

D O D A T O K č. 1
k ZMLUVE O NÁJME NEHNUTEĽNOSTI
uzatvorenej v súlade s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka.
OVS č. 180/2021 a 1/2021 – MsÚ/2021
č. MsÚ24/2022 a č. NEH 062/2021
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

ČLÁNOK I.
ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Prenajímateľ č. 1 : Mesto Vysoké Tatry
So sídlom: Vysoké Tatry, 062 01 Starý Smokovec 1
Zastúpené: Ing. Ján Mokoš, primátor
IČO: 00 326 585
Bankové spojenie: SLSP a.s. Poprad
Č. účtu: SK96 0900 0000 0051 6639 4524
(ďalej len „prenajímateľ č. 1“)
- 1.2 Prenajímateľ č. 2: Mesto Spišská Belá
So sídlom: Mestský úrad Spišská Belá,
Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá
Zastúpené: Jozef Kuna, primátor
IČO: 00 326 518
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Spišská Belá
Č. účtu: SK86 0200 0000 0000 2702 0562
(ďalej len „prenajímateľ č. 2“)
- 1.3 Nájomca : Gabriel Brix ml.
Petzvalova 263/14
IČO: 54354862
059 01 Spišská Belá
*(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajímateľom č. 1
a prenajímateľom č. 2 aj ako „zmluvné strany“)*

Zmluvné strany sa v súlade s čl. VIII, bod 8.4 Zmluvy o nájme nehnuteľnosti č. MsÚ24/2022 a č. NEH 062/2021 zo dňa 28.02.2022 (ďalej aj ako „zmluva“) dohodli na nasledovnom znení Dodatku č. 1 k predmetnej zmluve:

ČLÁNOK II.
ZMENY ZMLUVY

1. Článok I. Zmluvné strany sa v plnom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

- 1.1 Prenajímateľ č. 1 : **Mesto Vysoké Tatry**
So sídlom: Starý Smokovec 18001, 062 01 Vysoké Tatry
Zastúpené: Jozef Štefaňák, primátor
IČO: 00 326 585

- Bankové spojenie: SLSP a.s. Poprad
Č. účtu: SK96 0900 0000 0051 6639 4524
(ďalej len „prenajímateľ č. 1“)
- 1.2 Prenajímateľ č. 2: **Mesto Spišská Belá**
So sídlom: Mestský úrad Spišská Belá,
Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá
Zastúpené: Ing., Mgr. Peter Zibura, primátor
IČO: 00 326 518
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Spišská Belá
Č. účtu: SK86 0200 0000 0000 2702 0562
(ďalej len „prenajímateľ č. 2“)
- 1.2 Nájomca : **remeslo Slovensko, s.r.o.**
So sídlom: Štefánikova 60/32, 059 01 Spišská Belá
Zastúpená: Gabriel Brix, konateľ
IČO: 55618804
Registrácia: Obchodný register OS Prešov, odd: Sro, Vložka
č.46298/P
(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajímateľom č. 1
a prenajímateľom č. 2 aj ako „zmluvné strany“)

ČLÁNOK III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento Dodatok č. 1 tvorí dňom jeho platného uzatvorenia zmluvnými stranami neoddeliteľnú súčasť zmluvy, ktorú zmluvné strany uzatvorili 28.02.2022.
2. Zmluvné strany týmto berú výslovne na vedomie, že všetky ostatné, týmto Dodatkom č. 1 nedotknuté a neupravené ustanovenia zmluvy ostávajú platné a vo svojom pôvodnom znení tak, ako ich zmluvné strany pôvodne v zmluve dohodli.
3. Tento Dodatok č. 1 má 2 (slovom dve) strany písaného textu a je vyhotovený v 6 (slovom šiestich) vyhotoveniach, z ktorých 2 (slovom dve) jeho vyhotovenia sú určené pre prenajímateľa č. 1, 2 (slovom dve) jeho vyhotovenia sú určené pre prenajímateľa č. 2 a 2 (slovom dve) jeho vyhotovenia sú určené pre nájomcu.
4. Tento Dodatok č. 1 schválilo Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách Uznesením č. 131/2023 zo dňa 26.10.2023 a Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej Uznesením č. 146/2023 zo dňa 07.09.2023 schválilo zmenu na strane nájomcu. Dodatok č. 1 je platný dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda deň po jeho prvom zverejnení.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, Dodatok č. 1 uzatvorili po vzájomnej dohode na základe ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určite a zrozumiteľne. Dodatok č.1 neuzavreli v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Dodatok č. 1 je urobený v predpísanej, písomnej forme.
6. Zmluvné strany si tento Dodatok č. 1 pred jeho podpísaním prečítali a na znak súhlasu s celým jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

Vo Vysokých Tatrách 30.10.2023

Vo Vysokých Tatrách

Za prenajímateľa č. 1:

Za nájomcu:

.....
Jozef Štefaňák, primátor

.....
Gabriel Brixi, konateľ

Za prenajímateľa č. 2:

.....
Ing., Mgr. Peter Zibura, primátor