



**UZNESENIA zo 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Kráľovskom Chlmcí, konaného dňa 25.10.2023 o 17:00 hod.
na Mestskom úrade v Kráľovskom Chlmcí
- V Ý P I S -**

Uznesenie č. 140/2023

Mestské zastupiteľstvo v Kráľovskom Chlmcí

a) prerokovalo

žiadosť o nájom pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

b) konštatuje, že

v zmysle § 9a odsek 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obci v znení neskorších zmien a § 5a ods.4 písm. d) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec, ide o prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v opakovanom nájme prebytočného majetku mesta, ktorý je príľahlým pozemkom k nájomnému bytu č.2787/15 vo vlastníctve mesta v prenájme žiadateľa, na ktorom má žiadateľ vytvorenú záhradu ktorú na vlastné náklady upravuje a zveľaďuje a na ďalšej časti pozemku má umiestnenú garáž pre osobné motorové vozidlo. Trvanie nájmu pozemku je viazané na dobu platnosti zmluvy o nájme nájomného bytu od 01.11.2023 do 30.10.2026. Z dôvodu ich dispozície-oploštená časť za nájomným bytom a pozemok pod garážou vo vlastníctve žiadateľa, nie je predpoklad, že by mohol byť využívaný iným záujemcom. Zámer nájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta dňa 26.09.2023. Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov,

c) schvaľuje

**nájom časti pozemku registra CKN parc. číslo 1918/47 – ostatná plocha o výmere 140,00 m² za cenu 1,20 eur za m² a registra CKN parc. číslo 1918/47 – ostatná plocha o výmere 19,25 m² za cenu 3,00 eur za m², tj. za ročné nájomné 225,75€/rok v k.ú. Kráľovský Chlmec zapísaný na LV-1921, vo vlastníctve mesta Kráľovský Chlmec, stanovený podľa prílohy č. 8.2 písm.c) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Kráľovský Chlmec za účelom zriadenia záhrady a umiestnenie garáže pre: Štefan Juhász,
Kráľovský Chlmec, na dobu určitú od 01.11.2023 do 31.10.2026.**

Za správnosť vyhotovenia: Ing. Jozef Žemský,

Ing. Karol Pataky
primátor mesta