

ZMLUVA

o nájme nebytových priestorov školy

číslo zmluvy : 1 /2012

Článok č. 1

Zmluvné strany

Prenajímateľ

Názov organizácie : Špeciálna základná škola
Základná škola pre žiakov s autizmom
Háľkova 54, 831 03 Bratislava

Zastúpená : Mgr. Mikulášom Bischofom - riaditeľom

IČO : 31780661

DIČ : 2020985615

Č. účtu : 7000100214/8180 Štátna pokladnica

VS (číslo zmluvy) :

Nájomca

Názov organizácie : TBG Doprastav, a.s.
Košícká 52, 821 08 Bratislava

Zastúpená : Ing. Pavlom Takáčom – výk. riaditeľom spoločnosti

IČO : 362 83 801

DIČ : 2022151340

Právna forma : akciová spoločnosť

Článok č. 2

Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu je prenájom telocvične (276,88m²)v objekte Špeciálnej základnej školy, Háľkova 54, Bratislava. Okrem toho prenajímateľ poskytne nájomcovi : prezliekárňu (18,35m²), WC (2,39m²) na prízemí – prenajatá plocha spolu 297,62 m².
2. Telocvičňa sa prenajíma na (účel) : volejbal

Článok č. 3

Doba nájmu

Termín prenájmu : od 15.03. 2012 do 30.6. 2012

deň štvrtok

hod. : od 19.00 do 20.30

S p o l u : 1,5 h. týždenne okrem školských prázdnin

Článok č. 4

Cena nájmu, platobné podmienky, spôsob úhrad

1. S prihliadnutím na hlavný účel prenájmu telocvične bola dohodnutá úhrada v celkovej výške

17 eur / hod.

Z toho :

Nájomné : 2,54 eur/h.

Služby , médiá : 14,46 eur/h.

1. V prípade úprav cien médií bude upravená aj výška úhrady za médiá, ktorá sa s nájomcom prekonzultuje vopred.
2. Úhrada za prenajímanie telocvične bude nájomca hradiť vždy vopred podľa počtu prenajatých hodín v mesiaci podľa dohody s prenajímateľom.
3. Úhradu nájomného bude nájomca uhrádzať na účet školy :

7000100214/8180 Štátna pokladnica

Článok č. 5

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje, že v termíne uvedenom v článku č. 3, sprístupní priestory školy uvedené v článku č. 2 bod č. 1 prostredníctvom školníka, p. Jozefa Kromera.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje, že nebude nájomcu rušiť v dohodnutej činnosti.
3. Prenajímateľ nezodpovedá za škody na majetku, (strate, poškodenie vecí) vnesených do prenajatých priestorov po dobu nájmu, za dodržiavanie BOZP, PO prenajatého priestoru.
4. Nájomca sa zaväzuje, že poskytnuté priestory nezničí, neznehodnotí telovýchovné náradie a zapožičané športové potreby.
5. Nájomca sa zaväzuje, že športovci vstúpia do telocvične vo vhodnej telocvičnej obuvi. V telocvični sa zakazuje jesť, piť. V celom objekte školy je zakázané fajčiť a manipulovať s otvoreným ohňom.

6. Nájomca sa zaväzuje, že po ukončení športovej činnosti uvedie telocvičňu a ostatné priestory do náležitého poriadku, športové potreby a telocvičné náradie uloží na miesto.
7. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade poškodenia, znehodnotenia a znečistenia školského majetku a priestorov školy vykoná odstránenie závad na vlastné náklady.
8. Nájomca zodpovedá za disciplínu a bezpečnosť športovcov počas športovej činnosti.

Článok č. 6

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú podľa článku č. 3. Je vyhotovená v dvoch výtlačkoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane jeden.
2. Zmluva nemá pre krátkodobosť trvania dohodnutú výpovednú lehotu. Keď však dôjde k hrubému porušeniu zmluvných povinností, zmluva sa môže vypovedať ktoroukoľvek zmluvnou stranou a to písomnou formou. V tomto prípade dôjde k zúčtovaniu vzájomných výloh.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvy obidvomi zmluvnými stranami s účinnosťou od nasledujúceho dňa po zverejnení na webovej stránke školy.

V Bratislave, dňa 05.03. 2012

prenajímateľ:

.....
Mgr. Mikuláš Bischof
riaditeľ školy

nájomca:

.....
Ing. Pavel Takáč
výkonný riaditeľ

súhlas zriaďovateľa :

.....

Krajský školský úrad v Bratislave
Mgr. Pavol Škovránek
prednosta