

ZMLUVA O DIELO č.: 202302

uzatvorená podľa § 536 a následných Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení
neskorších predpisov

Uzatvorená medzi:

OBJEDNÁVATEĽ:

OBEC KOREJOVCE

Korejovce 35, 090 05 Krajná Poľana

Zastúpený: Jaroslav Kapa, starosta obce

IČO: 00330566

DIČ: 2020808680

e-mail: obec.korejovce@centrum.sk

kontakt: 0908617151

a

ZHOTOVITEĽ:

JUMI-STAV spol. s r.o.

Sov. hrdinov 370, 089 01 Svidník

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov

Oddiel s.r.o. Vložka č. 17433/P

Zastúpený: Ing. Juraj Leško, konateľ spoločnosti

IČO: 36517216

DIČ: 2022193437 IČ DPH: SK2022193437

Bankové spojenie: SLSP pob. Svidník

IBAN: SK36 0900 0000 0006 2097 0948

e-mail: jumistav@gmail.com

kontakt: 0907 629 158

I.

PREDMET DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa stavbu „Výstavba plotu pri KSB Korejovce“ v rozsahu podľa predloženej cenovej ponuky do súťaže, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť jeho cenu.

II.

ČAS ZHOTOVENIA DIELA A ZÁRUKA

1. Začatie: do 3 dní od odovzdania a prevzatia staveniska
Ukončenie: 10.11.2023
2. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela od jeho odovzdania a prevzatia objednávateľom 24 mesiacov za práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.
3. V prípade výskytu závady v záručnej dobe bez zavinenia užívateľa alebo tretej osoby je zhotoviteľ povinný túto odstrániť bez nároku na úhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s jej odstránením.

III.

CENA DIELA

1. Za zhotovenie prác zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi cenu:
Cena prác bez DPH4 164,20 €
DPH 20 %832,84 €

Cena prác celkom vrátane DPH4 997,04 €

Slovom: Štyritisícdeväťstodevät'desiatsedem eur 04 centov

2. V cene za zhotovenie diela je zahrnutá cena práce a materiálov použitých na zhotovenie diela a DPH v čase spracovania ponuky.
3. K zmene tejto ceny môže dôjsť na základe požiadavky objednávatel'a a to pri zmene materiálov, pri zmene špecifikácie a rozsahu vykonávaných prác, prípadne pri zmene DPH.

IV.

FAKTURÁCIA A PLATENIE DIELA

1. Objednávatel' neposkytne zhotoviteľovi zálohu na vykonávanie predmetu zmluvy.
2. Vykonané práce budú fakturované podľa odsúhlaseného súpisu vykonaných prác a dodávok. Úhrada faktúry sa vykoná prevodným príkazom v prospech bankového účtu dodávateľ'a.
3. Faktúra bude predkladaná v dvoch vyhotoveniach. Zhotoviteľom predložená faktúra musí obsahovať všeobecne platné náležitosti účtovného dokladu.
4. Lehota splatnosti faktúry je do 14 dní od doručenia objednávatel'ovi.
5. Zhotoviteľ' je platcom DPH.

V.

POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA A OBJEDNÁVATEĽA

1. Pracovníci zhotoviteľ'a musia rešpektovať bezpečnostné a protipožiarne predpisy objednávatel'a a zhotoviteľ' zodpovedá za bezpečnosť a pracovnú spôsobilosť svojich zamestnancov.
2. Zhotoviteľ' zodpovedá za preukázané a vyčíslené škody spôsobené jeho zamestnancami počas zhotovenia diela.
3. Objednávatel' sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi bezplatne sociálne zázemie pre pracovníkov v nevyhnutnom rozsahu.

VI.

ZMLUVNÉ POKUTY

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných pokutách:

- a) pri nedodržaní zmluvne dohodnutého termínu dokončenia diela zhotoviteľ' zaplatí objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania,
- b) pri omeškaní objednávatel'a so zaplacením mesačných faktúr zaplatí objednávatel' zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

VII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, vrátane ukončenia zmluvného vzťahu a riešenia sporov.
2. Túto zmluvu je možné meniť len na základe písomných dodatkov uzatvorených medzi oboma zmluvnými stranami.

3. Zmluvný vzťah je možné ukončiť písomnou výpoveďou ktoroukoľvek zmluvnou stranou.
4. Zmluvný vzťah je možné ukončiť písomnou dohodou oboch zmluvných strán, zmluvný vzťah sa končí ku dňu uvedenému v dohode.
5. Pri ukončení zmluvných vzťahov z viny objednávateľa uhradí tento zhotoviteľovi rozpracovanosť diela a ostatné preukázateľné vzniklé náklady v súvislosti s prípravou a zabezpečovaním realizácie diela.
6. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom dve obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
7. Cenová ponuka je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa zhodli na celom obsahu zmluvy, jej zneniu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpísali.

V Korejovciach, dňa 31.10.2023

Za objednávateľa:



Jaroslav Kapa
starosta obce

Vo Svidníku, dňa: 31.10.2023

Za zhotoviteľa:



Ing. Juraj Leško
konateľ spoločnosti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Názov stavby	Výstavba plotu pri KSB Korejovce	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	Korejovce
		IČO	DIČ
Objednávateľ	Obec Korejovce	00330566	2020808680
Projektant			
Zhotoviteľ	JUMI-STAV spol. s r.o.	36517216	SK 2022193437
Spracoval	Ing. Juraj Leško		
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	31.10.2023	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	2 109,68	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS
2		Montáž	1 940,27	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce
3	PSV	Dodávky	73,91	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky
4		Montáž	40,35	11		0,00	16	Vplyv prostredia
5	"M"	Dodávky					17	Iné VRN
6		Montáž					18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (r. 1-6)		4 164,20	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)
20	HZS			21	Kompl. činnosť		22	Ostatné náklady
Projektant								
Dátum a podpis			Pečiatka			D Celkové náklady		
Objednávateľ						23 Súčet 7, 12, 19-22		
			Obec KOREJOVCE Korejovce 35 090 05 Krajná Poľana IČO: 00 330 566 DIČ: 2020808680			4 164,20		
Dátum a podpis			Pečiatka			24 DPH 20,00 % z 4 164,20		
Zhotoviteľ						832,84		
			JUMI-STAV spol. s r.o. SVIDNÍK IČO:36 517 216 DIČ: 2022193437 IČ DPH: SK2022193437			25 Cena s DPH (r. 23-25)		
Dátum a podpis						4 997,04		
						E Prípochty a odpochty		
						26 Dodávky zadávateľa		
						27 Kízavá doložka		
						28 Zvýhodnenie + -		

REKAPITULÁCA

Stavba: Výstavba plotu pri KSB Korejovce
Objekt:

Objednávateľ: Obec Korejovce
Zhotoviteľ: JUMI-STAV spol. s r.o.
Miesto: Korejovce

Spracoval: Ing. Juraj Leško
Dátum: 31. 10. 2023



Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
HSV	Práce a dodávky HSV	2 109,681	1 940,265	4 049,946	30,326	1,782
1	Zemné práce		453,729	453,729		
2	Zakladanie	863,508	282,860	1 146,368	18,902	
3	Zvislé a kompletne konštrukcie	1 060,609	469,969	1 530,578	11,212	
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	185,564	161,993	347,557	0,211	
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie		112,427	112,427		1,782
99	Presun hmôt HSV		459,287	459,287		
PSV	Práce a dodávky PSV	73,911	40,347	114,258	0,071	
711	Izolácie proti vode a vlhkosti	73,911	40,347	114,258	0,071	
	Celkom	2 183,592	1 980,612	4 164,204	30,397	1,782

JUMI-STAV spol. s r.o.
SVETLIK
IČO: 36 572 216 NČ: 2012100437
IČ DPH: SK202219389

ROZPOČET

Stavba: Výstavba plotu pri KSB Korejovce

Objekt:



Objednávateľ: Obec Korejovce

Zhotoviteľ: JUMI-STAV spol. s r.o.

Miesto: Korejovce

Spracoval: Ing. Juraj Leško

Dátum: 31. 10. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				4 049,946	30,326
1		Zemné práce				453,729	
1	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	10,800	32,758	353,786	
2	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapážaných i nezapážaných s urovnaním dna v hornine 3	m3	10,800	9,254	99,943	
2		Zakladanie				1 146,368	18,902
3	271573001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm	m3	1,080	55,115	59,524	2,236
4	274321311.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 16/20	m3	7,560	115,053	869,801	16,587
5	279351107.S	Debnenie základových múrov obojstranné zhotovenie-tradičné	m2	15,180	10,596	160,847	0,079
6	279351108.S	Debnenie základových múrov obojstranné odstránenie-tradičné	m2	15,180	3,702	56,196	
3		Zvislé a kompletne konštrukcie				1 530,578	11,212
7	311271302	Murivo nosné (m3) PREMAC 50x25x25 s betónovou výplňou hr. 250 mm	m3	5,063	242,739	1 228,988	11,025
8	311361825.S	Výstuž pre murivo nosné z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou z ocele B500 (10505)	t	0,088	1 401,705	123,350	0,088
9	338171111.S	Osadzovanie stĺpika oceľového plotového výšky do 2 m so zaliatím cementovou maltou do vynechaných otvorov	ks	15,000	5,231	78,465	0,063
10	55351002290 0.S	Stĺpik, d 38 mm, výška 1,5 m, poplastovaný s PVC čiapkou, pre pletivo v roľkách	ks	11,000	6,500	71,500	0,031
11	55351002310 0.S	Vzpera, d 38 mm, výška 1,5 m, výška pletiva 1 m, poplastovaná, pre pletivo v roľkách	ks	3,000	9,425	28,275	0,005
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				347,557	0,211
12	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	41,063	8,464	347,557	0,211
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				112,427	
13	961043111.S	Búranie základov alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z betónu prostého alebo preloženého kameňom, -2,20000t	m3	0,810	109,558	88,742	
14	979082111.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,782	13,291	23,685	
99		Presun hmôt HSV				459,287	
15	998151111.S	Presun hmôt pre obj.8152, 8153,8159,zvislá nosná konštr.z tehál,tvárníc,blokov výšky do 10 m	t	30,326	15,145	459,287	
PSV		Práce a dodávky PSV				114,258	0,071
711		Izolácie proti vode a vlhkosti				114,258	0,071

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
16	711112002.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá asfaltovým lakom za studena	m2	20,250	0,419	8,485	
17	24617000090 0	Lak asfaltový ALP-PENETRAL SN v sudoch	t	0,017	1 939,963	32,979	0,017
18	711472056.S	Zhotovenie izolácie proti tlakovej vode nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	27,000	1,077	29,079	
19	28323000260 0.S	Nopová HDPE fólia hrúbky 0,4 mm, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu	m2	27,000	1,516	40,932	0,054
20	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,071	39,200	2,783	

Celkom

4 164,204

30,397

JUMI-STAV spol. s r.o.

SYLONIX

IČO: 36517216 DIČ: SK2022193437

IČ DPH: SK2022193437