

DODATOK č. 1

*K Zmluve o dielo č. 30/12/22 uzatvorenej v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
a v súlade s § 3 zákona NRSR č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene
a doplnení niektorých zákonov*

Objednávateľ:

Názov: Obec Dolný Hričov
Sídlo: Osloboditeľov 131/35, 013 41 Dolný Hričov
IČO: 00321257
DIČ: 2020626421
Zastúpená: Ing. Peter Zelník, starosta

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: TEEPROSTAV, s. r. o.
Sídlo: Gočárová 1506/1, 022 04 Čadca
IČO: 46 369 201
IČ DPH: SK2023346006
Zastúpená: Ján Durčák, konateľ

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Preambula

Dňa 30.12.2022 Objednávateľ so Zhotoviteľom uzatvorili Zmluvu o dielo č. 30/12/22, ktorej predmetom bol záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo Prístavba, prestavba a stavebné úpravy obecného domu Peklina (ďalej len „Zmluva o dielo“). Vzhľadom k tomu, že pri realizácii diela došlo k zámene prác na diele a tým aj k posunu termínu realizácie diela, zmluvné strany po vzájomnej dohode uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo v súlade s ustanovením § 18 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

Čl. I.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene čl. IV. bod 4.2 Zmluvy o dielo a jeho nové znenie bude nasledovné:
„Termín realizácie diela: do 09.09.2023.“
2. Zmluvné strany sa dohodli na zámene prác, a z tohto dôvodu sa týmto Dodatkom č. 1 mení rozpočet, ktorý tvorí prílohu č. 1 Zmluvy o dielo a nahrádza ho nový rozpočet, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto Dodatku č. 1. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností, zmenou prílohy č. 1 nedochádza k zmene ceny diela.
3. Zvyčné znenia Dohody ostávajú bezo zmien.

Čl. II.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
2. Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dodatku v centrálnom registri zmlúv.
4. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že tento Dodatok neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, obsah Dodatku si dôkladne prečítali a tento je im jasný, zrozumiteľný a vyjadruje ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Dolnom Hričove, dňa 26.07. 2023

Za Objednávateľa:



REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 176
 Stavba: PRÍSTAVBA, PRESTAVBA A STAVEBNÉ ÚPRAVY OBECNÉHO DOMU PEKLINA

KSO
 Miesto:

KS
 Datum: 28/07/2023

Objednávateľ:
 Obec Dolný Hričov

IČO
 IČO DPH:

Zhotoviteľ:

IČO
 IČO DPH:

Projektant:

TEEPROSTAV, s.r.o.

U Hluška, Gočárova 1506/1

022 04 Čadca

Spracovateľ:

IČO: 46 369 201

IČO DPH: SK2023346006

IČO
 IČO DPH:

IČO
 IČO DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH 35 818,43

DPH	Sadzba daň	Zaklad daň	Výška daň
20 00%		0,00	0,00
20 00%		33 768,43	6 768,66

Cena s DPH v EUR 42 572,12

Projektant

Spracovateľ

Datum a podpis

Podpis

Datum a podpis

Podpis

Objednávateľ

Zhotov

Datum a podpis

Podpis

Datum

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 176
 Stavba: PRÍSTAVBA, PRESTAVBA A STAVEBNÉ ÚPRAVY OBECNÉHO

Miesto:

DG

Objednávateľ

Obec Dolný Hričov

Pr

Zhotoviteľ

TEEPROSTAV, s.r.o.

Sp

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		35 818,43	42 572,12
01	Vykurovanie	35 818,43	42 572,12

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba

PRÍSTAVBA, PRESTAVBA A STAVEBNÉ ÚPRAVY OBECNÉHO DOMU PEKLINA

Objekt

01 - Vykurovanie

JKSO

Miesto

KIS

Dátum

28.07.2023

Objednávateľ

Obec Dolný Hričov

IČO

IČ DPH

Zhotoviteľ

IČO

IČ DPH

Projektant

TEEPROSTAV, s.r.o.

U Hluška, Gočárova 1506/1

022 04 Čadca

IČO: 46 369 201

IČ DPH: SK2023346006

IČO

IČ DPH

Spracovateľ

IČO

IČ DPH

Poznámka

Cena bez DPH**35 818,43**

DPH

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

35 768,43

20,00%

6 753,69

Cena s DPH**v EUR****42 572,12**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis

Pečať

Objednávateľ

Dátum a podpis

Pečať

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba

PRÍSTAVBA, PRESTAVBA A STAVEBNÉ ÚPRAVY OBECNÉHO DOMU

Objekt

01 - Vykurovanie

Miesto

Dátum

28.07.2023

Objednávateľ

Obec Dolný Hričov

Projektant

Zhotoviteľ

TEEPROSTAV, s.r.o.

Spracovateľ

Náklady z rozpočtu

35 818,43

HSV - Práce a dodávky HSV

8 021,79

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

7 813,65

99 - Presun hmôt HSV

208,14

PSV - Práce a dodávky PSV

27 412,74

713 - Izolácie tepelné

96,13

731 - Ústredné kúrenie - kotolne

1 093,38

733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie

1 129,82

734 - Ústredné kúrenie - armatúry

312,68

735 - Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá

10 375,24

771 - Podlahy z dlaždíc

12 355,49

HZZ - Hodinové zúčtovacie sadzby

383,90

ROZPOČET

Stavba

PRÍSTAVBA, PRESTAVBA A STAVEBNÉ ÚPRAVY OBECNÉHO DOMU PEKLINA

Objekt

01 - Vykurovanie

Miesto

Dátum: 28.07.2023

Objednávateľ

Obec Dolný Hričov

Projektant

Zhotoviteľ

TEEPROSTAV, s.r.o.

Spracovateľ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							35 818,43
D HSV Práce a dodávky HSV							8 021,79
D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							7 813,65
1	K	632001021.S	Zhotovenie okrajovej dilatlačnej pásky z PE	m	220,000	0,30	66,00
2	M	283320004800.S	Okrajová dilatlačná páska z PE 100/5 mm bez fólie na oddielovanie poterov od stenových konštrukcií	m	222,200	0,47	104,43
3	K	632440138.S	Anhydritový samonivelizačný poter, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 50 mm	m2	226,600	33,73	7 643,22
SUM					226,600		226,600
SUM					226,600		226,600
D 99 Presun hmôt HSV							208,14
4	K	998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	20,835	9,99	208,14
D PSV Práce a dodávky PSV							27 412,74
D 713 Izolácie tepelné							96,13
5	K	713482111.S	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnúť priemer do 38 mm	m	20,000	3,73	74,60
6	M	283310001500.S	Izolačná PE trubica dxhr. 35x9 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	20,000	1,01	20,20
7	K	998731302.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	0,948	1,40	1,33
D 731 Ústredné kúrenie - kotolne							1 093,38
8	K	731251003.S	Montáž kotla oceľového elektrického 11-18 kW	ks	1,000	114,93	114,93
9	M	484140001400.1	Elektrokotol nástenný s expanznou nádobou, výkon 18 kW	ks	1,000	970,00	970,00
10	K	998731101.S	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) do 6 m	t	0,041	208,11	8,45
D 733 Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie							1 129,82
11	K	733113115.S	Potrubie z rúrok závitových Priplatok k cene za zhotovenie prípojky z oceľ. rúrok závitových DN 25	ks	42,000	9,56	401,52
12	K	733166158.S	Plastliniové potrubie v tyčiach pre vykurovanie spájané lisovaním d 32 mm	m	20,000	35,58	711,60
13	K	998733203.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	11,131	1,50	16,70
D 734 Ústredné kúrenie - armatúry							312,68
14	K	734209101.S	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	1,000	1,35	1,35
15	M	551110011200.S	Gulový uzáver vypúšťací s páčkou, 1/2" M, mosadz	ks	1,000	6,71	6,71

16	K	734209115.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 1	ks	1,000	5,30	5,30
17	M	436320007473.S	Magnetický filter 1", plast, 30 % GFRP, nehrdzavejúca oceľ	ks	1,000	190,29	190,29
18	M	436320007476.S	Adaptér pre magnetický filter 1"	ks	1,000	42,15	42,15
19	K	734224012.S	Montáž guľového kohúta závitového G 1	ks	3,000	3,94	11,82
20	M	551210044800.S	Guľový ventil 1", páčka chróm.	ks	3,000	18,04	54,12
21	K	998734203.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	3,117	0,30	0,94
D 735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá							10 375,24
22	K	735311415.S	Podlahové kúrenie so systémovou doskou z PS fólie s výstupkami, potrubie plastové PE-RT 16x2,0 mm s kročajovou izoláciou hr. 30 mm rozstup 100 mm	m2	18,900	42,53	803,82
			prízemie				
			"chodba"		11,00	11,300	
			"sociálne zariadenie"		3,20+3,30+1,40	7,900	
			Súčet			19,500	
23	K	735311433.S	Podlahové kúrenie so systémovou doskou z PS fólie s výstupkami, potrubie plastové PE-RT 16x2 mm s kročajovou izoláciou hr. 30 mm rozstup 150 mm	m2	207,700	39,11	8 123,15
			prízemie				
			"sklad"		10,80	10,800	
			"sála"		80,20	80,200	
			"schody-chodba"		4,50	4,500	
			poschodie				
			"kancelária"		81,60	81,600	
			"chodba-bez schodov"		11,90	11,900	
			"kuchynka"		18,70	18,700	
			Súčet			207 700	
24	K	735311590.S	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač na stenu typ 10 cestný	ks	2,000	14,67	29,34
25	M	484650036200.S	Rozdeľovač s prílohou mermi z ušľachtilej ocele, šxvxhľ 596x341x89 mm, 10 vykurovacích okruhov, ušľachtilá oceľ	ks	2,000	420,37	840,74
26	M	551240011900.S	Set guľových kohútov 1" (2 ks priame) na pripojenie k rozdeľovaču	ks	2,000	34,56	69,12
27	K	735311820.S	Montáž skrinky rozdeľovača na omietku 10-13 okruhov	ks	2,000	11,47	22,94
28	M	484650043900.S	Skrinka rozdeľovača pre montáž na omietku, 10 - 13 okruhov, šxvxhľ 1005x730x130 mm, oceľový plech	ks	2,000	158,86	317,72
29	K	998735202.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	102,068	1,65	168,41
D 771 Podlahy z dlaždíc							12 355,49
30	K	771415014.S	Montáž soklikov z obkladačiek do tmelu v. 100 mm	m	203,000	4,23	858,69
31	K	771541115.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu veľ. 300 x 300 mm	m2	226,600	23,52	5 329,63
32	M	597740001910.S	Dlaždice keramické, šxvxh 298x298x9 mm, gresové neglazované	m2	259,245	22,00	5 703,39
			203,00*0,10*1,05			21,315	
			226,60*1,05			237 830	
			Súčet			289 245	
33	K	998771202.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	118,917	3,90	463,78
D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby							383,90
34	K	HZS000111.S	Sekacie práce, spetné stavebné úpravy	hod	10,000	17,56	175,60
35	K	HZS000112.S	Komplexné odskúšanie, uvedenie do prevádzky	hod	10,000	20,83	208,30
36			Lapače snehu	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00
37			Stropný výlez	ks	1,000	250,00	250,00

Nezrealizované práce

Položka č.69	Betonovy poter	1 893,54 €
Položka č.70	Betonovy poter	616,03 €
Položka č.71	Betonovy poter	1 547,06 €
Položka č.72	vlakno do betonu	64,36 €
Položka č.73	nivelačna stierka	1 557,81 €
Položka č. 776	podlahy povlakove	1 868,69€
NN prípojka NN		2 996,21€
UK vykurovanie		4 114,15€
SO.02 búranie st.stav		17 705,07€

Stavba : Prístavba, prestavba a stavebné úpravy obecného domu Peklina

Zámena stavebných prác vyvolaná zmenou PD

	ponuka	práce realizované	rozdiel
SO.01 Novostavba	248 279,65	233 631,80	
ST stavebná časť	185 982,39	178 434,90	
ELI elektroinštalácia	7 719,40	7 719,40	
BL bleskozvod	2 287,90	2 287,90	
NN prípojka NN	2 996,21	0,00	
UK vykurovanie	4 114,15	0,00	
ZTI zdravotníctvo	45 179,60	45 189,60	
SO.02 búranie st. stav	17 705,07	0,00	
naviac práce		35 818,43	
SPOLU	265 984,72	269 450,23	3 465,51