

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom
obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Objednávateľ: **Generálna prokuratúra Slovenskej republiky**
Sídlo: Štúrova 2, 812 85 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Jozef Sedlák, námestník generálneho prokurátora
Slovenskej republiky
IČO: 00 166 481
DIČ: 2020830328
Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN:

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: **WestBridge Innovative s.r.o.**
Sídlo: Gorkého 12, 811 01 Bratislava – mestská časť Staré mesto
Zastúpený: Ing. Tomáš Ondruš, konateľ
IČO: 51 166 062
DIČ: 2120618456
IČ DPH: SK2120618456
Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN:
Zapísaný: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka
č. 123350/B

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spolu len ako „zmluvné strany“ alebo samostatne ako
„zmluvná strana“)

Článok 1

Úvodné ustanovenia

1. Táto zmluva je výsledkom verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: „Stavebné úpravy priestorov Registra trestov Generálnej prokuratúry SR“ zadávanej v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce a poskytovať služby, ktoré tvoria predmet tejto zmluvy.

Článok 2

Predmet plnenia

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo pre objednávateľa v rozsahu a za podmienok stanovených touto zmluvou dielo „**Stavebné úpravy priestorov Registra trestov Generálnej prokuratúry SR**“ (ďalej len „dielo“) a záväzok objednávateľa vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela.
2. Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu podľa Podrobného opisu predmetu zákazky zo dňa 09.10.2023, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Článok 3

Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať dielo v termíne do **30 dní** odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
2. Miestom vykonania diela je budova so súpisným číslom 1025 v správe objednávateľa na adrese Kvetná 13, 814 23 Bratislava, nachádzajúca sa v katastrálnom území Nivy, obec Bratislava – Ružinov, okres Bratislava II zapísaná v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 1344.

Článok 4

Cena

1. Cena za vykonanie diela v rozsahu podľa článku 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a v súlade s výzvou na predkladanie cenovej ponuky zo dňa 27.09.2023. V cene sú zahrnuté len ekonomicky oprávnené náklady a primeraný zisk.

2. Cena za predmet plnenia v rozsahu podľa článku 2 tejto zmluvy je stanovená:
Cena bez DPH: 5 598,83 EUR
DPH 20%: 1 119,77 EUR
Celková cena s DPH: 6 718,60 EUR
(slovom: šesťtisíc sedemstoosemnať eur a šesťdesiat centov s DPH).
3. Podrobný rozpis cien za jednotlivé práce je uvedený v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.
4. Dohodnutá cena je cena maximálna, obsahujúca všetky položky nevyhnutné pre riadne vykonanie diela.

Článok 5

Platobné podmienky

1. Všetky úhrady za plnenie predmetu zmluvy budú realizované bezhotovostným spôsobom na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom.
2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po vykonaní a odovzdaní diela. Podkladom pre vystavenie faktúry bude Preberací protokol podpísaný oprávnenými zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa.
3. Lehota splatnosti faktúry za riadne vykonané dielo je **30 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak predložená faktúra neobsahuje všetky dohodnuté náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie. V takom prípade začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry dňom jej doručenia so všetkými dohodnutými náležitosťami.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez preukázateľného písomného súhlasu podpísaného oprávnenou osobou objednávateľa nepostúpi pohľadávky vzniknuté zo zmluvy tretej osobe.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok 6

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, podľa technických noriem platných na území Slovenskej republiky, podmienok dohodnutých v tejto zmluve a podľa interných predpisov objednávateľa pre túto činnosť, pokiaľ zhotoviteľa objednávateľ s takýmito internými predpismi oboznámil.
3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi, ktoré bude potvrdené podpísaním Preberacieho protokolu.
4. Za škody spôsobené v priebehu vykonania diela zodpovedá zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na diele a riziká príčinné súvisiace s dielom prechádzajú zo zhotoviteľa na objednávateľa dňom prevzatia diela.
5. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť na riadne vykonanie diela v zmysle tejto zmluvy.

6. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil nedostatky vzniknuté neodborným vykonávaním diela a dielo vykonával riadnym spôsobom.
7. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela dodržiavať všetky technické normy a bezpečnostné predpisy, ako aj ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky, ktoré sa týkajú jeho činnosti, vrátane predpisov na úseku ochrany životného prostredia a nakladania s odpadmi. Spôsob naloženia so vzniknutým odpadom preukáže zhotoviteľ objednávateľovi pri podpise Preberacieho protokolu predložením dokladu o uložení odpadu.

Článok 7

Odobzdzanie a prevzatie diela

1. O odobzdzaní a prevzatí diela bude vyhotovený Preberací protokol, ktorý bude potvrdený oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Za objednávateľa sú oprávnení podpísať Preberací protokol alebo
.
3. Za zhotoviteľa je oprávnený podpísať Preberací protokol alebo
.

Článok 8

Záruka, zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku 24 mesiacov. Záručná doba začne plynúť dňom odobzdzania a prevzatia vykonaného diela.
3. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady, záručná doba sa predĺži o čas potrebný na odstránenie vady.
4. Prípadnú reklamáciu vady diela uplatní objednávateľ u zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení písomným oznámením zaslaným doporučene listom alebo e-mailom na adresu zhotoviteľa. V reklamacii objednávateľ vadu stručne popíše.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela neodkladne po doručení oznámenia a vady odstrániť v termíne do troch dní. Ak vadu nie je možné odstrániť v uvedenej lehote, zhotoviteľ je povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť objednávateľovi a súčasne oznámiť objednávateľovi lehotu, v ktorej bude vada odstránená.

Článok 9

Prechod vlastníctva a nebezpečenstva škody

1. Vlastnícke právo k vykonanému dielu prechádza na objednávateľa protokolárnym odobzdzaním diela na základe podpisu Preberacieho protokolu.

2. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa protokolárnym odovzdaním diela na základe podpisu Preberacieho protokolu.

Článok 10

Zmluvné pokuty

1. V prípade, že zhotoviteľ bude s vykonaním diela oproti termínu uvedenému v zmluve preukázateľne v omeškaní, objednávateľ je oprávnený uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania, najviac do výšky 20% z celkovej ceny diela.
2. V prípade, že vykonané dielo bude mať vady a zhotoviteľ neodkladne nenastúpi na ich odstránenie, je objednávateľ oprávnený uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý deň omeškania.
3. Uplatnením zmluvnej pokuty nie sú dotknuté nároky objednávateľa z väd diela, vrátane práva na odstúpenie od zmluvy a práva na náhradu škody.
4. Uplatnená zmluvná pokuta je splatná v lehote 15 dní odo dňa doručenia výzvy na jej zaplatenie.
5. Zmluvná pokuta sa považuje za zaplatenú jej pripísaním na účet objednávateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa záväzku splniť povinnosti podľa tejto zmluvy.

Článok 11

Zodpovednosť za škodu

1. Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej strane, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.

Článok 12

Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné ukončiť:
 - a) na základe vzájomnej dohody zmluvných strán,
 - b) okamžitým odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy,
 - c) okamžitým odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa, ak nastali okolnosti podľa § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
2. Odstúpenie od zmluvy sa uskutoční písomným oznámením odstupujúcej zmluvnej strany adresovaným druhej zmluvnej strane zároveň s uvedením dôvodu odstúpenia od zmluvy a je účinné okamihom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

3. Odstúpenie od zmluvy má následky stanovené príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
4. Na účely zmluvy sa za podstatné porušenie zmluvy považuje najmä:
 - a) preukázané porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem platných na území Slovenskej republiky pri plnení predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa,
 - b) neplnenie zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa,
 - c) vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie na majetok zhotoviteľa podľa zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - d) vykonanie diela alebo jeho časti s vadami (v akosti, v dodaní iného diela ako určuje zmluva) alebo s právnymi vadami,
 - e) omeškanie zhotoviteľa s vykonaním diela oproti dohodnutému termínu dodania o viac ako 30 kalendárnych dní bez uvedenia dôvodu,
 - f) ak cena za vykonanie diela bude fakturovaná v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve,
 - g) ak je objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry viac ako 60 kalendárnych dní.

Článok 13

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vypracovaná v troch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží objednávateľ a jeden rovnopis obdrží zhotoviteľ.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, ak ich zmluva výslovne neupravuje, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
5. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy musia byť vykonané v písomnej podobe a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak nedôjde k dohode, ktorákoľvek zo zmluvných strán môže práva zo zmluvy uplatniť na príslušnom súde v Slovenskej republike.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu neuzatvorili v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Ďalej vyhlasujú, že si text zmluvy riadne prečítali, jej obsahu, právam a

povinnostiach z nej vyplývajúcim porozumeli a že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

Príloha č. 1: Podrobný opis predmetu zákazky zo dňa 09.10.2023

Príloha č. 2: Cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 09.10.2023

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

.....
Mgr. Jozef Sedlák
námestník generálneho prokurátora
Slovenskej republiky

.....
Ing. Tomáš Ondruš
konateľ