

DOHODA
o ukončení Zmluvy o nájme bytu č. M/2023/7456/ZoNBNS20 uzatvorenej dňa 30.5.2023
medzi:

I.

Prenajíateľ: **Mesto Dobšiná**
V zastúpení: Ján Slovák, primátor mesta
Sídlo: SNP 554, 049 25 Dobšiná
IČO : 00328197
DIČ: 2020961250
IBAN: SK59 0200 0000 0000 2112 5582
(ďalej aj ako
„Prenajíateľ“) a

Nájomca:
Meno a priezvisko: **Karolína Rusznyáková**
dátum narodenia: [REDACTED]
trvalý pobyt: [REDACTED] Dobšiná
a manžel
Meno a priezvisko: **Lukáš Rusznyák**
dátum narodenia: [REDACTED]
trvalý pobyt: [REDACTED] Dobšiná
(ďalej aj ako **„Nájomca“** a spolu s Prenajíateľom ďalej len **„Zmluvné strany“**)

II.

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na ukončení Zmluvy o nájme bytu č. M/2023/7456/ZoNBNS20 uzatvorenej dňa 30.5.2023 dohodou **ku dňu 31.10.2023** (ďalej len **„Dohoda“**).

III.

1. Zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu.

IV.

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovej stránke mesta Dobšiná.
2. Finančná zábezpeka vo výške 200,-€ bude nájomcovi vrátená po vyúčtovaní záloh za služby spojené s užívaním bytu do 31.mája 2024 a to len v prípade, ak má nájomca voči Mestu Dobšiná vysporiadané záväzky vzniknuté z nedoplatku vyúčtovania kúrenia za rok 2022 a 2023 a z poplatku za komunálny odpad. Hotovosť za nespotrebovanú elektriku vo výške € a € za nespotrebované m³ vody bude vrátená nájomcovi do 15 dní od podpísania dohody o ukončení zmluvy.
3. Táto Dohoda je vypracovaná v dvoch originálnych vyhotoveniach, pričom obe zmluvné strany

MDOB-MAJ-M/2023/12607

obdržia po jednom vyhotovení.

V Dobšinej, dňa 30.10.2023

Prenajíateľ

Nájomca

.....

Ján Slovák

Primátor mesta

.....

**Karolína
Rusznýáková**

.....

Lukáš Rusznýák