

Dohoda o ukončení
Zmluvy č. ZSSK/832 707-01-NP/19
o podnájme nebytových priestorov

uzatvorená na zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení
(ďalej len „Dohoda“)

Čl. I.
ZMLUVNÉ STRANY

1. Nájomca:	Železničná spoločnosť Slovensko, a. s.
Sídlo:	Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
Právna forma:	akciová spoločnosť
Zapísaná:	v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 3497/B
Štatutárny orgán:	predstavenstvo
Zastúpená:	Ing. Roman Koreň , predseda predstavenstva Ing. Ján Lukáč , podpredseda predstavenstva
Splnomocnení na podpisovanie	
- vo veciach zmluvných:	JUDr. Michal Adamík, riaditeľ úseku služieb Ing. Norbert Jurčišin, riaditeľ sekcie manažmentu nehnuteľností
IČO:	35 914 939
DIČ:	2021920076
IČ DPH:	SK 2021920076
Doplňujúce údaje k DPH:	právnická osoba je platiteľom DPH
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:	SK25 0200 0000 0022 3530 4454
SWIFT:	SUBASKBX

(ďalej len „nájomca“)

a

2. Podnájomca:	SOLUTION s.r.o.
Sídlo:	Werferova 1/2582, 040 11 Košice – mestská časť Košice Juh
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Zapísaná:	v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č.: 41591/V
Štatutárny orgán:	konateľ
Zastúpení:	Andrej Kiss , konateľ spoločnosti Róbert Onufrák , konateľ spoločnosti
IČO:	50 926 799
DIČ:	2120527321
IČ DPH:	SK 2120527321
Doplňujúce údaje k DPH:	právnická osoba je platiteľom DPH
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK50 1100 0000 0029 4506 9954
SWIFT:	TATRSKBX

(ďalej len „podnájomca“)

(nájomca a podnájomca ďalej spolu ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito ako „zmluvná strana“)

Čl. II. PREDMET DOHODY

1. Účastníci Dohody uzatvorili dňa 26.07.2019 Zmluvu o podnájme nebytových priestorov č. ZSSK/832 707-01-NP/19 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 11.05.2020, Dodatku č. 2 zo dňa 19.04.2021, Dodatku č. 3 zo dňa 28.03.2022 a Dodatku č. 4 zo dňa 09.03.2023 (ďalej len „Zmluva“) v stavbe „vyvážovacia stanica STP“, súpisné č. 3834, umiestnenej na pozemku parc. č. 6672/13 v areáli RD Liptovský Mikuláš.
2. Účastníci Dohody sa v súlade s Čl. VI, ods. 6.1, písm. b) Zmluvy dohodli na ukončení Zmluvy dohodou, a to ku dňu 31.10.2023.
3. Zánik zmluvného vzťahu na základe tejto Dohody nemá vplyv na práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré vznikli počas doby existencie Zmluvy.
4. Podnájomca je povinný najneskôr k dátumu skončenia platnosti zmluvného vzťahu predmet podnájmu protokolárne odovzdať poverenému zamestnancovi nájomcu, tak ako je ustanovené v Zmluve.

Čl. III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými osobami oboch zmluvných strán a **účinnosť dňom 31.10.2023**, čomu bude predchádzať jej zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky (ďalej len „CRZ“) v súlade s ust. § 47 a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobodnom prístupe k informáciám“) v znení neskorších predpisov. **V prípade, že táto Dohoda bude zverejnená neskôr ako 30.10.2023, nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení.**
2. Táto Dohoda je vyhotovená **v štyroch (4) rovnopisoch**, z ktorých po dve (2) vyhotovenia obdrží každá zo zmluvných strán.
3. Zmluvné strany podpisom oprávnených osôb potvrdzujú, že táto Dohoda vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, celý jej obsah im je jasný a zrozumiteľný a Dohodu nepodpisujú pod nátlakom, v tiesni a za nevýhodných podmienok.

Spracovateľ: Ing. Mariana Melníková, vedúca Tímu nájomných vzťahov, SeMN

Nájomca:
V Bratislave, dňa:

Podnájomca:
V Košiciach, dňa:

.....
JUDr. Michal Adamík
riaditeľ úseku služieb
Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.

.....
Andrej Kiss
konateľ
SOLUTION s.r.o.

.....
Ing. Norbert Jurčišín
riaditeľ sekcie manažmentu nehnuteľností
Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.

.....
Róbert Onufrák
konateľ
SOLUTION s.r.o.