

ZMLUVA

o zabezpečení prevádzky EPS (Elektrickej požiarnej signalizácie) č. 1SprO/1809/2023

ktorú uzatvárajú podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka:

Objednávateľ :	Krajský súd v Košiciach
Sídlo :	Štúrova 29, 041 51
Konajúci prostredníctvom :	JUDr. Frederika Zozuláková, predsedníčka
IČO :	00215783
DIČ :	2020785954
Bankové spojenie :	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000146765/8180
IBAN:	SK18 8180 0000 0070 0014 6765
SWIFT:	SPRSKBBA
Dodávateľ :	ELKO ALARM, spol. s r.o.
Sídlo :	Poničanova 31, 040 17 Košice
Konajúci prostredníctvom :	Marek Lacko - konateľ
Zapísaný :	Obchodný register Okresného súdu Košice I., oddiel Sro, vložka číslo 18915/V
IČO :	36695106
DIČ:	2022268094
IČ DPH :	SK 2022268094
Bankové spojenie :	ČSOB Košice
Číslo účtu:	4004667759 / 7500
IBAN:	SK80 7500 0000 0040 0466 7759
SWIFT:	CEKOSKBX

I.

PREDMET ZMLUY

1.1 Dodávateľ sa zaväzuje realizovať pre objednávateľa :

- odborné prehliadky a odborné skúšky (OP/OS) / kontroly elektrickej požiarnej signalizácie (EPS)
- prevádzkové kontroly EPS (kontroly)
- opravy EPS

Špecifikácia a rozsah je uvedená v Prílohe č. 1 k tejto zmluve

1.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dodávateľovi dohodnutú odplatu.

II.

PRÁVA A POVINNOSTI DODÁVATEĽA

- dodávateľ bude dodržiavať všetky bezpečnostné pravidlá a organizačné opatrenia objednávateľa,
- po vykonaní OP/OS bude Protokol (správa) o jej vykonaní doručený správe súdu,
- dodávateľ OP/OS bude postupovať pri výkone svojej činnosti podľa aktuálne platnej slovenskej legislatívy,
- dodávateľ vystaví faktúru na základe vypracovaných a prevzatých správ o OP/OS dodávateľ zabezpečí opravy EPS a potrebné náhradné diely, ktoré budú zaznamenané v prevádzkovej knihe EPS,

- dodávateľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený v zmysle podmienok tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve,
- dodávateľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi, za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá dodávateľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností,
- dodávateľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a dodávateľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval,
- záručná doba je 24 mesiacov na stavebné práce, na zabudovaný materiál a na technológiu podľa záruky výrobcov, záručná doba začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu a odstránenia väd a nedorobkov, v záručnej lehote je dodávateľ povinný odstrániť reklamované nedostatky bezplatne,
- zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a dodávateľ povinnosť bezplatného odstránenia vady,
- dodávateľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne, termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

III.

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

Objednávateľ sa zaväzuje :

- uhradiť faktúry za vykonané práce v lehote splatnosti podľa tejto zmluvy,
- poskytnúť dodávateľovi podmienky na výkon predmetu zmluvy,
- spolupôsobiť s dodávateľom za účelom riadneho výkonu OP/OS a kontrol a poskytnúť potrebnú technickú dokumentáciu,
- neodkladne nahlásiť dodávateľovi každú haváriu na prevádzke, ktorá by mohla ovplyvniť funkčnosť EPS,
- prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu dodávateľa podľa tejto zmluvy.

IV.

CENY A PLATOBNÉ PODMIENKY

Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonané práce takto:

Cena je stanovená na základe výberu uchádzača – prieskumu trhu v zmysle § 117 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

Ročná sadzba za služby spojené so servisom podľa bodu 1.1 špecifikácie a rozsahu uvedenej v Prílohe č. 1 k tejto zmluve :

4 128,80 € bez DPH

DPH 20%: 825,76 €

Celková cena: 4 954,56 € s DPH

Platba bude realizovaná na základe čiastkových faktúr „ ¼ z ročnej sadzby“ vystavených vždy po uplynutí 3-och mesiacoch v celkovej sume: 1 238,64 € s DPH.

Vykonávanie objednaných opráv nad rámec servisných služieb, prípadnú dodávku náhradných komponentov a činností uvedených v bode 1.2 špecifikácie a rozsahu uvedenej v Prílohe č. 1 k tejto zmluve uhradí objednávateľ osobitne po potvrdení súpisu prác a dodávok.

V cene za OP/OS a kontrol sú započítané aj cestovné náklady, školenie osôb určených k obsluhu zariadenia EPS, a vypracovanie správ o odbornej prehliadke a odbornej skúške.

Za vykonané OP/OS a kontroly bude dodávateľ fakturovať objednávateľovi po vykonaní dohodnutej práce súhrnnou faktúrou s priloženými kópiami správ v zmysle dohodnutých cien a termínov tejto zmluvy.

Splatnosť faktúr je 14 dní odo dňa ich doručenia.

Objednávateľ oprávnený vyfakturovať dodávateľovi prípadnú pokutu uloženú objednávateľovi orgánom štátneho dozoru resp. inšpekcie, z dôvodu nedodržania termínu výkonu OP/OS, nepredloženia správy o ich výkone a zistených záveroch.

V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Zmluva je uzatvorená na dobu určitú od 1.1.2024 do 31.12.2027.

Zmluvné strany sa zaväzujú, že sa navzájom budú bezodkladne informovať o skutočnostiach, ktoré ohrozujú, alebo by mohli ohroziť plnenie povinností a záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.

Zánik právneho vzťahu podľa tejto zmluvy a ukončenie platnosti zmluvy môže nastať:

- a) dohodou zmluvných strán o zrušení platnosti zmluvy,
- b) písomnou výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu, ktorá začne plynúť prvým dňom v mesiaci nasledujúcom po písomnom doručení výpovede jednou zo zmluvných strán,
- c) odstúpením od zmluvy podľa § 344 a následne Obchodného zákonníka.

Okolnosti, vyvolané vyššou mocou v čase ich trvania alebo v čase trvania ich následkov, oslobodzujú zhotoviteľa od plnenia zmluvných povinností, avšak iba vtedy, keď vyššia moc včasnému plneniu zmluvy alebo jej časti zásadným spôsobom zabraňuje.

Akokoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve je možné urobiť len písomne, formou dodatku k tejto zmluve, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch origináloch. Každá zo zmluvných strán obdrží po jej podpísaní oboma stranami po dvoch origináloch.

Zmluvné strany prehlasujú, že obsah zmluvy riadne prečítali, oboznámili sa s ním a na znak súhlasu ju podpísali.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

Príloha č. 1 - Špecifikácia a rozsah činností pri kontrolách EPS

26.10.2023
V Košiciach dňa

9.11.2023
V Košiciach dňa

.....
objednávateľ
Krajský súd v Košiciach

JUDr. Frederika Zozuláková
predsedníčka

.....
dodávateľ
ELKO ALARM, s.r.o.

Marek Lacko
konateľ

Príloha č. 1 - Špecifikácia a rozsah činností pri kontrolách EPS

Rozsah zariadenia EPS :

EPS – elektrické zariadenie – systém LITES

Analógovo – adresovateľná ústredňa LITES MHU 110 – výrobné číslo 0951

Akumulátor bezúdržbový 12V/18Ah (1ks)

Tablo obsluhy MHS 811 – výrobné číslo 0461

Hlásiče – senzory : MHA 142 – tlačidlové (114 ks), MHA 145 – tlačidlové (6 ks), MHG 262 – opticko-dymové (109 ks), MHG 283 – opticko-dymové (6 ks), MHG 362 – tepelný hlásič požiaru (1 ks)

1.1 Základná servisná činnosť – paušál :

- **odborné prehliadky a odborné skúšky (OP/OS) / kontroly elektrickej požiarnej signalizácie (EPS) vykonávané 1 x ročne v zmysle aktuálne platnej legislatívy (STN 34 2710, EN54, vyhláška MV SR č. 726/2002 Z.z., STN 33 2000-6 2018-07 a pod.) pozostávajúcu najmä z týchto úkonov :**
 - kontrola funkčnosti náhradného napájacieho zdroja vrátane skúšobnej prevádzky EPS na náhradný napájací zdroj
 - kontrola funkčnosti ovládacích zariadení, zariadení zobrazujúcich jednotlivé
 - stav povrchu a vnútorného priestoru vrátane jeho očistenia
 - utesnenie vodičov, dotiahnutie spojov, poistkových vložiek, svorkovnic
 - kontrola jednotlivých funkcií zariadení vrátane dobíjania akumulátora
 - kontrola napätia dodávaného jednotlivými napájacími zariadeniami ovládacích zariadení a zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy a vstupného napätia hlásičových línií pri pokojovom prúde
 - prepojenie jednotlivých zariadení
 - kontrola funkčnosti hlásičov EPS
 - vystavenie správy o OP/OS
- **prevádzkové kontroly EPS (kontroly) vykonávané 3 x ročne v zmysle aktuálne platnej legislatívy (STN 34 2710, EN54, vyhláška MV SR č.726/2002 Z.z., STN 33 2000-6 2018-07 a pod.) pozostávajúcu najmä z týchto úkonov :**
 - kontrola náhradného napájacieho zdroja
 - kontrola čistoty hlásičov a ich neporušenosti vrátane výmeny poškodených hlásičov a odstránenia povrchovej nečistoty
 - funkčná kontrola hlásičov
 - kontrola činnosti signálneho svietidla pripojeného na hlásič požiaru
 - kontrola uloženia záložných hlásičov vrátane dodržiavania zásad pri skladovaní a manipulácii s ionizačnými hlásičmi
 - funkčná skúška výstupov:
 - ovládacích zariadení
 - zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy
 - doplňujúcich zariadení
 - kontrola zaznamenávania údajov v prevádzkovej knihe
- **prevádzkové kontroly EPS (kontroly) vykonávané mesačne v zmysle aktuálne platnej legislatívy (STN 34 2710, EN54, vyhláška MV SR č.726/2002 Z.z., STN 33 2000-6 2018-07 a pod.) pozostávajúcu najmä z týchto úkonov :**
 - kontrola stavu spojov batérie a jej upevnenia
 - kontrola výstupov na ovládanie požiarnotechnických zariadení

- aktivácia jedného hlásiča
- aktivácia linky na prenos signálu do miesta s trvalou obsluhou
- **opravy EPS** s nástupom na odstránenie poruchy do 24 hodín po doručení správy – nahlásení poruchy
- **poučenie a zacvičenie osôb určených k obsluhu zariadenia** - podľa potreby

1.2 Ďalšia servisná činnosť

- vykonávanie objednaných opráv nad rámec základnej servisnej činnosti
- prípadná dodávka náhradných dielov – nezahrnutých v základnej servisnej činnosti
- ďalšie činnosti nevyhnutné pre spoľahlivú a bezpečnú prevádzku EPS
- servisný zásah pri štvrt' ročnej (¼) kontrole a ročnej (R) kontrole EPS
- očistenie povrchu ústredne – ¼, R
- elektrická kontrola diagnostických funkcií ústredne pri napájaní zo siete a z AKU – ¼, R
- kontrola optickej a akustickej signalizácie pri požiari, poruche a klúde – ¼, R
- kontrola funkcie ústredne pri logickej väzbe – ¼, R
- fyzická kontrola AKU – ¼, R
- kontrola optickej a akustickej signalizácie ovládacieho panelu ústredne – ¼, R
- kontrola pamäti udalostí – ¼, R
- vyčistenie dosky plošných spojov a spojovacích bodov v ústredni – R
- záťažový test AKU – R
- prepnutie hlásiča do režimu TEST a jeho funkčná skúška testovacím plynom – ¼, R
- prepnutie tlačidla do režimu TEST, jeho otvorenie a funkčná skúška – ¼, R
- vypnutie hlásiča z režimu TETS – ¼, R
- vyaretovanie tlačidla a jeho vypnutie z režimu TEST – ¼, R

Dodávateľ sa okrem toho zaväzuje opraviť poruchy zariadení EPS a to tak, že nastúpi na odstránenie poruchy najneskôr do 24 hodín po doručení správy na adresu: ELKO ALARM, s.r.o., Poničanova 31, 040 17 Košice. Správa sa môže kedykoľvek zanechať na telefónnom čísle: mobil: 0905 348 339 a e-mailovej adrese: elkoalarm@elkoalarm.sk

Dodávateľ sa ďalej zaväzuje vykonať poučenie a zaškolenie osôb objednávateľa určených k obsluhu zariadenia EPS podľa potreby.

Okrem toho sa dodávateľ zaväzuje vykonávať pre objednávateľa aj ďalšiu servisnú činnosť nad rámec základnej servisnej činnosti uvedenej v bode 1.1 po dohode s ním v rozsahu :

- vykonávanie objednaných opráv nad rámec základnej servisnej činnosti,
- prípadná dodávka náhradných dielov – nezahrnutých v základnej servisnej činnosti,
- ďalšie činnosti nevyhnutné pre spoľahlivú a bezpečnú prevádzku EPS.

Podrobná špecifikácia a rozsah činností pri kontrolách EPS – ústredne MHU 110

Mesačná kontrola činnosti ústredne - LITES MHU 110 a doplňujúcich zariadení (tablo obsluhy, prenosové zariadenia apod.)

na ústredni zvoliť funkciu [2] [3], stlačiť klávesu [C], ústredňa prejde do režimu TEST SIGNALIZÁCIE všetky indikačné LED sa rozsvietia, dolná a horná polovica displeja je striedavo prepisovaná plnými obdĺžnikmi a akustická signalizácia začne trvale písať. Test je možné kedykoľvek ukončiť stlačením klávesy [*], v okamžiku ukončení testu je vykonaný mimoriadny test akumulátoru a v prípade jeho poruchy je zobrazené príslušné hlásenie .

na table zvoliť funkciu [2] [3], stlačiť klávesu [C] tablo prejde do režimu TEST SIGNALIZÁCIE

všetky indikačné LED sa rozsvietia, dolná a horná polovica displeja je striedavo prepisovaná plnými obdĺžnikmi a akustická signalizácia začne trvale písať. Test je možné kedykoľvek ukončiť stlačením klávesy [*]

Štvrťročná kontrola činnosti ústredne - LITES MHU 110, samočinných hlásičov požiaru a zariadení, ktoré EPS ovláda, (pokiaľ v projekte nie je stanovená kratšia lehota)

vykonať mesačnú kontrolu ústredne a tabla podľa vyššie uvedeného pokynu.

stlačením kláves [2] [VYP] [3] na ústredni uviesť príslušné adresy do režimu TEST. Na ústredni svieti žltá LED TEST.

predpísaným spôsobom podľa typu hlásiča (príslušnou skúšobnou tyčou / pozri prílohu tohoto pokynu, odomknutím dvierok tlačidlového hlásiča špeciálnym kľúčom) sa vykoná aktivácii jednotlivých hlásičov v režime TEST

aktivovaný hlásič, prípadne pripojená paralelná signalizácia bliká po dobu aktivácie hlásiča, na displeji sa objaví text (ADRESA) + "TEST POPLACH".

ukončenie TESTU slučky sa vykoná stlačením kláves [2] [VYP] [3] a zadaním adresy, ktorú chceme z testu vypnúť. Pokiaľ sa niektorý zo skúšaných hlásičov aktivovať príslušnou skúšobnou tyčou, vyberie sa hlásič zo zásuvky a zmerajú sa jeho parametre na skúšači hlásičov (predpísaný skúšač hlásičov a predpísané hodnoty sú uvedené v tabuľke /pozri prílohu tohoto pokynu).

stlačením kláves [8] [4] ústredňa prejde do režimu testu reléových výstupov RE 1, RE 2, RE 3, RE 4 na základnej doske. Opakovaným stlačením klávesy [1] ÷ [4] môžeme relé zapnúť a vypnúť. Funkcia sa opustí klávesou „*“.

zo záznamu o povolených funkčných väzbách sa zistia podmienky, za akých sa aktivujú (po splnení zadanych podmienok) výstupy na jednotlivých odpovedajúcich výstupoch. Volí sa náhodne jedna skupina, ovládacie výstupy sa kontrolujú v mieste pripojenia ovládaného zariadenia, nie v ústredni.

vykonať test OPPO MHY 912 (ak je pripojené)

- rušenie AS
- spätné nastavenie
- ZDP vypnuté
- skúška ZDP

zaznamenať stav poplachov a porúch - stlačením kláves [1] [8] sa zobrazí stav počítadiel poplachov a porúch (rozsah 0...65535).

ÚSTREDŇA MHU 110

Ročná kontrola prevádzky schopnosti systému požiarnej signalizácie (pokiaľ v projekte nie je stanovená kratšia lehota)

a) vykonať kontrolu funkčnosti náhradného napájacieho zdroja vrátane skúšobnej prevádzky elektrickej požiarnej signalizácie na náhradný napájací zdroj

testerom akumulátorov skontrolovať kapacitu akumulátorov a zmerať celkový odber celého systému v klude aj pri poplachu. Podľa nasledovného vzorca zistiť či kapacita akumulátora je postačujúca pre spoľahlivú prevádzku min. 24 hodín. (ak nie je určená prísnejšia podmienka 72 hodín). Na prehodnotenie kapacity akumulátorov sa často zabudne pri dodatočnom rozširovaní systému.

$$C_{24} = 1,25(23,75h \cdot I_{klud} + 0,25h \cdot I_{popl.})$$

konštanta 1,25 je prevrátená hodnota 80 % kapacity, ktorú treba použiť pre vplyv starnutia na kapacitu akumulátora

Ak nie je k dispozícii tester akumulátorov, vypnúť sieťové napájanie (istič) a zmerať skutočný čas chodu na záložný zdroj. Meria sa pokles napätia (12V - 1,5 V – hraničná hodnota podľa výrobcom daných technických parametrov). Po 24. hodinách chodu na záložný zdroj napätie akumulátorov nesmie klesnúť pod 10,5 V.

b) vykonať kontrolu funkčnosti ovládacích zariadení, zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy a doplňujúcich zariadení

- ba) kontrolu povrchu a vnútorného priestoru vrátane jeho očistenia
- bb) kontrolu utesnenia, vodičov, dotiahnutia spojov, poistkových vložiek, svorkovnic
- bc) kontrolu jednotlivých funkcií zariadení vrátane dobíjania akumulátora
- bd) kontrolu napätia dodávaného jednotlivými napájacími zariadeniami ovládacích zariadení a zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy a vstupného napätia hlásičových liniek pri pokojovom prúde
- be) kontrolu záložných akumulátorov pamäti RAM a záložných akumulátorov pre signalizáciu mimo prevádzky
- bf) kontrolu prepojenia jednotlivých zariadení

c) vykonať kontrola hlásičov požiaru

- ca) kontrolu funkčných parametrov hlásičov – merania hlásičov podľa pokynov výrobcu
- cb) vizuálna a mechanická kontrola päťice vrátane vyčistenia
- cc) vizuálna a mechanická kontrola senzoru hlásiča vrátane vyčistenia