

Dodatok č. 5
k Protokolu o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 29.11.2016

uzavretý podľa § 5 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatkov

Vlastník: Košický samosprávny kraj
 zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda
 sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
 IČO: 35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

Správca: Stredná priemyselná škola elektrotechnická, Komenského 44, Košice
 zastúpený: Ing. Štefan Krištín, riaditeľ
 sídlo: Komenského 44, 040 01 Košice
 IČO: 00 161 756

(ďalej len „správca“)

Čl. I.

Správca spravuje nehnuteľnosti zverené do správy Protokolom o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 29.11.2016, v znení dodatkov č. 1 až č. 4 (ďalej len „Protokol“).

Čl. II.

1. Uznesením Košického samosprávneho kraja č. 135/2023 a č. 136/2023 zo dňa 21. augusta 2023 bola schválená trvalá prebytočnosť, spôsob prevodu a prevod vlastníctva pozemkov registra C KN parc. č. 2758 o výmere 19 m², zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 2771 o výmere 20 m², zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Severné Mesto vedených Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom v liste vlatníctva č. 14071.
2. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. Prílohy k Protokolu, a to v bode č. 1 sa odnímajú položky č. 1 a č. 2 :

por. č.	parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku	obstarávacia cena v €
1.	2758	19	zastavaná plocha a nádvorie	6,01
2.	2771	20	zastavaná plocha a nádvorie	6,31

a poradové čísla 3 až 14 menia na poradové čísla 1 až 12.

3. Vlastník odníma zo správy pozemky uvedené v bode č. 2 tohto článku a potvrdzuje ich prevzatie, a to dňom účinnosti Kúpnej zmluvy č. 03/2023/KZ, ktorou sa prevádza pozemok registra C KN parc. č. 2771 o výmere 20 m², zastavaná plocha a nádvorie.

Čl. III.

1. V rámci projektu „Učíme sa praxou“ v zmysle realizácie predmetu Zmluvy o dielo zo dňa 27.02.2019 a Dodatku č. 1 zo dňa 07.06.2019 došlo k technickému zhodnoteniu budovy súp. č. 60 na pozemku registra C KN parc. č. 2778/1 v k. ú. Severné Mesto v Košiciach, „Stavebné úpravy objektu dielni - južný trakt“, ktoré je evidované v Čl. II. Dodatku č. 4 k Protokolu zo dňa 30.01.2020 v celkovej sume 109 568,21 €. K predmetnému technickému zhodnoteniu bola vyhotovená projektová dokumentácia na základe Zmluvy o dielo č. 04/2017/SPŠE zo dňa 14.03.2017 v sume **3 900,00 €**, odovzdaná a prevzatá „Preberacím protokolom“ zo dňa 12.04.2017, čím došlo k navýšeniu technického zhodnotenia predmetnej budovy o uvedenú sumu na celkovú sumu **113 468,21 €**.
2. Na základe Zmluvy o dielo č. 02/2023/SPŠE zo dňa 14.02.2023 a Objednávky č. 126/2021 na vypracovanie projektovej dokumentácie zo dňa 29.09.2021 v rámci projektu „Prepájame školu s praxou“ bola realizovaná zákazka „Stavebné úpravy laboratórií a dielni SPŠE Košice“ na budove súp. č. 60 na pozemku registra C KN parc. č. 2778/1, katastrálne územie Severné Mesto v Košiciach v celkovej sume **120 059,68 €**, z ktorej stavebné práce predstavujú sumu 113 219,68 €, projektová dokumentácia predstavuje sumu 4 600,00 € a výkon stavebného dozoru sumu 2 240,00 €.
3. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. prílohy k Protokolu v bode č. 1, písmeno b) stavby sa vypúšťa a nahrádza položka s por. č. 2, a to:

por.č.	súp .č.	parc.č.	popis stavby	obstarávacia cena v €
2.	60	2778/1	škola	696 674,39
			- podlaha a obklad telocvične	33 707,65
			- stavebné úpravy objektu dielni južný trakt	113 468,21
			- stavebné úpravy laboratórií a dielni – južný trakt	120 059,68

4. Z odovzdania projektovej dokumentácie uvedenej v bode č. 2 tohto článku dodatku bol vyhotovený „Preberací protokol“ zo dňa 26.10.2021 a z odovzdania a prevzatia stavby uvedenej v bode č. 2 tohto článku dodatku bol vyhotovený „Preberací protokol“ zo dňa 03.07.2023.

Čl. IV.

Týmto dodatkom sa mení znenie Protokolu, a to v Čl. II *bod 2 nasledovne*: „Obstarávacia cena zverených nehnuteľností je celkom vo výške **1 267 672,75 €**.“

Čl. V.

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania vlastníkom a správcom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Ostatné ustanovenia Protokolu nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.
3. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené vlastníkovi a jeden správcovi.
4. Neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku je aktualizované znenie prílohy Protokolu „Zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“.

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa

Vlastník :

Správca :

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda

.....
Ing. Štefan Krištín
riaditeľ