



**UZNESENIA zo 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva  
v Kráľovskom Chlmcí, konaného dňa 25.10.2023 o 17:00 hod.  
na Mestskom úrade v Kráľovskom Chlmcí  
- V Ý P I S -**

**Uznesenie č. 136/2023**

**Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí**

**a) prerokovalo**

žiadosť o nájom pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**b) konštatuje, že**

v zmysle § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci v znení neskorších zmien a § 5a ods.4 písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec, ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v opakovanom nájme prebytočného majetku mesta, ktorý je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu č.2791/23 vo vlastníctve mesta v prenájme žiadateľky, na ktorom má žiadateľka vytvorenú záhradu ktorú na vlastné náklady upravuje a zveľaďuje a na ďalšej časti pozemku má umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.11.2023 do 30.10.2026. Z dôvodu ich dispozície-oplotená časť za nájomným bytom a pozemok pod garážou vo vlastníctve žiadateľky, nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom. Zámer nájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta dňa 04.09.2023. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov,

**c) schvaľuje**

**nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47– ostatná plocha o výmere 140,00 m<sup>2</sup> za cenu 1,20 eur za m<sup>2</sup> a registra CKN parc. číslo 1918/47– ostatná plocha o výmere 19,25 m<sup>2</sup> za cenu 3,00 eur za m<sup>2</sup>, tj. za ročné nájomné 225,75€/rok, v k.ú. Kráľovský Chlmec zapísaný na LV-1921, vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec, stanovený podľa prílohy č. 8.2 písm.c) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec za účelom zriadenia záhrady a umiestnenie garáže pre: Alica Gulyasová, t[redacted] na dobu určitú od 01.11.2023 do 31.10.2026.**

Za správnosť vyhotovenia: Ing. Jozef Želinský

[redacted]  
Ing. Karol Pataky  
primátor mesta