



Stredoslovenská
distribučná

Zmluva o spolupráci – rozvoj distribučnej sústavy

Z-D-2023-001623-00

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

(ďalej len „ZoS“)

ZMLUVNÉ STRANY

Žiadateľ o spoluprácu:

Obchodné meno:	Obec Novoť
Sídlo:	02 955 Novoť 285
Miesto podnikania:	029 55 Novoť 285
IČO:	00314692
DIČ:	[REDACTED]
IČ DPH:	Nie je platca DPH
Zastúpená:	Ing. Dušan Jendrašík, starosta
Bankové spojenie:	VUB
Číslo účtu:	[REDACTED]
IBAN:	[REDACTED]

(ďalej len „Žiadateľ“)

Prevádzkovateľ distribučnej sústavy:

Obchodné meno:	Stredoslovenská distribučná, a.s.
Sídlo:	Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, SR
Miesto podnikania:	totožné so sídlom
IČO:	36 442 151
DIČ:	[REDACTED]
IČ DPH:	[REDACTED]
Zastúpená:	Ing. Milan Miškár, riaditeľ divízie ENERGETICKÉ AKTÍVA
Bankové spojenie:	VÚB Žilina
Číslo účtu:	[REDACTED]
IBAN:	[REDACTED]

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č. 10514/L

(ďalej len „Prevádzkovateľ“)

(Prevádzkovateľ a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

PREAMBULA

Keďže

Prevádzkovateľ je držiteľom povolenia oprávneného na podnikanie v energetike a zároveň prevádzkovateľom distribučnej sústavy v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Jeho hlavnou povinnosťou ako prevádzkovateľa distribučnej sústavy je zabezpečiť spoľahlivé, bezpečné a účinné prevádzkovanie distribučnej sústavy, zabezpečiť rozvoj a prevádzkyschopnosť sústavy tak, aby kapacita sústavy dlhodobo vyhovovala odôvodneným požiadavkám účastníkov trhu s elektrinou na prístup do distribučnej sústavy a distribúciu elektriny,

Žiadateľ má záujem na bezodkladnom rozšírení distribučnej sústavy v k. ú. Novot', ktoré pozostáva z realizácie stavebnej akcie pod názvom:

„17266 - Novot' - Pri Sez - Rozšírenie NNK“

(ďalej len „Stavba“),

ktorej súčasťou sú nasledujúce stavebné objekty:

SO1 TS - rekonštrukcia,

SO2 NN zemný kábel - montáž,

SO3 Optochránička,

Z toho objekty

SO1 TS – rekonštrukcia.

sú považované aj za tzv. Osobitné dielo v zmysle čl. 9 tejto ZoS.

Stavba nie je v dlhodobom pláne rozvoja distribučnej sústavy Prevádzkovateľa,

Prevádzkovateľ a Žiadateľ majú záujem upraviť vzájomné vzťahy súvisiace so zabezpečením, realizáciou, kolaudáciou a majetkovopravným vysporiadaním Stavby, dohodli sa Prevádzkovateľ a Žiadateľ na uzavretí tejto ZoS.

Článok 1

Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto ZoS je vzájomná spolupráca Prevádzkovateľa a Žiadateľa pri realizácii Stavby uvedenej v Preambule, ktorá je potrebná pre zabezpečenie pripojenia Žiadateľa a jeho odberných miest k distribučnej sústave Prevádzkovateľa s cieľom zabezpečenia podmienok pre budúce pripojenie a budúci odber elektriny budúcimi koncovými odberateľmi elektriny pre požadovaný počet budúcich 72 odberných miest s hodnotou ističa 3f x 25 A.
2. Pre vylúčenie pochybností, táto ZoS nie je zmluvou o pripojení Stavby Žiadateľa do distribučnej sústavy Prevádzkovateľa.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 1, ktorá obsahuje zoznam žiadateľov o pripojenie do distribučnej sústavy Prevádzkovateľa spolu s požadovaným výkonom, ktorí majú byť pripojení z vybudovanej Stavby.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 2, ktorá obsahuje schému riešeného územia spracovanú na podklade grafického informačného systému Prevádzkovateľa.

Článok 2

Súčinnosť Žiadateľa

Žiadateľ sa zaväzuje, že:

- a) zabezpečí projektovú dokumentáciu a inžiniersku činnosť na Stavbu v zmysle článku 3 a 4 tejto ZoS **prostredníctvom jedného z Dodávateľov uvedených v zozname kvalifikačného systému Prevádzkovateľa** (ďalej len „Dodávateľ realizačných prác“) (Príloha č. 3 tejto ZoS),
- b) zabezpečí realizáciu Stavby, t.j. vybuduje prostredníctvom jedného z Dodávateľov uvedených v zozname kvalifikačného systému Prevádzkovateľa (ďalej len „Dodávateľ realizačných prác“) (Príloha č. 3 tejto ZoS) na základe Zmluvy o dielo v súlade so štandardmi Prevádzkovateľa v termíne do októbra 2025 elektroenergetické zariadenia v rámci Stavby a **zabezpečí realizáciu úpravy časti distribučnej sústavy ako realizáciu Osobitného diela, a to za podmienok uvedených v článku 9 tejto ZoS,**
- c) zabezpečí kolaudačné rozhodnutie na Stavbu,
- d) majetkovoprávne vysporiada Stavbu,
- e) uzatvorí kúpnu zmluvu na Stavbu a to výhradne s Prevádzkovateľom ako kupujúcim.

Článok 3

Projektová dokumentácia

1. Žiadateľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady vypracovanie projektovej dokumentácie Stavby na základe technického návrhu, ktorým je stanovené základné technické riešenie stavby.



2. Žiadateľ je povinný spracovanie projektovej dokumentácie Stavby konzultovať s Prevádzkovateľom a predložiť ju v písomnej podobe prostredníctvom podateľne Prevádzkovateľovi na záverečné prerokovanie. Záväzok Žiadateľa vypracovať projektovú dokumentáciu Stavby sa považuje za splnený až dňom jej písomného schválenia Prevádzkovateľom.
3. Žiadateľ je povinný zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie Stavby v súlade so Štandardom projektovej dokumentácie a inžinierskej činnosti Prevádzkovateľa na projektovú dokumentáciu, ktorý je zverejnený na webovom sídle Prevádzkovateľa www.ssd.sk.
4. Žiadateľ je povinný zabezpečiť, aby pri vypracovaní projektovej dokumentácie Stavby boli použité iba materiály schválené Prevádzkovateľom. Katalógom funkčných prvkov Prevádzkovateľa je uverejnený na webovom sídle Prevádzkovateľa www.ssd.sk.

Článok 4

Povolenie budovania Stavby

1. Žiadateľ je povinný **v mene Prevádzkovateľa** požiadať príslušný stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia a/alebo iných rozhodnutí a oznámení príslušného stavebného úradu potrebných pre vybudovanie Stavby a vykonať v jeho mene všetky právne úkony súvisiace s vydaním takýchto rozhodnutí, povolení a oznámení. Za týmto účelom Prevádzkovateľ vystaví plnú moc Žiadateľovi a to na základe doručenej žiadosti Žiadateľa o jej vystavenie.
2. Žiadateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by malo za následok zmenu stavebníka Stavby, t.j. prevod práv a povinností Prevádzkovateľa ako stavebníka Stavby na inú osobu. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 2000 eur za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.

Článok 5

Majetkovoprávne vysporiadanie vzťahu k nehnuteľnostiam dotknutým Stavbou

1. Ak bude Stavba umiestnená na nehnuteľnostiach - pozemkoch, ktorých vlastníkom je Žiadateľ, takéto nehnuteľnosti budú v ďalšom texte tejto ZoS označované ako „Zaťažené nehnuteľnosti Žiadateľa“. Ak bude Stavba umiestnená na nehnuteľnostiach - pozemkoch, ktorých vlastníkom nie je Žiadateľ, takéto nehnuteľnosti budú v ďalšom texte tejto ZoS označované ako „Cudzie Zaťažené nehnuteľnosti“. Zaťažené nehnuteľnosti Žiadateľa a Cudzie zaťažené nehnuteľnosti (ďalej spoločne len „Zaťažené nehnuteľnosti“).
2. Žiadateľ je povinný vykonať majetkovoprávne vysporiadanie vzťahu Prevádzkovateľa k Zaťaženým nehnuteľnostiam, a to nasledovným spôsobom:
 - a) V prípade elektroenergetických zariadení, ktoré sú transformačnými stanicami (kioskové alebo murované), ktoré budú umiestnené na Zaťažených nehnuteľnostiach – pozemkoch, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi vlastnícke právo k týmto častiam takýchto Zaťažených nehnuteľností vo výmere určenej Prevádzkovateľom, ktorá zodpovedá ich zastavaniu transformačnými stanicami, ich súčasťami a príslušenstvom a ktorá je potrebná na prevádzku, obsluhu, údržbu, opravu, úpravu a rekonštrukciu týchto Zariadení Prevádzkovateľa (ďalej len „Potrebné časti“).

V prípade Zaťažených nehnuteľností Žiadateľa, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi vlastnícke právo k Potrebným častiam Zaťažených nehnuteľností Žiadateľa, a to uzavretím zmluvy o odplatnom prevode Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností Žiadateľa medzi Žiadateľom ako ich predávajúcim a Prevádzkovateľom ako ich kupujúcim za kúpnu cenu v celkovej výške 1,- eur bez DPH, za celú výmeru Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností Žiadateľa. Dohodnutú cenu zaplatí Prevádzkovateľ na základe faktúry, vystavenej Žiadateľom v lehote a s náležitosťami podľa platného zákona o DPH.

V prípade Cudzích Zaťažených nehnuteľností, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi vlastnícke právo k Potrebným častiam Cudzích Zaťažených nehnuteľností, a to uzavretím trojstrannej zmluvy o odplatnom prevode Potrebných častí Cudzích Zaťažených nehnuteľností v prospech Prevádzkovateľa medzi vlastníkom Potrebných častí Cudzích

Zaťažených nehnuteľností ako ich predávajúcim, Prevádzkovateľom ako ich kupujúcim a Žiadateľom ako platiteľom kúpnej ceny, ktorý preberá za Prevádzkovateľa záväzok na úhradu kúpnej ceny. Náklady Žiadateľa spojené so zabezpečením vlastníckeho práva podľa tohto písmena a) (vyhotovenie geometrických plánov, náklady spojené s uzavretím príslušnej zmluvy, správne poplatky za návrh na vklad, úhrada kúpnej ceny a iné náklady s tým súvisiace) v celej výške znáša Žiadateľ bez nároku na ich náhradu Prevádzkovateľom.

- b) V ostatných prípadoch je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi práva zodpovedajúce vecnému bremenu v prospech Prevádzkovateľa viaznuce na Zaťažených nehnuteľnostiach, spočívajúce v práve Prevádzkovateľa:

- umiestniť a prevádzkovať inžinierske siete (VN/NN vzdušné/zemné elektrické vedenie) a trafostanice (jednouúčelovej/distribučnej), v priznaní práva ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov, v priznaní práva vstupu a prístupu na predmetné pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete alebo jej časti, odstraňovať a okliešňovať stromy a iné porasty, ktoré by ohrozili prevádzku elektrickej siete (ďalej len „Práva zodpovedajúce vecnému bremenu“).

Práva zodpovedajúce vecnému bremenu musia byť zriadené na dobu neurčitú.

V prípade Zaťažených nehnuteľností Žiadateľa alebo v prípade súhlasu vlastníka Cudzích Zaťažených nehnuteľností, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi Práva zodpovedajúce vecnému bremenu uzavretím zmluvy o bezodplatnom zriadení vecného bremena medzi Prevádzkovateľom ako oprávneným z vecného bremena a Žiadateľom ako vlastníkom Zaťažených nehnuteľností Žiadateľa alebo vlastníkom Cudzích Zaťažených nehnuteľností ako povinným z vecného bremena. V prípade nesúhlasu vlastníka Cudzích Zaťažených nehnuteľností s bezodplatným zriadením Práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi Práva zodpovedajúce vecnému bremenu uzavretím trojstrannej zmluvy o odplatnom zriadení vecného bremena v prospech Prevádzkovateľa medzi vlastníkom Cudzích Zaťažených nehnuteľností ako povinným z vecného bremena, Prevádzkovateľom ako oprávneným z vecného bremena a Žiadateľom ako platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena, ktorý preberá za Prevádzkovateľa záväzok na úhradu takejto odplaty.

Rozsah vecného bremena musí byť určený na základe geometrického plánu na zameranie vecného bremena ako koridor, ktorého šírka musí byť v súlade s ustanoveniami § 43 zákona č. 251/2012 o energetike (zohľadnené aj ochranné pásma v závislosti od napäťovej hladiny elektroenergetického zariadenia). Náklady Žiadateľa spojené so zabezpečením Práva zodpovedajúceho vecnému bremenu v prospech Prevádzkovateľa (vyhotovenie geometrických plánov, náklady spojené s uzavretím zmlúv o zriadení vecného bremena; správne poplatky za návrh na vklad, úhrada odplaty za zriadenie Práva zodpovedajúceho vecnému bremenu a iné náklady s tým súvisiace) v celej výške znáša Žiadateľ bez nároku na ich náhradu Prevádzkovateľom.

3. Za účelom splnenia záväzkov Žiadateľa uvedených v tomto článku poskytne Prevádzkovateľ Žiadateľovi vzorové zmluvy, ktoré je Žiadateľ pri plnení svojich povinností uvedených v tomto článku povinný použiť. V prípade výhrady alebo nesúhlasu vlastníkov Zaťažených nehnuteľností k zneniu vyššie uvedených vzorových zmlúv, je Žiadateľ povinný každú takúto výhradu vopred prekonzultovať a prijať iba s predchádzajúcim súhlasom Prevádzkovateľa. Ak vlastník Zaťažených nehnuteľností podmieni uzavretie zmluvy o prevode Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností alebo zmluvy o zriadení vecného bremena použitím vlastného vzoru, je Žiadateľ povinný o tejto podmienke Prevádzkovateľa vopred informovať a použiť takýto vzor iba s predchádzajúcim súhlasom Prevádzkovateľa. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.
4. Povinnosti Žiadateľa v tomto článku sa považujú za splnené dňom doručenia originálov rozhodnutí príslušného Okresného úradu – katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva/práva zodpovedajúceho vecnému bremenu Prevádzkovateľa.
5. Prevádzkovateľ sa zaväzuje pri plnení povinností Žiadateľa podľa tohto článku poskytnúť Žiadateľovi nevyhnutne potrebnú súčinnosť, a to najmä:
- a) poskytnúť Žiadateľovi vzorové zmluvy,



- b) podpísať zmluvy doručené mu Žiadateľom na podpis v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia, avšak iba za nasledujúcich podmienok:
- Doručené zmluvy budú vypracované v súlade s podmienkami uvedeným v tomto článku,
 - Doručené zmluvy budú doručené v počte vyhotovení uvedenom v takýchto zmluvách a budú kompletne, t.j. vrátane všetkých príloh,
 - Podpisy predávajúcich a povinných z vecného bremena budú na dvoch vyhotoveniach zmluvy úradne osvedčené,
 - Prevádzkovateľ podpisuje tieto zmluvy vždy ako posledná zmluvná strana,
 - Budú doručené všetky zmluvy naraz v jednom balíku,
- inak je Prevádzkovateľ oprávnený súčinnosť podľa tohto písmena b) tohto odseku odmietnuť,
- c) vystaviť plnú moc potrebnú pre Žiadateľa pri plnení povinností Žiadateľa uvedených v tomto článku ZoS.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že ak bude Stavba podľa projektovej dokumentácie budovaná na pozemkoch mimo zastavaného územia obce, je Žiadateľ povinný vykonať majetkovoprávne vysporiadanie vzťahu Prevádzkovateľa k Zaťaženým nehnuteľnostiam - pozemkom mimo zastavaného územia obce formou záznamu vecného bremena na základe Návrhu na vykonanie záznamu vecného bremena. Za účelom splnenia záväzkov je Žiadateľ povinný postupovať tak, že na základe právoplatného stavebného povolenia a geometrického plánu s vyznačením rozsahu vecného bremena vypracuje návrh na vykonanie záznamu vecného bremena v zmysle § 11 Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike. Žiadateľ vypracuje návrh na vykonanie záznamu v lehote najneskôr 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia podľa vzoru poskytnutého Prevádzkovateľom a predloží spolu s originálom stavebného povolenia a geometrického plánu Prevádzkovateľovi. Prevádzkovateľ zabezpečí podpis návrhu na vykonanie záznamu a jeho predloženie príslušnému katastrálnemu odboru. Vypracovanie geometrického plánu zabezpečí Žiadateľ na základe rozsahu podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie. Žiadateľ je povinný predložiť geometrický plán Prevádzkovateľovi spolu s právoplatným stavebným povolením v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. Žiadateľ zabezpečí uzatvorenie Dohody o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade s vlastníckmi nehnuteľnosťí, ktorí si uplatnia svoj zákonný nárok na poskytnutie primeranej jednorazovej náhrady v lehote v zmysle § 11 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike (t. j. najneskôr do 3 rokov odo dňa vzniku núteného obmedzenia). Prevádzkovateľ poskytne Žiadateľovi nevyhnutnú súčinnosť vo forme poskytnutia vzorových dohôd, vzorového návrhu na vykonanie záznamu. Náklady Žiadateľa spojené so zabezpečením zápisu vecného bremena v prospech Prevádzkovateľa (vyhotovenie geometrických plánov, náklady spojené s uzavretím dohôd, úhrada odplaty za zriadenie vecného bremena a iné náklady s tým súvisiace) v celej výške znáša Žiadateľ bez nároku na ich náhradu Prevádzkovateľom. V prípade porušenia akejkoľvek povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku. Pri majetkovoprávnom vysporiadaní transformačných staníc umiestnených na pozemkoch mimo zastavaného územia obce je Žiadateľ povinný postupovať tak ako je uvedené v bode 2 písm. a) tohto článku ZoS. Pre posúdenie toho, či sa Zaťažené nehnuteľnosti - pozemky nachádzajú mimo zastavaného územia obce je rozhodujúci údaj o umiestnení Zaťažených nehnuteľností - pozemkov evidovaný v katastri nehnuteľností.

Článok 6

Realizácia, doručenie dokladov

1. Žiadateľ odovzdáva stavenisko Dodávateľovi realizačných prác. Odovzdanie staveniska zvolá Žiadateľ pozvánkou min. 15 kalendárnych dní pred samotným konaním. Žiadateľ zabezpečí prítomnosť kompetentných osôb:
 - manažér externej realizácie Prevádzkovateľa, (prípadne pracovník sekcie Projektový manažment),
 - projektant,
 - geodet,
 - stavbyvedúci Dodávateľa realizačných prác,
 - pracovníkov div. PaU EZ Prevádzkovateľa.
2. K odovzdaniu staveniska Žiadateľ zabezpečí:
 - právoplatné stavebné povolenie, resp. oznámenie k ohláseniu o drobnej stavbe, k rekonštrukčným prácam, a pod.
 - návrh VČP,
 - oboznámenie majiteľov pozemkov, orgánov štátnej správy a osôb, pre ktoré vyplýva oznamovacia povinnosť v zmysle stavebného povolenia a dokladovej časti projektovej dokumentácie s termínom odovzdania staveniska a zahájením

- realizácie Stavby, za dodržanie vyjadrení dotknutých orgánov pri územnom a stavebnom konaní zodpovedá sám zhotoviteľ diela a za ich nerešpektovanie nesie plnú zodpovednosť Dodávateľ realizačných prác,
- geodetické vytyčenie staveniska autorizovaným geodetom na základe PD k Stavbe za účasti autora PD a IČ,
 - protokol o identifikácii IS,
 - vytyčenie všetkých podzemných vedení a IS na stavenisku,
 - vytyčovací protokol staveniska,
 - schválený harmonogram prác,
 - PD overenú stavebným úradom,
 - realizačnú PD,
 - stavebný denník,
 - zápis o odovzdaní a prevzatí staveniska.
3. Počas realizácie Stavby je Prevádzkovateľ oprávnený zúčastňovať sa na kontrolných dňoch ako aj tieto kontrolné dni zvolávať. Žiadateľ spoločne s Dodávateľom realizačných prác je povinný sa na kontrolných dňoch zúčastniť.
4. Preberacie konanie (odovzdanie a prevzatie Stavby) zo strany Žiadateľa zvoláva jeho zástupca alebo ním poverená osoba na základe pozvánky minimálne 15 dní pred samotným konaním. Zabezpečí prítomnosť kompetentných osôb:
- manažér externej realizácie Prevádzkovateľa,
 - projektant (ak je potrebné z hľadiska dokumentácie skutočného vyhotovenia),
 - stavbyvedúci Dodávateľa realizačných prác,
 - pracovníkov div. PaU EZ.
5. Pred začatím preberacieho konania zástupca Žiadateľa zabezpečí:
- vyhodnotenie vykonaných skúšok a revízií a navrhne, ktoré skúšky sa ešte majú vykonať pred preberacím konaním a ktoré počas preberacieho konania stavebného diela,
 - priebežne kontroluje dokončenosť, kvalitu a úplnosť zmluvných prác a dodávok,
 - podľa zápisov stavebný dozor Dodávateľa realizačných prác pripraví výpis odchýlok oproti projektovej dokumentácii,
 - zašle pozvánku na preberacie konanie minimálne 15 dní pred plánovaným dátumom preberacieho konania,
 - doručí pre odkontrolovanie porealizačné geodetické zameranie v digitálnej forme v zmysle štandardu projektovej dokumentácie,
6. K samotnému odovzdaniu a prevzatiu dokončenej Stavby je Žiadateľ povinný pripraviť nasledovné doklady:
- dokumentáciu skutočného vyhotovenia: 2x papierová forma, 1 x digitálna forma. Rozsah dokumentácie skutočného vyhotovenia je špecifikovaný v Štandarde projektovej dokumentácie. Porealizačnú dokumentáciu s porealizačnými dokladmi v digitálnom tvare doručí dodávateľ do 5 dní po preberacom konaní. Dokumentácia skutočného vyhotovenia musí byť opečiatkovaná minimálne na obálke PD, jednopólovej schéme zapojenia, celkovej situácii stavby, technickej správe a to pečiatkami: dokumentácia skutočného vyhotovenia a pečiatkou stavbyvedúceho + podpisom.
 - geodetické zameranie Stavby v štandarde Prevádzkovateľa (1x digitálne vyhotovenie, 1x analógová forma),
 - geometrický plán s vyznačením rozsahu vecného bremena a GP na zameranie Stavby,
 - prvú odbornú prehliadku a skúšku resp. revíziu správu,
 - prvú úradnú skúšku v prípade ak sa jedná o vyhradené technické zariadenie v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z. z.,
 - a-testy o zabudovaných výrobkoch a materiáloch,
 - doklady o ekologickej likvidácii zdemontovaného materiálu,
 - doklady o odovzdaní zhodnotiteľného demontovaného materiálu,
 - zápis o odovzdaní a prevzatí Stavby medzi Dodávateľom realizačných prác a Žiadateľom. Zápis bude výsledkom samostatného preberacieho konania, ktoré bude zvolané rovnakým spôsobom ako v článku VI, bod č. 4. Manažér externej realizácie Prevádzkovateľa bude v tomto konaní ako „ostatný účastník konania“.
7. Žiadateľ je povinný najneskôr v lehote 24 mesiacov odo dňa účinnosti tejto ZoS doručiť Prevádzkovateľovi nasledovné doklady (ďalej len „Doklady“):
- a) kolaudačné rozhodnutie,
 - b) preukázanie majetkovo právneho vysporiadania pozemkov dotknutých stavbou.



8. Ak Žiadateľ doručí Prevádzkovateľovi všetky Doklady uvedené v bode 7 tohto článku ZoS a Doklady doručené Prevádzkovateľovi nebudú mať vady (napr. ich nesúlad s platnými právnymi predpismi alebo touto ZoS), Prevádzkovateľ pripraví kúpnu zmluvu v zmysle článku 7 ods. 2 tejto ZoS najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia všetkých Dokladov a doručí ju na podpis Žiadateľovi.
9. Ak Doklady doručené Prevádzkovateľovi budú mať vady (napr. ich nesúlad s platnými právnymi predpismi alebo touto ZoS), Prevádzkovateľ oznámi Žiadateľovi vady Dokladov. Oznámenie Prevádzkovateľa, ktorým Prevádzkovateľ oznámi Žiadateľovi vady Dokladov (ďalej len „Oznámenie o nedostatkoch“). Prevádzkovateľ odošle Žiadateľovi najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia všetkých Dokladov. Prevádzkovateľ pripraví kúpnu zmluvu podľa článku 6 ods. 8 tejto ZoS až po odstránení väd Dokladov, a to najneskôr do 30 kalendárnych dní po odstránení väd Dokladov.
10. V prípade, ak Žiadateľ doručí Prevádzkovateľovi všetky Doklady uvedené v bode 7 tohto článku ZoS okrem Dohôd o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade (ďalej Dohoda) v zmysle článku 5 ods. 6 tejto ZoS, sa zmluvné strany dohodli, že Prevádzkovateľ pripraví kúpnu zmluvu v zmysle článku 7 ods. 2 tejto ZoS., Podmienkou vyplatenia druhej časti splátky kúpnej ceny bude kumulatívne splnenie nasledovných podmienok:
 - a) dodržanie zmluvných podmienok pre pripojenie odberných miest v zmysle článku 7 ods. 5 b) tejto ZoS
 - b) preukázanie zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností k pozemkom nachádzajúcim sa v zastavanom území obce a doručenie zmlúv v zmysle článku 5 ods. 2 tejto ZoS
 - c) doručenie Dohôd v zmysle článku 5 ods. 6 tejto ZoS.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak vlastník/spoluvlastník nehnuteľnosti nachádzajúcej sa mimo zastavaného územia obce, na ktorej bol vykonaný zápis vecného bremena neprejavil vôľu uzavrieť Dohodu v lehote do 7 mesiacov odo dňa preukázateľného oboznámenia o vykonaní záznamu v zmysle článku 5 ods.6 tejto ZoS, Žiadateľovi zaniká povinnosť doručiť Dohody Prevádzkovateľovi.

Článok 7 Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena za Stavbu bude určená **na základe znaleckého posudku**, maximálne však vo výške 36 602€ bez DPH, ktorá bola stanovená dohodou zmluvných strán na základe rozpočtu technického návrhu Prevádzkovateľa. Vypracovanie znaleckého posudku zabezpečí Prevádzkovateľ na vlastné náklady.
2. Žiadateľ ako budúci predávajúci a Prevádzkovateľ, ako budúci kupujúci uzatvoria kúpnu zmluvu na Stavbu (ďalej aj len kúpna zmluva), podpisom ktorej **vlastnícke právo k Stavbe prechádza zo Žiadateľa na Prevádzkovateľa**. Platobné a fakturačné podmienky kúpnej zmluvy budú obsahovať okrem iného aj nižšie uvedené ustanovenia.
3. Žiadateľ je povinný vystaviť faktúru (daňový doklad) jednorazovo v plnej výške kúpnej ceny stanovenej znaleckým posudkom (ďalej len „fakturovaná čiastka“), v zmysle čl. 7 bodu 1. tejto ZoS, a to v lehote do 15 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy na Stavbu v zmysle bodu 2 tohto článku ZoS.
4. Deň podpísania kúpnej zmluvy na Stavbu v zmysle bodu 2 tohto článku ZoS je dňom faktického odovzdania Stavby Prevádzkovateľovi. Tento deň je aj dňom daňovej povinnosti pre účely DPH. Ku kúpnej cene bude dopočítaná DPH v sadzbe platnej ku dňu daňovej povinnosti, predmet dodania nespĺňa podmienky §38 ods. 1) Zákona o DPH č. 222/2004 Z.z. pre oslobodenie od DPH. V súlade s § 25 ods. 6 Zákona o DPH č. 222/2004 Z.z. sa zmluvné strany dohodli, že ak dôjde ku zníženiu kúpnej ceny Stavby po vzniku daňovej povinnosti, sa základ dane a daň nebude opravovať.
5. Prevádzkovateľ, ako budúci kupujúci, uhradí Žiadateľovi, ako budúcemu predávajúcemu, celkovú fakturovanú čiastku, t.j. kúpnu cenu vrátane DPH v nasledovných splátkach:
 - a) 20% fakturovanej čiastky kúpnej ceny (t.j. z ceny vrátane DPH) uhradí Prevádzkovateľ Žiadateľovi po podpise kúpnej zmluvy v zmysle bodu 2 tohto článku ZoS a to v lehote splatnosti do 14 dní odo dňa doručenia faktúry Prevádzkovateľovi,
 - b) zostávajúcu časť až do výšky 80% kúpnej ceny uhradí Prevádzkovateľ Žiadateľovi jednorazovo v závislosti od počtu aktívnych odberateľov fyzicky pripojených do distribučnej sústavy Prevádzkovateľa prostredníctvom Stavby vybudovanej v zmysle tejto ZoS. Na zostávajúcu časť kúpnej ceny až do výšky 80 % v zmysle tohto písmena ZoS má Žiadateľ nárok, ak do 24

mesiacov od podpisu kúpnej zmluvy, ktorou Žiadateľ prevádza vlastnícke právo na Prevádzkovateľa, bude počet aktívnych odberateľov vyšší ako 20% z počtu žiadateľov o pripojenie do distribučnej sústavy podľa prílohy č. 1 tejto ZoS. Zostávajúca časť kúpnej ceny až do výšky 80 % bude určená pomerne podľa počtu aktívnych odberateľov fyzicky pripojených do distribučnej sústavy SSD prostredníctvom Stavby vybudovanej podľa tejto ZoS oproti počtu odberateľov/žiadateľov o pripojenie podľa Prílohy č. 1 ZoS. Aktívnym odberateľom sa rozumie odberateľ, ktorého odberné miesto je pripojené na distribučnú sústavu Prevádzkovateľa prostredníctvom Stavby vybudovanej v zmysle tejto ZoS a zároveň kumulatívne plnil nasledovné povinnosti:

- uzatvoril zmluvu o pripojení distribučnej sústavy Prevádzkovateľa,
- uhradil pripojovací poplatok,
- uzatvoril zmluvu o dodávke elektrickej energie alebo zmluvu o združenej dodávke elektrickej energie s dodávateľom elektriny,
- má nainštalované určené meradlo – elektromer vo vlastníctve Prevádzkovateľa.

Platby v zmysle písm. a) a písm. b) tohto bodu uhradí Prevádzkovateľ Žiadateľovi v súčte maximálne do výšky 100% fakturovanej čiastky.

6. Kúpna cena v zmysle tohto článku ZoS Žiadateľovi náleží:

- a) **najneskôr do 24 mesiacov odo dňa podpisu kúpnej zmluvy** v zmysle bodu 2 tohto článku ZoS,
- b) **po posúdení splnenia podmienok vyplývajúcich z tejto ZoS.** Prevádzkovateľ si po uplynutí lehoty 24 mesiacov odo dňa podpisu kúpnej zmluvy vyhradzuje **právo na posúdenie splnenia podmienok vyplývajúcich z tejto ZoS.** Doba vyhodnotenia a posúdenia splnenia podmienok je obvykle do 3 mesiacov.

Po uplynutí 24 mesiacov odo dňa podpisu kúpnej zmluvy Žiadateľovi zaniká právo na úhradu zostávajúcej časti kúpnej ceny podľa bodu 5 písm. b) tohto článku ZoS, a to aj v prípade, že Žiadateľovi nebola uhradená fakturovaná čiastka v plnej výške kúpnej ceny. Zmluvné strany sa dohodli, že neuhradenie celkovej výšky kúpnej ceny nemá za následok zrušenie kúpnej zmluvy uzatvorenej v zmysle bodu 2 tohto článku ZoS.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že k úhrade zostávajúcej časti kúpnej ceny podľa bodu 5 písm. b) tohto článku ZoS môže dôjsť aj skôr ako v lehote 24 mesiacov od podpisu kúpnej zmluvy a to za predpokladu, že Žiadateľ splní svoje záväzky skôr ako v lehote 24 mesiacov od podpisu kúpnej zmluvy a požiada Prevádzkovateľa o posúdenie splnenia podmienok vyplývajúcich z tejto ZoS. Prevádzkovateľ na základe žiadosti od Žiadateľa vykoná posúdenie splnenia podmienok vyplývajúcich z tejto ZoS. O toto posúdenie je možné požiadať jednorázovo a po posúdení bude Prevádzkovateľ postupovať podľa bodu 5 písm. b) tohto článku ZoS.

Článok 8 Osobitné ustanovenia

1. Kontaktnou osobou a technický dozor na Stavbe za Prevádzkovateľa bude vykonávať: František Duraj.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že táto ZoS má povahu Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy v zmysle § 289 a nasl. Obchodného zákonníka a v prípade potreby sú práva z tejto ZoS vynúiteľné žalobou podanou na príslušnom súde.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Žiadateľ zabezpečí realizáciu Stavby a kolaudačné rozhodnutie na Stavbu nadobudne právoplatnosť, je Žiadateľ povinný vyzvať Prevádzkovateľa k uzatvoreniu kúpnej zmluvy na Stavbu. Ak tak Žiadateľ neurobí a Prevádzkovateľ má vedomosť o zrealizovaní Stavby a o vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia, je Prevádzkovateľ oprávnený vyzvať Žiadateľa k uzatvoreniu kúpnej zmluvy na Stavbu. Ak Žiadateľ neuzatvorí do 30 dní odo dňa doručenia výzvy Prevádzkovateľa s Prevádzkovateľom kúpnu zmluvu na Stavbu, je Žiadateľ povinný uhradiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny stanovenej znaleckým posudkom, ktorý stanovuje kúpnu cenu Stavby. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní

odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.

4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pre splnenie predmetu ZoS si poskytnú navzájom všetku nevyhnutnú súčinnosť.
5. V prípade, ak súčasťou Stavby alebo jej časti bude preložka elektroenergetického zariadenia, platia ustanovenia § 45 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike, podľa ktorých vlastníctvo elektroenergetického zariadenia sa preložkou nemení, t.j. Prevádzkovateľ je vlastníkom elektroenergetického zariadenia, ktoré je predmetom Preložky.
6. V prípade že zo strany Žiadateľa nebude Stavba zrealizovaná podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie, Prevádzkovateľ bude požadovať vykonanie nápravy.
7. Žiadateľ berie na vedomie, súhlasí s tým a zaväzuje sa, že neumožní prevádzkovať Stavbu inej osobe ako Prevádzkovateľovi
8. Žiadateľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že Prevádzkovateľ uzatvorí zmluvu o pripojení do distribučnej sústavy a fyzicky pripojí Žiadateľa alebo iných odberateľov výhradne po nadobudnutí vlastníckeho práva k Stavbe.
9. Žiadateľ berie na vedomie, že táto ZoS ani žiadna jej súčasť nie je:
 - a) vyjadrením Prevádzkovateľa pre potreby akéhokoľvek správneho konania, najmä nie pre potreby územného konania, stavebného konania, kolaudačného konania a pod.,
 - b) poverením v zmysle § 11 ods. 1 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Žiadateľ ani iná osoba, ktorá sa bude podieľať na realizácii Stavby podľa tejto ZoS sa nebude považovať za poverenú osobu v zmysle uvedeného ustanovenia zákona o energetike. Pre účely územného, stavebného a kolaudačného konania bude vystavené osobitné poverenie.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že Prevádzkovateľ si môže započítvať voči Žiadateľovi akékoľvek svoje pohľadávky voči akýmkoľvek pohľadávkam Žiadateľa, a to bez ohľadu na právny vzťah, z ktorého vyplývajú a bez ohľadu na to, či pohľadávky Prevádzkovateľa sú budúce, súčasné, podmienené alebo nepodmienené, splatné alebo sú premlčané. Prevádzkovateľ bezodkladne písomne oznámi Žiadateľovi realizáciu zápočtu. Žiadateľ nie je oprávnený jednostranne započítvať svoje pohľadávky bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prevádzkovateľa.
11. Postúpením je každá písomná dohoda uzatvorená medzi Žiadateľom a tretou osobou, na základe ktorej Žiadateľ postúpi túto ZoS, jej časť alebo akúkoľvek výhodu, úžitok či pohľadávku z nej vyplývajúcu na tretiu osobu. Žiadateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prevádzkovateľa postúpiť alebo previesť túto ZoS ani jej časť. Žiadateľ nie je taktiež oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prevádzkovateľa svoje pohľadávky a/alebo akékoľvek svoje práva z tejto ZoS založiť alebo iných spôsobom zaťažiť právom tretích osôb. Ak Žiadateľ postúpi/prevedie ZoS alebo jej časť, alebo založí alebo inak zaťaží právom tretích osôb svoje pohľadávky bez predchádzajúceho súhlasu Prevádzkovateľa, bude sa to považovať za podstatné porušenie zmluvných povinností zo strany Žiadateľa, ktoré bude Prevádzkovateľa oprávňovať na odstúpenie od tejto ZoS.
12. Žiadateľ je povinný oznámiť Prevádzkovateľovi začatie exekučného konania na majetok Žiadateľa.
13. Žiadateľ je povinný bezodkladne informovať Prevádzkovateľa o všetkých skutočnostiach nevyhnutných na riadne plnenie tejto ZoS.
14. Ak v dôsledku neplnenia ZoS na strane Žiadateľa vznikla Prevádzkovateľovi podľa Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 236/2016 Z.z. ktorou sa ustanovujú štandardy kvality prenosu elektriny, distribúcie elektriny a dodávky elektriny (ďalej len „Vyhláška“), povinnosť uhradiť kompenzačné platby odberateľom elektriny v zmysle Vyhlášky, Žiadateľ do 15 dní od doručenia výzvy Prevádzkovateľa, uhradí Prevádzkovateľovi sumu rovnajúcu sa vyplateným kompenzačným platbám odberateľom elektriny zo strany Prevádzkovateľa, ktoré Prevádzkovateľ vyplatil odberateľom elektriny za porušenie štandardu kvality podľa Vyhlášky ako aj všetky náklady Prevádzkovateľa spojené so zaslaním kompenzačnej platby odberateľom elektriny.

Článok 9

Osobitné ustanovenia k realizácii úpravy časti distribučnej sústavy

1. V nadväznosti na skutočnosť, že z technického návrhu vyplýva potreba úpravy, resp. rekonštrukcie časti distribučnej sústavy Prevádzkovateľa sa Zmluvné strany dohodli na nasledovných osobitných zmluvných podmienkach vzťahujúcich sa na realizáciu nasledovných stavebných objektov:
 - TS – rekonštrukcia - V TS 220/ts/novot_pri.sez sa vymení SVS s novým NN rozvádzačom. NN rozvádzač 8 vývodový do 1000A s nastavením hlavným ističom na hodnotu existujúceho TR.(ďalej spolu aj ako „Osobitné dielo“).
2. Žiadateľ je pri realizácii Osobitného diela povinný postupovať v súlade s podmienkami a spôsobom uvedeným v stavebnom povolení alebo inom rozhodnutí príslušného stavebného úradu. Žiadateľ je povinný realizovať Osobitné dielo v súlade s projektovou dokumentáciou a technickým návrhom Stavby a v zmysle štandardov Prevádzkovateľa a jeho pokynov a Prevádzkovateľ sa zaväzuje za riadne vykonané Osobitné dielo zaplatiť dohodnutú cenu. Na realizáciu Osobitného diela sa primerane vzťahujú ustanovenia tejto ZoS týkajúce sa realizácie Stavby, ktoré nie sú v rozpore s osobitnými ustanoveniami uvedenými v tomto článku ZoS. Ide najmä o čl. 3, 4, 5, 6 a 7 ZoS. Vzťahy Zmluvných strán založené týmto článkom ZoS, ktoré ZoS výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, najmä § 536 a nasl. Obchodného zákonníka. Pre vylúčenie pochybností Žiadateľ je povinný realizovať Osobitné dielo taktiež prostredníctvom jedného z Dodávateľov uvedených v zozname kvalifikačného systému Prevádzkovateľa.
3. Vlastníkom distribučnej sústavy je počas celej doby vykonávania Osobitného diela Prevádzkovateľ. Dňom zabudovania prechádzajú na Prevádzkovateľa vlastnícke práva k zhotovenému Osobitnému dielu. Nebezpečenstvo škody na Osobitnom diele prechádza na Prevádzkovateľa taktiež momentom zabudovania do distribučnej sústavy Prevádzkovateľa.
4. Prevádzkovateľ sa zaväzuje k zaplateniu ceny za Osobitné dielo vo výške, ktorá bude určená na základe znaleckého posudku v zmysle článku 7 bod 1 tejto ZoS na základe faktúry vystavenej v zmysle článku 7 bod 3 tejto ZoS. Pre vylúčenie pochybností sa na Osobitné dielo rovnako vzťahujú ustanovenia Článku 7, vrátane bodu 5.
5. Žiadateľ poskytuje za vykonané Osobitné dielo záruku za akosť v dĺžke 36 mesiacov na práce a na materiál v dĺžke akú poskytuje výrobca, minimálne však 24 mesiacov. Záruka začína plynúť dňom podpísania kúpnej zmluvy v zmysle článku 7 ods.2 tejto ZoS oboma zmluvnými stranami. Pokiaľ sa počas záručnej doby vyskytne vada na Osobitnom diele, Prevádzkovateľ je povinný písomne u Žiadateľa uplatniť jej reklamáciu bez zbytočného odkladu. V reklamacii musí byť vada popísaná. Žiadateľ sa zaväzuje začať s odstránením prípadných vád v čo najkratšom čase. Termín odstránenia vád sa dohodne písomne.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak z akéhokoľvek dôvodu nedôjde k úspešnej realizácii Stavby, t.j. nedôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy v zmysle článku 7 tejto ZoS bude o prevzatí a odovzdaní Osobitného diela spísaný samostatný písomný zápis (ďalej aj ako „Preberací protokol k Osobitnému dielu“ alebo „Osobitný preberací protokol“) a bude písomne potvrdený oboma zmluvnými stranami. V prípade ak Žiadateľ do päť (5) pracovných dní odo dňa obdržania Preberacieho protokolu k Osobitnému dielu tento protokol nepotvrdí, považuje sa Preberací protokol k Osobitnému dielu za odsúhlasený oboma zmluvnými stranami. Prevádzkovateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za Osobitné dielo, ktorá bude určená na základe znaleckého posudku, ktorého vypracovanie zabezpečí Prevádzkovateľ na vlastné náklady. Žiadateľ je následne oprávnený vystaviť faktúru (daňový doklad) jednorazovo vo výške ceny stanovenej znaleckým posudkom za Osobitné dielo, a to v lehote do 15 dní odo dňa potvrdenia Preberacieho protokolu k Osobitnému dielu oboma zmluvnými stranami.
7. Pre prípad neuzatvorenia kúpnej zmluvy v zmysle článku 7 tejto ZoS zmluvné strany zároveň dojednávajú odchylné od bodu 5 tohto článku ZoS okamih začiatku plynutia záručnej doby, a to do 36 mesiacov na práce a na materiál v dĺžke akú poskytuje výrobca, minimálne však 24 mesiacov. Záruka v takom prípade začína plynúť odo dňa potvrdenia Osobitného preberacieho protokolu Prevádzkovateľom.

Článok 10

Doba trvania ZoS, odstúpenie od ZoS

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto ZoS a sa uzatvára na dobu určitú a je platná 24 mesiacov odo dňa jej podpisu.

2. Zmluvné strany sú oprávnené od tejto ZoS odstúpiť v prípade podstatného porušenia ZoS druhou zmluvnou stranou. Za podstatné porušenie ZoS sa považuje neplnenie povinností podľa ZoS, pokiaľ porušujúca zmluvná strana neplní podmienky ZoS ani v dodatočnej lehote poskytnutej na základe písomnej výzvy druhej zmluvnej strany.
3. Odstúpenie od tejto ZoS musí byť uskutočnené v písomnej forme a je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od tejto ZoS zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto ZoS, okrem nárokov, ktoré vznikli počas doby trvania tejto ZoS, povinnosti týkajúcich sa ochrany Dôverných informácií a osobných údajov, nárokov na náhradu škody, nárokov zo zodpovednosti za vady, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie.

Článok 11

Ochrana dôverných informácií a osobných údajov

1. Zmluvné strany sa dohodli, že informácie, ktoré majú charakter obchodného tajomstva v zmysle § 17 a nasl. Obchodného zákonníka, ako aj informácie výslovne písomne označené jednou zo zmluvných strán ako dôverné (ďalej pre chránené informácie len „Dôverné informácie“), môže prijímateľ Dôvernej informácie poskytnúť aj bez predchádzajúceho súhlasu poskytovateľa Dôvernej informácie odborným poradcom zmluvnej strany (vrátane právnych, účtovných, daňových a iných poradcov alebo audítorov), ktorí sú buď viazaní všeobecnou profesionálnou povinnosťou mlčanlivosti stanovenou alebo uloženou zákonom alebo sú povinní zachovávať mlčanlivosť na základe písomnej dohody so zmluvnou stranou.
2. Žiadateľ súhlasí, aby Prevádzkovateľ poskytol akejkoľvek tretej osobe informáciu o uzatvorení tejto ZoS a poskytla tretej osobe kontaktné údaje Žiadateľa.
3. Povinnosť zmluvných strán zachovať mlčanlivosť o Dôverných informáciách sa nevzťahuje na informácie, ktoré boli zverejnené/ majú byť sprístupnené na základe povinnosti stanovenej zákonom, rozhodnutím súdu, prokuratúry alebo iného oprávneného orgánu verejnej moci/ boli získané zmluvnou stranou od tretej osoby.
4. Všetky povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tohto článku platia bez ohľadu na ukončenie platnosti a účinnosti tejto ZoS.

Článok 12

Doručovanie

1. Akákoľvek korešpondencia medzi Zmluvnými stranami musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu Zmluvnej strany uvedenú v úvode tejto Zmluvy, alebo inú adresu, ktorú Zmluvná strana písomne na tento účel oznámi druhej Zmluvnej strane.
2. Všetky písomnosti sa považujú za doručené aj v prípade neprevzatia zásielky (napr. ak sa zásielka vráti odosielateľovi späť s poznámkou „adresát neznámy“, „nevyzdvihnuté v odbernej lehote“ alebo inou obdobnou poznámkou znamenajúcou neúspešné doručenie zásielky) odoslanej poštou doporučenou zásielkou na adresu pre doručovanie uvedenú v záhlaví tejto ZoS. Dňom uloženia na pošte sa zásielka bude považovať za doručenú, a to aj v prípade, ak sa Zmluvná strana o jej uložení na pošte nedozvedela.

Článok 13

Záverečné ustanovenia

1. Túto ZoS je možné meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami so súhlasom oboch zmluvných strán.
2. Vzťahy Zmluvných strán založené touto ZoS, ktoré ZoS výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky. V prípade, ak záväzkový právny vzťah medzi Prevádzkovateľom a Žiadateľom založený touto Zmluvou nespadá pod vzťahy uvedené § 261 Obchodného zákonníka, zmluvné strany sa v súlade s § 262 Obchodného zákonníka dohodli, že sa ich záväzkový právny vzťah založený touto Zmluvou riadi Obchodným zákonníkom.
3. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto ZoS sa stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.

4. Lehota na prijatie návrhu tejto ZoS Žiadateľom je 60 kalendárnych dní odo dňa jeho obdržania. Návrh tejto ZoS podpísaný Žiadateľom musí byť v uvedenej lehote doručený na adresu sídla Prevádzkovateľa uvedenú v úvode tejto ZoS. Uplynutím tejto lehoty návrh na uzatvorenie ZoS zaniká a Prevádzkovateľ ním nie je viazaný. V prípade akýchkoľvek zmien prípadne doplnení návrhu tejto ZoS Žiadateľom, sa takto upravený návrh bude považovať za nový návrh ZoS, ktorým Prevádzkovateľ nebude viazaný.
5. Zmluvné strany prehlasujú že si text ZoS prečítali, jeho obsahu porozumeli, nemajú voči nemu výhrady ani návrhy na jej doplnenie a na dôkaz svojej vôle pripájajú svoje podpisy.
6. Táto ZoS nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Ak je však Žiadateľom povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení. V takom prípade je Žiadateľ ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií povinný zverejniť túto Zmluvu v súlade s § 5a Zákona o slobode informácií najneskôr do 7 kalendárnych dní od jej uzatvorenia. Takýto Žiadateľ je povinný doručiť Prevádzkovateľovi písomné potvrdenie o zverejnení tejto Zmluvy najneskôr do 3 kalendárnych dní od jej zverejnenia. V prípade porušenia povinnosti takéhoto Žiadateľa uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 EUR za každý aj začatý deň omeškania s plnením tejto povinnosti. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu, ktorá Prevádzkovateľovi porušením takejto povinnosti Žiadateľa vznikne.
7. ZoS je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, po dve pre každú zmluvnú stranu.

v Novoti, dňa 11.10.2023

v Žiline, dňa 06. NOV. 2023

Žiadateľ:



Ing. Dušan Jendrašík
starosta



Prevádzkovateľ:

Stredoslovenská distribučná

spoločnosť

Žilina

-146-

Ing. Milan Miškár
riaditeľ divízie ENERGETICKE AKTÍVA

Príloha č. 1 – zoznam žiadateľov o pripojenie do distribučnej sústavy Prevádzkovateľa spolu s požadovaným výkonom, ktorí majú byť pripojení z vybudovanej Stavby

Príloha č. 2 – schéma riešeného územia spracovanú na podklade grafického informačného systému Prevádzkovateľa

Príloha č. 3 – zoznam dodávateľov z kvalifikačného systému Prevádzkovateľa

P.č.	Dodávateľ				
	Názov	IČO	Sídlo	Kontaktná osoba	E-mail
1	BBF Tech, a.s. VOLTATECH A.S.	48237761	Korešpondenčná adresa: Radlinského 28, 052 01 Spišská Nová Ves Adresa sídla: Mostová 2, 811 02 Bratislava	Ing. Robert Ludányi, Ing. Pavúk, Ing. Javorský	
2	BINÓ s.r.o.	51969777	Jaseňová 3223/34 010 01 Žilina	Ing. Štefan Binó	
3	EGEM, s.r.o.	44193653	Bystrická cesta 5646/558, 034 01 Ružomberok	Ing. Jiří Kotlin - konateľ Pavol Nechaj	
4	Elektro-inžiniering, s.r.o.	36788121	Rakytovská cesta 130 974 05 Banská Bystrica	Ing. Miroslav Šuster - konateľ	
5	ELPP, S. R. O.	36426768	Závodská cesta 4 010 01 Žilina	Ing. Peter Podmanický - konateľ	
6	ELSPOL-SK, s.r.o.	36433721	Ludovíta Štúra 778/46 029 01 Námestovo	Martin Šimurda - konateľ Dominik Stašák	
7	ELZA - Elektromontážny závod Bratislava a. s.	31322999	Račianska 162 831 54 Bratislava	Ing. Marián Borodáč	
8	ENDData, s.r.o.	46307303	Poľanová 1578/37 029 01 Námestovo	Ing. Tomáš Šimurda - konateľ	
9	EPM TRADE, s.r.o.	47531142	Medzi lánom 316/4 010 04 Hôrky	Martin Pallaghy - konateľ	
10	EUB, s.r.o.	44736339	Priehradná 1690/30 031 01 Liptovský Mikuláš	Pavol Kubáň - konateľ	
11	GALTON spol. s r.o.	47657243	J. M. Hurbana 333/30 010 01 Žilina	Ing. Pavol Dupkala	
12	INPREL, s.r.o.	47570644	Sibírska 17 080 01 Prešov	Ing. Martin Gašpár - konateľ	
13	LIV - EPI, s.r.o.	35745401	Trenčianska 56/F 821 09 Bratislava	Ing. Michal Halás - konateľ Lucia Fioleková - asistentka	
14	MARSY spol. s r.o.	616532	9. mája 46 974 01 Banská Bystrica	Ing. Ján Holos	
15	MČ PROJEKTY, s.r.o.	35829745	Chrenovská 32 949 01 Nitra	Karol Valach - konateľ Mgr. Gabriela Hlavinová - ekonómka	
16	MONDEZ, s.r.o.	44114311	Námestie hrdinov 380/10 010 03 Žilina	Ing. Martin Ondrušek - konateľ	
17	Pavol Koval Projektovanie zariadení silnoprádovej elektrotechniky	47718188	M. R. Štefánika 2587/7 960 01 Zvolen	Ing. Pavol Koval	
18	PETROSTAV SK, s.r.o.	46278605	Štefanov nad Oravou 132 027 44	Mgr. Ivana Poláčiková	
19	PROEX Žilina, s.r.o.	31569242	Rajecká 17 010 01 Žilina	Ing. Pavol Širo - konateľ	
20	SLENER, s.r.o.	47375396	Trnavská 18 010 08 Žilina	Pavol Chaban - konateľ	
21	SLOVENERGY, s. r. o.	44172087	M. R. Štefánika 71 010 01 Žilina	Jaroslav Jambor - konateľ	
22	SOKA s.r.o.	36688827	Na Troskách 5 974 01 Banská Bystrica	Ing. Bohuš Kováč - konateľ Michal Šebo	
23	VeMco, s.r.o.	35836911	M. R. Štefánika 988/12 010 01 Žilina	Ing. Miloš Veselý - konateľ	
24	VUJE, a.s.	31450474	Okružná 5 918 64 Trnava	Ing. Katarína Siváková	
25	WALDEX, s. r. o.	47886960	Fedora Ruppeldta 1293/8 010 01 Žilina	Ing. Vladimír Loula - konateľ	

P.č.	Dodávateľ					
	Názov	IČO	Sídlo	Kontaktná osoba	E-mail	Telefón
1	BBF ELEKTRO S.R.O.	36177245	Radlinského 17/8 052 01 Spišská Nová Ves	Ing. Tomáš Miklušček, PhD.		
2	BBF Tech, a.s. VOLTATECH A.S.	48237761	Korešpondenčná adresa: Radlinského 28, 052 01 Spišská Nová Ves Adresa sídla: Mostová 2, 811 02 Bratislava	Ing. Robert Ludanyi, Ing. Pavlaček		
3	EGEM, s.r.o.	44193653	Bystrická cesta 5646/558, 034 01 Ružomberok	Ing. Jiří Kotlín - konateľ Pavol Nechaj		
4	ELEKTRO - MLM, S.R.O.	36725463	Stavbárov 12, 971 01 Prievidza	Mário Daumer - konateľ		
5	ELKOTECH, s.r.o.	36372315	Robotnícka 34, 036 01 Martin	Ing. Bohuslav Balco		
6	ELMONT PLUS, spol. s r.o.	36541486	M.M. Hodžu 23, 936 01 Šahy	Pavol Lahký Anna Lahká		
7	ELSPOL-SK, s.r.o.	36433721	Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo	Martin Šimurda - konateľ Dominik Stašák		
8	ELZA - Elektromontážny zá	31322999	Račianska 162, 831 54 Bratislava, Korešpondenčná adresa: Hviezdoslavova 6, 010 01 Žilina	Ing. Marián Borodáč Jaroslav Jambor		
9	ENERGA s.r.o.	50778501	Hviezdoslavova 6, 010 01 Žilina	Mgr. Lenka Martinkovičová obchodné oddelenie		
10	ENERGOM SK s.r.o.	52998827	Hlavná 285/47 Štefanov nad Oravou 027 44	Martin Čajka		
11	EPM TRADE s.r.o.	47531142	Medzi lánom 316/4, 010 04 Hôrky	Martin Pallaghy		
12	Esta plus, s.r.o.	35306231	972 24 Diviacka Nová Ves 92	Milan Harag Peter Suchoň		
13	EU8, s.r.o.	44736339	Priehradná 1690/30, 031 01 Liptovský Mikuláš	Pavol Kubán - konateľ		
14	EV-mont, s.r.o.	46736417	Rakytovská cesta 6C, 974 05 Banská Bystrica	Ing. Peter Varáček		
15	GALTON s.r.o	47657243	J.M. Hurbana 333/30, 010 01 Žilina	Ing. Pavol Dupkala		
16	Ing. Peter Janáček - ELEKTRO	32887825	Rozkvet 2050/100, 017 01 Považská Bystrica	Ing. Peter Janáček		
17	KOVLER s.r.o.	47970090	Leninova 22, 991 22 Bušince	Ladislav Kováč - konateľ		
18	Marek Michtalik SPRE-M	37669851	Západ 1053/5, 028 01 Trstená	Marek Michtalik (ml.) Milan Michtalik (st.)		
19	MIRACI elektro plus, s.r.o.	36404781	Podzávoz 3008, 022 01 Čadca	Pavol Cisárik		
20	OSMONT elektromontáže s.	46417893	Mládežnícka 108, 017 01 Považská Bystrica	p.Samul		
21	PETROSTAV SK, s.r.o.	46278605	027 44 Štefanov nad Oravou 132	Ing. Peter Poláčik Mgr. Ivana Poláčiková		
22	PRELMONT - ELEKTRO, s.r.o	33608230	Sládkovičova 1972, 022 01 Čadca	Miroslav Klečko		
23	PROENERGS s.r.o.	36693481	K Surdoku 8434, 080 01 Prešov	Ján Riegel		
24	REMOP, s.r.o.	47943670	Povíňa 99, Povíňa 023 33	Marián Barčík		
25	REVMONT Prievidza, s.r.o.	53598865	Priemyselná 12/2647, 97101 Prievidza	Ondrej Kmeť		
26	SLOVENERGY, s.r.o.	44172087	M.R. Štefánika 71, 010 01 Žilina	Jaroslav Jambor - konateľ Ing. Rastislav Kríštof		
27	SPEMA mont s.r.o.	35939052	Niloslavov 414, 900 42 Dunajská Lužná	Ing. Martin Vanderka		
28	STO, s.r.o.	36059901	Priemyselná 100, 965 01 Žiar nad Hronom	Ing. Ľudovít Bezák		

Sumár žiadosti

Kanáľ / Číslo:

Názov:

Zaevidované userom:

GIS ID

GIS ulica a mesto

Technické údaje odberného miesta

Hodnota hlavného ističa (MRK)

Typ stavby

Požadované elektrické kúrenie

Ohrev vody

Dodatkové možnosti

Údaje odberného miesta

Výkon (spotreba)

Vyjadrenie SSD

Vyjadrenie

Číslo RA

Zákazník

Žiadateľ

Stornovať žiadosť

WPSZ / 202302-NP-0515-1

NP - 3-fázové pripojenie 252 kW (NO)

- 14.05.2023 doplnenie 15 dní ///// 7.6.2023/Boráková: ML 22924/23 z 2.6.2023 - doručená duplicita DGN, post. len mailom MDO

predhnota@novot.sk predhnota@novot.sk, 447077 - 13.02.2023 o 13:01 - pošta prijatá 13.02.2023

231265

Novot', Novot'

3 fázy, 252 kW

Bytový dom

Bez el. kúrenia

Bez el. ohrevu vody

Klimatizácia , Elektrická varná doska , Elektrická rúra , Bežné spotrebiče (svetlo, chladnička, mikrovlnka ...), Indukčné elektrospotrebiče (motory, zväračky ...)

3 fázy, 252 kW, 0 kW

Neschválené - nutný rozvoj - ponuka vlastnej výstavby (3B)

202306-RA-0090

Číslo SW: 17266 Zodpovedná osoba: David Motyka

Obec Novot', Peter Bulák, +421948447077, Novot',

Obec Novot', Peter Bulák, +421948447077, Novot',

172666 - Novot' - Pri Sez - Rozšírenie NNK

PRIS č. 3

PRIS č. 2

PRIS č. 1

PRIS pri TS

Výmena BRT

LEGENDA:

----- Optochránička, dl.: 150m

— NN zemný kábel o priereze 240mm², dl.: 170m

Neznamy

Výhradne pre potreby žiadateľa. Poskytovanie tohto dokumentu tretím osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu SSD, a.s. je zakázané. Trasy vedení sú zakreslené len orientačne. SSD, a.s. nenesie žiadnu zodpovednosť za možné následky, ktoré by mohli žiadateľovi vzniknúť poskytnutím chybných alebo nepravdivých informácií. Podkladová mapa: Informačný systém ÚGK SR, aktualizácia 10/2010. VKM: Informačný systém katastra nehnuteľností, © Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky.

17266 - Novot' - Pri Sez - Rozšírenie NNK
Jednopolová schéma č. 1/1

