

## ZMLUVA O DIELO

**Zhotoviteľ:**

Sídlo:

IČO:

DIČ:

**Ing. Šimon STUPÁK, autorizovaný stavebný inžinier**

Sv. Rodiny 691/47, 059 07 Lendak

50 898 001

1082892778

Zapísaný v registri organizácií ŠÚ SR  
v mene ktorého koná:

v Prešove, 10.05.2017

Ing. Šimon Stupák, autorizovaný stavebný inžinier

Obchodný názov banky:

Číslo účtu /IBAN/:

e-mail:

Fio banka, a.s

SK86 8330 0000 0024 0136 1973

simon.stupak@vodkan.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

**Objednávateľ:**

Sídlo:

IČO:

DIČ:

**Obec JAMNÍK**

053 22 Jamník č. 101

00 329 215

2020717721

Zapísaná v registri organizácií ŠÚ SR  
v mene ktorej koná:

01.07.1973

Ing. František Pavol, starosta obce

Osoby oprávnené jednať vo veciach:

Zmluvných:

Technických:

Ing. František Pavol

Ing. František Pavol

Obchodný názov banky:

Číslo účtu /IBAN/:

e-mail:

Prima banka Slovensko, a.s.

SK90 5600 0000 0034 0190 7002

starosta@jamnik-spis.sk

(ďalej ako „objednávateľ“)

## Čl. 1

### Predmet zmluvy

1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 02.11.2023 doručená objednávateľovi emailom na základe požiadavky objednávateľa (emailová a telefonická komunikácia z roku 2023).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa projektovú dokumentáciu obnovy jestvujúcej stavby, s názvom stavebného diela „JAMNÍK – OBNOVA VODOVODU“.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú projektovú dokumentáciu prevezme, zaplatí za jej vypracovanie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednanú súčinnosť.
4. V cene diela nie je zahrnutá odmena za pomoc pri inžinierskej činnosti, autorský dozor.

## Čl. 2

### Rozsah a spôsob vypracovania projektovej dokumentácie

1. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v nasledovnom rozsahu:
  - a. projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach realizačného projektu (ďalej len "DSPR"), ktorého neoddeliteľnou súčasťou je položkový rozpočet a výkaz výmer s výpočtom jednotlivých množstiev.
2. Vymedzenie hraníc projektovej dokumentácie je určené v Prílohe č. 1 "Vymedzenie hraníc riešenej potrubnej trasy", ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Projektová dokumentácia bude vypracovaná a dodaná v rámci dojednanej ceny v slovenskom jazyku v:
  - a. elektronickej forme - editovateľné formáty (texty: Microsoft Office - Word, tabuľky: Microsoft Office - Excel), počet vyhotovení: 1 ( CD nosič ),
  - b. elektronickej forme - dokumentáma (.pdf ), počet vyhotovení: 1 ( CD nosič ),
  - c. tlačenej forme ( texty a tabuľky: A4, Výkresy: A0, A1, A2, A3, A4, prípadne iné skladané formáty výkresov – napr. 3 x A4 atď., s ohľadom na čo najefektívnejšie využitie papiera pri tlači ), počet vyhotovení: 6.
4. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia za osobitnú úhradu.
5. Pri spracovaní dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné predpisy ( najmä vyhlášku č. 453/2000 Z.z. ), technické normy, dojednania tejto zmluvy, protokolárne zápisy a dojednania zmluvných strán na štatutárnej úrovni.
6. Pokiaľ v priebehu spracovania dokumentácie budú uzavreté dohody, ktoré budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na dohody zmluvných strán.
7. Projektová dokumentácia bude spracovaná v zmysle zadávacích podmienok objednávateľa.
8. V rozsahu a cene diela je zahrnuté aj zapracovanie pripomienok k PD od príslušných štátnych orgánov, ktoré sa budú k jednotlivým stupňom PD vyjadrovať.
9. V cene diela nie sú práce nad rámec vopred dohodnutého rozsahu PD, ktorých potreba nevyplyva z potreby zapracovania pripomienok príslušných štátnych orgánov k PD, ale je vyvolaná zmenou zadania zo strany Objednávateľa. Práce navyiac budú zo strany zhotoviteľa dodatočne ocenené a budú predmetom dodatku k tejto zmluve.

## Čl. 3

### Lehoty zhotovenia jednotlivých stupňov (etáp) projektovej dokumentácie

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť v rozsahu podľa článku 2. tejto zmluvy v termínoch:
  - a. DSPR do 30 pracovných dní od podpisu tejto Zmluvy.
2. Dodržanie termínov podľa čl. 3 ods. 1 Zmluvy je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je dodávateľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
3. Predmet plnenia tejto zmluvy je splnený osobným odovzdaním projektovej dokumentácie objednávateľovi písomným záznamom o odovzdaní a prevzatí. Projektová dokumentácia bude odovzdávaná postupne podľa jednotlivých stupňov (etáp).

## Čl. 4

### Podklady a spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetky podklady nevyhnuté pre plnenie predmetu tejto zmluvy. Ide najmä a tieto podklady:
  - a. v editovateľnej forme (dwg. súbory) alebo tlačenej forme: celková situácia stavby (vrátane stavu právneho a KTÚ všetkých plôch predmetného územia), polohopis a výškopis záujmového územia, polohopis a výškopis všetkých jestvujúcich sietí predmetného územia (jestv. potrubie / hlavné potrubie, prípojky/, na ktoré sa budeme napájať, dimenzie, materiál, dná, hĺbky uloženia potrubí/káblov v m n.m.),
  - b. aktuálne vyjadrenia dotknutých správcov všetkých jestvujúcich sietí záujmového územia k PD,
  - c. v editovateľnej forme (dwg., doc., xls. súbory), alebo v tlačenej forme už vypracované a schválené iné projektové dokumentácie zo záujmového územia – pokiaľ také sú (hlavne kanalizácia/vodovod a iné siete, cesty, chodníky, spevnené plochy atď.), prípadne ich porealizačné zamerania,
  - d. stanovenie bodov napojenia na jestv. vodovod,
  - e. stanovenie bodov napojenia na vodovodné siete pre všetky plánované (príp. jestvujúce) objekty a navrhované miesta a trasy plánovaných prípojok (polohopis a výškopis, dimenzie, materiál, dná, hĺbky uloženia potrubí v m n.m., požadované prietoky a tlaky),
  - f. zatriedenie prevádzok všetkých plánovaných (príp. jestvujúcich) objektov a počty osôb pre každý objekt samostatne (napr. RD na parcele č. XXX/X pre 5 osôb, alebo objekt reštaurácie na parcele č. XXX/X pre 100 osôb /200 jedál/, alebo sociálne priestory na parcele č. XXX/X pre 200 osôb a pod.),
  - g. potvrdenie navrhovaných trás vodovodných potrubí (polohopisných príp. výškopisných), vrátane všetkých jej objektov ako sú: vodojem, armatúrne šachty, čerpacie stanice a pod.,
  - h. inžinierskogeologický (IG) a hydrogeologický (HG) prieskum – podrobný prieskum zo záujmového územia:
    - A. IG pomery: fyzikálne vlastnosti zemín s mechanickými parametrami, zloženie horniny v celom profile výkopu a najmä v podzákladi, triedy ťažiteľnosti zemín, sklony svahov dočasných výkopov, posúdenie seizmicity územia,
    - B. HG pomery: narazená a ustálená výška hladiny podz. vody /v m p.t./, jej charakter a agresivita, prípadne v inudačných územiach posúdenie korešpondencie hladín, smer prúdenia podzemných vôd atď. V trase navrhovaného potrubia sa odporúča vyvŕtať sondy do hĺbky 1 m pod predpokladanou niveletou dna potrubia (t.j. 2,5 m p.t.), vo vzájomných vzdialenostiach od 300 m do 500 m (pozdĺžny rez skladby zeminou vedený osou predp. trasy potrubia). Sondy treba rozmiestniť v kratších vzdialenostiach (napr. každých 50 m) tam, kde sa predpokladajú časté zmeny v geologických vrstvách, kde je vysoká hladina podzemnej vody alebo v zosuvnom území.

Pod väčšími objektami verejného vodovodu (ako sú vodné zdroje, vodojemy, čerpacie stanice, armatúrne šachty a pod.), situované v trase potrubí, sa musia vždy urobiť sondy.
    - C. posúdenie únosnosti podložia a z toho vyplývajúcej vhodnosti/nehodnosti zemín podložia na zakladanie nádrží (vodojemu, retenčných nádrží a ORL),

**POZNÁMKA:** Je predpoklad, že pre tieto účely bude potrebné odvŕtať viac geologických prieskumných vrtov v uvažovanej lokalite.

V zmysle konzultácie s expertom na súdne inžinierstvo pre znaleckú činnosť v odbore stavebníctvo, nie je prípustné vykonanie formálneho a odvodeného vyhodnotenia, čo sa týka inžinierskogeologických a hydrogeologických pomerov v miestach budúcej stavby!
  - i. požiadavky investora / iných profesií (profesia elektro, statika a pod.).
2. Tieto podklady je potrebné doručiť zhotoviteľovi do 7 dní od uzavretia tejto Zmluvy v elektronickej forme
  - a. výkresy vo formáte \*.dwg v slovenskom jazyku
  - b. texty vo formáte \*.doc v slovenskom jazyku.
3. Objednávateľ umožní odovzdanie ďalších doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk podľa požiadaviek zhotoviteľa, ak vznikne ich potreba pri plnení predmetu zmluvy najneskôr do troch dní od jeho vyžiadania.
4. Za bezchybnosť odovzdaných podkladov a dokladov zodpovedá objednávateľ.

## Čl. 5

### Cena plnenia a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe predloženej cenovej ponuky.
2. Celková cena za projektovú dokumentáciu bola zmluvnými stranami dohodnutá v čiastke: 7 700,- Eur.
3. Zhotoviteľ je oprávnený si uplatňovať nárok na úhradu ceny za vykonanie diela jednou čiastkovou faktúrou (cca po 50% rozpracovanosti predmetu zmluvy) a jednou konečnou vyúčtovacou faktúrou vystavenou zhotoviteľom najneskôr do 10 pracovných dní po ukončení preberacieho konania.
4. Podkladom pre úhradu ceny za dielo bude zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa potvrdený protokol o odovzdaní a prevzatí diela a následne vystavená a objednávateľovi doručená konečná vyúčtovacia faktúra zhotoviteľa.
5. Lehota splatnosti faktúry bude 15 dní odo dňa jej vystavenia. Zhotoviteľ je povinný doručiť objednávateľovi faktúru za predmet zmluvy do piatich kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia.

## Čl. 6

### Zodpovednosť za vady, záruka a sankcie

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že projektová dokumentácia v zmysle čl. 2 tejto zmluvy bude zhotovená podľa tejto zmluvy, platných zákonov a STN a že bude mať náležitosti dojednané v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím chybných podkladov prevzatých od objednávateľa, pričom zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozomil objednávateľa a ten na ich použití trval.
3. Pre prípad väd v projektovej dokumentácii dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie väd. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť do 10 pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Objednávateľ musí zistenú reklamáciu vady uplatniť bezodkladne po jej zistení v písomnej forme.
4. Na vypracovanú dokumentáciu zhotoviteľ poskytuje 60 mesačnú záručnú dobu, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi. Na konštrukčné riešenie platí záruka po celú dobu životnosti stavby.
5. Sankcie sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
6. Zhotoviteľ prehlasuje, že vlastní poisťovací certifikát registračného čísla osvedčenia č. 5481 (uid: 18339011), ktorý sa vzťahuje na poistenie zodpovednosti za škodu. Druh poistného krytia: poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie autorizovaného stavebného inžiniera (FO), ktorý vykonáva svoju činnosť ako SZČO.
7. V prípade omeškania s úhradou ceny za dielo je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.

## Čl. 7

### Zmena záväzku

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzatvorení zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.
2. Zmenu záväzku je možné riešiť písomnými dodatkami k tejto zmluve podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 5-ich dní od odoslania dodatku zmluvy.



## Čl. 8

### Predčasné ukončenie Zmluvy

1. Túto zmluvu je možné predčasne ukončiť len dohodou zmluvných strán alebo odstúpením zo zákonných dôvodov, resp. dôvodov dohodnutých v tejto Zmluve.
2. Dohoda o skončení platnosti zmluvy musí byť písomná. V tomto prípade platnosť zmluvy končí dňom, na ktorom sa zmluvné strany dohodli. Súčasťou dohody o skončení platnosti tejto zmluvy musí byť aj spôsob vzájomného zúčtovania záväzkov a pohľadávok zmluvných strán.
3. Podstatné porušenie zmluvných ustanovení má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenia od zmluvy podľa § 344 a nasledujúcich ustanovení Obchodného zákonníka.
4. Za podstatné porušenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa považuje: ;
  - a. neposkytnutie potrebnej súčinnosti Objednávateľa v zmysle čl. 4 Zmluvy trvajúce viac ako 15 dní
  - b. omeškanie Objednávateľa s úhradou ceny za dielo v zmysle čl. 5 Zmluvy trvajúce viac ako 15 dní
  - c. neuzavretie dodatku k tejto Zmluve v prípade zmeny rozsahu Diela v lehote 15 dní od doručenia písomnej výzvy zhotoviteľa
  - d. omeškanie Zhotoviteľa s dodaním Diela v zmysle čl. 3 ods. 1 trvajúce viac ako 15 dní

## Čl. 9

### Záverečné ustanovenia

1. Objednávateľ je oprávnený používať dokumentáciu len pre stavbu, resp. objekt, pre ktorý bola objednaná a dodaná. Akékoľvek ďalšie alebo iné použitie dokumentácie (napr. opakovaný projekt, reprodukcia, zverejnenie), prenechanie tretej osobe alebo organizácii, rovnako ako použitie za podklad alebo vzor k projektovaniu rovnakých alebo podobných projektov, sú možné len na základe písomného súhlasu zhotoviteľa.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obojma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke objednávateľa v súlade s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a podľa § 47a zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.
3. Zmeny v tejto zmluve je možné robiť len písomne vo forme očíslovaných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán.
4. Pre vzájomné vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou platia všeobecne platné právne predpisy, najmä Obchodný zákonník a Občiansky zákonník.
5. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria: Príloha č. 1 Vymedzenie hraníc riešenej potrubnej trasy.
6. Akékoľvek oznámenie podľa tejto zmluvy musí byť doručené písomne e-mailom alebo doporučenou zásielkou.
7. V prípade, že sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatné alebo neúčinné, nevzťahuje sa to na ostatné ustanovenia zmluvy, tieto zostávajú naďalej platné a účinné. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú neplatné, resp. neúčinné ustanovenia bezodkladne nahradiť ustanovením platným, resp. účinným, ktoré svojim obsahom najviac zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
8. Akékoľvek neuplatnenie práv neznamená vzdanie sa ostatných práv podľa tejto zmluvy.
9. Táto zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov zmluvných strán.
10. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých obdrží každá strana po jej podpísaní po jednom vyhotovení.

V Jamníku dňa 13. 11. 2023

SIGNED

Ing. Šimon Stupák  
autorizovaný stavebný inžinier  
Zhotoviteľ

V Jamníku, dňa 13. 11. 2023

SIGNED

Ing. František Pavol  
starosta obce  
Objednávateľ



## Príloha č. 1 Vymedzenie hraníc riešenej potrubnej trasy

Trasa a rozsah riešenia obnovy vodovodu je zrejmé z obrázku nižšie a taktiež z cenovej ponuky zo dňa 02.11.2023. V rámci vetiev hlavnej trasy projekt zahŕňa aj vynechanie odbočiek (+ prepojovacie potrubie) na vodovodnú prípojku v rámci obecných parciel, pre každý jestvujúci a plánovaný objekt (RD). Rozsah bol odkonzultovaný aj emailom a telefonicky.

