

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej aj „zmluva“ alebo „zmluva o dielo“)

### ČLÁNOK I. ZMLUVNÉ STRANY

|                      |                                                                                                   |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Objednávateľ:</b> | <b>Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.</b>                                                   |
| Sídlo:               | Hraničná 662/17, 058 89 Poprad                                                                    |
| V zastúpení:         | Ing. Peter Ďuroška, podpredseda predstavenstva a<br>Ing. Mgr. Štefan Bukovič, člen predstavenstva |
| IČO:                 | 36485250                                                                                          |
| DIČ:                 | 2020020706                                                                                        |
| IČ DPH:              | SK 2020020706                                                                                     |
| Právna forma:        | akciová spoločnosť                                                                                |
| Registrácia:         | Okresný súd Prešov, oddiel: Sa, vložka číslo: 10263/P                                             |
| Bankové spojenie:    | Prima banka Slovensko, a.s.                                                                       |
| Číslo účtu:          | SK82 5600 0000 0042 3247 9055                                                                     |

(ďalej len „objednávateľ“)

a

|                    |                                                |
|--------------------|------------------------------------------------|
| <b>Zhotoviteľ:</b> | <b>ARPROG, akciová spoločnosť Poprad</b>       |
|                    | Hodžova 3292/3, 058 01 Poprad                  |
| V zastúpení:       | Ing. Ivan Ondko, predseda predstavenstva       |
| IČO:               | 36168335                                       |
| DIČ:               | 2020016889                                     |
| IČ DPH:            | SK 2020016889                                  |
| Registrácia:       | Okresný súd Prešov, oddiel Sa, vložka č. 304/P |
| Bankové spojenie:  | Tatra banka, a.s.                              |
| Číslo účtu:        | SK62 1100 0000 0026 2538 0145                  |

(ďalej aj „zhotoviteľ“)

### ČLÁNOK II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje, že zhotoví a objednávateľovi odovzdá dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za dodanie riadne dokončeného diela.
- 2.2. Zhotovením diela sa v tejto zmluve rozumie zhotovenie vodnej stavby: **„Spišské Bystré – obnova vodovodu na ulici Cintorínska, Hornádska a Kukučínova“**, a to v časti: **RAD 1** (ďalej len „dielo“), v zmysle schválenej projektovej dokumentácie stavby, v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa predloženej projektovej dokumentácie za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a cene dohodnutej podľa tejto zmluvy.
- 2.4. Závazok zhotoviteľa je splnený vykonaním a odovzdaním riadne dokončeného diela objednávateľovi. Závazok objednávateľa je splnený dňom odpísania finančných prostriedkov vo výške fakturovanej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 2.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

### ČLÁNOK III. ČAS VYKONANIA DIELA

#### 3.1. Termíny:

- 3.1.1.** Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko spolu s dokladmi podľa bodu 5.1. tejto zmluvy bez zbytočného odkladu po podpise tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 3.1.2.** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu a za podmienok podľa tejto zmluvy a riadne dokončené dielo odovzdať objednávateľovi v termíne: **do 31.12.2023.**

### ČLÁNOK IV. CENA ZA VYKONANIE DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

#### 4.1. Cena za vykonanie diela je:

**115 022,80 € bez DPH (Slovom: Stopätnásťtisíc dvadsať dva eur a osemdesiat centov)** a je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa diela zo dňa 02.11.2023, ktorá je prílohou tejto zmluvy.

Cena diela kryje kvalitatívne, dodacie a platobné podmienky podľa tejto zmluvy a to najmä:

**4.1.1.** Dielo bude realizované podľa nasledovných technických noriem:

- slovenské technické normy a technická legislatíva SR,
- odborové normy,
- normy a technické podmienky v projekte pre realizáciu stavby

**4.1.2.** Podmienky zhotovenia diela sú uvedené v čl. V. tejto zmluvy.

**4.1.3.** V cene diela sú obsiahnuté nasledovné činnosti zhotoviteľa:

- vytýčenie inžinierskych sietí,
- zohľadnenie prác v ochrannom pásme pozemnej komunikácie, zabezpečenie povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie, zabezpečenie dopravného značenia a jeho osadenie počas výstavby, zabezpečenie povolenia na záber verejného priestranstva pre čas výstavby,
- nakladanie s odpadmi v zmysle zákona o odpadoch a všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku odpadového hospodárstva, odvoz a poplatky za prebytok materiálu, zemín, stavebnej sute,
- výkon funkcie zodpovedného geodeta zhotoviteľa,
- spotrebované energie pri realizácii diela,
- opatrenia bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany počas realizácie,
- prípadné práce v noci, v dňoch pracovného pokoja, vo sviatkoch a v nadčasoch,
- vlastná vodorovná a vertikálna doprava,
- čerpanie vody počas výstavby,
- dôsledky obmedzených priestorov staveniska,
- v prípade potreby náhradné zásobovanie obyvateľov pitnou vodou,
- vykonanie nevyhnutných opatrení na záchranu prípadného archeologického nálezu, najmä jeho zabezpečenie proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu,
- úspešné odskúšanie diela,
- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby obsahujúce fotodokumentáciu uzlových bodov,
- projekt skutočného vyhotovenia stavby,
- všetky doklady potrebné k odovzdaniu stavby (certifikáty, skúšky, zápisnice, protokoly a pod) špecifikované v bode 5.5.2. tejto zmluvy,
- všetky ostatné náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou diela

**4.2. Zmeny alebo navyše práce** vyžiadané objednávateľom alebo ním odsúhlasené na základe podnetu zhotoviteľa počas výstavby, nezahrnuté v cene za vykonanie diela, ktoré vznikli z dôvodu odchýlky medzi projektom a skutočne zrealizovanými prácami, a ktoré sú dôvodom na zvýšenie zmluvnej ceny, budú riešené uzavretím písomného dodatku k zmluve, ktorý bude jej neoddeliteľnou súčasťou.

**4.3.** V prípade, ak sa v dôsledku zmien alebo menej prác vyžiadaných objednávateľom alebo ním odsúhlasených na základe podnetu zhotoviteľa počas výstavby preukáže, že náklady na vykonanie diela budú nižšie než pôvodne rozpočtované, zmluvné strany sa dohodli, že tieto zmeny a práce budú vyčíslené v súpise skutočne vykonaných prác a fakturovaná bude cena diela podľa skutočne vykonaných prác.

#### 4.4. Platobné podmienky

- 4.4.1.** Podkladom na úhradu dojedanej ceny budú čiastkové faktúry vystavené postupne do výšky 100% ceny za dielo, resp. faktúra konečného finančného vyrovnania, ktoré zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach spolu s prílohami:
- kópiou tejto zmluvy,
  - zhotoviteľom vyhotoveným a objednávateľom odsúhlaseným súpisom vykonaných prác, resp. dodávok, ktoré bude fakturovať.
- 4.4.2.** Čiastkovými faktúrami sa uhrádzajú práce, resp. dodávky zrealizované ako priebežné plnenie diela. Zaplatenie čiastkovej faktúry neznamena prevzatie časti diela objednávateľom.
- 4.4.3.** Faktúrou konečného finančného vyrovnania sa vyúčtuje cena diela podľa čl. IV tejto zmluvy, po zohľadnení všetkých čiastkových faktúr a platieb objednávateľa v priebehu výstavby. Právo vystaviť túto faktúru vzniká zhotoviteľovi dňom podpísania Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby (bod 5.5.3. zmluvy) objednávateľom.
- 4.4.4.** Faktúry sa vystavujú postupne až do výšky 100% ceny za dielo.
- 4.4.5.** Zhotoviteľ bude účtovať a fakturovať DPH podľa platných právnych predpisov. V prípade, že zhotoviteľ uvedie na faktúre chybný režim uplatnenia DPH u vykonaných prác a správca dane pri kontrole posúdi, že bol nesprávne uplatnený daňový režim a objednávateľ bude musieť vrátiť DPH a následne zaplatiť pokutu, túto si bude objednávateľ u zhotoviteľa uplatňovať ako náhradu škody spôsobenej v obchodno-právnych vzťahoch.
- 4.4.6.** Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 4.4.7.** Za deň zaplatenia faktúr sa považuje deň odpísania finančných prostriedkov vo výške fakturovanej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 4.4.8.** Faktúry budú obsahovať tieto náležitosti:
- označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ,
  - číslo faktúry a označenie o aký druh faktúry sa jedná (čiastková, resp. konečná),
  - deň vystavenia faktúry, deň splatnosti faktúry, dátum zdaniteľného plnenia,
  - u faktúry s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR,
  - odvolávku na ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje k fakturácii,
  - fakturovanú sumu v EUR,
  - označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
  - pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu zhotoviteľa,
  - prílohy v rozsahu a spracované spôsobom, aký predpisuje táto zmluva.
- 4.4.9.** V prípade, ak je počas platnosti tejto zmluvy zhotoviteľ evidovaný v Zozname platiteľov DPH, u ktorého nastali dôvody na zrušenie jeho registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, tak sa menia a dopĺňajú teraz dohodnuté platobné podmienky tejto zmluvy nasledovne:
- 4.3.9.1.** Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s. zadrží čiastku 20% z každej fakturovanej sumy bez DPH ako zábezpeku, a to až do doby preukázania dane uvedenej na predmetnej faktúre zo strany zhotoviteľa v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. Z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zábezpeka zaniká ku dňu preukázania zaplatenia dane z predmetnej faktúry objednávateľovi zhotoviteľom. Objednávateľ je povinný vykonať úhradu zábezpeky zhotoviteľovi z predmetnej faktúry do 30 dní odo dňa preukázania zaplatenia dane zhotoviteľom.
- 4.3.9.2.** Zmluvné strany sa zároveň výslovne dohodli, že účinky zmeny platobných podmienok tejto zmluvy v zmysle tohto článku nastanú jednostranným úkonom spoločnosti Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., a to vznikom prvej zábezpeky v zmysle bodu 4.3.9.1.
- 4.3.9.3.** Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje dodržiavať povinnosti, ktoré pre neho vyplývajú zo zák. č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, plne zodpovedá za nedodržanie povinností v zmysle § 7b a nasl., v opačnom prípade v plnej výške hradí objednávateľovi náklady takto vzniknuté a škodu tým spôsobenú.

#### ČLÁNOK V.

##### PODMIENKY ZHOTOVENIA A DODANIA DIELA

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

#### 5.1. Stavenisko

- 5.1.1.** Staveniskom sa rozumie priestor, na ktorom zhotoviteľ vykonáva stavebno – montážne práce súvisiace so zhotovením diela. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie prác zápisnične. Súčasťou odovzdania staveniska bude odovzdanie písomných dokladov: projektovej dokumentácie, rozhodnutí, vyjadrení stavbou dotknutých subjektov.

- 5.1.2.** Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť pri práci, bezpečnosť technických zariadení a za požiarnu ochranu diela v súlade s ustanoveniami súvisiacich vyhlášok. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho pracovníci vykonávajúci stavebno-montážne práce pred ich výkonom absolvujú, resp. absolvovali predpísané školenie z predpisov BOZP, PO a príslušné skúšky, a sú odborne a zdravotne spôsobilí pre činnosti, ktoré majú vykonávať.
- 5.1.3.** Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia, aby na stavenisku nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (zamedzenie nevhodného správania, používania alkoholických nápojov, drog a pod.).
- 5.1.4.** Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku a príslušných komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu a odstraňovať vzniknuté odpady a nečistoty na vlastné náklady.
- 5.1.5.** Zhotoviteľ bude práce organizovať tak, aby pri ich výkone nedošlo k poškodeniu zdravia osôb a ani vzniku škôd na majetku. V prípade, že k takýmto poškodeniam, resp. škodám v súvislosti s realizáciou diela dôjde, znáša náklady spojené s ich likvidáciou.
- 5.1.6.** Zhotoviteľ zabezpečí nepretržitú prítomnosť svojho zodpovedného pracovníka (stavbyvedúceho) na stavbe, ktorý bude mať právomoc riešiť problémy vzniknuté v priebehu výstavby.
- 5.1.7.** Zhotoviteľ vyprace stavenisko vrátane svojich strojov, zariadení a materiálov do 7 dní od odovzdania diela, ak sa strany nedohodnú inak.

## **5.2. Technický dozor objednávateľa**

- 5.2.1.** V priebehu realizácie stavby objednávateľ bude vykonávať občasný technický dozor a sledovať, či sú práce vykonávané podľa dohodnutých podmienok a technických noriem.
- 5.2.2.** Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor objednávateľa alebo iný zodpovedný zástupca objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených závad a odchýlok od projektu.
- 5.2.3.** Zhotoviteľ umožní zástupcovi objednávateľa kontrolovať vykonávanie dohodnutých prác.

## **5.3. Stavebný denník**

- 5.3.1.** Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo prvého dňa výkonu stavebno – montážnych prác súvisiacich so zhotovením diela. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím diela. Pri prípadnom prerušení prác z dôvodu, že zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktoré nie sú na jeho strane, zhotoviteľ v stavebnom denníku zdokumentuje stav rozpracovanosti diela. Zhotoviteľ preukáže objednávateľovi čiastkové plnenie zápisom v stavebnom denníku ako podklad k faktúre.
- 5.3.2.** Denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh. Úvodné listy v denníku budú obsahovať:
- základný list, v ktorom je uvedený názov a sídlo objednávateľa, generálneho projektanta, zhotoviteľa a zmeny týchto údajov
  - identifikačné údaje stavby podľa projektu
  - zoznam dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov
  - prehľad skúšok každého druhu
- 5.3.3.** Denné záznamy sa budú písať do knihy s očíslovanými listami na dva oddeliteľné priepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu.
- 5.3.4.** Okrem výkonného stavbyvedúceho zhotoviteľa môžu robiť potrebné zápisy v denníku zodpovední zástupcovia vo veciach zmluvných a realizačných zhotoviteľa a technický dozor objednávateľa. Ak niektorá zo zmluvných strán nesúhlasí s vykonaným záznamom, vyjadrí sa do troch pracovných dní, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
- 5.3.5.** V prípade, ak objednávateľ alebo jeho zástupca (technický dozor objednávateľa) zistí, že zhotoviteľ nedodržuje technologické postupy a záväzné STN alebo hrubým spôsobom porušuje predpisy BOZP a PO, má právo zápisom v stavebnom denníku upozorniť zhotoviteľa na zistené nedostatky a určiť mu lehotu na ich odstránenie.
- 5.3.6.** Zmluvné strany považujú stavebný denník za základný dokument o priebehu zmluvných prác, na ktorý je možné sa odvolať v ďalšom konaní (zmeny projektového riešenia, zmeny materiálu, zmena cien atď.)

## **5.4. Kontrola prác v ďalšom pracovnom postupe zakrytých**

- 5.4.1.** Zhotoviteľ je povinný minimálne 3 pracovné dni pred uskutočnením prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými, oznámiť túto skutočnosť záznamom v stavebnom denníku a telefonicky technickému dozoru objednávateľa.

## 5.5. Odovzdanie a prevzatie diela

**5.5.1.** Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi minimálne 5 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť časový pracovný program odovzdania a prevzatia diela tak, aby odovzdanie a prevzatie diela bolo ukončené v zmluvnom termíne. Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom v zmysle bodu 5.5.3. Zaplatenie čiastkovej faktúry nemožno považovať za prevzatie časti diela objednávateľom.

Jednotlivé stavebné objekty budú odovzdané zástupcom objednávateľa po zaškolení príslušných pracovníkov prevádzkovateľa a úspešnom odskúšaní diela.

**5.5.2.** K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ tieto doklady:

- geodetické zameranie skutočného vyhotovenia – podrobný geodetický elaborát so zameraním zrealizovanej stavby v JTSK s podkladom v stave KN-C (v počte 4x v listinnej forme, 4x na CD nosiči, výkresové súbory vo formáte .pdf a dwg alebo dgn)
- projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby (v počte 4x v listinnej forme, 4x na CD nosiči, výkresové súbory vo formáte .pdf a dwg alebo dgn)
- stavebný denník
- elaborát kvality (v počte 3x) obsahujúci:
  - o certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii
  - o osvedčenia o kvalite použitých konštrukcií a použitých materiálov
  - o zápisnice a protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok (vodovod: tlaková skúška vodovodného potrubia, prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia, protokol o skúške vzorky - rozbor odobratej vzorky vody, preskúšanie signalizačného vodiča, preskúšanie funkčnosti zabudovaných armatúr
  - o záznamy križovania alebo súbehu vedení, križovania vodných tokov a pod., ku ktorým došlo počas realizácie stavby a zápisy o prevzatí vedení ich vlastníckmi, resp. správcami po realizácii stavby
  - o doklady vyžadované podľa zákona o odpadoch
- iné doklady vyžiadané stavebným úradom pri povolení stavby, ak tieto doklady v rámci realizácie stavby zabezpečoval alebo mal zabezpečiť zhotoviteľ

**5.5.3.** Dokladom o splnení – odovzdaní diela zhotoviteľom je „Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby“ (v texte ďalej iba „Zápis“). Zápis podpíšu zástupcovia zmluvných strán oprávnení k podpisovaniu. V Zápise zhotoviteľ prehlási, že dielo odovzdáva a objednávateľ prehlási, že dielo preberá. Zápis bude obsahovať najmä: zhodnotenie kvality vykonaných prác, súpis zistených väd, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne o iných právach zo zodpovednosti za vady a ak nedošlo k dohode, stanoviská zhotoviteľa a objednávateľa. Ak objednávateľ odmieta dielo prevziať, spíšu obe strany záznam, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

**5.5.4.** Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa, budúceho prevádzkovateľa a zhotoviteľa.

**5.5.5.** Drobné odchýlky od projektu pre realizáciu, ktoré nemia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadou, ak boli dohodnuté počas výstavby písomnou či ústnou formou a nie sú uvedené v zozname väd či nedostatkov v Zápise. Zhotoviteľ je povinný vyznačiť ich v projekte skutočného vyhotovenia.

## 5.6. Iné dohody

**5.6.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak pri realizácii diela použije materiály a práce alebo dokumentáciu, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami bez súhlasu oprávnených osôb nakladať s týmito právami, znáša všetky dôsledky s tým spojené. Objednávateľ upozorní zhotoviteľa na chránené práva, ak boli použité v odovzdanej projektovej dokumentácii.

**5.6.2.** V prípade, že v priebehu výstavby objednávateľ dá pokyn k prerušeniu prác, resp. predĺženiu doby výstavby, prerušuje sa, resp. predlžuje sa aj plynutie zmluvných lehôt o rovnaký časový úsek.

## 5.7. Náhradné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou

V prípade potreby prerušenia dodávky pitnej vody v súvislosti s realizáciou diela, zhotoviteľ podľa štandardov prevádzkovateľa vodovodu zabezpečí náhradné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou.

## ČLÁNOK VI. SPOLUPÔSOBENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1. V prípade rozporných stanovísk, rozhodujúce je stanovisko objednávateľa, ktorý ním preberá zodpovednosť za dopad rozhodnutia na realizáciu diela, vrátane zodpovednosti za prípadné vady diela.
- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť koordináciu prác svojich dodávateľov tak, aby nebránili zhotoviteľovi v plynulej realizácii diela.
- 6.3. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať upozornenia technického dozoru objednávateľa a odstraňovať nedostatky, ktoré budú zapísané v stavebnom denníku.
- 6.4. Zodpovedný zástupca zhotoviteľa je povinný zúčastňovať sa pravidelných kontrolných porád, ktoré zvoláva objednávateľ.

## ČLÁNOK VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe za dielo v trvaní 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu prác a ním dodaných materiálov, komponentov a zariadení.
- 7.3. Vady, ktoré objednávateľ zistí pri preberaní diela budú reklamované u zhotoviteľa zapísaním v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia.
- 7.4. Vady, ktoré objednávateľ zistí po prebratí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, objednávateľ bude reklamovať u zhotoviteľa písomnou formou, listom zaslaným na adresu zhotoviteľa. Reklamácia bude obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady.
- 7.5. Havarijné stavy, t.j. následky väd, ktorých odstránenie neznesie odklad a za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť bezodkladne po ich nahlásení.
- 7.6. Zhotoviteľ odstráni vady na vlastné náklady. Týmto nie sú dotknuté práva objednávateľa, prípadne tretích osôb voči zhotoviteľovi na náhradu škody, ktorú utrpeli v dôsledku väd diela.
- 7.7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa (tendrová dokumentácia, projekt pre stavebné povolenie, realizačný projekt), resp. ktoré vyplynuli zo spolupôsobenia objednávateľa, dohodnutého v tejto zmluve.

## ČLÁNOK VIII. ÚROKY Z OMEŠKANIA

- 8.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela ako celku podľa tejto zmluvy si môže objednávateľ uplatniť právo úrok z omeškania vo výške 0,03% z ceny diela za každý začatý týždeň omeškania odovzdania diela voči zhotoviteľovi.
- 8.2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením svojho peňažného záväzku podľa tejto zmluvy si môže zhotoviteľ uplatniť právo na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,03 % z hodnoty jednotlivých faktúr (daňových dokladov) za každý týždeň omeškania po splatnosti.

## ČLÁNOK IX. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

- 9.1. Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.
- 9.2. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zhotoviteľa za meškanie s plnením predmetu tejto zmluvy sa považujú nasledovné prípady:
  - meškanie objednávateľa s plnením si svojich zmluvných povinností podľa tejto zmluvy,
  - zastavenie prác z titulu vyššej moci, na ktorom nenesie zodpovednosť zhotoviteľ.

## ČLÁNOK X. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 10.1.** Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od zmluvy. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.2.** Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:
- ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať stavebné práce chybné, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami alebo projektom pre realizáciu diela. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovovania diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu objednávateľom,
  - ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone prác takým spôsobom, že bude preukázateľne zrejmé, že zmluvný termín dokončenia diela nebude z dôvodu tohto postupu dodržaný,
  - ak bude objednávateľ meškať s plnením si svojich finančných záväzkov vyplývajúcich mu z tejto zmluvy voči zhotoviteľovi o viac ako 30 dní.
- 10.3.** Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.

## ČLÁNOK XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1.** Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné alebo technické informácie, s ktorými bude objednávateľ, alebo zhotoviteľ oboznámený v priebehu platnosti zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú použité na akýkoľvek iný než zmluvný účel a nebudú oznámené tretej osobe. Obe strany sú si vedomé následkov, ktoré môžu byť voči ním uplatňované v prípade porušenia tohto záväzku. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím zmluvy, alebo na údaje všeobecne známe.
- 11.2.** Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce zo zmluvy prednostne formou pokonávky prostredníctvom svojich štatutárnych orgánov.
- 11.3.** Zmluva sa riadi právom Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade súdnych sporov vzniknutých zo zmluvy alebo v súvislosti so zmluvou je príslušným súdom všeobecný súd účastníka, proti ktorému návrh smeruje.
- 11.4.** Práva a povinnosti zo zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 11.5.** Na vzťahy osobitne neupravené zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.6.** Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom.
- 11.7.** Zmluvu je možné meniť, dopĺňať alebo ju zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 11.8.** Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 11.9.** Zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia si ponechá objednávateľ a jedno vyhotovenia zhotoviteľ.

Príloha: Cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 02.11.2023.

V Poprade dňa: .....

V Poprade dňa: .....

### OBJEDNÁVATEĽ:

Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.

### ZHOTOVITEĽ:

ARPROG, akciová spoločnosť Poprad

.....  
Ing. Peter Ďuroška  
podpredseda predstavenstva

.....  
Ing. Ivan Ondko  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Mgr. Štefan Bukovič  
člen predstavenstva