

Počet rovnopisov: 4
 Počet strán: 4
 Počet príloh: 3

ZMLUVA O NÁJME ZBIERKOVÉHO PREDMETU

č. 3 /2020

uzavretá podľa príslušných ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
 v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

- 1. Prenajímateľ:** **VÝCHODOSLOVENSKÉ MÚZEUM V KOŠICIACH**
 Kultúrna organizácia Košického samosprávneho kraja
 Námestie Maratónu mieru 2, 040 01 Košice
Sídlo: PhDr. Robert Pollák, riaditeľ
Štatutárny zástupca: Štátna pokladnica
Bankové spojenie: IBAN: SK6081800000007000187428
Číslo účtu: SWIFT: SPSRSKBA
 31297803
IČO: 2021448539
DIČ: Príspevková organizácia
Právna forma: Košický samosprávny kraj
Zriaďovateľ: 2022/2009-RU18/8105 zo dňa 25.03.2009 v znení Dodatku č. 1 zo dňa
Zriaďovacia listina: 16.05.2016 a Dodatku č. 2 zo dňa 11.07.2016
**Zamestnanec oprávnený
 konať vo veci nájmu:** RNDr. Miroslav Dravecký, kurátor
Kontaktné údaje: e-mail: miroslav.dravecky@vsmuzeum.sk
 telefón: 055/6221193

(ďalej len „prenajímateľ“)

- 2. Nájomca:** **ŠTÁTNA OCHRANA PRÍRODY SR, BANSKÁ BYSTRICA**
 Tajovského 28/B, 974 01 Banská Bystrica
Sídlo: Ing. Martin Lakanda, generálny riaditeľ ŠOP SR
Štatutárny orgán: Štátna pokladnica
Bankové spojenie: IBAN: SK 35 8180 0000 0070 0039 0899 (7000390899/8180)
IBAN: 17058520
IČO: 2021526188
DIČ: Príspevková organizácia
Právna forma: Ministerstvo životného prostredia SR
Zriaďovateľ: Rozhodnutie MŽP SR č. 75/2007-1.8. zo dňa 5.12.2007
Zriaďovacia listina
**Zástupca poverený
 konať vo veci nájmu:** Ing. Vladimír Klíč, PhD., riaditeľ Správy PIENAP-u
 Pracovisko: Správa PIENAP-u, SNP 57, 061 01 Spišská Stará Ves
Kontaktné údaje: e-mail: vladimir.klic@sopsr.sk
 mobil: +421 903 298 185
Umiestnenie nájmu: Infocentrum Správy PIENAP-u, SNP 57, 061 01 Spišská Stará Ves

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu ako „zmluvné strany“ alebo samostatne ako „strana“)

Článok I Predmet zmluvy

1. Košický samosprávny kraj (ďalej len „KSK“) je vlastníkom zbierkových predmetov podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy – zoznam prenajatých zbierkových predmetov (ďalej len „predmet nájmu“). Predmet nájmu je v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zverený do správy príspevkovej organizácii v zriaďovateľskej pôsobnosti KSK, a to Východoslovenskému múzeu v Košiciach, ktoré je ako správca oprávnené zastupovať vlastníka pri jeho prenájme.
2. Predmetom tejto zmluvy (ďalej len „zmluva“) je prenechanie predmetu nájmu nájomcovi, aby ho dočasne užíval za odplatu podľa článku III po dobu podľa článku IV zmluvy v súlade s ustanoveniami zmluvy.
3. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je Zoznam prenajatých zbierkových predmetov ako Príloha č. 1 a Fotodokumentácia prenajatých zbierkových predmetov ako Príloha č. 2.
4. Predmet zmluvy je spôsobilý na trvalé vystavovanie pri dodržaní ustanovení čl. V bod 1., 2., 3.
5. Nájomca prevezme zbierkové predmety od prenajímateľa na základe odovzdávacieho protokolu, ktorý tvorí Prílohu č. 3a zmluvy, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou, a to najneskôr v lehote 7 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
6. Za užívanie predmetu nájmu vymedzeného v článku I. ods. 1 tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.

Článok II Účel nájmu

1. Zbierkové predmety sa prenajímajú na účel prezentácie v expozícii *Príroda Pienin* v priestoroch: Infocentra Správy PIENAP-u v Spišskej Starej Vsi.
2. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu výlučne v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.

Článok III Nájomné

1. Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Nájom sa uskutočňuje za úhradu vo výške **250- €** (slovom dvestopäťdesiat eur) **ročne**. Za obdobie troch rokov výška nájomného predstavuje **750.- €** (slovom sedemstopäťdesiat eur).
2. Ročné nájomné je splatné jednorazovo najneskôr k 30.11. príslušného kalendárneho roka. Nájomné za prvý rok je splatné 30.11.2020. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné bude uhradené na základe faktúry vystavenej prenajímateľom **so splatnosťou 60 dní** odo dňa jej doručenia nájomcovi. Prenajímateľ je povinný vystaviť a doručiť faktúru nájomcovi **v troch origináloch**. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že nájomca je povinný nájomné v lehote podľa tohto bodu zmluvy uhradiť bankovým prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví zmluvy. Pri platbách sa použije variabilný symbol (prípadne iný symbol).
3. V prípade, že nájomca neuhradí nájomné v dohodnutej lehote, zaplatí prenajímateľovi od prvého dňa omeškania úrok z omeškania v zmysle ustanovenia § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorý je o päť percentuálnych bodov vyšší ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu. Úroky z omeškania sú splatné do troch dní odo dňa doručenia výzvy na ich zaplatenie, a to spôsobom stanoveným vo výzve.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry, ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade doručenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nájomcovi, prerušuje sa plynutie lehoty splatnosti dotknutej faktúry. Nová lehota splatnosti faktúry začína v uvedenom prípade plynúť odo dňa doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry prenajímateľom nájomcovi.

5. Faktúra nájomcu musí obsahovať tieto náležitosti:
 - 5.1. zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ,
 - 5.2. číslo faktúry,
 - 5.3. deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
 - 5.4. u faktúr s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR,
 - 5.5. fakturovanú sumu v EUR zaokrúhlenú na dve desatinné miesta,
 - 5.6. označenie osoby, ktorá faktúru vystavila.
 - 5.7. pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu prenajímateľa,
 - 5.8. prílohy v rozsahu a spracované spôsobom, aký predpisuje táto zmluva,
 - 5.9. označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť, konštantný a variabilný symbol, názov služby, za ktoré je faktúra vystavená.
6. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať úhrady podľa tejto zmluvy až do doby riadneho vrátenia zbierkového predmetu prenajímateľovi na základe protokolu o vrátení predmetu zmluvy - Príloha č. 3b.

Článok IV Doba nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na tri (3) roky od nadobudnutia účinnosti zmluvy.

Článok V Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu v súlade s dohodnutým účelom a je povinný umiestniť ho v prostredí zodpovedajúcom jeho stavu a významu.
2. Nájomca svojím podpisom tejto zmluvy a odovzdávacieho protokolu potvrdzuje, že bol oboznámený so stavom predmetu nájmu, a zároveň bol oboznámený s osobitnými pravidlami užívania tohto predmetu nájmu.
3. **Nájomca je povinný:**
 - a) vykonať a zabezpečiť všestranné bezpečnostné opatrenia pri dočasnom užívaní a manipulácii tak, aby nedošlo k poškodeniu, zničeniu, zámene, strate alebo odcudzeniu predmetu zmluvy,
 - b) zabezpečiť optimálne klimatické a svetelné podmienky v priestore dočasného užívania predmetu zmluvy, pričom pre vystavenie preparátov živočíchov je potrebné dodržať nasledujúce podmienky:
 - teplota na úrovni – 15-20 °C,
 - vlhkosť na úrovni – 50-60 %,
 - tlmené osvetlenie – max. do 50 luxov
 - c) vrátiť predmet zmluvy bez konzervátorských a reštaurátorských zásahov, pokiaľ nebolo dohodnuté inak,
 - d) zabezpečiť po konzultácii s kurátorom VSM ošetrovanie zbierkových predmetov plynovaním - raz ročne,
 - e) bezodkladne oznámiť prenajímateľovi každú zmenu, ohrozenie, poškodenie alebo stratu predmetu zmluvy,
 - f) v prípade, ak už došlo ku škode, je povinný zabezpečiť objasnenie príčin poškodenia, škodcu a predbežnú výšku vzniknutej škody a bezodkladne písomne informovať prenajímateľa,
 - g) v prípade, ak už došlo k odcudzeniu, nájomca zabezpečí riadne vyšetrenie udalosti,
4. **Nájomca sa zaväzuje, že škody vzniknuté pri užívaní predmetu nájmu, za ktorý nájomca zodpovedá, uhradí prenajímateľovi v plnom rozsahu.**
5. **Nájomca sa zaväzuje poistiť predmet zmluvy počas celej doby nájmu podľa hodnoty určenej prenajímateľom v čl. II-ods. 2 tejto zmluvy, pričom splnenie uvedenej povinnosti prenajímateľovi potvrdí predložením kópie platnej poistnej zmluvy do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**
6. **Nájomca vráti predmet nájmu bez zásahu, opravy alebo úpravy prenajímateľovi najneskôr v posledný deň nájmu na vlastné náklady, alebo včas písomne požiada prenajímateľa o obnovenie nájmovej zmluvy, najneskôr 60 pracovných dní pred ukončením doby nájmu.**
7. **Nájomca nesmie zhotovovať reprodukcie predmetu nájmu bez písomného súhlasu prenajímateľa.**
8. **Nájomca sa zaväzuje, že nepovolí tretej osobe zhotovovať reprodukcie predmetu zmluvy.**

9. Nájomca nesmie prenechať do užívania predmet nájmu inému subjektu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
10. Nájomca umožní prenajímateľovi kontrolu predmetu nájmu.
11. Nájomca je povinný prenajímateľovi vrátiť predmet nájmu najneskôr v posledný deň trvania nájomného vzťahu, a to prostredníctvom protokolu o vrátení predmetu nájmu tvoriaceho Prílohu č. 3b, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

Článok VI

Skončenie nájmu

1. Táto zmluva zaniká uplynutím doby nájmu podľa článku IV zmluvy.
2. Túto zmluvu možno skončiť aj písomnou dohodou zmluvných strán.
3. Prenajímateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak:
 - a) nájomca neužíva predmet nájmu riadne;
 - b) nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s ustanoveniami zmluvy;
 - c) nájomca porušuje povinnosti zakotvené v článku V zmluvy;
 - d) nájomca neuhradil nájomné v súlade s článkom III zmluvy.
4. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane.
5. Túto zmluvu môžu vypovedať obe zmluvné strany, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je jednemesačná (1) a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
6. V prípadoch skončenia nájmu podľa bodu 3. tohto článku je nájomca povinný predmet nájmu vrátiť bezodkladne, najneskôr však do 7 dní odo dňa skončenia zmluvného vzťahu medzi zmluvnými stranami. Vrátenie predmetu nájmu zmluvné strany potvrdia v protokole o vrátení predmetu nájmu - Príloha č. 3b.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Zmluva podlieha schváleniu Košického samosprávneho kraja – zriaďovateľa prenajímateľa.
2. V súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke zriaďovateľa prenajímateľa – www.vucke.sk.
3. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení a zákona č. 206/2009 Z. z. o múzeách a galériách v znení neskorších predpisov.
4. Zmeny a dodatky tejto zmluvy sú možné len písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto zmluvy si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky alebo osobne. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto zmluvy rozumie najmä výpoveď a odstúpenie od zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ zo zmluvy nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví zmluvy.
6. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručенú dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručенú tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.

7. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dva z nich obdrží prenajímateľ a dva sú určené pre nájomcu.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali, že jej text im je zrozumiteľný, jeho význam zrejмый a určitý a že zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená pod nátlakom, v tiesni a ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Banskej Bystrici, dňa 16. DEC. 2019

ŠTÁTNA OCHRANA PRÍRODY
Slovenskej republiky
Tajovského 28B

A
188

.....
Ing. Martin Lakanda,
generálny riaditeľ

V Košiciach, dňa ..3.1...-01...2020

Východoslovenské múzeum

ch
mieru 2
CE

.....
PhDr. Robert Pollák,
riaditeľ

Zoznam**prenajatých zbierkových predmetov - dermoplastických preparátov
vystavených v Infocentre Správy PIENAP-u v SPIŠSKEJ STAREJ VSI.**

Tento zoznam je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme zbierkových predmetov č. 3./2020.

P.č.	Evid. č.	Prir. číslo	Č. den.	Iné č.	Vedecký názov	Slovenský názov	Ks	Stav	Hodnota €
01.	Z-553	78/61-1	61.105		<i>Sylvia atricapilla</i>	Penica čiernohlavá	1	dobrý	30
02.	Z-587	220/61	61.287		<i>Regulus regulus</i>	Králik zlatohlavý	1	dobrý	30
03.	Z-617	84/59	59.110		<i>Scolopax rusticola</i>	Sluka hôrma	1	dobrý	60
04.	Z-626	130/59	59.165		<i>Picoides tridactylus</i>	Ďubník trojprstý	1	dobrý	50
05.	Z-650	220/59	59.265		<i>Turdus torquatus</i>	Drozd kolohrivec	1	dobrý	40
06.	Z-909	627/59	59.849		<i>Corvus corax</i>	Krkavec čierny	1	dobrý	70
07.	Z-928	590/59	59.670		<i>Aegolius funereus</i>	Pôtik kapcavý	1	dobrý	50
08.	Z-947	15/60	60.20		<i>Parus cristatus</i>	Sýkorka chochlatá	1	dobrý	30
09.	Z-963	187/60	60.275		<i>Cinclus cinclus</i>	Vodnár potočný	1	dobrý	30
10.	Z-2103	276/69	69.428		<i>Turdus pilaris</i>	Drozd čvika	1	dobrý	40
11.	Z-3584	386/62-1	62.523		<i>Ciconia nigra</i>	Bocian čierny	1	dobrý	150
12.	Z-3617	210/62-1	62.306		<i>Crex crex</i>	Chrapkáč poľný	1	dobrý	50
13.	Z-3661	126/64-1	64.126		<i>Dendrocopos minor</i>	Ďateľ malý	1	dobrý	50
14.	Z-3669	121/70	70.253		<i>Lanius collurio</i>	Strakoš obyčajný	1	dobrý	30
15.	Z-3671	123/70	70.225		<i>Pyrrhula pyrrhula</i>	Hýl obyčajný	1	dobrý	30
16.	Z-3677	129/70	70.261		<i>Regulus regulus</i>	Králik zlatohlavý	1	dobrý	30
17.	Z-3685	137/70	70.269		<i>Emberiza citrinella</i>	Strnádka obyčajná	1	dobrý	30
18.	Z-3868	14/71	71.71		<i>Dendrocopos major</i>	Ďateľ veľký	1	dobrý	50
19.	Z-3873	19/71	71.76		<i>Prunella modularis</i>	Vrchárka modrá	1	dobrý	40
20.	Z-3887	33/71	71.90		<i>Carduelis spinus</i>	Stehlík čižik	1	dobrý	30
21.	Z-4292	206/71-1	71.201		<i>Picus viridis</i>	Žlna zelená	1	dobrý	50
22.	Z-6721	624/72	72.643		<i>Parus ater</i>	Sýkorka uhliarka	1	dobrý	30
23.	Z-6789	712/72-1	72.753		<i>Motacilla cinerea</i>	Trasochvost horský	1	dobrý	30
24.	Z-6998	1/73-1	73.1		<i>Dryocopus martius</i>	Tesár čierny	1	dobrý	50
25.	Z-9959	52/85	84.204		<i>Anas platyrhynchos</i>	Káčica divá	1	dobrý	70
26.	Z-10672	39/89	89.30		<i>Capreolus capreolus</i>	Smec lesný	1	dobrý	700
27.	Z-10709	72/89-1	89.60		<i>Phalacrocorax carbo</i>	Kormorán veľký	1	dobrý	150
28.	Z-11192	8/99	98.34		<i>Circus aeruginosus</i>	Kaňa močiama	1	dobrý	20
29.	Z-15855-V	112/2007			<i>Martes foina</i>	Kuna skalná	1	dobrý	217
30.	Z-15866-V	123/2007			<i>Loxia curvirostra</i>	Krivosnos smrekový	1	dobrý	24
31.	Z-16093-V	350/2007			<i>Ciconia ciconia</i>	Bocian biely	1	dobrý	150
32.	Z-16097-V	354/2007			<i>Meles meles</i>	Jazvec lesný	1	dobrý	480
33.	Z-16098-V	355/2007			<i>Mustela nivalis</i>	Lasica obyčajná	1	dobrý	83
34.	Z-16100-V	357/2007			<i>Lepus europaeus</i>	Zajac poľný	1	dobrý	265
35.	Z-16101-V	358/2007			<i>Putorius putorius</i>	Tchor tmavý	1	dobrý	200
36.	Z-17983-V	2012/00046			<i>Haliaeetus albicilla</i>	Orliak morský	1	dobrý	200
37.	Z-17984-V	2012/00047			<i>Lynx lynx</i>	Rys ostrovid	1	dobrý	700
38.				I-588	<i>Alcedo atthis</i>	Rybárik riečny	1	dobrý	40

4379 €

Celková poistná hodnota: 4379.-Eur



08. Z-947 Sýkorka chochlatá



09. Z-963 Vodnár potočný



10. Z-2103 Drozd čvikota



11. Z-3584 Bocian čierny



12. Z-3617 Chrapkáč poľný

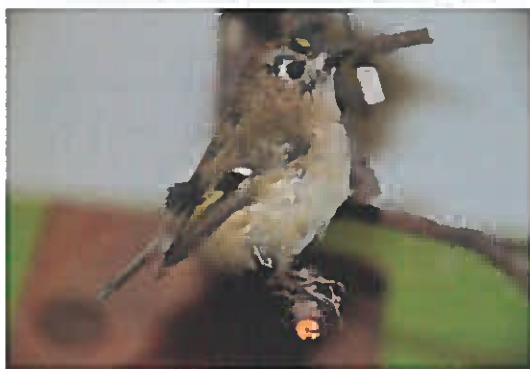


13. Z-3661 Ďateľ malý

FOTODOKUMENTÁCIA



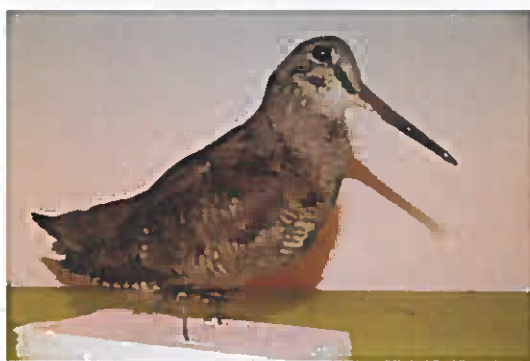
01. Z-553 Penica čiernohlavá



02. Z-587 Králik zlatohlavý



05. Z-650 Drozd kolohrivec



03. Z-617 Sluka hôma



06. Z-909 Krkavec čierny



04. Z-626 Ďubník trojprstý



07. Z-928 Pôtik kapcavý



14. Z-3669 Strakoš obyčejný



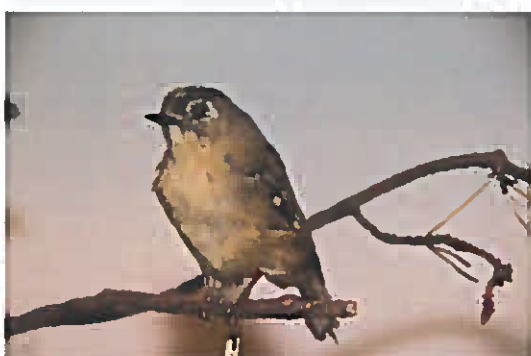
18. Z-3868 Ďateľ veľký



15. Z-3671 Hýľ obyčejný



19. Z-3873 Vrchárka modrá



16. Z-3677 Králik zlatohlavý



20. Z-3887 Stehlik čížik



17. Z-3685 Strnádka obyčajná



21. Z-4292 Žlna zelená



22. Z-6721 Sýkorka uhliarka



25. Z-9959 Kačica divá



23. Z-6789 Trasochvost horský



24. Z-6998 Tesár čierny



26. Z-10672 Smec lesný



27. Z-10709 Kormorán veľký



30. Z-15866-V Krivonos smrekový



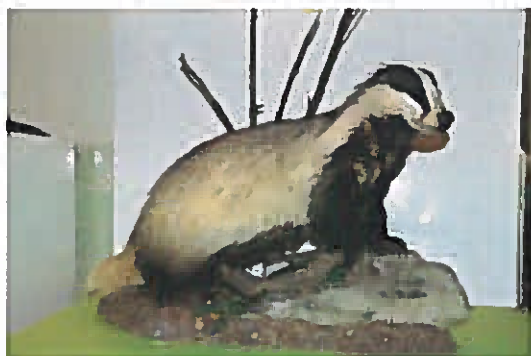
28. Z-11192 Kaňa močiama



29. Z-15855-V Kuna skalná



31. Z-16093-V Bocian biely



32. Z-16097-V Jazvec lesný



33. Z-16098-V Lasica obyčajná



34. Z-16100-V Zajac poľný



35. Z-16101-V Tchor tmavý



36. Z-17983-V Orliak morský



37. Z-17984-V Rys ostrovid



38. I-588 Rybárik riečny

PROTOKOL

o odovzdaní predmetu nájmu na dočasné užívanie na základe Zmluvy o nájme zbierkových predmetov č. 3/2020
zo dňa 31.07.2020

Stav predmetu nájmu pri odovzdaní:

Predmet nájmu bol odovzdaný nájomcovi v stave, ktorý je uvedený jednotlivo pre každý zbierkový predmet v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.

V Košiciach, dňa ...31.07.2020...

V Spišskej Starej Vsi, dňa

.....
RNDr. Miroslav Drapecký
za prenajímateľa

.....
Ing. Vladimír Kíč, PhD.
za nájomcu

Príloha č. 3b

PROTOKOL

o vrátení predmetu nájmu z dočasného užívania na základe Zmluvy o nájme zbierkových predmetov č. 3/2020
zo dňa

Stav predmetu nájmu pri vrátení :

.....
.....
.....
.....

V dňa

V dňa

.....
za prenajímateľa

.....
za nájomcu