

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

uzatvorená medzi

OBJEDNÁVATEĽ:	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovniankova 3, 851 02 Bratislava
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Kočiško, riaditeľ
IČO: 00179949	DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000 0018 0067 2002
Kontaktná osoba:	Tamara Hudáková
Telefón/email:	tamara.hudakova@kzp.sk

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA:	Divadelné centrum
Adresa:	A. Kmeť 28, 036 01 Martin
Právna forma:	Občianske združenie
Zastúpený:	Daniel Ontko, riaditeľ
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO: 238 7442 DIČ: 2120067048
Bankové spojenie:	VÚB
Číslo účtu (IBAN):	SK21 0200 0000 0034 4656 5157
Kontaktná osoba:	Veronika Michalíková
Telefón/email:	0951 885 393

(ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	Anglické podujatie pre školy		
Deň podujatia:	9.11.23	Hodina podujatia:	7:00-14:00
Miesto podujatia:	DKZH	Názov priestoru:	VS
Harmonogram podujatia:	1. predstavenie 8:45 – 9:45 hod. 2. predstavenie 10:15-11:15 hod. 3. predstavenie 11:45-12:45 hod.		
Prílohy k zmluve:	Cenová kalkulácia / Dotazník k podujatiu		
	Predaj lístkov zabezpečuje nájomca samostatne mimo pokladne KZP.		

(ďalej len „podujatie“)

CENA CELKOM:	950 EUR	Slovom: deväťstopäťdesiat EUR
Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzovníka KZP		

Článok 1. Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.
- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.
- e) Nájomca zodpovedá za obsah a organizáciu podujatia.

Článok 2. Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

Článok 3. Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **950 EUR**, slovom: **deväťstopäťdesiat EUR**. V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení.
- b) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na hore uvedený účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- c) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

Článok 4. Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia v CRZ.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov, pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa: 19.10.2023

V Bratislave, dňa: 19.10.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Mgr. Martin Kočiško
poverený vedením KZP

.....
nájomca

Cenová ponuka:

09.11.2023 – 3 x predstavenie

Cenová kalkulácia:

Príprava	1hx100Eur	-	100Eur
Demontáž a diskusia	1hx100Eur	-	100Eur
Predstavenia	3hx250Eur	-	750Eur
Spolu -			950Eur