

## ZMLUVA O DIELO č. 1105/Obec Hrabušice/VILLA PRO/2023

uzavretá v zmysle § 536 zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

### Objednávateľom:

Obchodné meno : **Obec Hrabušice**  
Sídlo : Hlavná ulica 171, 053 15 Hrabušice  
Štatutárny orgán : Marcel Kacvinský, starosta obce  
IČO : 00329151  
DIČ : 2020717688  
Tel. : +421 905 632 088

(ďalej len „Objednávateľ“)

*a*

### Zhotoviteľom:

Obchodné meno : **VILLA PRO s.r.o.**  
Sídlo : Chrapčiakova 1, 052 01 Spišská Nová Ves  
Štatutárny orgán : Ing. Daniel Demočko, konateľ  
Bankové spojenie : Československá obchodná banka, a.s  
IBAN : SK91 7500 0000 0040 2895 8980  
IČO : 31 682 731  
DIČ : 2020503518  
IČ DPH : SK 2020503518  
Tel. : +421 53 4196164

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ sa pre účely tejto zmluvy označujú ďalej spoločne ako „Zmluvné strany“)

## I. Predmet zmluvy

1.1 Predmetom tejto zmluvy o dielo (ďalej len „Zmluva“) je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť a dodať pre Objednávateľa Parkovací systém (ďalej aj „Parkovací systém“ alebo „Dielo“) v zmysle podkladov a výsledkov k Verejnému obstarávaniu, ktoré realizoval Objednávateľ ako Verejný obstarávateľ dňa 11.05.2023, Predmet zákazky: Automatizovaný parkovací systém v Podlesku, Postup a metóda: zákazka s nízkou hodnotou podľa § 117 ZVO – bez zverejnenia – prieskum trhu, Typ zákazky: zákazka na dodanie tovaru s montážou a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela a tiež úprava ďalších práv a povinností Zmluvných strán.

- 1.2 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela postupovať s odbornou starostlivosťou a je povinný vykonávať dielo tak, aby boli splnené všetky podmienky vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov, vrátane technických noriem.
- 1.3 Súčasťou vykonania Diela je dodanie výkresovej dokumentácie pre prípravu prívodu elektriny a dátových káblov a úpravy podkladov pre osadenie zariadení. Výkresovú dokumentáciu dodá Zhotoviteľ Objednávateľovi najneskôr štyri pracovné dni po podpise Zmluvy.
- 1.4 Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí Diela bude spísaný písomný protokol, v ktorom budú obsiahnuté prípadné výhrady Zmluvných strán k odovzdávanému Dielu.

## II. Termíny plnenia

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zahájiť zhotovovanie Parkovacieho systému najneskôr do 4 mesiacov odo dňa vyzvania Objednávateľa a po ukončení prípravy miesta planenia.
- 2.2 Zhotoviteľ odovzdá Parkovací systém do prevádzky a Objednávateľ ho prevezme bez akýchkoľvek väd a nedorobkov. Zaškolenie Objednávateľa, resp. osoby/ob ním poverenej/ných vo veci obsluhy a prevádzky Parkovacieho systému prebehne pri odovzdávaní Diela.

Zodpovedný pracovník Objednávateľa: Marcel Kacvinský

Servisný pracovník Zhotoviteľa sa bude hlásiť u zodpovedného pracovníka Objednávateľa.

Zhotoviteľ musí bez meškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu Zmluvy s dôsledkom predĺženia lehoty na odovzdanie diela. Ak dôjde k zdržaniu prác, musí Zhotoviteľ preukázať, že bolo vyvolané okolnosťami, na ktoré sa odvoláva a ktoré nemôže ovplyvniť - vyššia moc.

- 2.3 Dodržanie dohodnutého termínu plnenia závisí aj od riadneho a včasného poskytnutia súčinnosti zo strany Objednávateľa. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je Zhotoviteľ v omeškani s poskytnutím plnenia.

## III. Cena a platobné podmienky

- 3.1 Cena za zhotovenie, dodanie a montáž Parkovacieho systému je výsledkom Verejného obstarávania t.j. vyhodnotenia ponúk z hľadiska návrhu plnenia kritéria.

3.2 Ceny za plnenie predmetu tejto zmluvy je vo výške: **33.202,40 EUR s DPH**

- 3.3 V dohodnutej cene Diela, resp. v cene za jednotlivé objekty, ktoré Dielo tvoria, sú obsiahnuté všetky výkony a vedľajšie výkony, ktoré patria k úplnému a riadnemu vykonaniu Diela, resp. objektov, ktoré Dielo tvoria. V prípade, že sa v súvislosti so zhotovením Diela objaví potreba vykonať práce navyše alebo potreba dodať materiál v inom rozsahu či iných vlastností, ako je uvedené v čl. I. bod 1.1 tejto Zmluvy, môžu byť práce navyše a/alebo materiál v inom rozsahu či iných vlastností vykonané/dodané

iba v prípade prijatia predchádzajúceho písomného dodatku k tejto Zmluve obsahujúceho dohodnutú cenu za práce navyše a/alebo dohodnutú cenu za dodanie materiálu v inom rozsahu či iných vlastností, ako predpokladá projektová dokumentácia.

3.4 Objednávateľ neposkytuje preddavok ani zálohovú platbu, lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Dodávateľ zabezpečí, aby ním vystavené faktúry obsahovali všetky potrebné náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu.

#### IV. Súčinnosť zmluvných strán:

4.1 Objednávateľ zabezpečí:

- zhotovenie el. prípojky podľa platných noriem STN,
- kabeľáže podľa dodaných podkladov najneskôr do 5 dní pred dohodnutým termínom plnenia, internetové pripojenie cez „ethernet“ k riadiacemu počítaču, do 5 dní pred dohodnutým termínom plnenia,
- stavebnú prípravu podľa podkladov Zhotoviteľa najneskôr do 5 dní pred dohodnutým termínom plnenia,
- v prípade použitia indukčných detektorov je nevyhnutné, aby bola **súvislá asfaltová/betónová vrstva** pred závorami a vjazdovými terminálmi (nesmú tam byť výtlky/diery/kaluže),
- určenie osôb zodpovedných za prevádzkovanie systému, ktoré majú byť zaškolené osobou poverenou Zhotoviteľom,
- určenie osoby zodpovednej za prebratie dodávky a prebratie dodávky v deň montáže (montáž môže trvať aj do večerných hodín cca do 19:00),
- oznámenie Zhotoviteľovi min. 5 pracovných dní pred plánovaným odovzdaním Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi, že sú zhotovené stavebné prípravy, kabeľáže a internetové pripojenie,
- zaplatenie zálohovej faktúry do určeného termínu.

#### V. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

5.1 V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží dobu plnenia dohodnutú v tejto Zmluve, uhradí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške aspoň 0,09% alebo 30 EUR z ceny nedodaného predmetu za každý začatý deň omeškania.

5.2 Ak Objednávateľ nesplní platobné podmienky tejto Zmluvy, Zhotoviteľ má právo zablokovať činnosť zariadenia, do času splnenia platobných podmienok Objednávateľa, pričom Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej sumy za každý deň z omeškania.

5.3 Ak Objednávateľ nestíha zabezpečiť všetky súčinnosti uvedené v článku IV, je povinný takúto skutočnosť písomne oznámiť ([villapro@villapro.eu](mailto:villapro@villapro.eu)) Zhotoviteľovi min. 5 pracovných dní pred termínom plnenia. V opačnom prípade má Zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania počnúc dňom termínu plnenia uvedeného v bode 2.1. vo výške 0,01% z obstarávacej ceny zariadení za každý deň omeškania.

## VI. Odovzdanie a prevzatie Diela

- 6.1 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú zachovať utajenie skutočností, s ktorými prídu do styku pri plnení Zmluvy. Keď Zhotoviteľ Dielo, resp. jednotlivý objekt tvoriaci Dielo, dokončí, vyzve Objednávateľa k jeho prevzatiu tak, aby Dielo, resp. jednotlivý objekt tvoriaci Dielo, bolo odovzdané Objednávateľovi v termíne podľa čl. II tejto Zmluvy. K prevzatiu vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa písomne a to najmenej 5 kalendárnych dní pred určeným termínom odovzdania a prevzatia.
- 6.2 Dielo, resp. jednotlivý objekt tvoriaci Dielo, musí byť v čase plánovaného odovzdania kompletne dokončené, t.j. musí byť vyhotovené a nesmie mať žiadne vady a nedorobky. Objednávateľ je oprávnený prevzatie Diela, resp. jednotlivého objektu tvoriaceho Diela, odmietnuť, ak budú na Dielo, resp. na jednotlivom objekte tvoriacom Dielo, v čase plánovaného odovzdania vady a/alebo nedorobky.
- 6.3 O odovzdaní a prevzatí bude vyhotovený písomný protokol, ktorý sú Zmluvné strany povinné podpísať. V protokole budú podrobne popísané prípadné zistené vady a nedorobky spolu s uvedením záväzných termínov pre ich odstránenie.
- 6.4 Zodpovednosť za Dielo prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa prebratím celého Diela bez vád a nedorobkov., Zariadenia a jednotlivý materiál potrebné na zhotovenie Diela je až do úplného zaplatenia majetkom Zhotoviteľa.

## VII. Záruka a servis

- 7.1 Na predmet zmluvy poskytuje Zhotoviteľ záruku 24 mesiacov odo dňa dodania uvedeného v preberacom a odovzdávacom protokole. Na súčiastky, ktorých Zhotoviteľ nie je priamo výrobca, platia záručné lehoty určené príslušným dodávateľom.
- 7.2 Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia Parkovacieho systému bez vád a nedorobkov podľa čl. VI tejto Zmluvy.
- 7.3 Záruka sa nevzťahuje na poškodenie Parkovacieho systému tretími osobami, chybnou obsluhou a vyššou mocou.
- 7.4 Záručné podmienky a spôsob nahlasovania závad sú uvedené v záručných listoch jednotlivých zariadení, ktoré budú dodané Objednávateľovi pri odovzdaní Diela.
- 7.5 Požiadavku na servis/reklamáciu v rámci záručnej doby bude Objednávateľ hlásiť e-mailom na adresu: [villapro@villapro.eu](mailto:villapro@villapro.eu)  
V požiadavke musí Objednávateľ vady popísať, alebo uviesť, ako sa prejavujú.

| Po ukončení záručnej doby zodpovednosti Zhotoviteľa zanikajú.

### VIII. Odstúpenie od zmluvy

- 8.1 Ak Objednávateľ odstúpi bezdôvodne od Zmluvy, uhradí Zhotoviteľovi časť ceny za prácu vykonanú pri príprave diela a materiál potrebný na zrealizovanie predmetu, najmenej však 40% z celkovej ceny za dielo.
- 8.2 Objednávateľ môže od Zmluvy odstúpiť, ak Zhotoviteľ nedodrží dodáciu lehotu a ani primeranú lehotu 14 dní, ktorú mu poskytne Objednávateľ. Odstúpenie nadobudne účinky dňom doručenia odstúpenia Zhotoviteľovi.
- 8.3 Zhotoviteľ môže od Zmluvy odstúpiť, ak Objednávateľ neuhradí vystavené faktúry Zhotoviteľom za Dielo, alebo jeho časť v stanovenom termíne, ani v primeranej lehote, ktorú mu Zhotoviteľ poskytne. Odstúpenie nadobudne účinky dňom doručenia odstúpenia Objednávateľovi.

### IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom doručenia podpísanej Zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 9.2 Objednávateľ je povinný všetky úkony a skutočnosti týkajúce sa predmetu dodávky konzultovať len s osobou poverenou Zhotoviteľom a na to určenou, v tomto prípade s Ing. Ivan Farkašovský.
- 9.3 Zmeny a doplnky tejto Zmluvy musia byť uskutočnené písomnou formou. Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť práva a povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto Zmluvy, ani ich časť, na inú osobu.
- 9.4 Právne vzťahy, ktoré neupravuje táto Zmluva sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.5 Táto zmluva má päť (5) strán a je vyhotovená v troch (3) zhodných rovnopisoch, z ktorých sú dva určené pre Objednávateľa a jeden je určený pre Zhotoviteľa
- 9.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom tejto Zmluvy dôkladne oboznámili a porozumeli jej obsahu a tiež vyhlasujú, že obsah tejto Zmluvy zodpovedá ich slobodnej, pravej a vážnej vôli, preto túto zmluvu podpísali takto:

V Spišskej Novej Vsi dňa : 03.11.2023

za Zhotoviteľa:  
Ct  
05  
IČO

VILLA PRO

Ing. Daniel Democko, konateľ

V Hrabušiciach dňa : 03.11.2023

za Objednávateľa:

Obec Hrabušice  
Marcel Kacvinský, starosta obce