

Z m l u v a

o prevode správy majetku mesta Galanta
uzavretá podľa § 6 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4
Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom
mesta v znení neskorších zmien a doplnkov
(ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Odovzdávajúci: **Mesto Galanta**
Zastúpené: Mgr. Peter Kolek, primátor
Sídlo: Mestský úrad Galanta, Mierové nám. č. 940/1, 924 18 Galanta
IČO: 00 305 936
DIČ: 2021153541
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu: 18722132/0200
IBAN: SK15 0200 0000 0000 1872 2132
(ďalej len ako „odovzdávajúci“ alebo „mesto“)

a

Preberajúci: **Technické služby mesta Galanta**
v zastúpení: Mgr. Arnold Popluhár, riaditeľ TsMG
Sídlo: Ul. Kpt. Nálepku 1494/39, 924 01 Galanta
IČO: 00 045 721
DIČ: 2020371606
Bankové spojenie: UniCredit Bank, pobočka Galanta
Číslo účtu: 6611986005/1111
IBAN: SK70 1111 0000 0066 1198 6005
(ďalej len ako „preberajúci správca“)

Čl. 1 **Predmet správy**

1.1 Odovzdávajúci je výlučným vlastníkom:

stavby „Kolumbárium“, súpisné číslo 2857, postavenej na C KN pozemku p.č. 346/200, ostatná plocha vo výmere 24682 m², zapísanej na LV č. 3365, vedenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom, pre obec a k.ú. Galanta (podľa geometrického plánu č. 160/2023 zo dňa 06.07.2023 úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor pod č. 889/2023 dňa 14.07.2023, na pozemku C KN p.č. 6319/239, zastavaná plocha vo výmere 42 m²) (ďalej ako „predmet správy“ alebo „majetok“).

1.2 Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci správca preberá do správy predmet správy špecifikovaný v bode 1.1 tohto článku tejto zmluvy dňom fyzického prevzatia predmetu správy potvrdeného protokolom o odovzdaní a prevzatí, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

1.3 Predmet správy uvedený v bode 1.1 tohto článku tejto zmluvy je vedený v majetku odovzdávajúceho v hodnote 172 334,14 € (slovom: stosedemdesiatdvatisícristotridsaťštyri eur a štrnásť centov).

- 1.4 Prevod správy majetku podľa tejto zmluvy sa uskutočňuje bezodplatne s tým, že účastníci tejto zmluvy zhodne vyhlasujú, že nemajú voči sebe navzájom žiadne nároky vyplývajúce z prevodu správy majetku uskutočňovaného na základe tejto zmluvy.

Čl. 2

Účel využitia majetku

- 2.1 Nehnuteľný majetok mesta označený v Čl. 1 bod 1.1 tejto zmluvy bude preberajúci správca využívať na prevádzkovanie Kolumbária v Novom cintoríne, teda ako miesta pre ukladanie urien s popolom zosnulých.
- 2.2 Preberajúci správca je oprávnený majetok prevzatý do správy užívať výlučne na účel uvedený v bode 2.1 tohto článku tejto zmluvy, ak mesto nerozhodne inak. Preberajúci správca sa zaväzuje zachovať účelové určenie predmetu správy a zabezpečovať práva a povinnosti správcu majetku mesta Galanta v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzným nariadením mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov.

Čl. 3

Doba výkonu správy

- 3.1 Predmet správy sa odovzdáva do správy preberajúceho správcu na dobu neurčitú.
- 3.2 Správa majetku mesta môže zaniknúť:
- a) rozhodnutím mestského zastupiteľstva o odňatí správy majetku, prevode správy majetku mesta, alebo prevode vlastníckeho práva k predmetu správy, alebo
 - b) vrátením majetku zo strany preberajúceho správcu, ak predmetný majetok nepotrebuje na zabezpečenie svojich úloh, alebo
 - c) zánikom preberajúceho správcu.
- 3.3 Ku dňu zániku správy je preberajúci správca povinný predmet správy odovzdať odovzdávajúcemu na základe protokolu o prevzatí.

Čl. 4

Práva a povinnosti preberajúceho správcu

- 4.1 Predmet správy uvedený v Čl. 1 bod 1.1 tejto zmluvy odovzdáva odovzdávajúci preberajúcemu správcovi bez tiarch a bremien, v stave, v akom sa nachádza ku dňu odovzdania. Preberajúci správca je oprávnený požadovať od odovzdávajúceho všetky informácie týkajúce sa predmetu správy a odovzdávajúci sa zaväzuje ich poskytnúť.
- 4.2 Odovzdávajúci a preberajúci správca budú postupovať pri plnení účelu tejto zmluvy a využívania majetku zverenieho do správy vždy po vzájomnej dohode, okrem plnenia úloh a povinností, ktoré vyplývajú zo všeobecne záväzných právnych predpisov a uznesení Mestského zastupiteľstva Galanta.
- 4.3 Povinnosťou preberajúceho správcu je:
- a) starať sa o účelné a hospodárne využitie zverenieho majetku, v súlade s jeho účelovým určením, najmä ho čistiť a udržiavať na všetkých plochách predmetu správy,
 - b) chrániť majetok pred poškodením, zničením a stratou,

- c) použiť všetky právne prostriedky na ochranu majetku, najmä chrániť ho pred neoprávneným používaním, uplatňovať právo na náhradu škody proti tým, ktorí za ňu zodpovedajú, uplatňovať právo na vydanie bezdôvodného obohatenia proti tomu, kto ho na úkor správcu získal,
- d) viesť predmet správy v účtovnej evidencii podľa osobitného predpisu,
- e) pri správe majetku mesta a nakladaní s ním postupovať podľa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov,
- f) vyžiadať predchádzajúsi súhlas odovzdávajúceho k zmenám uskutočneným na predmete správy, k umiestneniu stavieb, prevádzkových zariadení alebo reklamných zariadení.
- 4.4 Preberajúci správca vykonáva právne úkony pri správe majetku v mene odovzdávajúceho. Preberajúci správca koná v mene odovzdávajúceho pred súdmi a inými orgánmi vo veciach, ktoré sa týkajú predmetu správy.
- 4.5 Preberajúci správca nie je oprávnený majetok prevedený do správy scudziť, akokoľvek zatŕažiť, alebo zriadiť na ňom záložné právo.

Čl. 5

Záverečné ustanovenia

- 5.1 Prevod správy majetku mesta schválilo Mestské zastupiteľstvo dňa 12.10.2023 uznesením č. 167-Z/2023.
- 5.2 Mesto odovzdáva a preberajúci správca preberie do správy predmet správy na základe tejto zmluvy, ktorá je platná dňom jej podpisu štatutárnymi orgánmi účastníkov. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 5.3 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Tri vyhotovenia dostane odovzdávajúci a jedno vyhotovenie preberajúci správca.

Prílohy:

1. Protokol o odovzdaní a prevzatí správy majetku mesta
2. Uznesenie MsZ č. 167-Z/2023

V Galante, dňa

Odovzdávajúci:
Mesto Galanta

.....
Mgr. Peter Kolek
primátor

V Galante, dňa

Preberajúci Galanta
Technické služby mesta Galanta

.....
Mgr. Arnold Popluhár
riaditeľ

Protokol
o odovzdaní a prevzatí majetku mesta

Odovzdávajúci: Mesto Galanta
v zastúpení: Mgr. Peter Kolek, primátor
Sídlo: Mestský úrad Galanta, Mierové nám. č. 940/1, 924 18 Galanta
IČO: 00305936
DIČ: 2021153541
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 18722132/0200
IBAN: SK15 0200 0000 0000 1872 2132
(ďalej len ako „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci správca: Technické služby mesta Galanta
v zastúpení: Mgr. Arnold Popluhár, riaditeľ TsMG
Sídlo: Ul. Kpt. Nálepku 1494/39, 924 01 Galanta
IČO: 00045721
DIČ: 2020371606
Bankové spojenie: UniCredit Bank, pobočka Galanta
Číslo účtu: 6611986005/1111
IBAN: SK70 1111 0000 0066 1198 6005
(ďalej len ako „preberajúci správca“ a spolu ako „zmluvné strany“)

Zoznam odovzdaného majetku Kolumbária:

Predmet fakturácie:	Faktúra číslo	Obstarávacia cena v €
Jednorazová odmena za licenciu pre dielo „Kolumbárium nový cintorín“	P423/2022	300,00 €
Spracovanie PD Kolumbária, Aktívne domy s.r.o., Záhradnícka 6316 1C, Dunajská Streda	632/2021	4 000,00 €
Zmluva o dielo č. 005/2022, dodávateľ Jai group s.r.o., Farská 1339/44, Nitra – Realizácia Kolumbária	2/2023	135 594,67 €
Zmluva o dielo č. 005/2022, dodávateľ Jai group s.r.o., Farská 1339/44, Nitra – Realizácia Kolumbária	503/2023	32 439,47
Spolu:		172 334,14 €

V súvislosti s uzavretím zmluvy o prevode správy majetku mesta Galanta do Technických služieb mesta Galanta spísali zástupcovia zmluvných strán tento protokol o fyzickom odovzdaní a prevzatí.

Odovzdávajúci je výlučným vlastníkom:

Stavby „Kolumbária“, súpisné číslo 2857, postavené na C KN pozemku p.č. 346/200, ostatná plocha vo výmere 24682 m², zapísanej na LV č. 3365, vedenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom, pre obec a k.ú. Galanta (podľa geometrického plánu č. 160/2023 zo dňa 06.07.2023 úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor pod č. 889/2023 dňa 14.07.2023, na pozemku C KN p.č. 6319/239, zastavaná plocha vo výmere 42 m²) (ďalej len ako „predmet správy“).

Dňom odovzdania a prevzatia preberá preberajúci správca zodpovednosť za predmet správy.

V Galante, dňa

V Galante, dňa

Odovzdávajúci:
Mesto Galanta

Preberajúci správca:
Technické služby mesta Galanta

.....
Mgr. Peter Kolek
primátor

.....
Mgr. Arnold Popluhár
riaditeľ TsMG

V Galante, 13.10.2023

Uznesenie č. 167-Z/2023
z neplánovaného 11. zasadnutia MsZ, konaného dňa 12.10.2023

Návrh na zrušenie uznesenia č.159-Z/2023 zo dňa 28.9.2023

a návrh na schválenie nového uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

ruší

Uznesenie č. 159-Z/2023 zo dňa 29.09.2023 vo veci návrhu prevodu majetku a správy objektu „Kolumbária “ Technickým službám mesta Galanta a

schvaľuje

Prevod správy majetku novovybudovaného objektu „ Kolumbárium “ v celkovej hodnote stavby 172 334,14 € Technickým službám mesta Galanta a

odporúča

primátorovi mesta uzatvoriť zmluvu o prevode správy majetku s Technickými službami mesta Galanta.

Termín: október 2023

Počet poslancov MsZ : 19

Počet prítomných poslancov : 17

Kvórum na schválenie : 9

Za:

Mgr. Zsolt Barczy	Mgr. László Biró	Mgr. Juraj Bottka	PaedDr. Peter Černý
Mgr. Lucia Galambosová	Ing. Mikuláš Horváth	Tomáš Horváth	MUDr. Ervin Chomča
Ing. Zoltán Kővágó	MUDr. Valéria Mýtniková	JUDr. Denisa Očenášová	Ing. Augustín Popluhár
Mgr. Miroslav Štibráni	Peter Tomič	PhDr. Marta Vajdová	Peter Závodský
JUDr. Peter Zelinka			

Uznesenie bolo schválené

Mgr. Peter Kolek v.r.
primátor