ZVO, musí táto osoba reálne vykonávať stavebné práce alebo služby, na ktoré kapacity poskytla.

- 4.11. Zhotoviteľ vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že v plnom rozsahu dodržiava a zabezpečuje dodržiavanie všetkých aplikovateľných pracovnoprávných predpisov v oblasti nelegálneho zamestnávania (ďalej aj ako „Pracovnoprávne predpisy“), a to predovšetkým zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávani a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že si je plne vedomý všetkých povinností, ktoré pre neho z Pracovnoprávných predpisov vyplývajú a zaväzuje sa ich dodržiavať počas celej doby platnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä zamestnávať zamestnancov legálne a neporušovať tak zákaz nelegálneho zamestnávania upravený v Pracovnoprávných predpisoch.
- 4.12. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo vlastnými kapacitami. Zhotoviteľ však môže poveriť vykonaním časti Diela aj iný právny subjekt, t. j. svojich subdodávateľov. Subdodávateľ musí spĺňať všetky zákonné požiadavky, a to aj vo vzťahu k ZVO. Zhotoviteľ zodpovedá za riadne vykonanie Diela počas celého trvania tejto Zmluvy, a to bez ohľadu na to, či Zhotoviteľ sám vykonal Dielo, alebo využil na vykonanie Diela subdodávateľov. Objednávateľ nenesie akúkoľvek zodpovednosť voči subdodávateľom Zhotoviteľa. Zhotoviteľ garantuje podpisom tejto Zmluvy spôsobilosť subdodávateľov na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy. Počas trvania Zmluvy je Zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v prílohe č. 3 k tejto Zmluve (ďalej len ako „**príloha č. 3**“) výlučne na základe predchádzajúceho písomného súhlasu udeleného Objednávateľom a následne uzavretého dodatku k tejto Zmluve. Zoznam subdodávateľov bude tvoriť prílohu č. 3 tejto Zmluvy len v prípade, ak uchádzač uvedie, že na realizácii predmetu zákazky sa budú podieľať subdodávatelia. Nový subdodávateľ musí spĺňať povinnosť zápisu v registri partnerov verejného sektora podľa príslušných ustanovení tejto Zmluvy a podľa zákona o RPVS v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o RPVS vyplýva.
- 4.13. Objednávateľ má právo odmietnuť uzavrieť dodatok a požiadať Zhotoviteľa o určenie iného subdodávateľa, ak má na to závažné dôvody (napr. ak nový subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o RPVS, v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o RPVS vyplýva, nekvalitné plnenie realizované konkrétnym subdodávateľom na predchádzajúcich zákazkách, nesplnenie podmienok pre zmenu subdodávateľa atď.). Zhotoviteľ vyhlasuje, že príloha č. 3 zmluvy obsahuje aktuálne a úplné údaje v zmysle ustanovenia § 41 ods. 3, 4 a 6 ZVO účinného v čase uzavretia Zmluvy. Údaje v zmysle § 41 ods. 3 ZVO sú údaje o všetkých známych subdodávateľoch v rozsahu obchodné meno/názov, sídlo/miesto podnikania, IČO, zápis do príslušného registra a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia (ďalej len ako „**údaje**“). Zmenu údajov akéhokoľvek subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi, pričom zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na zmenu údajov nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve.
- 4.14. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch najneskôr do 5 (piatich) kalendárnych dní pred vykonaním zmeny.
- 4.15. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach a dodávkach, ktoré vykonáva stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaného Diela. Na stavbe musí byť tiež k dispozícii projektová dokumentácia stavby a všetky doklady, týkajúce sa uskutočňovanej stavby.
- 4.16. Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia Diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.
- 4.17. V prípade, ak sa akákoľvek časť Diela a/alebo dokumentácia prislúchajúca k Dielu alebo s Dielom súvisiaca (ďalej len „**Dokumentácia**“) vypracované Zhotoviteľom, považuje za dielo podľa zákona č. 185/2015 Z. z., Autorský zákon (ďalej len „**Autorský zákon**“), Zhotoviteľ týmto udeľuje v súlade s príslušnými ustanoveniami Autorského zákona Objednávateľovi súhlas vyššie uvedenú časť Diela a/alebo Dokumentáciu voľne používať podľa vlastného uváženia Objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený najmä, nie však výlučne rozmnožovať, spracovávať a upravovať časť Diela a/alebo Dokumentáciu a voľne ich modifikovať a prispôbovať podľa vlastnej potreby sám, alebo tiež prostredníctvom akýchkoľvek tretích osôb. Takáto licencia

je udelená ako nevýhradná, na dobu trvania majetkových práv k vyššie uvedenej časti Diela a/alebo Dokumentácii podľa § 32 Autorského zákona, v neobmedzenom územnom rozsahu a neobmedzenom vecnom rozsahu, pričom Objednávateľ má právo udeliť akejkolvek tretej osobe sublicenciu alebo postúpiť licenciu v rozsahu udelennej licencie, pričom udelenie sublicencie ani postúpenie licencie nemusí byť v písomnej forme. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade postúpenia licencie, Objednávateľ nie je povinný informovať autora/Zhotoviteľa o osobe postupníka. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že takéto použitie časti Diela a/alebo Dokumentácie nie je porušením povinnosti mlčanlivosti podľa tejto Zmluvy. Licenčné poplatky za použitie časti Diela a/alebo Dokumentácie (vrátane odmeny za každé ďalšie použitie časti Diela a/alebo Dokumentácie) sú zahrnuté v cene za Dielo podľa článku II. tejto Zmluvy.

- 4.18. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť Objednávateľovi do 15 dní po podpise Zmluvy poistný certifikát na poistenie Diela, pričom minimálna poistná suma bude vo výške ceny Diela s DPH v dobe uzavretia zmluvy počas jeho realizácie až po prevzatie Diela na základe preberacieho protokolu. Predmetom tohto poistenia bude okrem poistenia Diela aj poistenie zodpovednosti za vadný výrobok. ]
- 4.19. Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi pri podpise Zmluvy poistný certifikát na poistenie zodpovednosti za škodu, pričom minimálna poistná suma bude vo výške podľa bodu 4.18..
- 4.20. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby poistné zmluvy v zmysle [bodu 4.18 a 4.19] boli udržiavané v platnosti a účinnosti po celý čas vykonávania Diela v súlade s podmienkami Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi potvrdenie od príslušnej poisťovne o platnosti poistenia kedykoľvek počas realizácie Diela, najneskôr do 3 dní od doručenia žiadosti Objednávateľa.
- 4.21. Vlastníkom zhotovovaného Diela sa stáva Objednávateľ protokolárnym prevzatím zhotovovaného Diela alebo jeho časti Objednávateľom.
- 4.22. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nebezpečenstvo vzniku škody na Diele, za akékoľvek zhoršenie Diela, a akékoľvek iné škody vzniknuté Objednávateľovi resp. tretím osobám v súvislosti s vykonávaním Diela počas celej doby realizácie Diela (vrátane škôd, ktoré budú spôsobené okrem iného napr. krádežou materiálu, výrobných prostriedkov resp. vandalizmom a pod), t.j. v období od podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska až do momentu podpísania preberacieho protokolu.
- 4.23. Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky potrebné opatrenia potrebné na to, aby sa predchádzalo vzniku akýchkoľvek škôd na Diele a škôd súvisiacich s vykonávaním Diela, resp. aby sa predchádzalo akémukoľvek zhoršeniu Diela.
- 4.24. Zmluvné strany berú na vedomie, že predpokladom realizácie Diela je pridelenie nenávratného finančného príspevku zo strany Fondu na podporu športu, ktorý je verejnoprávnou inštitúciou zabezpečujúcou podporu a rozvoj športu, ktorá vznikla na základe zákona č. 310/2019 Z. z. v znení neskorších predpisov (zákon č. 323/2020 Z. z.), (ďalej tiež „NFP“) umožňujúceho spolufinancovanie predmetu zmluvy (na realizáciu Diela), t. j. samotná realizácia Diela je podmienená NFP. V prípade, že NFP a/alebo ktorákoľvek jeho časť nebudú Objednávateľovi poskytnuté v zmysle vyššie uvedeného, Objednávateľ má právo jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy a Zhotoviteľovi z tohto dôvodu nevzniká nárok na náhradu škody v žiadnom rozsahu.

## **Článok V**

### **Preberacie konanie**

- 5.1 Zhotoviteľ je povinný odovzdať Dielo Objednávateľovi bez väd a v lehote podľa článku III Zmluvy. Pojem dielo bez väd pre účely tejto Zmluvy znamená dielo, ktoré spĺňa kvalitatívne a kvantitatívne vlastnosti podľa Zmluvy a zároveň je v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zhotoviteľ odovzdá Dielo predložením odovzdávacieho protokolu Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ má na základe harmonogramu realizácie Diela alebo po dohode s Objednávateľom odovzdať ucelenú časť Diela formou čiastkového odovzdávacieho protokolu, pre tento prípad pojem Dielo použité v tomto článku zahŕňa a označuje tiež ucelenú časť Diela a pojem preberacie konanie zahŕňa a označuje tiež čiastkové preberacie konanie, týkajúce sa len ucelenej časti Diela.
- 5.2 Dňom odovzdania Diela podľa odseku 5.1 Zmluvy sa začína preberacie konanie. Preberacie konanie trvá najviac 5 dní odo dňa odovzdania Diela. Počas preberacieho konania je Objednávateľ povinný skontrolovať Dielo a je oprávnený oznámiť Zhotoviteľovi skutočnosť, že Dielo má vady.

- 5.3 V prípade, že Dielo má vady, Zhotoviteľ je povinný ich odstrániť a Dielo bez väd Objednávateľovi odovzdať v primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom na odstránenie týchto väd, čím začína nové preberacie konanie.
- 5.4 Ak odovzdané Dielo nemá zjavné vady, Objednávateľ doručí bez zbytočného odkladu Zhotoviteľovi preberací protokol, ktorý je podkladom na vystavenie faktúry spolu so súpisom prác.
- 5.5 Pre vylúčenie pochybností, odovzdávací, preberací protokol a oznámenie o vadách podpisujú v mene zmluvných strán ich kontaktné osoby špecifikované v článku XI odsek 11.1 Zmluvy.

## **Článok VI**

### **Zmluvná pokuta, úroky z omeškania**

- 6.1. V prípade, ak Zhotoviteľ bude v omeškaní s riadnym a včasným odovzdaním Diela alebo jeho ucelenej časti, je Objednávateľ oprávnený od Zhotoviteľa požadovať úhradu zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania s odovzdaním riadne vyhotoveného Diela alebo ucelenej časti Diela.
- 6.2. V prípade, ak sa ktorokoľvek z vyhlásení Zhotoviteľa podľa článku IV odsek 4.13 Zmluvy ukáže ako nepravdivé a Objednávateľovi bude kontrolným orgánom v súlade s ustanovením § 7b zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uložená sankcia z dôvodu prijatia služby prostredníctvom Zhotoviteľom nelegálne zamestnaných osôb, (i) je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške sankcie uloženej kontrolným orgánom Objednávateľovi a zároveň (ii) Objednávateľovi vzniká právo na odstúpenie od tejto Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety tohto bodu voči Zhotoviteľovi aj opakovane.
- 6.3. Ak sa Objednávateľ omešká so zaplatením ceny za Dielo, Zhotoviteľ je oprávnený voči nemu uplatniť úroky z omeškania z nezaplatennej sumy podľa § 369a v spojení s § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka vo výške podľa § 1 ods. 1 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia ObZ v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 303/2014 Z. z., a to za každý deň omeškania platby.
- 6.4. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený započítať si akúkoľvek svoju pohľadávku voči Zhotoviteľovi vrátane budúcej, nesplatennej a/alebo premlčanej aj bez súhlasu Zhotoviteľa oproti akejkoľvek pohľadávke Zhotoviteľa voči Objednávateľovi. O započítaní pohľadávky je Objednávateľ povinný písomne informovať Zhotoviteľa. Na započítanie vzájomných nárokov sa použije ustanovenie § 358 a nasl. ObZ primerane.
- 6.5. Uplatnením zmluvnej pokuty u Zhotoviteľa a/alebo zaplatením zmluvnej pokuty Zhotoviteľom nie je dotknuté právo Objednávateľa uplatňovať u Zhotoviteľa v plnom rozsahu náhradu škody spôsobenú porušením povinností zo strany Zhotoviteľa, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta.

## **Článok VII**

### **Zodpovednosť za vady**

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo nemá v čase jeho odovzdania a prevzatia a počas záručnej doby žiadne vady. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude vykonané v súlade s podmienkami stanovenými touto Zmluvou, súťažnými podkladmi, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami a že v čase odovzdania a počas záručnej doby nebude mať žiadne vady a bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto Zmluve a v prílohách, tvoriacich jej neoddeliteľnú súčasť.
- 7.2. Vadou sa rozumie akákoľvek odchýlka v kvalite, rozsahu alebo v parametroch Diela, stanovených v tejto Zmluve, v prílohách tvoriacich jej neoddeliteľnú súčasť, vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách, platných v Slovenskej republike. Za vady Diela sa považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je Zhotoviteľ povinný podľa Zmluvy odovzdať Objednávateľovi spolu s Dielom.
- 7.3. Záručná doba na Dielo je 60 mesiacov od prevzatia Diela. Na technologické časti Diela je záručná doba 24 mesiacov. Obe záručné doby začínajú plynúť dňom doručenia preberacieho protokolu podľa článku V odsek

5.4 Zmluvy. V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná doba predlžuje o čas, počas ktorého bola vada odstraňovaná.

- 7.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje v záručnej dobe bezplatne odstrániť reklamované vady Diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote 14 dní od doručenia reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade, ak Zhotoviteľ v lehote na odstránenie vady neodstráni vadu Diela na svoje náklady, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 200,- (slovom: dvesto eur) za každý deň omeškania s odstránením vady. Objednávateľ má súčasne právo odstrániť tieto vady sám, alebo poveriť odstránením väd tretiu osobu. Objednávateľ je oprávnený fakturovať takto vzniknuté náklady, Zhotoviteľovi formou vystavenia osobitnej faktúry na Zhotoviteľa a Zhotoviteľovi vzniká povinnosť tieto náklady Objednávateľovi uhradiť. Po odstránení väd, zistených pri odovzdaní a prevzatí Diela a/alebo po odstránení reklamovaných väd, pripraví Zhotoviteľ záznam, ktorý potvrdia svojím podpisom zodpovední zástupcovia oboch zmluvných strán.
- 7.5 Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti odstrániť vady Diela. Objednávateľ sa zaväzuje Zhotoviteľovi písomne potvrdiť skutočnosť, že vada Diela bola odstránená, až po jej skutočnom odstránení.

### **Článok VIII Ukončenie zmluvy**

- 8.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do riadneho vykonania Diela a zaplatenia ceny za Dielo. Tým nie je dotknutý článok VII Zmluvy.
- 8.2 Objednávateľ je oprávnený písomne s uvedením dôvodu odstúpenia odstúpiť od Zmluvy, ak:
- 8.2.1 sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s riadnym vykonaním Diela alebo jeho ucelenej časti o viac ako 30 (tridsať) kalendárnych dní;
  - 8.2.2 sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd Diela o viac ako 14 (štrnásť) kalendárnych dní;
  - 8.2.3 dôjde k porušeniu inej zmluvnej povinnosti Zhotoviteľom a ak nedôjde k vykonaniu nápravy ani v primeranej lehote (t.j. minimálne 14 (štrnásť) kalendárnych dní), ktorú na tento účel Objednávateľ Zhotoviteľovi prostredníctvom písomného upozornenia poskytne;
  - 8.2.4 dôjde k nadobudnutiu právoplatnosti rozhodnutia príslušného súdu, ktorým súd vyhlási konkurz na majetok Zhotoviteľa,
  - 8.2.5 dôjde k nadobudnutiu právoplatnosti rozhodnutia príslušného súdu, ktorým súd zamietne návrh na vyhlásenie konkurz na majetok Zhotoviteľa pre nedostatok majetku,
  - 8.2.6 dôjde k nadobudnutiu právoplatnosti rozhodnutia príslušného súdu, ktorým súd povolí reštrukturalizáciu Zhotoviteľa,
- 8.3 Zhotoviteľ je oprávnený písomne s uvedením dôvodu odstúpenia odstúpiť od Zmluvy, ak:
- 8.3.1 sa Objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením ceny za Dielo o viac ako 30 (tridsať) kalendárnych dní;
  - 8.3.2 mu Objednávateľ ani po opakovanej písomnej výzve neposkytne potrebnú súčinnosť podľa Zmluvy po dobu dlhšiu ako 14 (štrnásť) kalendárnych dní.
- 8.4 Zmluva zaniká tiež písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou Objednávateľa, aj bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou 3 mesiace, ktorá začína plynúť prvý deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, kedy bola výpoveď doručená, pričom nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhradu škody, úroky z omeškania a nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty ani iné nároky, ktoré zo svojej povahy majú pretrvávajúť aj po zániku Zmluvy.



- 8.5 V prípade odstúpenia od Zmluvy, táto Zmluva zaniká dňom, v ktorom bolo oznámenie o odstúpení doručené druhej zmluvnej strane.

## Článok IX Doručovanie

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosť podľa tejto Zmluvy je možné doručovať:
- 9.1.1 elektronicky,
  - 9.1.2 osobne,
  - 9.1.3 poštou,
  - 9.1.4 kuriérom.
- 9.2 Pre doručovanie sa použijú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví a v článku XI odsek 11.1 tejto Zmluvy. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomnosti na základe tejto Zmluvy sa zmluvná strana zaväzuje o tejto zmene bezodkladne, najneskôr však do 7 kalendárnych dní od kedy zmena nastane, písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa, riadne oznámená druhej zmluvnej strane.
- 9.3 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosť sa na účely tejto Zmluvy považuje za doručенú dňom jej prevzatia zmluvnou stranou, ktorej je adresovaná alebo dňom odmietnutia jej prevzatia zmluvnou stranou, ktorej je adresovaná alebo uplynutím úložnej lehoty na pošte, a to aj v prípade, že sa adresát o uložení zásielky nedozvedel.
- 9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosť doručovaná elektronicky sa považuje za doručенú najneskôr prvý pracovný deň po dni jej preukázaného odoslania z elektronickej adresy určenej na doručovanie písomnosti na základe tejto Zmluvy.

## Článok X Dôverné informácie a mlčanlivosť

- 10.1. Zmluvné strany majú záujem a potrebu zachovávať dôverný charakter niektorých informácií, ktorých výmena je nevyhnutná pre naplnenie účelu tejto Zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ vyžaduje sprístupnenie určitých dôverných informácií, ktoré môžu obsahovať najmä, nie však výlučne, technické, komerčné, finančné, právne, riadiace, prevádzkové, administratívne, plánovacie, marketingové alebo ekonomické informácie, dáta a know-how, vrátane všetkých kópií, poznámok, analýz, kompilácií, štúdií a iných dokumentov, ktoré obsahujú a/alebo boli vyhotovené na základe takýchto informácií, či už v písomnej, ústnej, obrázkovej, elektronickej alebo inej podobe, vrátane všetkých informácií, ktoré majú formu obchodného tajomstva v súlade s § 17 zákona č. 513/1991 Zb. ObZ (takéto informácie spolu ďalej len ako „**dôverné informácie**“), a ktoré prináležia Objednávateľovi.
- 10.3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že akékoľvek sprístupnenie dôverných informácií bude a/alebo môže mať za následok značné poškodenie Objednávateľa, jeho činností a dobrého mena a môže ohroziť jeho vzťah s verejnosťou.
- 10.4. Zhotoviteľ bude zachovávať mlčanlivosť o všetkých dôverných informáciách, ktoré mu boli poskytnuté Objednávateľom a/alebo ku ktorým má Zhotoviteľ prístup. Zhotoviteľ nepoužije žiadne z dôverných informácií na iné účely, ako je uvedené v tejto Zmluve.
- 10.5. Zmluvné strany berú na vedomie, že ich práva a povinnosti týkajúce sa dôverných informácií sa vzťahujú aj na pridružené osoby, partnerov a poradcov každej zo zmluvných strán, ktorým sú zmluvné strany oprávnené poskytnúť dôverné informácie v nevyhnutnom rozsahu pre plnenie tejto Zmluvy. Poskytnutie dôverných

informácií tretej osobe v nevyhnutnom rozsahu je Zhotoviteľ vždy povinný bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi.

- 10.6. Akékoľvek porušenie povinností zachovávať mlčanlivosť obsiahnutých v tejto Zmluve pridruženými osobami, partnermi a/alebo poradcami Zhotoviteľa bude považované za porušenie zo strany Zhotoviteľa, za čo bude Zhotoviteľ zodpovedný.
- 10.7. Predchádzajúce povinnosti zachovávať mlčanlivosť sa nevzťahujú na také informácie, ktoré:
- a) sú alebo sa stanú verejne dostupnými bez akéhokoľvek pričinenia zhotoviteľa; alebo
  - b) boli vo vlastníctve zhotoviteľa predtým, ako ich získal na základe tejto zmluvy; alebo
  - c) boli vyvinuté zhotoviteľom alebo v jeho mene nezávisle počas trvania povinnosti zachovávať mlčanlivosť; alebo
  - d) boli získané zhotoviteľom od tretej osoby, ktorá preukázala, že má právo šíriť dôverné informácie; alebo
  - e) boli sprístupnené niektorou zo zmluvných strán, ak si ich sprístupnenie vyžadujú platné právne predpisy, príslušný súd, príslušný regulačný orgán alebo orgán rozhodujúci v spore medzi zmluvnými stranami.
- 10.8. Zhotoviteľ nevynesie žiadne dôverné informácie mimo priestorov Objednávateľa, ani neprenesie alebo neskopíruje žiadne dôverné informácie, okrem tých situácií, kedy to Objednávateľ vopred písomne schváli.
- 10.9. Všetky dôverné informácie, ich kópie a výpisy zostávajú alebo sa stávajú počas trvania tejto Zmluvy majetkom Objednávateľa. Všetky poznámky, analýzy, vyhodnotenia, štúdie a interpretácie vyhotovené Zhotoviteľom, v jeho mene alebo zástupcami Zhotoviteľa, vcelku alebo sčasti na základe dôverných informácií, nie sú alebo sa nestanú majetkom Objednávateľa, ale Zhotoviteľ má právo ponechať si takéto poznámky, analýzy, vyhodnotenia, štúdie a interpretácie pri zachovaní mlčanlivosti v súlade s podmienkami tejto Zmluvy.
- 10.10. Objednávateľ vyhlasuje a garantuje, že má právo poskytnúť dôverné informácie podľa ustanovení tejto Zmluvy bez toho, aby tým porušoval svoje zmluvné povinnosti voči akýmkoľvek tretím osobám.
- 10.11. Objednávateľ má právo odmietnuť poskytnutie dôverných informácií, ak takéto poskytnutie nebude nevyhnutne potrebné k naplneniu účelu tejto Zmluvy.
- 10.12. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ neposkytuje žiadnu ďalšiu výslovnú garanciu a zrieka sa všetkých implicitných garancií vo vzťahu k dôverným informáciám, vrátane, nie však výlučne, akýchkoľvek garancií ohľadom kvality, presnosti alebo kompletnosti dôverných informácií.
- 10.13. Žiaden obsah dôverných informácií nie je možné považovať ako akýkoľvek prísľub, vyhlásenie alebo garanciu poskytnutú Objednávateľom Zhotoviteľovi.
- 10.14. Poskytnutím dôverných informácií neprechádza na Zhotoviteľa vlastnícke alebo iné právo alebo licencia k dôverným informáciám.
- 10.15. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť potrebnú na odstránenie následkov neoprávnenej manipulácie s dôvernými informáciami.

## **Článok XI** **Spoločné a záverečné ustanovenia**

11.1. Zmluvné strany na účely vykonania Diela komunikujú tak, ako je stanovené v článku IX tejto Zmluvy. Kontaktnou osobou na účel komunikácie pri plnení Zmluvy, vrátane vykonania Diela, vystavovania, zasielania, potvrdzovania a podpisovania odovzdávacích a preberacích protokolov, súpisov vykonaných prác a/alebo dodávok a faktúr je:

11.1.1. za Objednávateľa [martin.kovacovic@bratislava.sk](mailto:martin.kovacovic@bratislava.sk) t. č. [REDACTED]

11.1.2. [za Zhotoviteľa [l.sugar@xenex.sk](mailto:l.sugar@xenex.sk), t. č. [REDACTED] ]

- 11.2. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu Objednávateľa započítať akékoľvek svoje pohľadávky a nároky voči Objednávateľovi proti pohľadávkam a nárokom Objednávateľa, ani bez písomného súhlasu Objednávateľa previesť akékoľvek práva a povinnosti z tejto Zmluvy na tretiu osobu.
- 11.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zverejnenie zabezpečuje Objednávateľ.
- 11.4. Meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto Zmluvy je možné len na základe dohody zmluvných strán, formou písomných, číslovaných dodatkov v súlade s § 18 ZVO, podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Zmena spočívajúca v údajoch týkajúcich sa zmluvných strán (obchodné meno/názov, sídlo, štatutárny orgán, zmena v kontaktných osobách a ich údajoch, zmena čísla účtu uvedeného v Zmluve) a akákoľvek iná zmena, ktorá má vo vzťahu k Zmluve iba deklaratórny účinok nie je zmenou, ktorá pre svoju platnosť vyžaduje zmenu Zmluvy vo forme písomného dodatku. Takúto zmenu oznámi povinná zmluvná strana oprávnenej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu najneskôr do 3 pracovných dní po účinnosti zmeny spôsobom dohodnutým v článku IX Zmluvy a táto zmena sa premietne do Zmluvy pri najbližšom písomnom dodatku. Súčasťou oznámenia sú doklady, z ktorých zmena vyplýva, najmä výpis z obchodného registra alebo iného registra, rozhodnutie zmluvnej strany, odkaz na príslušný právny predpis a podobne.
- 11.5. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) rovnopisoch s platnosťou originálu; 3 (tri) rovnopisy pre Objednávateľa a 1 (jeden) pre Zhotoviteľa.
- 11.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, neuzatvárajú ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, porozumeli jej a je jasným, určitým a verným vyjadrením ich vôle, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- 11.7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:  
Príloha č. 1: Projektová dokumentácia (vyhotovená spoločnosťou MOROCZTACOVSKÝ Architektonická kancelária - len v elektronickej forme)  
Príloha č. 2: Cenová ponuka Zhotoviteľa  
Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov
- 11.8. V prípade rozporu medzi ustanoveniami textu tejto Zmluvy a ustanoveniami akejkoľvek prílohy tejto Zmluvy majú vždy prednosť ustanovenia textu Zmluvy.

V Bratislave, [dňa 3.11.2023]

[V Bratislave, dňa 9.10.2023]

**Objednávateľ:**  
Matúš Vallo v.r.

.....  
Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor

**Zhotoviteľ:**  
Martin Zákopčan v.r.

.....  
Martin Zákopčan  
konateľ

## Príloha č. 2 Cenová ponuka Zhotoviteľa

### REKAPITULÁCIA CELKOVÝCH NÁKLADOV STAVBY

Stavba: Rekonštrukcia podhľadu plavárne Pasienky

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		439 304,02	527 164,82
1	Stavba	416 513,48	499 816,18
2	Elektroinštalácia	7 308,36	8 770,03
3	Vzduchotechnika	15 482,18	18 578,62
<b>CELKOVÁ CENA v EUR</b>		<b>439 304,02</b>	<b>527 164,82</b>

#### UPOZORNENIE:

Pokiaľ sa vo výkaze výmer použil odkaz na konkrétnu značku, výrobcu, alebo výrobok alebo typ výrobku, v takomto prípade sa ma za to, že takýto odkaz je doplnený slovami „alebo ekvivalentný“ a platí, že uchádzač môže vždy ponúknuť aj ekvivalentné plnenie v súlade so ZVO. Za ekvivalentné plnenie bude považované také plnenie, ktoré spĺňa technické a funkčné požiadavky špecifikované (uvedené) v opise predmetu zákazky, resp. vo výkaze výmer a projektovej dokumentácii, prípadne poskytuje kvalitatívne lepšie plnenie, t. j. plnenie, ktoré kvalitatívne prevyšuje požiadavky v zadaní. V prípade, že uchádzač ponúka vo svojom riešení ekvivalenty, vypracuje „Zoznam ponúkaných ekvivalentných položiek“ a tento zoznam bude predložený v ponuke uchádzača. Ocenenie ekvivalentov bude uchádzačom prevedené vo výkaze výmer. Dokument „Zoznam ponúkaných ekvivalentných položiek“ bude slúžiť na identifikáciu ekvivalentov (ako tzv. „prevodník“ medzi položkami uvedenými vo výkaze výmer a navrhnutými ekvivalentami).

Dňa: 9.10.2023

v: Bratislave

Pečiatka, podpis osoby oprávnenej konať za uchádzača



3/25 ①

ICO: 36 416 291 IČ DPH: SK2021783104

## Údaje o všetkých známych subdodávateľov na predmet zmluvy

Príloha č. 3

v súlade s § 41 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Na realizácii predmetu zákazky: „**Rekonštrukcia podhl'adu plavárne Pasienky 2**“

sa nebudú podieľať subdodávateľia a celý predmet zákazky uchádzač uskutoční vlastnými kapacitami

sa budú podieľať nasledovní subdodávateľia:

Subdodávateľ (obchodné meno/názov, sídlo/miesto podnikania, IČO)	Predmet subdodávok	Podiel v %	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa* (Meno a priezvisko)	Adresa trvalého pobytu*	Dátum narodenia*

\*Vypíňa úspešný uchádzač v rámci poskytnutia súčinnosti pred podpisom zmluvy o dielo

V Bratislave, dňa 9.10.2023

YENEV

.....  
Márin Zákopčan, konateľ

Pozn.:

V zmysle § 2 ods. 5 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní je subdodávateľom hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel s úspešným uchádzačom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky.

Subdodávateľ znamená fyzickú alebo právnickú osobu, ktorá na základe zmluvy s úspešným uchádzačom bude realizovať pre uchádzača určité plnenie v zmysle predmetu zákazky. Percentuálny podiel ich plnení je z celkovej ceny diela s DPH.