

## KÚPNA ZMLUVA

uzavretá ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 409 a nasledujúcich Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v súlade s § 117 a § 56 zákona č. 343/2015 Z.z. O verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

### Článok 1 ZMLUVNÉ STRANY

**Objednávateľ:** Domov sociálnych služieb sv. Jána z Boha  
So sídlom: Hviezdoslavova 1, 053 04 Spišské Podhradie  
Zastúpený: PhDr. Monika Ondrišová PhD., riaditeľ  
IČO: 00691887  
DIČ: 2020741734  
Kontaktná osoba: Alena Nevidánska, ref. VO  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu (IBAN): SK58 8180 0000 0070 0051 4839  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

**Dodávateľ:** Ing. Milan Kellner  
So sídlom: Slovenská 375/14, 053 61 Spišské Vlachy  
Zastúpený: Ing. Milan Kellner  
IČO: 37179799  
DIČ: 1035596562  
IČ DPH: SK1035596562  
Kontaktná osoba: Ing. Milan Kellner  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľna  
Číslo účtu (IBAN): SK98 0900 0000 0005 2143 6483  
(ďalej len „dodávateľ“)

### Článok 2 PREAMBULA

Táto Kúpna zmluva sa uzatvára, ako výsledok verejného obstarávania s názvom: „Nábytok“. Na základe výsledku verejného obstarávania sa z úspešného uchádzača stal dodávateľ. Predmet zákazky bol obstarávaný podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### Článok 3 PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je „Nábytok“, položkovité v prílohe č. 1 Opis – cena. Predmet zmluvy musí byť nový (nesmie byť zánovný a pod.).

### Článok 4 MIESTO PLNENIA, TERMÍN PLNENIA A DODÁVKA TOVARU

Miesto uskutočnenia zákazky (miesto dodania): Domov sociálnych služieb sv. Jána z Boha, Hviezdoslavova 1, 053 04 Spišské Podhradie.

Lehota a termín plnenia zákazky: od podpisu a účinnosti zmluvy do 30.11.2023.

Dodávateľ je povinný dodať tovar, ktorý je predmetom tejto zmluvy v dobrej kvalite a v dohodnutom termíne.

Objednávateľ je povinný tovar ktorý je predmetom zmluvy prevziať v dohodnutom termíne a následne uhradiť sumu na účet dodávateľa.

Medzi zmluvnými stranami bolo dojednané, že vlastnícke právo k predmetu zmluvy prechádza na objednávateľa dňom zaplatenia kúpnej ceny, t.j. pripísaním peňažných prostriedkov na účet dodávateľa.

Nebezpečenstvo škody na dodanom tovare prechádza na objednávateľa prevzatím dodaného tovaru. Tovar je prevzatý momentom potvrdenia príslušného dodacieho listu (resp. protokolu).

## **Článok 5 CENA ZA TOVAR A PLATOBNÉ PODMIENKY**

Celková cena je stanovená ako výsledok verejného obstarávania, v súlade s § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Cena za predmet zákazky je stanovená ako koncová cena pre objednávateľa, kde budú premietnuté všetky náklady spojené s tovarom, súvisiacimi službami, ktoré sú spojené s dopravou na miesto dodania, naložením a vyložením dodávaného tovaru na mieste dodania a pod..

Celková cena za tovar je nasledovná:

- *cena predmetu obstarávania s DPH.....15 682,71eur petnasttisicšestoosedesiatdva eur a sedemdesiatjeden.centov..... (slovom:).*

Ďalšie pravidlá ohľadom platobných podmienok sú nasledovné:

- Splatnosť faktúr je **30 dní** odo dňa jej doručenia na adresu objednávateľa.
- Faktúra bude uhradená bezhotovostným platobným stykom na účet dodávateľa. Za deň úhrady faktúry sa považuje deň, keď bude platená čiastka odpísaná z účtu objednávateľa v prospech účtu dodávateľa.
- Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle príslušných právnych predpisov a Kúpnej zmluvy. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať náležitosti požadované v tomto bode. Vrátením faktúry sa preruší plynutie lehoty splatnosti a lehota splatnosti bude pokračovať dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

## **Článok 6 VADY TOVARU, ZÁRUKY, SANKCIE**

Dodávateľ zodpovedá, že dodávaný tovar bude v čase odovzdania zodpovedať platným právnym predpisom SR. Ak objednávateľ pri preberaní tovaru zistí vady dodávaného tovaru, je oprávnený takýto tovar neprevziať. Reklamácie budú riešené stiahnutím tovaru a jeho okamžitou výmenou.

Všetky oprávnené reklamácie budú riešené priamo medzi dodávateľom a objednávateľom.

Dodávateľ zodpovedá za chyby, ktoré má tovar v čase jeho dodania. Prípadné viditeľné chyby zistené pri preberaní sa reklamujú ihneď. Skryté vady musí kupujúci reklamovať písomne podľa Obchodného zákonníka.

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na vzniku nároku na nasledujúce zmluvné sankcie (pokuty):

- a) Dodávateľ za oneskorenie dodávky v zmysle tejto zmluvy uhradí objednávateľovi poplatok z omeškania vo výške 0,5% z dohodnutej ceny za každý deň omeškania,
- b) Objednávateľ uhradí dodávateľovi za každý deň omeškania s úhradou faktúry až do zaplatenia poplatok z omeškania vo výške 0,5% z dlžnej sumy.

## **Článok 7 PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

Časť tohto bodu je predmetom článku 4 tejto zmluvy - Miesto plnenia, termín plnenia a dodávka tovaru. Ďalšie podmienky sú nasledovné:

- Dodávateľ ručí, že výrobky ním dodávané zodpovedajú platným normám.
- Každá zmena Kúpnej zmluvy musí byť po dohode zmluvných strán uskutočnená len na základe dodatku k Zmluve. Cena, ktorá bude predmetom Kúpnej zmluvy, t.z. aj tzv. vysúťažená cena, týmto nebude dotknutá.
- Dodávateľ vyhlasuje pod hrozbou zmluvnej pokuty vo výške 5.000,- €, že dodávku tovaru podľa tejto kúpnej zmluvy vykonáva prostredníctvom fyzických osôb, ktoré zamestnáva legálne. Nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje dodávateľa povinnosti uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá mu vznikne titulom porušenia zákonných povinností zhotoviteľa.

## **Článok 8 ODSTÚPENIE OD KÚPNEJ ZMLUVY**

Každá zo zmluvných strán má právo od zmluvy odstúpiť na základe vzájomnej dohody alebo jednostrannou písomnou výpoveďou, ktorejkoľvek zo zmluvných strán. Jednostranná písomná výpoveď môže byť realizovaná len za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Dodávateľ a objednávateľ môžu vypovedať kúpnu zmluvu pri podstatnom porušení povinnosti tejto zmluvy. Takto vypovedať kúpnu zmluvu je možné ihneď a to dňom doručenia výpovede dodávateľovi alebo objednávateľovi (t.z. bez výpovednej lehoty).

Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie povinností budú považovať porušenie akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy.

Dodávateľ môže vypovedať Kúpnu zmluvu, ak objednávateľ bude meškať so zaplatením faktúry za dodaný tovar o viac ako 10 kalendárnych dní od splatnosti faktúry. Takto vypovedať kúpnu zmluvu je možné ihneď a to dňom doručenia výpovede dodávateľovi (t.z. bez výpovednej lehoty).

Objednávateľ môže vypovedať zmluvu, ak dodávateľ bude meškať s dodávkou tovaru o viac ako dva kalendárne dni. Takto vypovedať kúpnu zmluvu je možné ihneď a to dňom doručenia výpovede dodávateľovi (t.z. bez výpovednej lehoty).

Výpoveďou kúpnej zmluvy sa však nerušia vzájomné finančné záväzky, ktoré vznikli pred dňom vypovedania kúpnej zmluvy.

## **Článok 9 DORUČOVANIE**

Všetky písomnosti a oznámenia týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi Kúpnej zmluvy, vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky sa doručujú osobne, poštou alebo iným doručovateľom oprávneným doručovať zásielky.

Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi Kúpnej zmluvy sa doručujú doporučené na adresy účastníkov uvedených v Kúpnej zmluve. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, zmenu adresy ich sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Takéto oznámenie je možné uskutočniť jednostranne bez nutnosti zmeny Kúpnej zmluvy vo forme dodatku. Ak niektorá zmluvná strana nespĺní povinnosť uvedenú v prvej vete tohto bodu, nebude oprávnená namietat, že neobdržala akékoľvek oznámenie a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

Oznámenia sa považujú za doručené v deň doručenia, pokiaľ boli doručené osobne; v deň prevzatia, pokiaľ boli zaslané formou doporučenej listovej zásielky; v nasledujúci pracovný deň, pokiaľ boli zaslané rýchlou kuriérskou službou.

Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať alebo deň, v ktorý márne uplynie odberná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte doručovanej poštou zmluvnej strane alebo deň, v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane preukázateľne poštou vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.

Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce prejav vôle predčasne ukončiť túto Kúpnu zmluvu (odstúpenie a pod.) sa musia doručovať prostredníctvom pošty s doručenkou preukazujúcou doručenie alebo osobné potvrdenie prevzatia.

## **Článok 10 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

Kúpna zmluva bude vyhotovená v štyroch rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorej po jej podpise dostane každá zmluvná strana po dve jej vyhotovenia.

Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom.

Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie na to, aby všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú pri realizácii tejto zmluvy boli vyriešené dohodou. Ak nedôjde k dohode, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená podať návrh na riešenie sporu na vecne a miestne príslušnom všeobecnom súde v Slovenskej republike.

Vzťahy medzi účastníkmi Kúpnej zmluvy, ktoré nie sú výslovne upravené kúpnu zmluvou a výzvou na predkladanie ponúk, na základe ktorých kúpna zmluva vznikla, sa riadia príslušnými

ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí uzatvoriť Kúpnu zmluvu, že ju uzatvárajú slobodne a vážne, neuzatvárajú ju v tiesni a za nevýhodných podmienok. Zmluvu si pred jej uzatvorením prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu Zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Spišskom Podhradí dňa...8.11.2023..... V Sp. Vlachochoch dňa ...8.11.2023.....