UZNESENIA zo 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kráľovskom Chlmci, konaného dňa 25.10.2023 o 17:00 hod. na Mestskom úrade v Kráľovskom Chlmci

- V Ý P I S -

Uznesenie č. 138/2023
Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmci

a) prerokovalo

žiadosť o nájom pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

b) konštatuje, že

v zmysle § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci v znení neskorších zmien a § 5a ods.4 písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec, ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v opakovanom nájme prebytočného majetku mesta, ktorý je priľahlým pozemkom k nájomnému bytu č.2793/23 vo vlastníctve mesta v prenájme žiadateľky, na ktorom majú žiadatelia vytvorenú záhradu ktorú na vlastné náklady upravujú a zveľaďujú a na ďalšej časti pozemku majú umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.11.2023 do 30.10.2026. Z dôvodu ich dispozície-oplotená časť za nájomným bytom a pozemok pod garážou vo vlastníctve žiadateľov, nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom. Zámer nájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta dňa 18.09.2023.Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov,

c) schvaľuje

nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47– ostatná plocha o výmere 140,00 m^2 za cenu 1,20 eur za m^2 a registra CKN parc. číslo 1918/47– ostatná plocha o výmere 38,50 m^2 za cenu 3,00 eur za m^2, tj. za ročné nájomné 283,50€/rok v k.ú. Kráľovský Chlmec zapísaný na LV-1921, vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec, stanovený podľa prílohy č. 8.2 písm.c) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec za účelom zriadenia záhrady a umiestnenie garáže pre: Gabriel Molnár a Veronika Molnárová , trvale bytom E. [redacted] na dobu určitú od 01.11.2023 do 31.10.2026.

[redacted]

Za správnosť vyhotovenia: Ing. Jozef Želinský

Ing. Karol Pataky
primátor mesta