

## **Zmluva o výpožičke č. 3742305**

uzatvorená v zmysle § 659 a nasl. Zák. č. 40/1964 Zb. v znení nesk. predpisov  
(ďalej len „zmluva“)

**Požičiavateľ:**

**MESTO PIEŠŤANY**

Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany

Zast.: Mgr. Peter Jančovič, PhD., primátor mesta Piešťany

IČO: 612 031

(ďalej len „**požičiavateľ**“)

a

**Vypožičiavateľ:**

**Mgr. Peter Zaťko**

(ďalej len „**vypožičiavateľ**“)

(spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

### **Čl. I. Úvodné ustanovenia**

1. Mesto Piešťany je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na ulici Lipová v Piešťanoch, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 5700, katastra nehnuteľností Okresného úradu Piešťany, odbor katastrálny ako parcela registra „C“ parc. č. 3358 zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 12 879 m<sup>2</sup>, kat. územie Piešťany.

### **Čl. II. Predmet výpožičky**

1. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné užívanie časť parcely č. 3358, a to vo výmere potrebnej na vybudovanie bezbariérovej rampy pred vchodom do bytového domu č. 67/30 na Lipovej ulici v Piešťanoch, tak ako je vyznačené v Prílohe č. 1.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v tomto stave ho do výpožičky preberá.

### **Čl. III. Účel a doba výpožičky**

1. Účelom výpožičky je bezplatné užívanie predmetu výpožičky a jeho využitie za účelom vybudovania bezbariérového prístupu k bytovému domu č. 67/30 na Lipovej ulici v Piešťanoch a to umiestnením kovového nájazdu o rozmeroch 1x 1,3 m.
2. Bezbariérová rampa musí byť v súlade so slovenskými technickými normami a technickými podmienkami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že požičiavateľ prenechá vypožičiavateľovi predmet tejto zmluvy k bezplatnému užívaniu na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou.

### **Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy vypožičiavateľ zodpovedá za poškodenie a iné znehodnotenie predmetu výpožičky na vypožičiavateľa.
2. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmet výpožičky len v rozsahu a na účel uvedený v Čl. III. tejto zmluvy. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky chrániť pred

akýmkoľvek poškodením alebo zničením a vrátiť predmet výpožičky požičiavateľovi ku dňu ukončenia tohto zmluvného vzťahu, v užívaní schopnom stave s prihliadnutím na bežné opotrebenie.

3. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať na predmete výpožičky iné stavebné úpravy ako sú uvedené v Čl. III. tejto zmluvy.
4. Prevzatím predmetu výpožičky výlučne vypožičiavateľ zodpovedá za všetky škody, majetkové i nemajetkové, ktoré vzniknú používaním predmetu výpožičky tretím osobám ako aj na objekte umiestnenom na predmete výpožičky.
5. Požičiavateľ je oprávnený vykonávať kontrolu užívania predmetu výpožičky.
6. Požičiavateľ je oprávnený požadovať vrátenie predmetu výpožičky, ak ho vypožičiavateľ užíva v rozpore s dohodnutým účelom.
7. Vypožičiavateľ nie je oprávnený dať predmet výpožičky do nájmu tretej osobe.

#### **Čl. V. Ukončenie výpožičky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu možno ukončiť:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán
  - b) písomnou výpoveďou
2. V písomnej dohode o ukončení tejto zmluvy sa uvedie deň, ku ktorému sa výpožička skončí. Ak deň výpožičky nie je v dohode uvedený, skončí sa výpožička dňom nasledujúcim po dni, keď bola písomná dohoda o ukončení tejto zmluvy zmluvnými stranami podpísaná.
3. V prípade výpovede sa skončí výpožička uplynutím výpovednej lehoty, ktorá je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď druhej strane doručená. Výpoveď musí byť písomná a musí byť doručená druhej zmluvnej strane.

#### **Čl. VI. Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky Zákonník v platnom znení v spojení s prísl. ust. zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, prejavenej určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom túto zmluvu vlastnoručne podpísali. Zmluvné strany súčasne vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že zmluva sa uzatvára nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

5. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) právne rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých tri (3) obdrží požičiavateľ a jedno (1) vyhotovenie vypožičiavateľ.
6. Zmluva o výpožičke bola uzavretá v súlade s Uznesením MsZ č. 149/2023 zo dňa 26.10.2023.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – Náčrt rampy

V Piešťanoch 08.11.2023

V Piešťanoch 13.11.2023

**Požičiavateľ**  
**Mesto Piešťany**  
**Mgr. Peter Jančovič, PhD.**  
**primátor mesta Piešťany**

**Vypožičiavateľ:**  
**Mgr. Peter Zaťko**