

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY, PRÁCE NAVIAC

Príloha č. 1

Kód:

Stavba: ZARIADENIE SOCIÁLNYCH SLUŽIEB ANTARES

Miesto: Čadca

Dátum: 11.10.2022

Objednávateľ: CSS Park Čadca

Projektant:

Zhotoviteľ: Marek Benko s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

1) Náklady z rozpočtov

S	Stavba		
SO 01	Objekt centra		
a	Stavebná časť	25 482,90	30 579,48
c	Zdravotechnika	414,90	497,88
d	Vzduchotechnika		
x	ELEKTROINŠTALÁCIA	747,93	897,52
y	SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY		
z	BLESKOZVOD A UZEMNENIE		
SO 03	NTL rozvod plynu		
SO 04	Skrátenie NTL pripojovacieho plynovodu		
SO 05	NN PRIPOJKA		
E	Energetické opatrenia		
SO 01	Objekt centra		
a	Stavebná časť	1 768,43	2 122,11
b	Vykurovanie	815,53	978,64

Celkové náklady práce navyše

29 229,69

35 075,62

PRÁCE NAVIAC

Stavba: ZARIADENIE SOCIÁLNYCH SLUŽIEB ANTARES
Objekt: S - Stavba
Časť: SO 01 - Objekt centra
Úroveň 3: a - Stavebná časť
Miesto: Čadca
Objednávateľ: CSS Park Čadca
Zhotoviteľ: Marek Benko s.r.o.

Dátum:
Projektant:
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------

Náklady z rozpočtu

D HSV Práce a dodávky HSV

D 1 Zemné práce						
5	K	130901121.S	Búranie konštrukcii z prostého betónu neprekladaného kameňom vo vykopávkach, odvodnenie	m3	1,000	282,50
D 2 Zakladanie						
15	K	273362512.S	Dodatočné vystružovanie betónových konštrukcii betonárskou oceľovou chemickou injekčnou kotvou VME, D 12 mm -0.00001t	cm	240,000	5,65
16	K	274313612.S	Betón základových pásov, prostý tr. C 20/25, odvodnenie	m3	9,551	124,53
18	K	274351215.S	Debnenie stien základových pásov, zhotovenie-dielce	m2	32,056	23,05
19	K	274351216.S	Debnenie stien základových pásov, odstránenie-dielce	m2	32,056	5,09
20	K	275321411.S	Betón základových pätiiek, železový (bez výstuže), tr. C 25/30, od suseda	m3	1,200	124,53
D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie						
39	K	342272031.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 100 mm	m2	31,322	29,38

Množstvo zmenený VV	Množstvo, naviac práce	Cena naviac práce celkom [EUR]
---------------------	------------------------	--------------------------------

2,50	1,50	423,75
360,00	120,00	678,00
10,95	1,40	174,22
42,50	10,44	240,73
42,50	10,44	53,16
2,60	1,40	174,34
38,60	7,28	213,83

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]
40	K	342272041.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 125 mm	m2	8,745	33,34
D 5 Komunikácie						
67	K	567124115.S	Podklad z podkladového betónu PB I tr. C 20/25 hr. 150 mm	m2	75,030	19,50
68	K	596911142.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 50 do 100 m2 so zriadením lôžka	m2	75,030	16,95
69	M	592460010600.S	Dlažba betónová, rozmer 200x100x60 mm, prírodná	m2	76,531	10,74
D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						
76	K	612460383.S	Vnútrná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	113,069	10,74
76.1		612465163.S	Vnútroňý sanačný systém stien s obsahom cementu, sanačná omietka, hr. 20 mm	m2	0,000	22,69
77	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	113,069	9,04
78	K	631312711.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 25/30 hr.nad 50 do 80 mm	m3	1,813	164,08
81	K	631319151.S	Priplatok za prehlad. povrchu betónovej mazaniny min. tr.C 8/10 ocel. hlad. hr. 50-80 mm	m3	1,813	50,85
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie						
104	K	953943123.S	Osadenie drobných kovových predmetov do betónu pred zabetónovaním, hmotnosti 5-15 kg/kus (bez dodávky)	ks	8,000	13,00
106	M	X2	Kotevná doska pre prípoj väznice na veniec	ks	6,000	118,65
107	K	959941112.S	Chemická kotva s kotevným svorníkom tesnená chemickou ampulkou do betónu, ŽB, kameňa, s vyvŕtaním otvoru M10/65/165 mm	ks	32,000	5,48
D PSV						
D 712 Povelkové krytiny striech						
149	K	712370070.S	Zhotovenie povelkovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	197,857	5,65
150	M	283220002300.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 2,0 mm izolácia plochých striech s odolnosťou proti krupobitiu	m2	227,536	9,61
161	K	712973781.S	Detaily k termoplastom všeobecne, stenový kotviaci pásik z hrubopoplast. plechu RŠ 70 mm	m	10,600	7,35
D 713 Izolácie tepelné						
173	K	713120010.S	Zakryvanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	21,020	1,13

Množstvo zmenený VV	Množstvo, navyiac práce	Cena navyiac práce celkom [EUR]
16,70	7,96	265,22
120,00	44,97	876,92
120,00	44,97	762,24
120,00	43,47	466,86
165,00	51,93	557,74
18,40	18,40	417,50
165,00	51,93	469,46
2,95	1,14	186,56
2,95	1,14	57,82
10,00	2,00	26,00
8,00	2,00	237,30
40,00	8,00	43,84
212,60	14,74	83,30
244,49	16,95	162,93
14,30	3,70	27,20
39,20	18,18	20,54

vybratie drev.podláh

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]
174	M	283230011400.S	Krycia PE fólia hr. 0,12 mm, pre podlahy	m2	24,173	0,68
175	K	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	21,020	1,13
176	M	283750000700.S	Doska XPS hr. 50 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh	m2	21,440	6,87
177	K	713132134.S	Montáž tepelnej izolácie stien polystyrénom, vložení voľne v jednej vrstve	m2	8,170	1,70
178	M	283750002100.S	Doska XPS hr. 100 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh, terás, stiech, cestné stavitelstvo	m2	8,333	16,39
179	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	5,000	16,95
D 763 Drevostavby - sádkokartony						
201.1	K	763138222.S	Podhľad SDK závesný na dvojúrovňovej oceľovej podkonštrukcii CD+UD, doska impregnovaná 12,5 mm	m2	0,000	34,16
201.2		763138221.S	Podhľad SDK, priamy záves CD+UD, doska protipožiarna DF 12,5 mm, impregnovaná do vlhkého prostredia, SDK doska a závesný systém - materiál aj prvky závesného systému - do exteriéru s protipožiarovou odolnosťou		0,000	82,36
202	K	998763403.S	Presun hmôt pre sádkokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	5,000	5,65
D 764 Konštrukcie klampiarske						
207	K	764410750.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	29,040	23,73
D 766 Konštrukcie stolárske						
215	M	11	Dvere drevené vnútorné kompletizované typizované jednokrídlové 80x197 cm plné	kus	12,000	50,85
221.1	M	13	Dvere drevené vnútorné kompletizované typizované dvoľkrídlové 150x197 cm 2/3 zasklenie, požiarne EW 30	kus	0,000	1 350,00
226	K	766694110.S	Montáž parapetnej dosky šírky do 300 mm	ks	29,040	6,55
227	M	611560000400.S	Parapetná doska plastová, šírka 300 mm, komôrková vnútorná	m	30,202	20,91
228	M	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár	par	21,000	0,57
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové						
238.1			Schodiskové interiérové nerezové zábradlie vrátane výplní z laminovaných dosiek a skla, dodávka + montáž	ks	0	3 695,00
238.2			Bezpečnostné okenné exteriérové zábradlie do okenného otvoru č.6, uložené vo vodiacich lištách	ks	0	254,30
241.1	K	76721220M	Montáž strešného výlezu , pre krytinu z PVC	ks	0,000	64,32

Množstvo zmenený VV	Množstvo, naviac práce	Cena naviac práce celkom [EUR]
45,08	20,91	14,22
39,20	18,18	20,54
39,56	18,12	124,48
25,60	17,43	29,63
25,90	17,57	287,92
7,00	2,00	33,90
43,22	43,22	1 476,40
86,60	86,60	7 132,38
25,00	20,00	113,00
31,50	2,46	58,38
15,00	3,00	152,55
1,00	1,00	1 350,00
31,80	2,76	18,08
33,07	2,87	60,01
23,00	2,00	1,14
1,00	1,00	3 695,00
2,00	2,00	508,60
1	1,00	64,32

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]
242.1	M	553430000M	Výlez na strechu do krytiny PVC 600 x 900	ks	0,000	833,20
D 775						
276	K	775413130.S	Podlahy vlysové a parketové			
277	M	611990003200.S	Montáž podlahových soklikov alebo lišt obvodových lepením	m	150,000	3,39
278	K	775550110.S	Lišta soklová MDF, v š 60x20 mm	m	151,500	6,22
279	M	611980003035.S	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, clickovej, položená na lepenie	m2	161,090	5,65
280	K	775592110.S	Podlaha laminátová, hrúbka 8 mm	m2	165,923	16,95
281	M	283230008500.S	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 2 mm pod plávajúce podlahy	m2	100,000	0,57
282	K	775592111.S	Podložka z penového PE pod plávajúce podlahy, hr. 2 mm	m2	103,000	0,57
283	M	283230007150.S	Montáž parozábrany pod plávajúce podlahy - fólia PE	m2	49,410	0,68
284	K	998775202.S	Parozábrana špeciálna, PE fólia bez spevňujúcej mriežky	m2	50,892	1,70
			Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	5,000	1,13
D 781						
285	K	781445212.S	Obklady keramické			
286	M	597640000500.S	Montáž obkladov stien z obkladačiek keramických kladených do flexibilného tmelu, špárovanie flexibilnou špárovacou hmotou 200x250 mm	m2	105,840	33,90
287	K	998781202.S	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké 250x200 mm	m2	107,957	16,95
			Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	5,000	2,26
D 784						
296	K	784410110.S	Malby			
297	K	784418012.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky nad 3,80 m	m2	963,440	1,13
298	K	784452372.S	Zakryvanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	348,050	0,57
			Malby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky nad 3,80 m	m2	963,440	3,16

Práce navyiac celkom

25 482,90

Množstvo zmenený VV	Množstvo, navyiac práce	Cena navyiac práce celkom [EUR]
1	1,00	833,20
172,00	22,00	74,58
173,72	22,22	138,21
174,50	13,41	75,77
179,74	13,82	234,20
174,50	74,50	42,47
179,74	76,74	43,74
174,50	125,09	85,06
179,74	128,85	219,04
6,00	1,00	1,13
129,60	23,76	805,46
132,19	24,23	410,75
6,00	1,00	2,26
1 135,00	171,56	193,86
385,00	36,95	21,06
1 135,00	171,56	542,13

ROZPOČET, PRÁCE NAVIAC

Stavba:

Objekt:

Časť:

Úroveň 3:

Miesto:

ZARIADENIE SOCIÁLNYCH SLUŽIEB ANTARES

S - Stavba

SO 01 - Objekt centra

c - Zdravotechnika

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

CSS Park Čadca

Marek Benko s.r.o.

Dátum:

Projektant:

Spracovateľ:

Množstvo zmenený VV	Množstvo, naviac práce	Cena naviac práce celkom [EUR]
---------------------	------------------------	--------------------------------

Náklady z rozpočtu

D HSV Práce a dodávky HSV

D 722		Zdravotechnika - vnútorný vodovod				
146	722130801.S	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových do DN 25, -0,00213t	m	0,000	3,01	
147	722130802.S	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových nad DN 25 do DN 40, -0.00497t	m	0,000	3,55	
148	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0.01933t	ks	0,000	9,52	
149	725130811.S	Demontáž pískového státia 1 dielných, -0,03968t	ks	0,000	12,92	
150	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0.01946t	ks	0,000	6,28	
151	721171803.S	Demontáž potrubia z PVC-U rúr odpadového alebo pripojovacieho do D 75 mm, -0,00156 t	m	0,000	0,53	
152	721171808.S	Demontáž potrubia z PVC-U rúr odpadového alebo pripojovacieho nad D 75 mm - D 114 mm, -0,00198 t	m	0,000	1,43	
					46,00	138,46
					34,00	120,70
					4,00	38,08
					2,00	25,84
					6,00	37,68
					32,00	16,96
					26,00	37,18

Práce naviac celkom

414,90

ROZPOČET, PRÁCE NAVIAC

Stavba: ZARIADENIE SOCIÁLNYCH SLUŽIEB ANTARES
Objekt: S - Stavba
Časť: SO 01 - Objekt centra
Úroveň 3:
Miesto: x - ELEKTROINŠTALÁCIA
Objednávateľ: CSS Park Čadca
Zhotoviteľ: Marek Benko s.r.o.

Dátum:
Projektant:
Spracovateľ:

Množstvo zmenený VV	Množstvo, naviac práce	Cena naviac práce celkom [EUR]
---------------------	------------------------	--------------------------------

Náklady z rozpočtu

D HSV Práce a dodávky HSV

D	9	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]
1	K 974032850	Vyrežanie rýh frézovaním v murive z dierovaných pálených tehál hĺbky 20 mm, š. 40 mm -0,00100t	m	450,000	3,16

548	98,000	309,68
-----	--------	--------

D M Práce a dodávky M

D 21-M Elektromontáže

2	K 210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	132,000	4,75
3	M 345410002400	Krabica inštalačná KU 68-1901 KA 73,5x43,5 mm pod omietku sivá	ks	132,000	0,24
14	K 210800238	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 5x1.5mm2	m	50,000	1,36
15	M 341110001900	Kábel medený CYKY 5x1,5 mm2	m	50,000	1,41

141	9,000	42,75
141	9,000	2,16
192	142,000	193,12
192	142,000	200,22

Naviacpráce celkom

747,93

ROZPOČET, PRÁCE NAVIAC

Stavba:
Objekt:
Časť:
Úroveň 3:
Miesto:
Objednávateľ:
Zhotoviteľ:

ZARIADENIE SOCIÁLNYCH SLUŽIEB ANTARES
E - Energetické opatrenia
SO 01 - Objekt centra
b - Vykurovanie
CSS Park Čadca
Marek Benko s.r.o.

Dátum:
Projektant:
Spracovateľ:

Množstvo zmenený VV	Množstvo, naviac práce	Cena naviac práce celkom [EUR]
------------------------	---------------------------	--------------------------------------

Náklady z rozpočtu

D PSV Práce a dodávky PSV

D 734		Ústredné kúrenie, armatúry.			
28	K	734209112	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	44,000
29	M	1772367	Ventil TS-90-V DN15, termostát., priamy, s plynulým skrytým prednastavením, prípojka na vyk. teleso s kužel. tes., prípoj. na rúru univerzáln. hrdlom	ks	22,000
30	M	1373311	Ventil do spiatočky RL-1 DN15, priamy, AG 3/4", s možn. uzavretia, prípojka na vykurovacie teleso s kužel. tesn., prípoj. na rúru G3/4" s kužel. tes.	ks	22,000
31	K	734213110	Montáž ventilu odvzdušňovacieho závitového vykurovacích telies do G 1/4	ks	22,000
32	M	551210011500.S	Ventil odvzdušňovací 1/4" s ručným ovládaním a tesnením, armatúry pre uzavreté systémy	ks	22,000
33	K	734223208	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb.	22,000
D 735		Ústredné kúrenie, vykurov. telesá			
42	K	735154130	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 500 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	5,000
46	M	K002250060090 16011	Oceľové panelové radiátory KORAD 22K 500x600, s bočným pripojením, s 2 panelmi a 2 konvektormi	ks	1,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Množstvo zmenený VV	Množstvo, naviac práce	Cena naviac práce celkom [EUR]
72		731200825.S	Demontáž kotla ocelového na tuhé palivá s výkonom nad 25 do 40 kW, -0.30625t	ks	0,000	48,34	1	1,00	48,34
73		732212815.S	Demontáž ohrievača zásobníkového stojateho objemu do 1600 l, -0,51196t	ks	0,000	45,83	1	1,00	45,83
74		733120815.S	Demontáž potrubia z ocelových rúrok hladkých priemeru do 38 0,00254 t	m	0,000	1,59	203	203,00	322,77
75		735121810.S	Demontáž vykurovacích telies ocelových	m2	0,000	1,42	24	24,00	34,08
76		735291800.S	Demontáž konzol alebo držiakov vykurovacích telies, registrov, konvektorov do odpadu 0,00075 t	ks	0,000	0,51	42	42,00	21,42
77		713400841.S	Odstránenie tepelnej izolácie potrubia z vlák. materiálov s konštr. bez povrchovej úpravy, -0,02000t	m2	0,000	7,18	16	16,00	114,88

Naviac práce celkom

815,53

ROZPOČET

Stavba: ZARIADENIE SOCIÁLNYCH SLUŽIEB ANTARES

Objekt: E - Energetické opatrenia

Časť: SO 01 - Objekt centra

Úroveň 3: a - Stavebná časť 01

Miesto: Čadca

Dátum:

Objednávateľ: CSS Park Čadca

Projektant:

Zhotoviteľ: Marek Benko s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------

Náklady z rozpočtu

D HSV Práce a dodávky HSV

D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				
		Kompletný kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo				
12	K	625250548.X	vodou namáhanej časti hr. 100 mm, (vrátane zatepľovacích			
			profilov a ostatných prvkov), bez povrchovej tenkovrstvej	m2	45,106	38,42
			omietky			

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

16	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami	m2	503,331	3,16
			šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m			
17	K	941941191.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia	m2	503,331	0,85
			lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od			
			0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m			
18	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s	m2	503,331	2,03
			podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m			

D PSV Práce a dodávky PSV

D	766	Konštrukcie stolárske				
34	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami	m	113,200	15,26
			(exteriérová a interiérová)			

Množstvo zmenený VV	Množstvo, naviac práce	Cena naviac práce
---------------------	------------------------	-------------------

54,6	9,49	364,76
595	91,67	289,67
595	91,67	77,92
595	91,67	186,09
122	8,80	134,29

34.1		Uzamykateľná kľučka okenná, dodávka + dodatočná montáž	ks	0,000	12,90
35	M	2832900005800.S Tesniaca paropriepustná fólia polymér-filisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z exteriéru	m	118,860	2,26
36	M	2832900006200.S Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-filisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z interiéru	m	118,860	2,26
39	M	03 Plastové okno jednokridlové OS, 880x650 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil	ks	2,000	139,51
43	M	06 Plastové okno jednokridlové OS, 1080x1530 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil	ks	1,000	235,01

23	23,00	296,70
128,7	9,84	22,24
128,7	9,84	22,24
3	1,00	139,51
2	1,00	235,01

Práce navyiac celkom

1 768,43

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY, PRÁCE MENEJ

Kód:

Stavba: ZARIADENIE SOCIÁLNYCH SLUŽIEB ANTARES

Miesto: Čadca

Dátum: 11.10.2023

Objednávateľ: CSS Park Čadca

Projektant:

Zhotoviteľ: Marek Benko s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

1) Náklady z rozpočtov PRÁCE MENEJ

S	Stavba		
SO 01	Objekt centra		
a	Stavebná časť	-1 838,91	-2 206,69
c	Zdravotechnika	-723,95	-868,74
d	Vzduchotechnika		
x	ELEKTROINŠTALÁCIA		
y	SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY		
z	BLESKOZVOD A UZEMNENIE		
SO 02	VODOVODNÁ A KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA, DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA + VSAKOVACIA JAMA	-5 533,54	-6 640,25
SO 03	NTL rozvod plynu		
SO 04	Skrátenie NTL pripojovacieho plynovodu		
SO 05	NN PRÍPOJKA		
E	Energetické opatrenia		
SO 01	Objekt centra		
a	Stavebná časť		

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

-8 096,40

-9 715,68

ROZPOČET, PRÁCE MENEJ

Stavba: ZARIADENIE SOCIÁLNYCH SLUŽIEB ANTARES
Objekt: S - Stavba
Časť: SO 01 - Objekt centra
Úroveň 3: a - Stavebná časť
Miesto: Čadca
Objednávateľ: CSS Park Čadca
Zhotoviteľ: Marek Benko s.r.o.
Dátum: 11.10.2023
Projektant:
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	766		Konštrukcie stolárske			#ODKAZ!	
214	K	766662112.S	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového poldrážkového, do zárubne, vrátane kovania	ks	25	20,34	508,50
216	M	12	Dvere drevené vnútorné kompletizované typizované jednokridlové 60x197 cm plné	kus	13,000	50,85	244,08
221	M	1	Dvere drevené vnútorné kompletizované typizované dvoikridlové 150x197 cm celozasklené	kus	1,000	235,98	235,98
D	771		Podlahy z dlaždíc				3 477,60
263	K	771275307.S	Montáž obkladov schodiskových stupňov z dlaždíc keramických kladených do flexibilného tmelu, špárovanie flexibilnou špárovacou hmotou veľ. 300 x 300 mm	m2	32,000	33,90	1 084,80
264	M	597640508000	Dlaždice keramické hrubozrné - 240x330 mm schodovka	kus	141,168	16,95	2 392,80

Menej práce celkom

-1 838,91

Množstvo zmenený VV	Množstvo, menej práce	Cena menej práce celkom [EUR]
---------------------	-----------------------	-------------------------------

23	-2,000	-40,68
8	-5,000	-254,25
0	-1,000	-235,98

20	-12,000	-406,8
88	-53,168	-901,20

ROZPOČET, PRÁCE MENEJ

Stavba: ZARIADENIE SOCIÁLNYCH SLUŽIEB ANTARES
Objekt: S - Stavba
Časť: SO 01 - Objekt centra
Úroveň 3: c - Zdravotechnika
Miesto: Dátum: 11.10.2022
Objednávateľ: CSS Park Čadca Projektant: Ing. arch. Jana Belošovičová
Zhotoviteľ: Marek Benko s.r.o. Spracovateľ: Martin Matušek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

D 725 Zdravotechnika - zariadenia, predmety							26 352,08
8 704,76							
124	K	725319111.S	Montáž kuchynských drezov jednoduchých, hranatých s rozmerom do 400x400 mm, bez výtokových armatúr	ks	3,000	18,69	56,07
125	M	552310000200.S	Kuchynský drez nerezový na zapustenie do dosky 340x400mm	ks	3,000	88,14	264,42
130	K	725829206	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej s mechanickým ovládaním odpadového ventilu	ks	7,000	12,51	87,57
132	M	551450000600.S	Batéria drezová stojanková páková	ks	3,000	32,66	97,98
137	K	725989101	Montáž dvierok kovových lakovaných	ks	10,000	1,89	18,90
138	M	5516757400	Dvierka krycie 30x30 cm nerezové	ks	10,000	51,70	517,00

Menej práce celkom

-723,95

	Množstvo zmenený VV	Množstvo, menej práce	Cena menej práce celkom [EUR]
--	---------------------	-----------------------	-------------------------------

0	-3,000	-56,07
0	-3,000	-264,42
4	-3,000	-37,53
0	-3,000	-97,98
5	-5,000	-9,45
5	-5,000	-258,50

ROZPOČET, PRÁCE MENEJ

Stavba: ZARIADENIE SOCIÁLNYCH SLUŽIEB ANTARES
Objekt: S - Stavba
Časť: SO 02 - VODOVODNÁ A KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA, DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA + VSAKOVACIA JAMA
Miesto: 11.10.2022
Objednávateľ: CSS Park Čadca
Zhotoviteľ: Marek Benko s.r.o.
Projektant: Ing. arch. Jana Belošovičová
Spracovateľ: Martin Matušek

PČ	Typ	Kód	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	----	----------	--------------	-------------------

D HSV Práce a dodávky HSV

D 3 Zvislé a kompletne konstrukcie						
22	K	386941111	ks	2,000	282,50	565,00
23	M	286640000100ha	ks	2,000	2 203,50	4 407,00
D 8 Rúrové vedenie						
39	K	894431142	ks	3,000	84,75	254,25
40	M	286610003200	ks	3,000	136,33	408,99
41	M	286610026900	ks	3,000	84,75	254,25
42	M	286610027600	ks	3,000	119,38	358,14

Menej práce celkom

-5 533,54

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: DSS_Cadca2

Stavba: ZARIADENIE SOCIÁLNYCH SLUŽIEB ANTARES

Miesto: Cadca

Dátum: 11.10.2022

Objednávateľ: CSS Park Cadca

Projektant: Ing. arch. Jana Belošovičová

Zhotoviteľ: Marek Benko s.r.o.

Spracovateľ: Miroslav Holeš

Kód	Popis	Cena bez DPH:[EUR]	Cena s DPH:[EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	14 284,97	17 141,96
S	Stavba	8 287,82	9 945,38
SO 01	Objekt centra		
a	Stavebná časť	572,87	687,44
c	Zdravotechnika	3 875,68	4 650,82
d	Vzduchotechnika		
x	ELEKTROINŠTALÁCIA		
y	SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY		
z	BLESKOZVOD A UZEMNENIE		
SO 02	VODOVODNÁ A KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA, DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA + VSAKOVACIA JAMA	3 839,27	4 607,12
SO 03	NTL rozvod plynu		
SO 04	Skrátenie NTL pripojovacieho plynovodu		
SO 05	NN PRÍPOJKA		
E	Energetické opatrenia	5 997,15	7 196,58
SO 01	Objekt centra		
a	Stavebná časť		
b	Vykurovanie	5 997,15	7 196,58
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		14 284,97	17 141,96

ROZPOČET

Stavba:

Objekt:

S - Stavba

Časť:

Stavebná časť

Úroveň 3:

Miesto:

Čadca

Dátum:

Objednávateľ:

CSS PARK Čadca

Projektant:

Zhotoviteľ:

Marek Benko s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							572,87
D	HSV	Práce a dodávky HSV					
D	766	Konštrukcie stolárske					572,87
229	K	766695212.S	Montáž prahu dverí, jednokrídlových	ks	27,000	9,04	244,08
230	M	611890003100.S	Prah dubový, dĺžka 610 mm, šírka 100 mm	ks	13,000	9,11	118,43
231	M	894431142	Prah dubový, dĺžka 710 mm, šírka 100 mm	ks	1,000	10,58	10,58
232	M	611890003900.S	Prah dubový, dĺžka 810 mm, šírka 100 mm	ks	13,000	12,09	157,17
233	K	766695232.S	Montáž prahu dverí, dvojkřídlových	ks	1,000	13,00	13,00
234	M	611890005600.S	Prah dubový, dĺžka 1510 mm, šírka 100 mm	ks	1,000	29,61	29,61
		766695212	Montáž prechodových lišt dverových	ks	26,000		0,00
		61189000310	Prechodová lišta dverová dĺžky do 1450 mm	ks	26		0,00

ROZPOČET

Stavba: ZARIADENIE SOCIÁLNYCH SLUŽIEB ANTARES

Objekt: S - Stavba

Časť: SO 01 - Objekt centra

Úroveň 3: c - Zdravotechnika

Miesto:

Dátum: 11.10.2022

Objednávateľ: CSS Park Čadca

Projektant: Ing. arch. Jana

Zhotoviteľ: Marek Benko s.r.o.

Spracovateľ: Martin Matušek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

3 875,68

D HSV Práce a dodávky HSV

D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod

3 875,68

69	K	722172602	Potrubie z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN stabil DN 20,0x2,9 v kotúčoch, vrátane systémových tvaroviek	m	140,000	11,81	1 653,40
70	K	722172603	Potrubie z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN stabil DN 25,0x3,7 v kotúčoch, vrátane systémových tvaroviek	m	72,000	17,07	1 229,04
71	K	894431142	Potrubie z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN stabil DN 32,0x4,7 v tyčiach, vrátane systémových tvaroviek	m	36,000	27,59	993,24

		722171132.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 20 mm	m	140,000		
		722171733.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 25/26 mm	m	72,000		
		722171734.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 32 mm	m	36,000		

ROZPOČET

Stavba:

ZARIADENIE SOCIÁLNYCH SLUŽIEB ANTARES

Objekt:

S - Stavba

Časť:

SO 02 - VODOVODNÁ A KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA, DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA + VSAKOVACIA JAMA

Miesto:

Dátum:

11.10.2022

Objednávateľ:

CSS Park Čadca

Projektant:

Ing. arch. Jana

Zhotoviteľ:

Marek Benko s.r.o.

Spracovateľ:

Belošovičová
Martin Matušek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

3 839,27

D	8		Rúrové vedenie			0	3 839,27
35	M	594300000100	Vodomerná a armatúrna šachta BG, lxšxv 1200x900x1800 mm, objem 1,9 m3, železobetónová, HYDRO BG	ks	1,000	2 712,00	2 712,00
36	K	894421113	Zriadenie šachiet prefabrikovaných nad 10t	ks	1,000	452,00	452,00
37	M	592240011100mm	Betónová šachtová skruž TZS 10/210, DN 2000, dĺžka 1800 mm, hr. steny 200 mm	ks	4,000	108,08	432,32
38	M	594350005300	Zákrytová doska pre retenčnú nádrž DN 2000/200, s otvorom DN 600 a liatinovým poklopom D400, železobetónová, PURECO	ks	1,000	242,95	242,95

		594300000100	Vodomerná a armatúrna šachta , lxšxv 1200x900x1800 mm, objem 1,9 m3, železobetónová	ks	1,000		
		894421113	Zriadenie šachiet prefabrikovaných nad 10t	ks	1,000		
		592240011mm	Plastová vsakovacia jama, perforovaná, vystužená	ks	1,000		

ROZPOČET

Stavba: ZARIADENIE SOCIÁLNYCH SLUŽIEB ANTARES
Objekt: E - Energetické opatrenia
Časť: SO 01 - Objekt centra
Úroveň 3: **b - Vykurovanie**

Miesto:

Dátum: 11.10.2022

Objednávateľ: CSS Park Čadca

Projektant: Ing. arch. Jana
Belošovičová

Zhotoviteľ: Marek Benko s.r.o.

Spracovateľ: Martin Matušek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

5 997,15

D PSV Práce a dodávky PSV

D 731 Ústredné kúrenie, kotolne 1 827,21

9	M	484120001900w	PLYNOVÝ KONDENZACNÝ KOTOL WOLF CGB-2-20 (3,8-23,0kW)	ks	1,000	1 827,21	1 827,21
			Vailant ecoTEC plus VU35 CS/1-5 (4-34,8kW)	ks	1,000		

D 732 Ústredné kúrenie, strojovne 832,81

13	M	7863400gj	STACIONÁRNY ZÁSOBNÍKOVY OHRIEVAC VODY REFLEX STORATHERM AQUA LOAD AL 300/R_C O OBJEME 300 LITROV	ks	1,000	832,81	832,81
			závesný zásobník VIH Q75B	ks	1,000		

D 733 Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie 3 337,13

20	K	733166154.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach pre vykurovanie spájané lisovaním d 20 mm	m	175,000	13,63	2 385,25
21	K	733166156.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach pre vykurovanie spájané lisovaním d 25/26 mm	m	28,000	18,23	510,44
22	K	733166158.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach pre vykurovanie spájané lisovaním d 32 mm	m	16,000	27,59	441,44

		733125009.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 22x1,5	m	175,000		
		733125012.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 28x1,5	m	28,000		
		733125015.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 35x1,5	m	16,000		



Názov projektu: **CSS PARK Čadca – Zariadenie sociálnych služieb ANTARES**

Vec: **ZMENOVÝ LIST č. 1 k použitiu ekvivalentov**

Stavebný objekt : **Zdravotechnika**

Zmena typu potrubia pre rozvod teplej a studenej vody.

Zhotoviteľ navrhuje zmenu položky pre rozvod potrubia teplej a studenej vody :

PČ	Typ	Kód	Popis	M J	Množst vo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
69	K	722172602	Potrubie z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN stabil DN 20,0x2,9 v kotúčoch, vrátane systémových tvaroviek	m	140,000	11,81	1 653,40
70	K	722172603	Potrubie z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN stabil DN 25,0x3,7 v kotúčoch, vrátane systémových tvaroviek	m	72,000	17,07	1 229,04
71	K	894431142	Potrubie z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN stabil DN 32,0x4,7 v tyčiach, vrátane systémových tvaroviek	m	36,000	27,59	993,24

Na nasledovnú položku :

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
69.1		72217113 2.S	Plastohliníkové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 20 mm	m	140,000	11,81	1653,4
70.1		72217173 3.S	Plastohliníkové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 25/26 mm	m	72,000	17,07	1229,04
71.1		72217173 4.S	Plastohliníkové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 32 mm	m	36,000	27,59	993,24



Marek Benko s.r.o.

Nami navrhovaný typ materiálu je adekvátnou náhradou pôvodne uvažovaného materiálu a má rovnaké technické a kvalitatívne parametre. **Táto zmena nebude mať vplyv na celkovú cenu diela.**

Zhotoviteľ:

Objednávateľ

Projektant:

Stavebno-technický dozor

Spoločnosť: Marek Benko s.r.o., sídlo: Lietavská Svinná 389, 013 11 Lietavská Svinná – Babkov,
tel.kontakt: 0904669006, IČO: 47846828, DIČ: 2024126225, IČ DPH: SK2024126225,
IBAN: SK470200000003334359551, banka: Všeobecná úverová banka



Názov projektu: **CSS PARK Čadca – Zariadenie sociálnych služieb ANTARES**

Vec: **ZMENOVÝ LIST č.2 k použitiu ekvivalentov**

Stavebný objekt : **Vodovodná a kanalizačná prípojka, dažďová kanalizácia + vsak. jama**

Zmena typu vsakovacej jamy.

Zhotoviteľ navrhuje zmenu položiek pre vsakovaciu jamu pre odvodnenie striech :

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------------

35	M	59430000 0100	Vodomerná a armatúrna šachta BG, lxšxv 1200x900x1800 mm, objem 1,9 m3, železobetónová, HYDRO BG	ks	1,000	2 712,00	2 712,00
36	K	89442111 3	Zriadenie šachiet prefabrikovaných nad 10t	ks	1,000	452,00	452,00
37	M	59224001 1100mm	Betónová šachtová skruž TZS 10/210, DN 2000, dĺžka 1800 mm, hr. steny 200 mm	ks	4,000	108,08	432,32
38	M	59435000 5300	Zákrytová doska pre retenčnú nádrž DN 2000/200, s otvorom DN 600 a liatinovým poklopom D400, železobetónová, PURECO	ks	1,000	242,95	242,95

Na nasledovné položky :

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------------

35.1		59430000001	Vodomerná a armatúrna šachta , lxšxv 1200x900x1800 mm, objem 1,9 m3, železobetónová	ks	1,000	2712,00	2712,00
36.1		894421113	Zriadenie šachiet prefabrikovaných nad 10t	ks	1,000	452,00	452,00



Marek Benko s.r.o.

37.1	592240011mm	Plastová vsakovacia jama, perforovaná, vystužená	ks	1,000	918,22	675,27
------	-------------	---	----	-------	--------	--------

Rúrové vedenie – Ako adekvátnu náhradu za vsakovaciu jamu z betónových prefabrikovaných dielcov navrhujeme plastovú vsakovaciu jamu so spevňovacími výstuhami v požadovanej hĺbke o priemere 1000 mm. Uvedený návrh bol odsúhlasený technickým ako aj autorským dozorom stavby a **nový návrh nebude mať vplyv na cenu diela.**

1

Zhotovite

Objednávateľ

Projektant:

Stavebno-technický dozor

Názov projektu: **CSS PARK Čadca – Zariadenie sociálnych služieb ANTARES**

Vec: **ZMENOVÝ LIST č.3 k použitiu ekvivalentov**

Stavebný objekt : **Vykurovanie**

Zmena typu potrubia pre rozvod média pre vykurovanie

Zhotoviteľ navrhuje zmenu položky pre rozvod potrubia teplej a studenej vody :

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------------

20	K	733166154.S	Plastohliníkové potrubie v tyčiach pre vykurovanie spájané lisovaním d 20 mm	m	175,000	13,63	2 385,25
21	K	733166156.S	Plastohliníkové potrubie v tyčiach pre vykurovanie spájané lisovaním d 25/26 mm	m	28,000	18,23	510,44
22	K	733166158.S	Plastohliníkové potrubie v tyčiach pre vykurovanie spájané lisovaním d 32 mm	m	16,000	27,59	441,44

Na uvedenú položku :

20.1		733125009.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 22x1,5	m	175,000	13,63	2385,25
21.1		733125012.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 28x1,5	m	28,000	18,23	510,44
22.1		733125015.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 35x1,5	m	16,000	27,59	441,44

Rozvodné potrubie – Zhotoviteľ navrhuje pôvodne uvažované plastohliníkové rozvodné potrubie pre vykurovanie nahradiť potrubím z uhlíkovej ocele. Jedná sa o ďaleko kvalitnejší a esteticky vyhovujúci materiál nakoľko sa jedná o viditeľnú časť potrubia v interiéri budovy. Uvedené riešenie nebude mať vplyv na celkovú cenu diela.

Zhotoviteľ tiež navrhuje zmenu prvkov kotolne a to kotol a zásobník na teplú vodu.

PČ	Typ	Kód	Popis	M J	Množ stvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	--------	--------------	-----------------	-------------------------

9	M	484120001900w	PLYNOVÝ KONDENZAČNÝ KOTOL WOLF CGB-2-20 (3,8-23,0kW)	ks	1,000	1 827,21	1827,21
13	M		STACIONÁRNY ZÁSOBNÍKOVÝ OHRIEVAČ VODY REFLEX STORATHERM AQUA LOAD AL 300/R_C O OBJEME 300 LITROV	ks	1,00	832,81	832,81

Na prvky :

9.1			Vailant ecoTEC plus VU35 CS/1-5 (4-34,8kW)	ks	1,000	1827,21	1827,21
13.1			závesný zásobník VIH Q75B	ks	1,000	832,81	832,81

Kotolne, strojovne – Z dôvodu dispozičného usporiadania kotolne (nedostatku miesta) bola navrhnutá zámena výrobcu kotla a zásobníka TUV za technicky a parametrovo adekvátnu náhradu, ktorá nebude mať vplyv na celkovú cenu diela.

Zhotoviteľ:

Projektant:

Stavebno-technický dozor