

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve č. 00605/2022/ORR-46890 zo dňa 28.11.2022
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení
(ďalej len ako „dodatok“)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

Meno, priezvisko: **Martin Sýkora**, rod. Sýkora
bydlisko:
narodený:
bankové spojenie:
IBAN:
Telefónne číslo:
Emailová adresa:

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

Nájomca:

Názov: **Košický samosprávny kraj**
štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka, predseda
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK52 8180 0000 0070 0018 6505
BIC: SPSRSKBA
IČO: 35 541 016

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Dňa 28.11.2022 uzavrel nájomca nájomnú zmluvu č. 00605/2022/ORR-46890 s pôvodnou prenájomateľkou Máriou Duránikovou, rod. Murínovou, nar. 04.10.1938, bytom Sofijská 2444/12, 040 13 Košice (ďalej len ako „zmluva“), ktorá následne dňa 16.06.2023 svoje vlastnícke právo k predmetu nájmu darovacou zmluvou previedla na prenájomateľa Martina Sýkoru rod. Sýkoru, a to povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, ev. č. V3496/2023 zo dňa 12.07.2023.
2. Prenajímateľ podpisom tohto dodatku č. 1 vyhlasuje, že súhlasí s tým, že vstupuje do právneho postavenia prenájomateľa a zároveň s celým obsahom nájomnej zmluvy, ako aj so všetkými právami a povinnosťami z nej vyplývajúcimi súhlasí.

3. Nájomca týmto berie na vedomie, že došlo k zmene prenajímateľa tak, že na miesto pôvodnej prenajímateľky Márie Duránikovej, rod. Murínovej vstúpil nový prenajímateľ Martina Sýkora rod. Sýkora a od podpisu tohto dodatku je oprávnený a povinný uplatňovať práva a plniť povinnosti z nájomnej zmluvy výlučne voči novému prenajímateľovi.

Článok II

Predmet dodatku

1. V záhlaví zmluvy sa mení pôvodné označenie Prenajímateľa, a to tak, že sa v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

Prenajímateľ:

Meno, priezvisko: **Martin Sýkora**, rod. Sýkora

bydlisko:

narodený:

bankové spojenie:

IBAN:

Telefónne číslo:

Emailová adresa:

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré neboli týmto dodatkom dotknuté, zostávajú v platnosti a účinnosti nezmenené.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle §47a Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento dodatok podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jeho zverejnením vyjadrujú týmto svoj bezvýhradný súhlas.
4. Tento dodatok je uzavretý v súlade s § 15 ods. 5 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov.
5. Prenajímateľ týmto výslovne udeľuje súhlas so spracovaním svojich osobných údajov v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nájomcom v jeho informačnom systéme v rozsahu, ako sú uvedené v záhlaví tohto dodatku, a to pre účely tohto dodatku.
6. Tento dodatok je vyhotovený v piatich originálnych rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis je určený prenajímateľovi a štyri nájomcovi.

7. Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že tento dodatok nebol uzavretý v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že jeho jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V dňa

V Košiciach dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Martin Sýkora

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda