

## Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj „Obchodný zákonník“) medzi zmluvnými stranami:

### Objednávateľ:

Názov: Bratislavský samosprávny kraj  
Sídlo: Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25  
P.O. Box 106  
Oprávnený konateľ: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, predseda Bratislavského samosprávneho kraja  
IČO: 360 636 06  
DIČ: 2021608369  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK 92 8180 0000 0070 0048 7455  
(ďalej len „objednávateľ“)

### Zhotoviteľ:

Názov: Taedium s.r.o.  
Sídlo: Dunajská 39, 811 08 Bratislava  
Oprávnený konateľ: Mgr. Katarína Ďumbalová  
IČO: 50 843 079  
DIČ: 2120500987  
IČ DPH: SK2120500987  
e-mail: taedium2017 gmail.com  
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.  
IBAN: SK25 1100 0000 0029 4203 8378  
Zapísaný: OR SR BA 1, odd.Sro, vl.č. 119226/B  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

## PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o dielo v súlade s výsledkom verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na predmet zákazky „Oprava hygienického priestoru SO29 na 1.PP“ realizovanej ako zákazka s nízkou hodnotou (ďalej len „súťaž“ alebo „VO“ alebo „verejné obstarávanie“).

Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“) vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy o dielo zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v príslušnom registri.

Zmluvné strany sa dohodli podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na uzavretí tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „ZoD“ alebo „zmluva“) za nižšie uvedeníh podmienok:

## Článok I.

### ZMLUVNÉ STRANY

Osoby oprávnené konať za zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby.

**1.1.** Zástupcovia pre veci technické sú oprávnení konať len vo veciach technických a nie sú oprávnení dohodnúť zmenu zmluvy.

**1.1.1.** Zástupca objednávateľa poverený riešením technických problémov, kontrolou vykonaných prác a predbežným prerokúvaním zmien a doplnkov diela (ďalej len ako „stavebný dozor“):

Názov: .....

IČO: .....

Oprávnený konateľ: STANISLAVA JOKAYOVÁ, ING.

Tel: 0907 242 120

E-mail: stanislava.jokayova@region-bsk.sk

Ak nie je v zmluve uvedené inak, stavebný dozor je oprávnený vykonávať rozhodnutia, týkajúce sa:

- pozastavenia alebo odloženia vykonávania stavebných prác alebo ich častí,
- odstránenia alebo náhrady materiálov a prác, ktoré nie sú v súlade s podmienkami zmluvy,
- odsúhlasenia zmien oproti projektovej dokumentácii, za podmienky dodržania rovnakej kvalitatívnej úrovne a zachovania, resp. zníženia ceny,
- vylúčenia pracovníka/ov zhotoviteľa, ktorý/í hrubým spôsobom porušuje/jú právne predpisy a nariadenia platné pre realizáciu diela, zo staveniska.

**1.1.2.** Zástupca zhotoviteľa poverený riadením a koordináciou stavebných prác a iných činností súvisiacich s realizáciou diela (ďalej len „stavbyvedúci“):

Meno a priezvisko: Mgr. Katarína Ďumbalová

Tel.: 0903221677

E-mail: taedium2017@gmail.com

Stavbyvedúci sa považuje za kontaktnú osobu zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, je oprávnený na preberanie zásielok adresovaných zhotoviteľovi a na záväznú komunikáciu, vrátane e-mailovej komunikácie podľa tejto zmluvy.

**1.1.3.** Objednávateľ je oprávnený predložiť zhotoviteľovi zoznam poverených osôb, ktoré sú oprávnené vstúpiť na stavenisko na nevyhnutný čas, a to najmä počas kontrolných dní, mimoriadnych kontrolných dní, bežných kontrol a porád. Objednávateľ predloží zoznam oprávnených osôb elektronicky prostredníctvom e-mailu zhotoviteľovi najneskôr do 7 (siedmich) pracovných dní po odovzdaní staveniska. Objednávateľ je oprávnený v prípade potreby aktualizovať zoznam oprávnených osôb, ktorý bezodkladne predloží elektronicky prostredníctvom e-mailu zhotoviteľovi.

## Článok II.

### PREDMET ZMLUVY

**2.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať za podmienok stanovených v tejto zmluve všetky práce a dodávky pre uskutočnenie diela:

„Oprava hygienického priestoru S029 na 1.PP“

Predmetom zákazky sú stavebné práce v objekte úradu Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25 (ďalej aj ako „dielo“), súp. č. 16, LV 2983, p.č. 15284/87, k.ú. Ružinov, obec Bratislava-Ružinov

Predmet zmluvy je definovaný nasledovnými dokumentami a prílohami k tejto zmluve:

- a) Oceneným výkazom výmer,
- b) Zadávacími podmienkami objednávateľa obsiahnutými v podkladoch k súťaži v rámci procesu verejného obstarávania,
- c) Ponukou zhotoviteľa predloženou v súťaži.

## 2.2 Predmetom zmluvy ďalej je:

**2.2.1** dodávka diela, t. j. všetky práce a dodávky ako aj dokumenty a stanoviská v súlade s STN, EN a súvisiacimi technickými a právnymi predpismi spojené s realizáciou diela, jeho odovzdaním a uvedením do riadnej a trvalej prevádzky, hlavne (ale nielen) materiál, práca stroje, doprava, vrátane vypracovania dokladov a predpísaných atestov pre kolaudačné konanie (pokiaľ budú potrebné), v požadovanom rozsahu stavby,

**2.2.2** priame a nepriame výkony zhotoviteľa súvisiace s realizáciou diela, ktoré nie sú uvedené v projektovej dokumentácii a opise predmetu zákazky, avšak rozsah a povaha diela podľa projektovej dokumentácie si ich vyžaduje. Za také výkony sa považujú predovšetkým pomocné konštrukcie a prvky (dočasné alebo trvalé), materiálno-technické a personálne vybavenie stavby. Dodávky materiálov ktoré nie sú predmetom výkazu výmer, ale ich potreba sa ukáže ako nevyhnutná v priebehu realizácie diela, budú predmetom osobitného ocenenia podľa článku IV. a V. tejto zmluvy,

**2.2.3** predkladanie na schválenie stavebnému dozoru: technickej dokumentácie a vzoriek stavebných materiálov a výrobkov pred ich použitím a zabudovaním do diela. Stavebný dozor sa k predloženej dokumentácii/vzorkám vyjadrí do 5 (piatich) pracovných dní zápisom v stavebnom denníku; inak platí, že nemá výhrady,

**2.2.4** povinnosť zhotoviteľa zabezpečiť všetky vyžadované revízne správy, osvedčenia, certifikáty a vyhlásenia o zhode týkajúce sa diela, jeho častí alebo stavebných výrobkov,

**2.2.5** zaškolenie obsluhy u všetkých zhotoviteľom dodávaných zariadení, ak si to povaha diela vyžaduje,

**2.2.6** poistenie zhotoviteľa voči škodám spôsobeným činnosťou podľa tejto zmluvy,

**2.2.7** spracovanie prehľadného manuálu/kalendára pre prevádzku, údržbu a opravy diela a jeho častí. Dokumentácia bude odovzdaná v prehľadnej forme vrátane jej zoznamu,

**2.2.8** spracovanie prevádzkových alebo manipulačných poriadkov oprávnenou osobou a ich schválenie v prípade, že si to prevádzka diela alebo jeho častí a/alebo súvisiace platné technické a právne predpisy vyžadujú. Plán technických prehliadok musí byť zostavený tak, aby na všetky časti diela bola vykonaná prehliadka 3 (tri) mesiace pred ukončením záruky,

**2.2.9** čistenie staveniska, zabezpečenie nakladania s odpadom oprávnenou osobou a odvoz odpadu a nepoužitého materiálu, udržiavanie poriadku na stavenisku, čistenie plôch a komunikácií, ktoré boli znečistené v dôsledku prác zhotoviteľa,

**2.2.10** spracovanie kontrolného a skúšobného plánu pre realizáciu stavby podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov s potvrdením o vykonaných skúškach a kontrolách, ako aj jej pravidelné vyhodnocovanie a plnenie zhotoviteľom,

**2.2.11** predloženie potvrdenia správcu skládky o prijatí stavebných odpadov (vážne lístky) pri každej fakturácii,

**2.2.12** poskytnutie súčinnosti zhotoviteľa pri ohlasovacom, stavebnom, povoloňovacom, správnom, kolaudačnom a inom obdobnom konaní, ak sa vyžaduje.

**2.3** V prípade potreby je objednávateľ oprávnený aj v priebehu realizácie požadovať zámenny materiálov oproti pôvodne navrhnutým a dohodnutým materiálom a zhotoviteľ je povinný tieto požiadavky akceptovať, pokiaľ tieto boli predložené v dostatočnom predstihu pred realizáciou (pred zabezpečením dodávky). Požiadavka na výmenu materiálov môže byť vykonaná elektronicky (e-mailom). Ak hrozí vznik zbytočne vynaložených nákladov, je zhotoviteľ povinný o tom neodkladne informovať stavebný dozor a ten následne rozhodne, či na požiadavke trvá. Zhotoviteľ má právo na úhradu všetkých zbytočne vynaložených nákladov, ak už pôvodný materiál zabezpečil.

**2.4** Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky prípadné subdodávateľské práce zhotoviteľa a nesie za ne záruku v plnom rozsahu.

- 2.5 Bez písomného súhlasu objednávateľa nesmú byť použité iné materiály, technológie alebo zmeny voči projektovej dokumentácii a ocenenému výkazu výmer (ďalej len „výkaz výmer“), ktorý tvorí prílohu č. 1 ZoD. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje a zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Ak tak zhotoviteľ urobí, je povinný na písomné vyzvanie objednávateľa vykonať okamžite nápravu tak, aby objednávateľ ani iný subjekt z tohto titulu neutrpel žiadnu ujmu. Pred fyzickým zahájením každej práce je potrebné mať odsúhlasenú dokumentáciu technologický postup stavebným dozorom.
- 2.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet plnenia minimálne v kvalite podľa špecifikácií zadaných objednávateľom v súťažných podkladoch v rámci procesu verejného obstarávania, v dôsledku ktorého vznikla táto zmluva, alebo v ekvivalentnej kvalite. Ako ekvivalentný môže objednávateľ akceptovať výlučne predmet plnenia s rovnakými alebo lepšími technickými parametrami v porovnaní s ponukou zhotoviteľa. V prípade, ak zhotoviteľ dodá ekvivalentný predmet plnenia, zhotoviteľ sa zaväzuje na žiadosť objednávateľa predložiť spolu s jeho dodaním potvrdenie od nezávislej inštitúcie, že ním dodaný predmet plnenia je ekvivalentný v požadovaných technických parametroch v porovnaní s prílohou č. 1 ZoD. Dodanie ekvivalentného predmetu plnenia je podmienené súhlasom objednávateľa a jeho prípadná akceptácia je výlučne na posúdení objednávateľa. V prípade, ak je ekvivalentné plnenie v nižšej cene než pôvodne navrhované plnenie podľa ponuky zhotoviteľa, budú zmluvnú strany postupovať podľa čl. IV. tejto zmluvy a dojednávajú zníženie ceny.
- 2.7 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela (vrátane prípojných miest) a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné. Cena diela odráža všetky podmienky staveniska a situácie i tie, ktoré skúsený zhotoviteľ má odôvodnene predvídať pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti.
- 2.8 Všetky materiály a výrobky uvedené v projektovej dokumentácii a ocenenom výkaze výmer sú špecifikované z hľadiska na požadované platné všeobecne záväzné predpisy. Všetky záměny v rámci dodávky musia zodpovedať parametrom výrobkov uvedených v projektovej dokumentácii a musia byť odsúhlasené objednávateľom. Pri záměne nesmie dôjsť k zmene koncepcie riešenia. Všetky povrchové úpravy, farebné odtiene a štruktúry použitých materiálov musia byť pred realizáciou odsúhlasené objednávateľom. Zhotoviteľ stavby sa bude riadiť údajmi uvedenými vo výkaze výmer (ďalej aj „VV“).
- 2.9 Zhotoviteľ stavby berie na vedomie, že zodpovedný za VV má právo vykonávať autorský dohľad, t. j. dozor nad zhotovením stavby a jej súladu s VV.
- 2.10 Zhotoviteľ stavby, ako aj všetci subdodávatelia, je oprávnený použiť VV iba na účely realizácie (zhotovenia) stavby.
- 2.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s náležitou odbornou starostlivosťou, tak aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným normám a predpisom. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v zmluve dohodnutom čase v zmysle požiadaviek objednávateľa a odovzdá ho objednávateľovi a objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu uvedenú v čl. IV. zmluvy.
- 2.12 Špecifické podmienky plnenia predmetu zmluvy:
- 2.12.1 Prípadné zmeny VV je nutné pred ich realizáciou prekonzultovať s autorom VV respektíve so zodpovedným zástupcom objednávateľa, ich realizácia je možná len na základe ich písomného súhlasu a tiež písomného súhlasu objednávateľa. V prípade porušenia povinnosti podľa tohto bodu bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť a zhotoviteľ je povinný na základe žiadosti objednávateľa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny diela s DPH.
- 2.12.2 V prípade nejasností vo VV je bezpodmienečne nutné kontaktovať autora výkazu výmer a objednávateľa.
- 2.12.3 Projektované rozmery stavebných výrobkov a konštrukcií je nutné pred ich zadaním do výroby overiť premeraním priamo na stavbe.

2.12.4 Zhotoviteľ berie na vedomie, že v prípade ak pozemok okolo stavby nie je vo vlastníctve objednávateľa, je povinnosťou zhotoviteľa zabezpečiť si užívacie právo k predmetnému pozemku v rozsahu nevyhnutnom na plnenie predmetu tejto zmluvy. Prípadné náklady súvisiace s plnením tejto povinnosti znáša v celom rozsahu zhotoviteľ.

### Článok III.

#### ČAS PLNENIA

3.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo v rozsahu podľa čl. II. tejto zmluvy v nasledovných etapách:

3.1.1. Do 14 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy objednávateľ vyzve zhotoviteľa na poskytnutie súčinnosti pred odovzdaním staveniska.

3.1.2. Zhotoviteľ je povinný v rámci poskytnutia súčinnosti pred odovzdaním staveniska predložiť objednávateľovi v lehote do 5 (piatich) pracovných dní, ak nie je vo výzve určené inak, na schválenie časový harmonogram realizácie stavebných prác spracovaný v podrobnosti na týždne (ďalej ako „časový harmonogram“), kontrolný a skúšobný plán a plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Podrobnosti sú uvedené v čl. VII. tejto zmluvy. Objednávateľ najneskôr v lehote 5 (piatich) pracovných dní uvedené podklady schváli alebo uplatní námietky voči ich obsahu. V prípade uplatnenia námietok má zhotoviteľ povinnosť zapracovať námietky do podkladov najneskôr v lehote do 3 (troch) pracovných dní odo dňa ich uplatnenia. Na opätovný schvaľovací proces sa primerane vzťahujú podmienky a lehoty uvedené v tomto bode zmluvy. Podklady podľa tohto bodu zmluvy sa stávajú záväznými pre obe zmluvné strany okamihom ich schválenia, časový harmonogram bude tvoriť prílohu tejto zmluvy. Na schválenie dokladov za objednávateľa je oprávnený stavebný dozor, a to formou e-mailu adresovaného zástupcovi zhotoviteľa, stavbyvedúcemu, a ostatným zástupcom objednávateľa, prípadne ďalším dotknutým osobám.

Pre účely tohto bodu zmluvy sa zmluvné strany dohodli na spôsobe doručovania písomností prostredníctvom e-mailu na adresy:

za objednávateľa:	stavebný dozor:	.....
	iná kontaktná osoba:	stanislava.jokayova@region-bsk.sk
za zhotoviteľa:	stavbyvedúci:	Mgr. Katarína Ďumbalová
	iná kontaktná osoba:	Mgr. Katarína Ďumbalová

3.1.3. Termín odovzdania staveniska: najneskôr do 3 (troch) pracovných dní odo dňa schválenia podkladov podľa bodu 3.1.2. tejto zmluvy.

3.1.4. Termín začatia prípravných a stavebných prác: najneskôr do 3 (troch) pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska.

3.1.5. Termín vykonania a odovzdania celého diela: najneskôr do 5 (päť) týždňov odo dňa odovzdania staveniska.

3.2. Ak zhotoviteľ nezačne stavebné práce v dohodnutom termíne podľa bodu 3.1. tohto článku, a to z dôvodov, ktoré sú na jeho strane, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny diela s DPH za každý deň omeškania, a to od prvého dňa omeškania vrátane. V takom prípade je zhotoviteľ povinný zmluvnú pokutu zaplatiť za obdobie až do dňa začatia prác, alebo do momentu zániku zmluvného vzťahu na základe tejto ZoD. Ak nezačne zhotoviteľ práce na realizáciu diela ani do 7 (siedmich) dní po dohodnutom termíne začatia podľa bodu 3.1. tohto článku, a to z dôvodov, ktoré sú na jeho strane, bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. Za toto podstatné porušenie zmluvy vzniká objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške jednorazovo 10% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve.

3.3. Zhotoviteľ dokončí dielo bez zjavných väd a nedorobkov a pripraví dielo na odovzdanie objednávateľovi v termíne podľa bodu 3.1.5. tejto zmluvy. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred zmluvne dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj

v skoršom, ako dohodnutom termíne, avšak zmluvné strany sa dohodli, že finančné vyrovnanie je objednávateľ oprávnený vykonať tak, akoby stavba bola dokončená v dohodnutom termíne ukončenia.

- 3.4. Súčasťou tejto zmluvy o dielo je aj časový harmonogram. Prípadná zmena časového harmonogramu podlieha písomnému schváleniu objednávateľom, pričom sa primerane uplatňujú ustanovenia bodu 3.1.2. tejto zmluvy. Zmena harmonogramu je účinná dňom súhlasného stanoviska stavbyvedúceho a stavebného dozora, zapísaného v stavebnom denníku. Uzatvoreniu dodatku podlieha len taká zmena časového harmonogramu, ktorá má za následok predĺženie lehoty výstavby.
- 3.5. Termíny uvedené v časovom harmonograme sú pre zhotoviteľa záväzné. Ak dôjde v priebehu prác zo strany zhotoviteľa s dokončením čiastkových prác podľa časového harmonogramu k oneskoreniu dlhšiemu než 15 (pätnásť) kalendárnych dní, považuje sa toto za podstatné porušenie zmluvy s právom objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 10% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve. Objávateľ je z dôvodu tohto podstatného porušenia zmluvy oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. Alternatívne, v prípade omeškania zhotoviteľa s dokončením čiastkových prác podľa časového harmonogramu, ktoré bude dlhšie ako 15 (pätnásť) dní, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1% denne z ceny diela vrátane DPH podľa tejto zmluvy od 16. dňa omeškania do uskutočnenia predmetnej časti diela alebo do zániku zmluvného vzťahu uzatvoreného touto zmluvou. Pre vylúčenie pochybností, oba varianty zmluvnej pokuty podľa tohto bodu zmluvy nemožno uplatniť súčasne.
- 3.6. V prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré zhotoviteľovi bránia v splnení jeho povinnosti uskutočniť predmet zákazky pre objednávateľa v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na uskutočnenie predmetu zákazky o dobu trvania týchto prekážok. Rovnako platí, že v prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré objednávateľovi bránia v splnení jeho povinností podľa tejto zmluvy v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na splnenie týchto povinností o dobu trvania týchto prekážok. O takýchto prekážkach je účastník tejto zmluvy, na ktorého strane vznikli tieto prekážky, povinný druhého účastníka bezodkladne písomne informovať. Zároveň je povinný existenciu prekážok spočívajúcich vo vyššej moci relevantným spôsobom preukázať. V prípade nesplnenia si povinnosti účastníka tejto zmluvy, na ktorého strane vznikli tieto prekážky, informovať druhého účastníka o vzniku prekážok spolu s preukázaním ich vzniku platí, že prekážky nevznikli. Po dobu trvania týchto prekážok, resp. predĺženia lehoty na splnenie, nie je zmluvná strana v omeškaní.
- 3.7. Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastanú po uzatvorení zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok vrátane objektívnej nemožnosti plnenia spôsobenej nezlučiteľnosťou vykonávania prác v súlade s technologickými postupmi; objektívna nemožnosť plnenia musí byť schválená stavebným dozorom.

#### Článok IV.

#### CENA DIELA

- 4.1. Cena diela je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1 (ocenený výkaz výmer). Ceny za stavebné a inžinierske objekty a prevádzkové súbory, ako i za dielo ako celok, sú maximálne a neprekročiteľné, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, zahŕňa táto cena všetko, čo je k vybudovaniu diela potrebné, a to najmä (ak je to pre splnenie diela potrebné):
- 4.1.1. náklady na vyhotovenie a riadne dokončenie diela,
  - 4.1.2. náklady na zriadenie dočasného zariadenia staveniska, jeho oplotenia, stráženia a skládok vrátane úhrady potrebných poplatkov (energie, telefón, voda, správne poplatky a pod.) a iných nákladov s tým spojených,
  - 4.1.3. dočasný záber iných plôch potrebných pre realizáciu diela a poplatky za takýto záber, vrátane nákladov na vytýčenie a ochranu podzemných inžinierskych sietí,
  - 4.1.4. všetky súbežné nároky zhotoviteľa, ako aj obchodné prirážky,

- 4.1.5. náklady na dopravu a colné poplatky,
- 4.1.6. náklady a poplatky za odvoz prebytočného materiálu, zabezpečenie nakladania s odpadom oprávnenou osobou a odvoz a ekologickú likvidáciu odpadu a sute z realizácie diela,
- 4.1.7. náklady na vyhotovenie výrobnej dokumentácie, ktorá bude vyhotovená na základe zadávacích podmienok a projektovej dokumentácie,
- 4.1.8. náklady na skúšky a vyhodnotenie akosti, náklady na vykonanie a vyhodnotenie funkčných skúšok (vrátane nákladov na energiu) a na odborné posudky, osvedčenia, skúšky a merania, ktorými bude potvrdené splnenie parametrov uvedených v zmluvnej dokumentácii,
- 4.1.9. náklady na návody a manuály k prevádzke a údržbe v troch vyhotoveniach v slovenskom jazyku,
- 4.1.10. náklady na všetky práce vykonávané za účelom splnenia podmienok uvedených v stavebných povoleniach, vrátane geologických, geodetických a iných meraní a prieskumov,
- 4.1.11. náklady na poistenie,
- 4.1.12. zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany,
- 4.1.13. mzdové náklady, a to i v prípade, ak vzhľadom k jeho povahe bude potrebné dielo vyhotovovať počas víkendov, prípadne dní pracovného pokoja.

Zhotoviteľ v tejto súvislosti vyhlasuje, že je plne oboznámený s rozsahom a povahou predmetu diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého a dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne a včasné splnenie zmluvy a že pri stanovení ceny:

- sa oboznámil so zadaním a všetkou relevantnou dokumentáciou zverejnenou v procese VO,
- mal možnosť vykonať obhliadku miesta realizácie predmetu tejto zmluvy, a to aj opakovane,
- v dohodnutých zmluvných podmienkach uplatnil všetky svoje požiadavky na objednávateľa známe ku dňu uzavretia tejto zmluvy.

4.2. Jednotkové ceny vo výkaze výmer sú pevné a obsahujú všetky náklady nevyhnutné na realizáciu diela v cenovej úrovni k dátumu odovzdania diela a zisk zhotoviteľa. Jednotkové ceny sú uvedené a dohodnuté bez dane z pridanej hodnoty. Tieto jednotkové ceny majú záväzný charakter pre prípadné odpočty z ceny alebo pre oceňovanie dodatočných prác vyžiadaných objednávateľom.

4.3. Celková cena za vyhotovenie predmetu zmluvy je:

Cena bez DPH: 16.073,75 €

DPH 20%: 3.214,75 €

Cena spolu s DPH: 19.288,50 €

(slovom: devätnásťtisícdeväťstoosemdesiatosem Eur a päťdesiat centov).

4.4. Cena môže byť prekročená len v prípadoch:

4.4.1. ak objednávateľ bude písomne požadovať vykonanie dodatočných prác, ktoré nie sú predmetom projektovej dokumentácie alebo z nej podľa obvyklých zásad nevyplýva vykonanie týchto prác, a to postupom podľa bodu 4.6 tohto článku zmluvy,

4.4.2. ak v priebehu výstavby dôjde k zmenám DPH.

4.5. Ak sa niektoré práce alebo činnosti uvedené vo výkaze výmer nevykonajú zo strany zhotoviteľa, pretože sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné, budú tieto práce z ceny diela odpočítané, a to v cene podľa výkazu výmer podľa bodu 4.1 a 4.2 tohto článku. Posúdenie, či niektoré z prác obsiahnutých vo výkaze výmer sú nepotrebné, podlieha vzájomnému odsúhlaseniu zmluvných strán. Ak zmluvné strany vzájomným konsenzom potvrdeným zápisom v stavebnom denníku sa zhodnú, že niektoré z prác zahrnutých do rozpočtu sú nepotrebné, zaväzuje sa zhotoviteľ s objednávateľom uzavrieť dodatok k tejto zmluve, v rámci ktorého bude vykonanie týchto prác zo zmluvy vyňaté

spolu s úpravou zmluvnej ceny. Ak zhotoviteľ napriek tomu takéto práce vykoná, nie je objednávateľ povinný za ich vykonanie zaplatiť; na tento účel sa vykonanie nepotrebných prác bude považovať za bezplatné. Pri uzatváraní dodatku podľa tohto bodu budú zmluvné strany postupovať primerane podľa bodu 4.8. tohto článku.

4.6. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (tzv. navyše práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia celkovej ceny o práce navyše. Navyše práce môžu byť vykonané výlučne na základe písomne uzavretého dodatku k tejto zmluve, v opačnom prípade objednávateľovi nevzniká povinnosť vykonané navyše práce zaplatiť.

4.7. V prípade vyskytnutia sa prác definovaných v bodoch 4.5. a 4.6. sa cena týchto prác vzájomne započíta.

4.8. Postup úpravy ceny diela pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa ZoD bude nasledovný:

4.8.1. každá zmena navrhnutá objednávateľom oproti ponuke (výkazu výmer), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa, v prípade potreby aj inými účastníkmi výstavby,

4.8.2. v prípade súhlasu zmluvných strán so zmenou vypracuje zhotoviteľ výkaz výmer zmien, a to vo formáte rovnakom ako bola predložená cenová ponuka vo verejnom obstarávaní (CENKROS a i.), ktorý bude obsahovať:

- rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu,
- rekapituláciu ceny k rozpočtu,
- ocenený výkaz výmer zmien,
- sprievodnú správu,
- vplyv na dodržanie termínov podľa časového harmonogramu,
- ďalšie náležitosti (zázpisy, náčrtky, iné potrebné dokumenty) objasňujúce predmet rozpočtu.

4.8.3. pre ocenenie výkazu výmer u navyše prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali vo výkaze výmer tejto zmluvy bude používať ceny z výkazu výmer podľa tejto zmluvy,
- b) práce a dodávky, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer tejto zmluvy, ocení zhotoviteľ individuálnou kalkuláciou, do výšky aktuálne platných cien cenníkových databáz (CENKROS a iné) ku dňu predloženia výkazu, výmer zmien, odsúhlasenou objednávateľom.

4.8.4. zhotoviteľ predloží výkaz výmer, ktoré neboli súčasťou rozpočtu, objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu v primeranej lehote najneskôr do 5 (päť) pracovných dní odo dňa jeho doručenia objednávateľovi. Výkaz výmer, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa, bude podkladom pre zmenu celkovej ceny diela podľa tejto zmluvy v znení prípadných dodatkov,

4.8.5. objednávateľ predloží návrh znenia dodatku k tejto zmluve; v návrhu dodatku uvedie naposledy dohodnuté ceny s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlaseného výkazu výmer zmien,

4.8.6. dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny pri príslušnom objekte, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu zmenenej ceny vo faktúre.

4.9. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 2 (dvoch) dní od požiadania objednávateľa počas lehoty na odsúhlasenie výkazu výmer zmien podľa bodu 4.8.4 tejto zmluvy, zaslať všetky objednávateľom požadované doklady, ktoré objednávateľ potrebuje pri výkone kontroly výkazu výmer zmien, a to vrátane všetkých dôkladov, z ktorých zhotoviteľ vychádzal pri vypracovaní individuálnych kalkulácií. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený počas trvania tejto zmluvy za účelom zistenia oprávnenosti nákladov (cien) na priamy materiál, uvedených zhotoviteľom v individuálnej kalkulácii, vykonať prieskum trhu u minimálne troch subjektov, a v prípade, ak



priemer cien vyplývajúci z prieskumu trhu je nižší, ako zhotoviteľom uvedený náklad (cena) za priamy materiál v individuálnej kalkulácii, je zhotoviteľ oprávnený v individuálnej kalkulácii účtovať len priemer cien priameho materiálu, zistených objednávateľom pri prieskume trhu. Pre prípad, ak zhotoviteľ nepredloží doklady k preukázaniu výšky nákladov (cien) na priamy materiál, sa zmluvné strany dohodli, že výška nákladov (cien) na priamy materiál bude určená najnižšou cenou zistenou objednávateľom pri prieskume trhu.

- 4.10. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota na odsúhlasenie výkazu výmer zmien zo strany objednávateľa podľa bodu 4.8.4 sa predlžuje o dobu trvania poskytnutia podkladov zhotoviteľa, a to v trvaní od času prijatia žiadosti objednávateľa do odoslania dokladov zhotoviteľom podľa bodu 4.9. tejto zmluvy.

#### Článok V.

### PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Ak nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode pri odsúhlasení množstva alebo druhu dodaných prác, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať len práce, pri ktorých nedošlo k rozporu. Ak bude faktúra zhotoviteľa obsahovať i práce, ktoré neboli objednávateľom odsúhlasené, je objednávateľ oprávnený doručенú faktúru vrátiť zhotoviteľovi v lehote splatnosti na prepracovanie. V takom prípade lehota splatnosti faktúry až do doručenia opravenej faktúry neplynie a objednávateľ sa nemôže dostať do omeškania s úhradou faktúry zhotoviteľa.
- 5.2. Zhotoviteľ vystaví za vykonané práce jednu záverečnú faktúru. Podkladom pre vystavenie faktúry a jej prílohou budú: kópia objednávateľom podpísaného preberacieho protokolu, stavebný denník vedený zhotoviteľom počas uskutočňovania predmetu zmluvy a zhotoviteľom vystavený a stavebným dozorom a objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok, resp. zabudovaných materiálov odovzdaných objednávateľovi, pričom takýto súpis bude vychádzať z oceneného výkazu výmer (ďalej tiež ako „Súpis“). Súpis sa vyhotovuje vo formáte XLSX (excel). V Súpise budú jednotkové ceny zaokrúhlené na 2 desatinné miesta, množstvo na 3 desatinné miesta, celková cena bez DPH aj s DPH bude zaokrúhlená na 2 desatinné miesta. V prípade, ak budú uzatvorené dodatky podľa bodu 4.6. zmluvy, každý Súpis bude rozdelený osobitne na časť prác vykonaných podľa zmluvy a časť prác vykonaných podľa dodatkov k zmluve. Podkladmi faktúry a jej prílohami sú ďalej dokumenty vzťahujúce sa na tovary a služby - dodací list, preberací protokol, certifikáty zabudovaných materiálov a nainštalovaných prístrojov a zariadení, príslušné revízne správy a užívacie povolenia, ak si to vyžadujú príslušné právne predpisy a technické normy, fotodokumentácia v rozsahu min. 10 fotografií.
- 5.3. Faktúra bude splatná do 30 (tridsať) dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra bude dodaná v dvoch vyhotoveniach. Faktúra bude vystavená a uhradená v oficiálnej mene Slovenskej republiky aktuálne platnej ku dňu vystavenia faktúry a číslovaná. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. V prípade že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, prípadne nebudú dodržané ustanovenia príslušných právnych predpisov alebo k nej nebudú priložené prílohy (súčasti) dohodnuté zmluvnými stranami, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti zhotoviteľovi na doplnenie. V prípade vrátenia faktúry zhotoviteľovi v lehote rovnakej, ako je dohodnutá lehota splatnosti faktúry, sa za začiatok plynutia lehoty splatnosti považuje deň kedy bola opravená alebo doplnená faktúra doručená objednávateľovi. Objednávateľ uhradí faktúru zhotoviteľa najneskôr do 30 (tridsať) dní po jej doručení, pričom za termín úhrady faktúry je považovaný deň odpisu príslušnej čiastky z účtu objednávateľa.
- 5.4. Objednávateľ zadrží 5 % z hodnoty faktúry vrátane DPH ako zádržné v súlade s ustanovením § 12 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov. Sumu, ktorá zodpovedá zádržnému, zhotoviteľ uvedie vo faktúre. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zádržné podľa tohto bodu zmluvy sa zhotoviteľovi vypláti najskôr po uplynutí 2 (dvoch) mesiacov, a najneskôr do 6 (šiestich) mesiacov odo dňa odovzdania diela; vyplatenie zádržného podľa tohto bodu dohodli zmluvné strany aj v prípade prevzatia podľa bodu 13.4. tejto zmluvy. Ak budú počas preberacieho

konania zistené vady, nedostatky alebo nedorobky, zádržné bude vyplatené najneskôr do 6 (šesť) mesiacov odo dňa odstránenia všetkých zistených väd, nedostatkov a nedorobkov. Zhotoviteľ môže požiadať o uvoľnenie zádržného najskôr po uplynutí 2 (dvoch) mesiacov po odovzdaní diela, pričom objednávateľ nie je povinný žiadosť vyhovieť.

5.5. Zmluvné strany sa dohodli, že zádržné alebo jeho časť prepadne v prospech objednávateľa v nasledujúcich prípadoch:

5.5.1. uplatnenie zmluvných pokút – zádržné prepadá v prospech objednávateľa dňom nasledujúcim po dni uplynutia lehoty splatnosti penalizačnej faktúry podľa bodu 11.7. tejto zmluvy, a to vo výške fakturovanej pokuty/pokút.

5.5.2. neodstránenie nedostatkov a drobných väd v lehote určenej v preberacom protokole alebo vo výzve objednávateľa podľa bodu 9.7. tejto zmluvy – zádržné prepadá v prospech objednávateľa v sume zodpovedajúcej nákladom na zabezpečenie odstránenia nedostatkov a drobných väd uvedených v preberacom protokole, ak ich neodstránil zhotoviteľ v režime podľa tejto zmluvy.

5.5.3. uplatnenie reklamácií – ak zhotoviteľ nepristúpi k odstraňovaniu reklamovanej vady podľa bodu 10.6. tejto zmluvy – zádržné prepadá v prospech objednávateľa vo výške nákladov na odstránenie reklamovanej vady iným dodávateľom.

5.6. V prípade pochybností sa má za to, že za zádržné v celej výške sa považuje aj jeho neprepadnutá časť.

5.7. Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny za skutočne zrealizované a dokončené činnosti stanovené v tejto zmluve riadnym uskutočnením predmetu tejto zmluvy a odovzdaním úplného diela, ktoré bude bez väd, nedostatkov a nedorobkov, objednávateľovi, a po podpísaní preberacieho protokolu objednávateľom bez výhrad a dorúčením faktúry za predmetné plnenie objednávateľovi.

5.8. Pokiaľ dôjde k pozastaveniu alebo odloženiu vykonávania stavebných prác alebo ich častí, zo strany objednávateľa alebo vis major, zhotoviteľ je oprávnený spôsobom uvedeným v tomto článku vystaviť čiastkovú faktúru za práce vykonané do dňa pozastavenia alebo odloženia vykonávania stavebných prác.

5.9. Ak dôjde zo strany objednávateľa k omeškaniu pri úhrade faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške podľa ustanovenia § 369a Obchodného zákonníka z fakturovanej sumy (rozumie sa cena s DPH) ročne.

5.10. Vo faktúre budú samostatne oddelené platby za dohodnuté práce a za prípadné dodatočné práce.

## Článok VI.

### STAVEBNÝ DENNÍK

6.1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v slovenskom jazyku. Najmä je povinný zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich rozsahu a akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaj o osobách a mechanizmoch na stavbe, počet odpracovaných hodín, prípadné vyjadrenia autora VV alebo objednávateľa, prípadné prerušenia prác s ich odôvodnením, údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi verejnej správy, klimatické podmienky a pod. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním a prevzatím diela a zhotoviteľ je povinný ho uchovávať minimálne do uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, ak nemá podľa tejto zmluvy byť odovzdaný objednávateľovi v skoršom termíne.

6.2. V stavebnom denníku musí byť uvedené okrem iného:

- 6.2.1. názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) zhotoviteľa,
- 6.2.2. názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) objednávateľa,
- 6.2.3. meno zástupcu objednávateľa – stavebný dozor,

- 6.2.4. identifikačné údaje stavby podľa projektu,
  - 6.2.5. prehľad všetkých vykonaných skúšok akosti,
  - 6.2.6. zoznam dokumentácie stavby vrátane všetkých zmien a doplnkov,
  - 6.2.7. zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa stavby,
  - 6.2.8. telefonické a mailové kontakty osôb uvedených v bode 6.2.1. až 6.2.4.
  - 6.2.9. ostatné údaje v zmysle § 28 vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- 6.3. Všetky listy stavebného denníka musia byť očíslované. Oprava nesprávneho zápisu sa vykoná jeho preškrtnutím tak, aby opravovaný text ostal čitateľný s uvedením mena, priezviska a funkcie osoby oprávnenej k zápisu a pripojením podpisu tejto osoby. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stálu dostupnosť stavebného denníka na stavbe a bezodkladne predložiť stavebný denník objednávateľovi, ak o to požiada.
- 6.4. Zápisy do stavebného denníka čitateľne vykonáva a podpisuje za zhotoviteľa stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo kedy nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môžu do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy len autorský dozor, stavebný dozor a ostatné osoby určené príslušnými právnymi predpismi.
- 6.5. Ak nesúhlasí stavbyvedúci so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, do stavebného denníka, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko najneskôr do 3 (troch) pracovných dní odo dňa zápisu, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí.
- 6.6. Ak nie je v zmluve uvedené inak objednávateľ je povinný vyjadrovať sa k zápisom v stavebnom denníku vykonaných zhotoviteľom najneskôr do 5 (piatich) pracovných dní odo dňa ich vzniku, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí. Pre prípadné dodatočné práce bude vedený samostatný stavebný denník dodatočných prác.
- 6.7. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale môžu slúžiť ako podklad pre vypracovanie doplnkov a zmien zmluvy.

#### Článok VII.

#### STAVENISKO

- 7.1. Staveniskom sa rozumie priestor určený projektovou dokumentáciou v technickej správe alebo iným dokumentom pre stavbu a pre zariadenie staveniska. V prípade, že takýto dokument neexistuje, platí, že stavenisko je priestor, ktorý je počas uskutočňovania stavby určený na vykonávanie stavebných prác na stavbe, na uskladňovanie stavebných výrobkov a dopravných a iných zariadení potrebných na uskutočňovanie stavby a na umiestnenie zariadenia staveniska; zahŕňa stavebný pozemok, prípadne v určenom rozsahu aj iné pozemky alebo ich časti.
- 7.2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 3 (troch) pracovných dní odo dňa schválenia dokladov podľa čl. III. zmluvy, o čom zmluvné strany spíšu odovzdávací a preberací protokol v dvoch originálnych vyhotoveniach (jeden pre objednávateľa a druhý pre zhotoviteľa), ktorého vzor tvorí prílohu č. 5 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný k odovzdaniu staveniska poskytnúť potrebnú súčinnosť, inak sa stavenisko považuje za odovzdané a prevzaté uplynutím 3 (tretieho) pracovného dňa odo dňa schválenia dokladov podľa čl. III. zmluvy.
- 7.3. Zhotoviteľ zabezpečí zariadenie staveniska. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadne vytýčenie staveniska a počas výstavby sa riadne starať o základné smerové a výškové body, a to až do odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ zabezpečí i podrobné vytýčenie jednotlivých objektov a zodpovedá za jeho správnosť. Práce s tým spojené sú súčasťou navrhutej ceny. Predchádzajúca veta platí aj pre body 7.4., 7.5., 7.6. a 7.7. tohto článku. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávateľa, alebo zhotoviteľa, príp. nimi poverené tretie osoby, čo je povinný zabezpečiť zhotoviteľ. Pred začatím prác zhotoviteľ vypracuje a predloží objednávateľovi časový

harmonogram, a plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. V prípade porušenia povinnosti podľa tohto bodu je zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každé jednotlivé porušenie.

#### 7.3.1. Časový harmonogram bude obsahovať minimálne:

- hierarchickú schému rozdelenia prác, t. j. štruktúrovanú hierarchickú schému na seba naväzujúcich pracovných aktivít, alebo ekvivalentnú schému logicky previazanú s časovým harmonogramom. Za pracovné úkony (čiastkové práce) sa budú považovať také úkony a aktivity, ktoré sú súvisle vykonávané jedným pracovníkom, resp. pracovnou skupinou tak, že výsledok takéhoto úkonu, alebo aktivity je z hľadiska realizácie časového plánu hodnotený binárne (ukončený/neukončený).

- týždenný rozpis jednotlivých stavebných prác. Zhotoviteľ je povinný pri stanovení lehoty výstavby dodržať technologický postup stavebných prác po jednotlivých pracovných činnostiach - záberoch (položkách) v nadväznosti na dodržanie platnej legislatívy SR a technických noriem. Stanovenie lehoty výstavby v pracovných dňoch musí byť v súlade so zákonom č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov, ako aj v súlade s legislatívou upravujúcou povolenú dobu realizácie stavebných prác.

Nedodržanie uvedených pravidiel zostavenia časového harmonogramu a jeho obsahových náležitostí bude mať za následok neschválenie harmonogramu objednávateľom a jeho vrátenie na prepracovanie

- 7.4. Zhotoviteľ je povinný oboznámiť sa po prevzatí staveniska s rozmiestením a trasou prípadných podzemných vedení na stavenisku, verejnou zeleňou a inými cudzími objektmi a tieto vhodným spôsobom preložiť alebo chrániť, aby v priebehu realizácie diela nedošlo k ich poškodeniu. Za správnu identifikáciu podzemných vedení a stavieb je zodpovedný zhotoviteľ.
- 7.5. Všetky potrebné povolenia na užívanie verejných plôch, prípadne na rozkopávky alebo prekopy verejných komunikácií, ako aj povolenia na užívanie nehnuteľností tretích osôb, zabezpečuje zhotoviteľ a hradí aj všetky prípadné poplatky. Zhotoviteľ si v spolupráci s objednávateľom zabezpečí možnosti a podmienky napojenia na odber elektrickej energie a vody, prípadne iných médií pre potreby realizácie diela a napojenie na verejnú kanalizáciu a do stavebného denníka zapíše počiatkové a konečné merania.
- 7.6. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisu o pozemných komunikáciách, zaobstará tieto práce a povolenia na vlastné náklady zhotoviteľ. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá i za umiestňovanie, premiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek a dočasného dopravného značenia v súvislosti s priebehom vykonávania prác.
- 7.7. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu a je povinný zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami. Ak nebude napriek písomnej výzve zhotoviteľ toto dodržiavať, zabezpečí tieto práce objednávateľ a náklady bude uplatňovať u zhotoviteľa. Objedávateľ môže pre toto uplatnenie použiť aj zníženie úhrady fakturovaných platieb, tzv. jednostranným zápočtom.
- 7.8. Objedávateľ má právo nezačať preberacie konanie diela resp. nepotvrdiť preberací protokol, ak nie je na stavenisku poriadok, najmä ak nie je usporiadaný zvyšný materiál alebo nie je zo staveniska zákonným spôsobom zabezpečené spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a zmluvne dohodnutým spôsobom odstránený odpad vzniknutý pri stavebných prácach.
- 7.9. Najneskôr do 7 (sedem) dní po odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný vypratáť stavenisko a upraviť ho tak, ako určuje projektová dokumentácia. V prípade, že projektová dokumentácia toto neurčuje, tak zhotoviteľ vyprace stavenisko a upraví ho do stavu, v akom ho prevzal. Ak stavenisko nebude v dohodnutom termíne vypratane alebo upravené do dohodnutého stavu je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 150,- EUR za každý deň, počas ktorého bude stavenisko užívať neoprávnene, a to až do dňa vypratania staveniska.
- 7.10. Zhotoviteľ berie na vedomie, že v objekte/na pozemku objednávateľa, kde bude zriadené stavenisko, nie je zabezpečené nepretržité fyzické stráženie. Objedávateľ nezodpovedá za veci

vnesené zhotoviteľom do tohto objektu a uskladnené na stavenisku. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky hnutelné veci, najmä stavebné materiály, stroje a materiálno-technické vybavenie staveniska sám. V prípade, ak to zhotoviteľ uzná za vhodné, môže na svoje náklady zabezpečiť stráženie staveniska v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 473/2005 Z. z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti) v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ je povinný počínať si počas celej doby trvania tejto zmluvy tak, aby nedošlo ku škode na majetku objednávateľa, a riadiť sa pokynmi objednávateľa o zabezpečení objektu, kde bude zriadené stavenisko. Najmä, nie však výlučne, je zhotoviteľ povinný riadne zamykať všetky vchody do objektu a/alebo na stavenisko, a vykonať všetky opatrenia na zamedzenie narušenia objektu.

#### Článok VIII.

### VYKONÁVANIE DIELA

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s poskytnutým výkazom výmer, podmienkami uvedenými v stavebnom alebo inom povolení, podmienkami určenými zmluvou, ponukou zhotoviteľa a prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky záväzné a aj doporučené STN, EN a ostatné platné technické normy, bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti. Ak porušením týchto predpisov vznikne akákoľvek škoda, znáša všetky vzniknuté náklady zhotoviteľ. Pri vykonávaní diela je zhotoviteľ viazaný aj časovým harmonogramom, kontrolným a skúšobným plánom, zastavovacím plánom a plánom bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktoré budú vypracované a schválené podľa čl. III. a čl. VII. tejto zmluvy, ale i pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ sa zároveň bude riadiť zásadami skladovania odpadov, dodržania bezpečnosti pri práci a zamedzenia nadmernej hlučnosti a prašnosti na stavbe a okolí. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa tohto bodu zmluvy je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každé jednotlivé porušenie.
- 8.2. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa najmenej 2 (dva) pracovné dni vopred ku kontrole a k prevereniu všetkých vykonaných prác, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. O vykonaní tejto kontroly sa vyhotoví zápis do stavebného denníka. Ak tak neurobí, je povinný na žiadosť objednávateľa odkryť práce, ktoré boli zakryté alebo ktoré sa stali neprístupnými na svoje náklady za účelom kontroly zo strany objednávateľa. V prípade ak sa objednávateľ do 3 (troch) pracovných dní od výzvy na stavenisko nedostaví, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v prácach resp. objednávateľom požadované neskoršie odkrytie prác v takomto prípade hradí objednávateľ. Objednávateľ určí svojho zástupcu vo veciach technických (stavebný dozor), ktorý bude priebežne kontrolovať postup a kvalitu realizovaných prác a dodávok. Ustanovenie tohto bodu sa primerane použije aj na kontrolné dni stavby. Tie je objednávateľ oprávnený organizovať v lehotách podľa potreby a svojho uváženia a je oprávnený na ne pozvať okrem zástupcu zhotoviteľa prípadne iné osoby. O konaní kontrolných dní stavby je povinný objednávateľ zhotoviteľa vopred vhodným spôsobom informovať.
- 8.3. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v mieste staveniska, dodržiavanie všetkých všeobecno-záväzných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisko (najmä Nariadenie Vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko) a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pomôckami. V prípade ich nedodržiavania sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť na žiadosť objednávateľa zmluvnú pokutu 100,- EUR za každý jednotlivý preukázaný prípad. Všetci pracovníci zhotoviteľa ako aj ich subdodávatelia budú riadne označení príslušnosťou ku svojmu zamestnávateľovi a budú nosiť reflexné vesty, pevnú obuv a ochrannú prilbu v prípadoch, kedy to ukladá zákon. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude realizované v prevádzkovom čase objednávateľa, čo má za následok zvýšené riziko pohybu tretích osôb a zvierat v blízkosti staveniska. Zhotoviteľ sa zaväzuje prijať primerané opatrenia, aby svojou činnosťou nenarušil bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v priestoroch, kde sa dielo vykonáva, ako i iných osôb pohybujúcich sa mimo staveniska, vrátane riadneho označenia vstupov na stavenisko a umiestnenia označení prebiehajúcich stavebných prác. Zhotoviteľ je povinný na základe zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom

v platnom znení zabezpečiť požiarnu asistenčnú hliadku na požiarné nebezpečných prácach, a to v rozsahu určenom touto právnou normou.

- 8.4. Zároveň zhotoviteľ berie na vedomie, že v priestoroch a areáli objednávateľa platí zákaz fajčenia v zmysle zákona č. 377/2004 Z. z. o ochrane nefajčiarov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane nefajčiarov“). V prípade nedodržania tohto zákazu zhotoviteľom alebo ktorýmkoľvek z jeho subdodávateľov sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť na žiadosť objednávateľa zmluvnú pokutu 150,- EUR za každý jednotlivý preukázaný prípad. Tým nie je dotknutá deliktuálna zodpovednosť zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov v zmysle zákona o ochrane nefajčiarov.
- 8.5. Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, majúci príslušnú kvalifikáciu. Doklad o kvalifikácii pracovníkov je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa povinný tomuto bezodkladne predložiť. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 8.6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a vandalizmu. Prípadné škody spôsobené krádežou alebo vandalizmom do doby odovzdania diela a podpísania preberacieho protokolu objednávateľom bez výhrad znáša zhotoviteľ.
- 8.7. Zhotoviteľ je povinný byť poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú vykonávaním činností v zmysle tejto ZoD, s minimálnym limitom poistného plnenia vo výške zmluvnej ceny diela s DPH s tým, že poistná zmluva musí byť uzatvorená na realizáciu stavebno-montážnych prác, tzn. na predmet tejto ZoD, a musí byť platná až do času riadneho vykonania diela. Zhotoviteľ nesie voči objednávateľovi zodpovednosť aj za škody spôsobené činnosťou svojich subdodávateľov, ako by ich spôsobil sám. Doklady o poistení (poistný certifikát) je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi najneskôr v deň odovzdania staveniska. Zhotoviteľ je povinný preukázať ich platnosť aj opätovne kedykoľvek počas vykonávania diela do 3 (troch) dní, pokiaľ o to objednávateľ požiada. V prípade omeškania s opätovným predložením dokladov je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý, aj začatý deň omeškania, a to až do splnenia tejto zmluvnej povinnosti. V prípade, ak sa preukáže, že zhotoviteľ nezabezpečil poistenie počas celej doby realizácie diela, má objednávateľ nárok na zaplatenie jednorazovej zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každé obdobie, počas ktorého zhotoviteľ nezabezpečil poistenie. Pre vylúčenie pochybností sa má za to, že sa sankcie podľa tohto bodu zmluvy kumulujú. Ak zhotoviteľ nepreukáže platnosť poistenia podľa tohto bodu najneskôr do 10 (desiatich) dní odo dňa doručenia výzvy objednávateľa, bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 8.8. Ak činnosťou zhotoviteľa dôjde k spôsobeniu škody objednávateľovi alebo iným subjektom z dôvodu opomenutia, nedbalosti alebo neplnenia podmienok vyplývajúcich zo zákona, STN alebo iných noriem, alebo podmienok vyplývajúcich z tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu túto škodu odstrániť a ak to nie je možné, tak dokázanú škodu finančne uhradiť. Všetky náklady s tým spojené znáša zhotoviteľ.
- 8.9. Zhotoviteľ vymenuje zodpovedného a kompetentného zástupcu (stavbyvedúci), ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku. Ak ide o osobu odlišnú od stavbyvedúceho, ktorým zhotoviteľ preukazoval technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť v procese verejného obstarávania, výsledkom ktorého je táto zmluva, objednávateľ je oprávnený odmietnuť stavbyvedúceho v prípade, že nespĺňa rovnaké podmienky ako stavbyvedúci, ktorým zhotoviteľ preukazoval technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť v procese verejného obstarávania eventuálne po predchádzajúcom upozornení požadovať výmenu skôr schváleného stavbyvedúceho v zmysle zmluvy časti 11.1. Objednávateľ môže takisto požiadať zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z práce na diele ktorúkoľvek osobu zamestnanú zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom, ktorá podľa názoru objednávateľa zneužíva svoju funkciu, alebo je nespôsobilá, alebo je nedbalá v riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorej prítomnosť na stavenisku je považovaná objednávateľom za nežiaducu z objektívnych a preukázateľných dôvodov. Osoba takto odvolaná z práce na diele bude zhotoviteľom bezodkladne nahradená inou osobou. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť

prítomnosť stavbyvedúceho na stavbe počas realizácie stavby, a to každý deň, počas ktorého sa vykonávajú stavebné práce. V prípade nedodržania tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý deň zistenia porušenia tejto povinnosti. Podkladom na preukázanie porušenia tejto povinnosti je zápis stavebného dozoru v stavebnom denníku, prípadne inej oprávnenej osoby za objednávateľa. Nedodržanie ktorejkoľvek povinnosti podľa tohto bodu zmluvy sa považuje za hrubé porušenie zmluvy.

**8.10.** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že na diele budú použité materiály, výrobky a technológie schválené pre územie Slovenskej republiky a s povoleným dovozom, prípadne s certifikáciou pre EÚ a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

**8.11.** Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť upratanie a ekologickú likvidáciu všetkých odpadov zo svojej činnosti a činnosti svojich subdodávateľov podľa príslušných záväzných predpisov a nariadení. Zhotoviteľ zabezpečí uloženie stavebnej sute na organizovanú skládku odpadu a vybrané materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberných surovín. Doklady o uložení odpadu predloží objednávateľovi pri preberacom konaní a na požiadanie aj v priebehu realizácie diela. Nakladanie s odpadom na stavbe sa bude riadiť platnou právnou úpravou v oblasti odpadového hospodárstva.

**8.12.** Zhotoviteľ je oprávnený plniť predmet zmluvy prostredníctvom subdodávateľov za nasledovných podmienok:

**8.12.1.** Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce a dodávky a nesie za ne záruku v plnom rozsahu. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti vykonanej na základe zmluvy o subdodávke.

**8.12.2.** Zoznam známych subdodávateľov je uvedený v prílohe tejto zmluvy. V prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa (týka sa aj zmeny subdodávateľa, ktorého zhotoviteľ uviedol vo svojej ponuke) je zhotoviteľ povinný informovať e-mailom objednávateľa do 5 (piatich) pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom o jeho nástupe na realizáciu diela. Subdodávateľ je oprávnený nastúpiť na realizáciu diela až po súhlasnom vyjadrení objednávateľa. Objávateľ je povinný vyjadriť svoj súhlas alebo nesúhlas s navrhovaným subdodávateľom e-mailom do 3 (troch) pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia zhotoviteľa. Súhlasné/nesúhlasné stanovisko s použitím subdodávateľa je okrem iných subjektov oprávnený vydať aj gesčný útvar objednávateľa, ktorým je odbor investičných činností a verejného obstarávania Úradu Bratislavského samosprávneho kraja.

**8.12.3.** Každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky podľa príslušných ustanovení zákona o verejnom obstarávaní, pričom objednávateľ osobitne overí, že každý subdodávateľ, vybraný zhotoviteľom spĺňa podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní. Ak subdodávateľ nepreukáže splnenie podmienok podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní zápisom v zozname hospodárskych subjektov podľa § 152 zákona o verejnom obstarávaní, je povinný predložiť doklady podľa § 32 ods. 2 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní. K rovnakej povinnosti zhotoviteľ písomne zaviazá aj svojich subdodávateľov voči ich prípadným subdodávateľom tak, aby v celom subdodávateľskom reťazci všetci dodávatelia spĺňali podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní.

V prípade, ak subdodávateľ nepreukáže splnenie podmienok podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní zápisom v zozname hospodárskych subjektov, nie je z dôvodu použitia údajov z informačných systémov verejnej správy podľa § 32 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní povinný predkladať doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti v zmysle § 32 ods. 2 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní. V prípade podmienky účasti podľa § 32 ods. 2 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní vyššie uvedené pravidlo platí pre hospodárske subjekty (záujemcov) taxatívne vymenované v § 2 ods. 2 zákona č. 272/2015 Z. z. o registri právnických osôb, podnikateľov a orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V ostatných prípadoch je subdodávateľ naďalej povinný predložiť doklad preukazujúci splnenie predmetnej

podmienky účasti týkajúcej sa osobného postavenia (napríklad výpis z obchodného registra alebo živnostenského registra).

Objednávateľ ďalej osobitne overí, že u subdodávateľa neexistujú dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) a zákona o verejnom obstarávaní.

**8.12.4.** Každý subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní.

**8.12.5.** Ak došlo k výmazu subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, je zhotoviteľ povinný túto skutočnosť oznámiť objednávateľovi a zároveň nahradiť takéhoto subdodávateľa subdodávateľom, ktorý bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní a ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní.

**8.12.6.** Každý subdodávateľ musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v rovnakej kvalite ako zhotoviteľ.

**8.12.7.** Objednávateľ má právo odmietnuť podiel na realizácii plnenia predmetu zmluvy subdodávateľom, ak nie sú splnené podmienky uvedené v bodoch 8.12.3. – 8.12.6.

**8.13.** V prípade, ak bude nariadený výkon štátneho stavebného dohľadu nad uskutočňovaním stavby, je zhotoviteľ povinný umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu jeho riadny výkon v súlade s príslušnými právnymi predpismi, a zároveň je povinný byť pri jeho výkone primerane súčinný. Povinnosť zhotoviteľa podľa tohto bodu sa vzťahuje aj na výkon stavebného dozoru, štátneho dozoru, dozoru projektanta a autorského dozoru.

**8.14.** Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť nakladanie s odpadom, ktorý vznikne pri plnení predmetu zmluvy a ktorého pôvodcom je objednávateľ, v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) a ostatnými všeobecne záväznými predpismi SR.

**8.15.** Zhotoviteľ je povinný dodržiavať, za účelom predchádzania vzniku odpadov, obmedzovania vzniku odpadov, obmedzovania množstva odpadov ako aj zhodnocovania odpadov, hierarchiu odpadového hospodárstva so záväzným poradím priorít:

**8.15.1.** predchádzanie vzniku odpadu,

**8.15.2.** príprava na opätovné použitie,

**8.15.3.** recyklácia,

**8.15.4.** iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie,

**8.15.5.** zneškodňovanie.

**8.16.** Zhotoviteľ je povinný nakladať s odpadom, ktorý vznikne pri plnení predmetu zmluvy a ktorého pôvodcom je zhotoviteľ, v súlade so zákonom o odpadoch; najmä, avšak nielen, ide o odpady, ktoré vznikli zo zariadení, materiálov alebo obalov dopravených do miesta plnenia zhotoviteľom, odpad komunálneho charakteru, ktorý vyprodukujú zamestnanci, resp. pracovníci zhotoviteľa a/alebo iné osoby, ktoré plnia alebo sa podieľajú na plnení predmetu zmluvy.

**8.17.** Zhotoviteľ je povinný odovzdať odpady vzniknuté pri plnení predmetu zmluvy, ktorých pôvodcom je objednávateľ, len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

**8.18.** Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia prác predložiť objednávateľovi zmluvu na odoberanie odpadov uzatvorenú s osobou majúcou oprávnenie podľa zákona o odpadoch na nakladanie so všetkými odpadmi, ktoré vzniknú pri plnení predmetu zmluvy a ktorých pôvodcom je objednávateľ. V prípade zániku takejto zmluvy je zhotoviteľ povinný bezodkladne zabezpečiť a predložiť objednávateľovi najneskôr do 3 (troch) pracovných dní od zániku zmluvy novú zmluvu spĺňajúcu podmienky podľa prvej vety tohto bodu zmluvy. Ak zhotoviteľ nepredloží ku dňu začatia prác objednávateľovi zmluvu na odoberanie odpadov uzatvorenú s osobou majúcou oprávnenie podľa zákona o odpadoch na nakladanie so všetkými odpadmi, bude toto považované za podstatné



porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť; v takomto prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 10% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve. V prípade omeškania s opätovným predložením dokladov, tzn. predložením novej zmluvy podľa druhej vety tohto bodu, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý deň omeškania; omeškanie s opätovným predložením dokladov je považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. Objednávateľ má tiež právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 10% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve. Zmluva na odoberanie odpadov musí byť platná až do času riadneho vykonania diela.

**8.19.** Zhotoviteľ je povinný vzniknuté odpady, ktorých pôvodcom je objednávateľ:

**8.19.1.** triediť podľa druhov,

**8.19.2.** zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov (vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v znení neskorších predpisov),

**8.19.3.** zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom.

**8.20.** Zhotoviteľ je povinný viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, ktorých pôvodcom je objednávateľ a o nakladaní s nimi v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov; evidenciu vedie zhotoviteľ v mene objednávateľa.

**8.21.** Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi evidenciu odpadov podľa bodu 8.20. tejto zmluvy, ktoré vznikli v kalendárnom roku realizácie prác, vždy najneskôr k poslednému dňu príslušného kalendárneho roku; ak je dielo realizované v jednom kalendárnom roku, je zhotoviteľ povinný odovzdať evidenciu odpadov v deň podpísania preberacieho protokolu diela oprávneným zástupcom objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný odovzdať bezodkladne objednávateľovi evidenciu odpadov aj vždy, ak o to objednávateľ zhotoviteľa požiada. Zhotoviteľ je ďalej povinný objednávateľovi odovzdať:

**8.21.1.** protokoly o odbere odpadu, ktoré budú na strane odovzdávajúceho podpísané, s uvedením mena, priezviska a dátumu, poverenou osobou zhotoviteľa a zároveň poverenou osobou objednávateľa a na strane preberajúceho poverenou osobou oprávnenej nakladať s odpadmi,

**8.21.2.** vážne lístky potvrdené oprávnenou osobou.

**8.22.** Zhotoviteľ sa zaväzuje odpad, ktorého pôvodcom je objednávateľ, bezodkladne po jeho vzniku odovzdať osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, s ktorou má uzatvorenú zmluvu podľa bodu 8.18. tejto zmluvy, prednostne s ich prípravou na opätovné použitie, ich recykláciu, prípadne iné zhodnocovanie.

**8.23.** V prípade výkonu kontroly nakladania s odpadom orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva poskytne zhotoviteľ objednávateľovi súčinnosť a kontrolným orgánom požadovanú dokumentáciu.

**8.24.** Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia na nápravu uložené orgánom štátneho dozoru v odpadovom hospodárstve.

**8.25.** V prípade, ak v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa pri nakladaní s odpadmi bude zo strany orgánov štátnej správy odpadového hospodárstva objednávateľovi uložená sankcia, je zhotoviteľ povinný túto objednávateľovi nahradiť najneskôr do 7 (siedmich) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa na úhradu uloženej sankcie. Objednávateľ je tiež oprávnený jednostranným právnym úkonom pohládavku podľa tohto bodu zmluvy vzniknutú voči zhotoviteľovi započítať.

## Článok IX.

### ODOVZDANIE DIELA

- 9.1. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 5 (päť) dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ je potom povinný najneskôr do 3 (troch) pracovných dní od termínu pripravenosti na odovzdanie stanoveného zhotoviteľom začať preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.
- 9.2. Ak zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie a pri preberacom konaní sa zistí, že dielo nie je podľa podmienok zmluvy ukončené alebo pripravené na odovzdanie, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady tým vzniknuté a zároveň je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR.
- 9.3. Zhotoviteľ je povinný pripraviť a doložiť pri preberacom konaní (ak sú relevantné):
- 9.3.1. zápisy a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov (certifikáty),
  - 9.3.2. zápisy o preverení rozvodov, prác a konštrukcií zakrytých v priebehu prác,
  - 9.3.3. zápisy o vyskúšaní zmontovaného zariadenia, o vykonaných revíziách a prevádzkových skúškach,
  - 9.3.4. plán užívania verejnej práce,
  - 9.3.5. stavebný denník (prípadne denníky),
  - 9.3.6. ďalšiu dokumentáciu vyplývajúcu z obsahu tejto zmluvy,
  - 9.3.7. podrobný číslovaný zoznam odovzdávaných dokladov.

Bez týchto dokladov sa dielo nebude považovať za dokončené a schopné odovzdania.

- 9.4. O priebehu preberacieho konania vyhotoví objednávateľ zápis o odovzdaní a prevzatí, v ktorom sa okrem iného uvedie aj súpis nedostatkov a drobných chýb, ak ich dielo obsahuje, s termínom ich odstránenia. Termín odstránenia určí objednávateľ v primeranej lehote podľa povahy nedostatkov a drobných chýb. Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať, je povinný uviesť do zápisu svoje dôvody. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť dielo prevziať najmä v prípade, ak nie je vyhotovené v dohodnutej kvalite podľa zmluvy, ak nie je vyhotovené celé dielo podľa zmluvy alebo ak dielo má vady, ktoré bránia jeho užívaniu.
- 9.5. Dielo je považované za ukončené po ukončení všetkých prác uvedených v čl. II. tejto zmluvy, ak sú ukončené riadne a bez väd a zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi doklady uvedené v bode 9.3. tohto článku. Ak sú v tejto zmluve použité termíny ukončenie diela alebo deň odovzdania, rozumie sa tým deň, v ktorom dôjde k podpisu odovzdávacieho protokolu bez výhrad.
- 9.6. Objednávateľ má právo prevziať aj dielo, ktoré vykazuje drobné nedostatky a vady, ktoré nebránia užívaniu diela. V tom prípade je zhotoviteľ povinný odstrániť tieto nedostatky a vady v termíne uvedenom v zápise o odovzdaní a prevzatí. Ak zhotoviteľ neodstráni tieto nedostatky a vady v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu 50,- EUR za každý nedostatok alebo vadu a deň omeškania s jej odstránením. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo vykazujúce nedostatky alebo drobné vady. Odstránenie väd a nedostatkov sa uvedie v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. Nedostatkom sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti dohodnutým podmienkam vykonania diela v rozsahu cenovej ponuky zhotoviteľa.
- 9.7. Zhotoviteľ je povinný v primeranej lehote odstrániť nedostatky alebo drobné vady, aj keď sa domnieva, že za uvedené nedostatky nezodpovedá. Náklady na odstránenie v týchto sporných prípadoch nesie až do rozhodnutia súdu zhotoviteľ. Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstráneniu nedostatkov a drobných väd v primeranej lehote podľa povahy nedostatkov alebo väd, najneskôr však do 5 (piatich) dní po písomnom vyzvaní objednávateľa, môže objednávateľ voči zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý deň, o ktorý zhotoviteľ k ich odstráneniu pristúpi neskôr.

9.8. Ak zhotoviteľ neodstráni nedostatky a drobné vady v lehote určenej v preberacom protokole alebo vo výzve objednávateľa podľa bodu 9.7. tohto článku zmluvy, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť ich odstránenie iným zhotoviteľom. Takto vzniknuté náklady znáša v celom rozsahu zhotoviteľ a objednávateľ je oprávnený uspokojiť nárok na úhradu týchto nákladov aj zo zádržného podľa tejto zmluvy, a to jednostranným započítaním oproti zádržnému.

#### Článok X.

#### ZÁRUKA

- 10.1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo uvedené v čl. II. tejto zmluvy záruku v dĺžke 60 (šesťdesiat) mesiacov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené na základe výkazu výmer a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a všeobecne záväzných právnych predpisov a že počas plynutia záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo má v čase prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom platným a účinným na území SR, že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi a počas záručnej doby. Ak odovzdané dielo bude mať vady, má objednávateľ právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.
- 10.2. Objávateľ je povinný vady písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. V reklamácií musia byť vady popísané a uvedené, ako sa prejavujú. Ďalej v reklamácií môže objednávateľ uviesť svoje požiadavky, akým spôsobom požaduje vadu odstrániť alebo či požaduje finančnú náhradu.
- 10.3. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5 (piatich) dní po doručení reklamácie písomne oznámiť, či reklamáciu uznáva, akú lehotu navrhuje pre odstránenie väd alebo z akých dôvodov reklamáciu neuznáva. Ak tak neurobí, predpokladá sa, že reklamáciu objednávateľa uznáva.
- 10.4. Reklamáciu je možné uplatniť najneskôr do posledného dňa záručnej lehoty, pričom i reklamácia odoslaná objednávateľom v posledný deň záručnej lehoty sa považuje za včas uplatnenú.
- 10.5. Zhotoviteľ je povinný pristúpiť neodkladne k odstraňovaniu reklamovanej vady, najneskôr však do 5 (piatich) dní po doručení reklamácie. Ak tak neurobí, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu 100,- EUR za každý deň, o ktorý k odstráneniu väd pristúpi neskôr. Objávateľ má okrem dohodnutej zmluvnej pokuty nárok na prípadnú náhradu škody. Náklady na odstránenie reklamovanej vady nesie zhotoviteľ aj v sporných prípadoch, až do vyriešenia sporu.
- 10.6. Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstraňovaniu reklamovanej vady ani do 10 (desiatich) dní po doručení reklamácie objednávateľa, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady iného dodávateľa. Všetky takto vzniknuté náklady uhradí objednávateľovi zhotoviteľ.
- 10.7. V prípade havárie na zhotovovanom diele alebo v priestoroch staveniska do odovzdania diela objednávateľovi je zhotoviteľ povinný pristúpiť k jej odstraňovaniu neodkladne a pracovať na nej až do úplného odstránenia.

#### Článok XI.

#### ĎALŠIE PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 11.1. Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet tejto zmluvy prostredníctvom kvalifikovaných osôb, ktorými zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienok účasti v súťaži na tento predmet zákazky. V prípade, že nastane situácia, že bude potrebné nahradiť nejakú kvalifikovanú osobu, nová kvalifikovaná osoba musí spĺňať rovnaké požiadavky ako boli požadované na preukázanie splnenia technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní uvedené v oznámení/výzve. Zoznam kvalifikovaných osôb tvorí prílohu tejto zmluvy. Každú výmenu kvalifikovanej osoby musí schváliť objednávateľ. V prípade, že k výmene kvalifikovanej osoby dôjde bez súhlasu objednávateľa, bude sa to považovať za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a objednávateľ bude oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. V prípade porušenia tejto povinnosti zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu

100,- EUR za každé jednotlivé porušenie. Na zmenu kvalifikovanej osoby sa nevyžaduje uzatvorenie dodatku k tejto zmluve a primerane sa použijú ustanovenia bodu 8.12. a nasl. tejto zmluvy.

- 11.2.** Objednávateľ je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na tretiu osobu. Ak objednávateľ prevedie svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu, je povinný toto neodkladne oznámiť písomne zhotoviteľovi. Zhotoviteľ nemôže bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu. V prípade porušenia tejto povinnosti bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého bude objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 11.3.** Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojich záväzkov podľa tejto zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa týkajúcich sa dosiahnutia účelu sledovaného touto zmluvou.
- 11.4.** Zhotoviteľ je povinný chrániť majetok objednávateľa s ktorým príde pri plnení tejto zmluvy do styku, jeho práva a právom chránené záujmy a dôsledne na to využívať všetky zákonné prostriedky a uplatňovať všetky dostupné možnosti.
- 11.5.** Objednávateľ je povinný pri plnení tejto zmluvy poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, ktorá je nevyhnutná na dosiahnutie účelu tejto zmluvy. Objednávateľ sa tiež zaväzuje, že bude so zhotoviteľom bez zbytočného odkladu rokovať o všetkých otázkach, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť vykonanie diela, a že mu bude oznamovať všetky okolnosti, ktoré by mohli ohroziť lehoty stanovené na vykonanie diela.
- 11.6.** Zhotoviteľ je povinný zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s vykonaním diela, najmä nevyužiť ani nesprístupniť tretím osobám žiadne skutočnosti, informácie, poznatky, podklady alebo iné záležitosti, o ktorých bol počas platnosti tejto zmluvy informovaný, alebo o ktorých sa dozvedel počas plnenia tejto zmluvy. Tieto informácie je zhotoviteľ oprávnený poskytovať iba svojim zamestnancom a zmluvným partnerom v rozsahu potrebnom na vykonanie diela podľa tejto zmluvy, pričom v plnej miere zodpovedá za dodržiavanie záväzku mlčanlivosti týmito osobami. Týmto ustanovením bude zhotoviteľ viazaný aj po skončení platnosti tejto zmluvy.
- 11.7.** Rozhodnutie požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy oznámi objednávateľ doručením penalizačnej faktúry zhotoviteľovi. Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy je možné kumulovať, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak. Objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu doručením penalizačnej faktúry zhotoviteľovi kedykoľvek potom, čo mu na ňu vznikne právo. Splatnosť penalizačnej faktúry je 14 (štrnásť) dní odo dňa jej doručenia zhotoviteľovi.
- 11.8.** Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej objednávateľovi porušením zmluvných povinností podľa tejto zmluvy. Odstúpenie od tejto zmluvy sa nedotýka práva objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 11.9.** V prípade mimoriadnej udalosti v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v platnom znení – na zhotovovanom diele, alebo v priestoroch staveniska do odovzdania úplného diela bez väd objednávateľovi - je zhotoviteľ povinný pristúpiť k jej odstraňovaniu neodkladne a pracovať na nej až do úplného odstránenia. Ak tak neurobí, je objednávateľ od zhotoviteľa oprávnený požadovať zmluvnú pokutu 1000,- EUR za každý deň, o ktorý k odstráneniu mimoriadnej udalosti a jej následkov pristúpi neskôr. Pre tento prípad objednávateľ a zhotoviteľ bez meškania uzatvoria dodatok k zmluve, pričom pre stanovenie ceny odstránenia mimoriadnej udalosti a jej následkov sa primerane aplikuje ustanovenie 4.8. tejto zmluvy.
- 11.10.** Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi, zodpovednému projektantovi (bod 2.1.) alebo nimi povereným osobám súčinnosť potrebnú na vypracovanie záverečného technického a ekonomického hodnotenia dokončeného diela.
- 11.11.** Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť plnenie predmetu zmluvy.

## Článok XII.

## ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 12.1. Zmluvné strany sa dohodli, že ich zodpovednosť za škodu vzniknutú porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa bude riadiť ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných príslušných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky.
- 12.2. Objednávateľ nemá nárok na náhradu škody, ak nesplnenie povinnosti zhotoviteľa bolo spôsobené konaním objednávateľa alebo nedostatkom súčinnosti zo strany objednávateľa. Takéto konanie objednávateľa musí zhotoviteľ preukázať.
- 12.3. Zhotoviteľ, ktorý vykonáva činnosti na základe tejto zmluvy zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobil v súvislosti s vykonaním diela.
- 12.4. Žiadna zmluvná strana nebude zodpovedná druhej zmluvnej strane za nesplnenie alebo omeškanie s plnením svojich zmluvných záväzkov, ak takéto nesplnenie bude vychádzať z okolností celkom vylučujúcich zodpovednosť. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené na dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú účinky spojené.
- 12.5. Ustanovenie bodu 12.4 tohto článku zmluvy sa uplatní za predpokladu, že druhá zmluvná strana bola oboznámená písomne o týchto okolnostiach a predpokladanej dobe ich trvania postihnutou zmluvnou stranou ihneď, ako sa o ich výskyte dozvedela.
- 12.6. Ustanoveniami tejto zmluvy o zmluvnej pokute vo všetkých prípadoch nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody. V prípade vzniku povinnosti zhotoviteľa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu resp. inú sankciu, je zhotoviteľ povinný túto zaplatiť na základe doručenej penalizačnej faktúry. Objednávateľ má právo jednostranne započítať aj nesplatené zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody voči svojim splatným záväzkom ku zhotoviteľovi. Ak vznikne nárok na zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody v jednotlivom prípade, budú sa tieto zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody spočítavať.

### Článok XIII.

#### UKONČENIE PLATNOSTI ZMLUVY, ÚHRADA SÚVISIACICH NÁKLADOV

- 13.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním úplného diela bez väd podľa čl. II. tejto zmluvy. Okrem toho je možné ukončiť túto zmluvu aj:
- 13.1.1. písomnou dohodou zmluvných strán,
  - 13.1.2. odstúpením od zmluvy.
- 13.2. V prípade zániku zmluvy dohodou zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode. Dohoda o ukončení zmluvy musí byť písomná. V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán, ktoré vzniknú z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku zmluvy dohodou.
- 13.3. Od tejto zmluvy možno písomne odstúpiť iba v prípadoch, ktoré ustanovuje táto zmluva alebo príslušné ustanovenia všeobecne záväzného právneho predpisu. Ak sa rozhodne niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpiť, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej strane. Odstúpenie od tejto zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia a v prípade odstúpenia z dôvodov dohodnutých touto zmluvou aj presne citované ustanovenie tejto zmluvy, inak je neplatné. Odstúpenie od zmluvy je účinné jeho doručením druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na povinnosť zmluvných strán zaplatiť zmluvné pokuty a nahradiť vzniknutú škodu.
- 13.4. Ak odstúpi niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy, potom povinnosti zmluvných strán sú nasledujúce:
- 13.4.1. zhotoviteľ vykoná súpis všetkých vykonaných prác, ocenený podľa spôsobu, ktorým je stanovená cena diela,
  - 13.4.2. zhotoviteľ vykoná finančné vyčíslenie vykonaných prác a spracuje záverečnú faktúru,

- 13.4.3. zhotoviteľ odvezie všetok svoj nezabudovaný materiál, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak,
- 13.4.4. zhotoviteľ je povinný zabezpečiť odvoz všetkej stavebnej sute,
- 13.4.5. zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vyčistenie staveniska,
- 13.4.6. po splnení povinností podľa predošlých bodov zhotoviteľ vyzve objednávateľa k čiastkovému prevzatiu diela a objednávateľ je povinný do 7 (siedmych) kalendárnych dní od doručenia vyzvania zahájiť čiastkové preberacie konanie,
- 13.4.7. po čiastkovom prevzatí vykonaných prác podpíšu obe zmluvné strany preberací protokol pre odovzdanú časť diela,
- 13.4.8. zmluvná strana, ktorá dôvodné odstúpenie od zmluvy zapríčinila, je povinná uhradiť druhej zmluvnej strane všetky náklady jej vzniknuté z dôvodu odstúpenia od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na povinnosti zmluvných strán podľa bodu 13.4. zmluvy,
- 13.4.9. zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primeranú ochranu staveniska až do doby jeho odovzdania.
- 13.5. Pri odstúpení od tejto zmluvy nebudú zmluvné strany povinné vrátiť plnenia poskytnuté im pred odstúpením od zmluvy druhou zmluvnou stranou a nebudú oprávnené žiadať vrátenie plnení poskytnutých pred odstúpením zmluvy. Nároky zhotoviteľov na zaplatenie ceny za už vykonané plnenia nebudú odstúpením od zmluvy dotknuté. Na tieto už vykonané plnenia sa budú primerane aplikovať ustanovenie 5.2 tejto zmluvy.

#### Článok XIV.

#### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1. Akékoľvek písomnosti na základe tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou, ak v tejto zmluve nie je upravené inak, budú doručované doporučene poštou na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti písomne oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. Písomnosti takto zaslané sa považujú za doručené najneskôr uplynutím 5 (piatich) pracovných dní odo dňa odovzdania písomnosti na poštovú prepravu, aj keby sa adresát o takejto písomnosti nedozvedel alebo písomnosť odmietol prevziať, pokiaľ nebude preukázané doručenie skôr. V prípade objednávateľa je možné doručenie písomnosti vykonať aj jej odovzdaním na úradnej podateľni v jej úradných hodinách, pričom deň doručenia vyznačí podateľňa úradným postupom na písomnosti.
- 14.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že došlo k dohode o celom rozsahu tejto zmluvy a že nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.
- 14.3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri dostane objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
- 14.4. Túto zmluvu je možné meniť len písomne obojstranne potvrdenou dohodou, výslovne pomenovanou ako „dodatok k zmluve“. Uvedené sa netýka zmeny zástupcov zmluvných strán pre veci technické uvedené v bode 1.1. tejto zmluvy a subdodávateľov podľa bodu 8.12. tejto zmluvy. Zmenu stavebného dozoru podľa bodu 1.1.1 tejto zmluvy oznamuje objednávateľ svojim rozhodnutím doručeným v písomnej forme druhej zmluvnej strane. Stavbyvedúceho podľa bodu 1.1.2. tejto zmluvy a subdodávateľa podľa bodu 8.12. tejto zmluvy objednávateľ odsúhlasuje svojim jednostranným rozhodnutím doručeným v písomnej forme druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že komunikácia a schvaľovania zmien podľa tohto bodu zmluvy bude prebiehať elektronicky prostredníctvom e-mailu adresovaného všetkým zástupcom zmluvných strán, najmä stavbyvedúcemu, stavebnému dozoru, a iným osobám oznámeným druhej zmluvnej strane ako kontaktné osoby.
- 14.5. Všetky dohody uzavreté pred podpisom tejto zmluvy a v jej obsahu nezahrnuté, strácajú dňom podpisu zmluvy platnosť, a to bez ohľadu na funkčné postavenie osôb, ktoré predzmluvné dohody uzavreli.

14.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

14.7. Zhotoviteľ berie na vedomie, že zmluva sa uzatvára s Bratislavským samosprávnym krajom ako orgánom verejnej správy, ktorý v zmysle základných princípov zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov /zákon o slobode informácií/ v znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné“ a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb“ na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácií zverejňuje všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie, alebo sa týkajú používania verejných financií alebo nakladania s majetkom Bratislavského samosprávneho kraja a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasí so zverejnením tejto zmluvy, resp. jej prípadných dodatkov, vrátane jej všetkých príloh a to v plnom rozsahu /obsah, náležitosti, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje/, na internetovej stránke objednávateľa za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

14.8. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike.

14.9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

- Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer (v elektronickej forme)
- Príloha č. 2: Časový harmonogram realizácie stavebných prác
- Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov
- Príloha č. 4: Zoznam kvalifikovaných osôb
- Príloha č. 5: Preberací protokol z odovzdania staveniska – vzor
- Príloha č. 6: Preberací protokol diela – vzor

Ak niektorá z uvedených príloh v čase uzavretia zmluvy neexistuje, stane sa prílohou tejto zmluvy momentom jej vzniku.

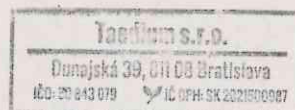
Za objednávateľa:

14. 11. 2023

V Bratislave dňa .....

Bratislavský samosprávny kraj  
Mgr. Juraj Droba, MBA, MA  
predseda Bratislavského samosprávneho kraja

Za zhotoviteľa:



V Bratislave, dňa:.....

Mgr. Katarína Ďumbalová, konateľ  
Taedium s.r.o.

Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov – vzor

Podpisom tejto zmluvy zhotoviteľ vyhlasuje, že na realizácii predmetu zákazky:

- sa nebudú podieľať subdodávatelia a celý predmet uskutočníme vlastnými kapacitami.  
 sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia :

	Subdodávateľ (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO)	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Popis prác vykonávaných subdodávateľom (odkaz na stavebný objekt, jeho časť, prípadne položky)	Podiel plnenia zmluvy v % z celkového objemu stavebných prác	Podiel plnenia zmluvy vo finančnom vyjadrení v EUR bez DPH
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					



Príloha č. 4: Zoznam kvalifikovaných osôb – vzor

Na realizácii diela podľa tejto Zmluvy:

sa nebudú podieľať iné osoby podľa § 34 ods. 3 zákona o VO a zhotoviteľ uskutoční celý predmet zmluvy vlastnými kapacitami prostredníctvom nasledovnej kvalifikovanej osoby:

Meno a priezvisko: Ing. IAN ŠUMBALA  
Číslo osvedčenia: 01494 \* 10-23<sup>x</sup>  
Reg. Číslo/UID:  
E-mailová adresa: faldium 2017 @ gmail. com  
Pracovné zaradenie: stavbyvedúci, stavby 2020

sa budú podieľať iné osoby podľa § 34 ods. 3 zákona o VO:

Sídlo/Miesto podnikania:

IČO:

E-mailová adresa:

Zodpovedný zástupca:

Meno a priezvisko:

Číslo osvedčenia:

Reg. Číslo/UID:

Ďalšie osoby použité na preukázanie splnenia podmienok účasti:

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Oprava hygienického priestoru SO 29 na 1.PP

JKSO:

Miesto: Sabinovská 16, Bratislava

KS:

Dátum: 30. 3. 2023

Objednávateľ:

Bratislavský samosprávny kraj

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Taedium s.r.o.

IČO: 50843079

IČ DPH: SK2120500987

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Stanislava Jókayová

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

V rozpočte je spracované a uvažované: \_ s výmenou dlažby a obkladov stien, s maľovaním stropu, s náterom zárubní, \_ s výmenou svietidiel, LED \_ s výmenou hygienického vybavenia, sprchy, umývadlo, vodovodné batérie, \_ s výmenou vykurovacieho telesa, osadením uzatváracích a regulačných ventilov UK, potrubie UK vedené v stene, \_ s výmenou okenných výplní. Vzhľadom na absenciu projektovej dokumentácie je potrebné pred realizáciou absolvovať obhliadku jestvujúceho stavu priestoru a ZTI a ELI rozvodov. Rozpočet je spracovaný v rámci konštrukčných zvyklostí a štandardov.

Cena bez DPH			16 073,75
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	16 073,75	20,00%	3 214,75
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>19 288,50</b>

Projektant

Spracovateľ



Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Oprava hygienického priestoru SO 29 na 1.PP

Miesto: Sabinovská 16, Bratislava

Objednávateľ: Bratislavský samosprávny kraj

Zhotoviteľ: Taedium s.r.o.

Dátum: 30. 3. 2023

Projektant:

Spracovateľ: Ing. Stanislava  
Jókayová

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV	16 073,75
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	4 446,31
4 - Vodorovné konštrukcie	36,00
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	4,50
8 - Rúrové vedenie	1 518,03
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	625,00
99 - Presun hmôt HSV	2 199,33
PSV - Práce a dodávky PSV	63,45
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	9 818,94
713 - Izolácie tepelné	445,98
721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia	285,05
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	891,45
725 - Zdravotechnika - zariad. predmety	938,94
733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	1 414,90
734 - Ústredné kúrenie, armatúry.	621,60
735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá	184,30
763 - Konštrukcie - drevostavby	534,50
764 - Konštrukcie klampiarske	112,99
766 - Konštrukcie stolárske	19,58
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	1 683,96
771 - Podlahy z dlaždíc	29,93
776 - Podlahy povlakové	349,49
781 - Dokončovacie práce a obklady	3,39
783 - Dokončovacie práce - nátery	1 862,39
784 - Dokončovacie práce - maľby	118,78
M - Práce a dodávky M	321,71
21-M - Elektromontáže	1 808,50
95-M - Revízie	1 058,50
OST - Ostatné náklady	400,00
	350,00

# ROZPOČET

Stavba:

## Oprava hygienického priestoru SO 29 na 1.PP

Miesto: Sabinovská 16, Bratislava  
 Objednávateľ: Bratislavský samosprávny kraj  
 Zhotoviteľ: Taedium s.r.o.

Dátum: 30. 3. 2023

Projektant:

Spracovateľ: Ing. Stanislava Jókayová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>16 073,75</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				4 446,31
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				36,00
1	K	340291122.S	Dodatocne ukotvenie priečok k tehelným konštrukciám plochými nerezovými kotvami hr. priečky nad 100 mm	m	6,000	6,00	36,00
D	4		Vodorovné konštrukcie				4,50
2	K	461211821.S	Vyspravenie podkladu po búranom murive s vyškarovaním cementovou maltou MC 15	m3	0,030	150,00	4,50
	VV		(2,0+1,0)*0,1*0,1		0,030		
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				1 518,03
3	K	611421321.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvárnícových a klenieb, opravovaná plocha nad 10 do 30 % hladkých	m2	2,037	18,00	36,67
	VV		f3_2*0,3		2,037		
4	K	611460125.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou pod nátery a maľby	m2	6,789	2,00	13,58
	VV		f3_2		6,789		
5	K	612403399.S	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkkoľvek šírky ryhy	m2	1,830	12,00	21,96
	VV		9,0*0,15+12,0*0,04		1,830		
6	K	612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	36,048	2,00	72,10
	VV		f3_1+f2		36,048		
7	K	612460152.S	Príprava vnútorného podkladu stien vápenným prednástrekom, hr. 3 mm	m2	36,048	8,00	288,38
	VV		f3_1+f2		36,048		
8	K	612460241.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 10 mm	m2	36,048	22,00	793,06
	VV		f2+f3_1		36,048		
9	M	631290002200.S	Sklotextilná armovacia mriežka (tkanina), 145 g/m2	m2	39,653	4,00	158,61
	VV		f2+f3_1		36,048		
	VV		36,048*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		39,653		
10	M	553630000300.S	Profil rohový pre vnútorné omietky, hrúbka omietky 8 - 12 mm	m	3,894	4,00	15,58
	VV		0,59*2"priečka		1,180		
	VV		0,59*4"okna		2,360		
	VV		Súčet		3,540		
	VV		3,54*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		3,894		
11	K	631312141.S	Doplnenie existujúcich mazaní prostým betónom (s dodaním hmôt) bez potery rýh v mazaninách	m3	0,084	250,00	21,00
	VV		(2,0+1,0)*0,1*0,1+2*0,3*0,3*0,3'drazka v podlahe + po jestvujúcej podlahovej vpusti (množstvo podľa jestvujúceho stavu)		0,084		
12	K	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery	m2	6,789	2,00	13,58
	VV		f1		6,789		
13	M	585520008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	1,358	1,50	2,04
	VV		6,789*0,2"plocha*spotreba penetračného náteru, približne 0,2 l/m2		1,358		
14	K	632452645.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 6 mm	m2	6,789	12,00	81,47
	VV		f1		6,789		
D	8		Rúrové vedenie				625,00

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
15	K	892374111.S	Monitoring potrubia kamerovým systémom do DN 300	m	25,000	25,00	625,00
	VV		25"kontrola po buracích prácach		25,000		
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 199,33
16	K	952901110.S	Čistenie budov umývaním vonkajších plôch okien a dverí	m2	3,576	5,00	17,88
	VV		3*(0,59*1,19)"jednokridlove okna rozmeru 0,59*1,19 m		2,106		
	VV		0,7*2,1"dvere		1,470		
	VV		Súčet		3,576		
17	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	50,000	3,00	150,00
18	K	952902110.S	Čistenie budov zmetaním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povalách	m2	200,000	2,00	400,00
19	K	952903021.S	Čistenie podláh a priestorov vodou z úrovne podlahy	m2	34,829	2,00	69,66
	VV		f1+f2		34,829		
20	K	962041314.S	Búranie priečok z betónu prostého hr.do 120 mm, - 0,20000t	m2	0,090	10,00	0,90
	VV		0,6*0,15"vyburanie murika v dvernom otvore		0,090		
21	K	962086111.S	Búranie muriva priečok z pôrobetónu hr. do 150 mm, - 0,07500t	m2	2,217	10,00	22,17
	VV		0,806*2,75"s*v*pocet		2,217		
	VV		"po vyburaní vyspraviť izoláciu prestupujúceho potrubia vedeneho pod stropom				
22	K	965044201.S	Brúsenie existujúcich betónových podláh, zbrúsenie hrúbky do 3 mm -0,00600t	m2	6,789	8,00	54,31
	VV		f1		6,789		
23	K	965081812.S	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, - 0,06500t	m2	6,789	7,00	47,52
	VV		f1"buranie podlahy		6,789		
24	K	967041112.S	Prikresanie rovňných ostení bez odstupú, po hrubom vyburaní otvorov, v betóne, -0,06600t	m2	0,275	15,00	4,13
	VV		2,75*0,1"dl*hr_po vyburanom murive v jestvujucej sprche		0,275		
25	K	968061125.S	Vyvesenie a spätná montáž dreveného dverného krídla	ks	1,000	10,00	10,00
26	K	968081112.S	Vyvesenie plastového okenného krídla do sutí plochy do 1, 5 m2, -0,01400t	ks	3,000	5,00	15,00
27	K	968081115.S	Demontáž okien plastových, 1 bm obvodu - 0,007t	m	9,480	5,00	47,40
	VV		(0,59*2+1,19*2)"stavebny otvor rozmer 590*1190 mm		3,560		
	VV		(0,59*2+2,37*2)"stavebny otvor rozmer 590*2370 mm		5,920		
	VV		Súčet		9,480		
28	K	974042553.S	Vysekanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 100 mm a šírky do 100 mm, -0,02200t	m	2,000	8,00	16,00
	VV		2,0"pripojovacie kanalizacne potrubie k podlahovému sprchovému zlabu		2,000		
29	K	974049144.S	Vysekanie rýh v betónových stenách do hĺbky 70 mm a š. do 150 mm, -0,02300t	m	9,000	8,00	72,00
	VV		0,5+4,4+0,3+1,0+1,0"drážka pre pripojovacie potrubia KAN, SV a TUV vedene v stene		7,200		
	VV		1,8"drážka pre pripojovacie potrubia UK		1,800		
	VV		Súčet		9,000		
30	K	974049340.S	Vyrezanie rýh frézovaním v murive z betónu v priestore prífahlom k stropnej konštrukcii hĺbky 20 mm, š. 40 mm -0,00176t	m	12,000	10,00	120,00
	VV		1,55+3,0+0,6+1,2+0,5+0,5"elektro rozvody_svetelny okruh		7,350		
	VV		1,55+1,4+0,7+0,5+0,5"elektro rozvody_zasuvkovy okruh		4,650		
	VV		Súčet		12,000		
31	K	978013191.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	8,008	7,00	56,06
	VV		f3_1		8,008		
32	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, - 0,06800t	m2	35,705	7,00	249,94
	VV		f3+0,806*2,50*4+2,50*0,15*2"obklad stien a priecok		35,705		
33	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	4,069	22,00	89,52
34	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	4,069	22,00	89,52
35	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	81,380	2,00	162,76
	VV		4,069*20 "Prepočítané koeficientom množstva		81,380		

pČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
36	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	4,069	22,00	89,52
37	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	40,690	2,00	81,38
	vv		4,069*10 'Prepočítané koeficientom množstva		40,690		
38	K	979087213.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybraných hmôt	t	4,069	22,00	89,52
39	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	4,069	60,00	244,14
	D	99	Presun hmôt HSV				63,45
40	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	1,269	50,00	63,45
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				9 818,94
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				445,98
41	K	711210100.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	4,354	12,00	52,25
42	M	245610000400.S	Stierka hydroizolačná na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná fólia)	kg	24,688	2,00	49,38
	vv		4,354*1,8*3" spotreba: približne 1,8 kg/m2 (hrúbka: 1 mm)		23,512		
	vv		23,512*1,05 'Prepočítané koeficientom množstva		24,688		
43	M	247710007700.S	Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií	m	8,404	2,00	16,81
	vv		0,81+2,47+1,55+2,81		7,640		
	vv		7,64*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		8,404		
44	K	711210110.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche zvislej	m2	11,156	13,00	145,03
	vv		f2_2		11,156		
45	M	245610000400.S	Stierka hydroizolačná na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná fólia)	kg	63,254	2,00	126,51
	vv		11,156*1,8*3" spotreba: približne 1,8 kg/m2 (hrúbka: 1 mm)		60,242		
	vv		60,242*1,05 'Prepočítané koeficientom množstva		63,254		
46	M	247710007700.S	Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií	m	4,752	2,00	9,50
	vv		2,16+2,16		4,320		
	vv		4,32*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		4,752		
47	K	773500930.S	Opravy podláh okolo prieniku stupačiek	m2	1,000	30,00	30,00
48	K	998711103.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 12 do 60 m	t	0,165	100,00	16,50
	D	713	Izolácie tepelné				285,05
49	K	713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	0,167	1,50	0,25
50	K	713482121.S	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm, vnút.priemer do 38 mm	m	13,000	12,00	156,00
	vv		(0,5+3,7+0,3+1,0+1,0)*2" pripojovacie potrubie SV a TUV vedene v stene		13,000		
51	M	283310004700.S	Izolačná PE trubica dxhr. 22x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	14,300	9,00	128,70
	vv		13*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		14,300		
52	K	998713103.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	t	0,001	100,00	0,10
	D	721	Zdravotech. vnútorná kanalizácia				891,45
53	K	721140802.S	Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového do DN 100, -0,01492t	m	2,500	6,00	15,00
54	K	721140915.S	Oprava odpadového potrubia liatinového prepojenie doterajšieho potrubia DN 100	ks	1,000	30,00	30,00
55	K	721172206.S	Montáž odpadového HT potrubia vodorovného DN 50	m	6,000	15,00	90,00
	vv		3,6+0,5" pripojovacie potrubie vedene v stene od U		4,100		
	vv		1,9" pripojovacie potrubie vedene v podlahe od PV		1,900		
	vv		Súčet		6,000		
56	M	286140037400.S	HT rúra hrdlová DN 50 dl. 1 m, PP systém pre rozvod vnútorného odpadu	ks	6,600	9,00	59,40
	vv		6*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		6,600		
57	K	721172233.S	Montáž odpadového HT potrubia zvislého DN 100	m	2,500	15,00	37,50
58	M	286140038600.S	HT rúra hrdlová DN 100 dl. 1 m, PP systém pre rozvod vnútorného odpadu	ks	2,750	9,00	24,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
VV			2,5*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		2,750		
59	K	721172275.S	Montáž presuvného hrdla HT potrubia DN 100	ks	1,000	15,00	15,00
60	M	286540017500.S	Hrdlo presuvné HT DN 100, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu	ks	1,000	12,00	12,00
61	K	721172290.S	Montáž kolena HT potrubia DN 50	ks	5,000	10,00	50,00
62	M	286540001100.S	Koleno HT DN 50, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu	ks	5,000	9,00	45,00
63	K	721172309.S	Montáž odbočky HT potrubia DN 50	ks	1,000	10,00	10,00
64	M	286540008500.S	Odbočka HT DN 50, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu	ks	1,000	9,00	9,00
65	K	721172315.S	Montáž odbočky HT potrubia DN 100	ks	1,000	10,00	10,00
66	M	286540010600.S	Odbočka HT DN 100, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu	ks	1,000	9,00	9,00
67	K	721172348.S	Montáž prechodu HT potrubia na liatinu DN 100	ks	1,000	10,00	10,00
68	M	286540018600.S	Prechod z liatinu na HT DN 100, bez tesnenia, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu	ks	1,000	9,00	9,00
69	K	721172357.S	Montáž čistiaceho kusu HT potrubia DN 100	ks	1,000	10,00	10,00
70	M	286540019100.S	Čistiaci kus HT DN 100, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu	ks	1,000	15,00	15,00
71	K	721210812.S	Demontáž vstupu podlahového z kyselinovzdornej kameniny DN 70, -0,02756t	ks	2,000	20,00	40,00
72	K	721229023.S	Montáž podlahového odtokového žlabu dĺžky 1000 mm pre montáž k stene	ks	1,000	100,00	100,00
73	M	552240017400.S	Žlab sprchový, rozmer 1000x55 mm, integrované priečne spádovanie, stavebná výška 10-32 mm, nerezový rošt	ks	1,000	250,00	250,00
74	K	721290111.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	15,000	2,00	30,00
75	K	721290823.S	Vnútrostav. premiestnenie vybraných hmôt vnútor. kanal. vodorovne do 100 m z budov vysokých do 24 m	t	0,092	100,00	9,20
76	K	998721103.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,016	100,00	1,60

D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 938,94

77	K	722130801.S	Demontáž potrubia z rúrok do DN 25, -0,00213t	m	13,000	8,00	104,00
78	K	722130913.S	Oprava vodovodného potrubia, prerezanie rúrky do DN 25	ks	8,000	10,00	80,00
79	K	722131932.S	Oprava vodovodného potrubia prepojenie doterajšieho potrubia DN 20	ks	2,000	20,00	40,00
80	M	197730044700.S	Prechodka závit vonkajší, 3/4"Mx20 mm, PN 10, pre napojenie potrubia plastlinikového, niklovaná mosadz, tesnenie EPDM	ks	2,000	10,00	20,00
81	K	722171132.S	Potrubie plastlinikové D 20 mm	m	14,520	12,00	174,24
VV			(3,6+0,5+0,5+1,0+1,0)*2" prípojovacie potrubia SV a TUV vedene v stene k U, S		13,200		
VV			Súčet		13,200		
VV			13,2*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		14,520		
82	K	722173072.S	Montáž plastlinikového kolena pre vodu lisovaním D 20 mm	ks	10,000	10,00	100,00
83	M	286220000300.S	Koleno lisovacie pre plastlinikové potrubia D 20/90 mm	ks	10,000	10,00	100,00
84	K	722173115.S	Montáž plastlinikového T-kusu pre vodu lisovaním D 20 mm	ks	4,000	10,00	40,00
85	M	286220007900.S	T-kus lisovací pre plastlinikové potrubia D 20 mm	ks	4,000	10,00	40,00
86	K	722190901.S	Uzatvorenie alebo otvorenie vodovodného potrubia	ks	4,000	10,00	40,00
87	K	722220111.S	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	4,000	8,00	32,00
88	M	286220049900.S	Nástenka lisovacia pre plastlinikové potrubie D 20x1/2" mm	ks	4,000	8,00	32,00
89	K	722220862.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad G 3/4 do G 5/4, -0,00123t	ks	2,000	8,00	16,00
90	K	722221010.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1/2	ks	2,000	8,00	16,00
91	M	551110004900.S	Guľový uzáver pre vodu 1/2", niklovaná mosadz	ks	2,000	8,00	16,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
92	K	722221070.S	Montáž guľového kohúta závitového rohového pre vodu G 1/2	ks	2,000	8,00	16,00
93	M	551110007700	Guľový uzáver pre vodu rohový, 1/2" FF, motýľ, séria 59, niklovaná mosadz	ks	2,000	8,00	16,00
94	K	722290215.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia hrdlového alebo prírubového do DN 100	m	13,200	2,00	26,40
95	K	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	13,200	2,00	26,40
96	K	722290823.S	Vnútrostav. premiestnenie vybúraných hmôt vnútorný vodovod vodorovne do 100 m z budov vys. do 24 m	t	0,030	100,00	3,00
97	K	998722103.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,009	100,00	0,90

D 725 Zdravotechnika - zariad. predmety 1 414,90

98	K	413125011.Sr	Montáž sprchových deliacich priečok	ks	1,000	100,00	100,00
99	M	533810010200.Sr	Sprchové priečky 2810x2000x800/2, vysokotlaký laminát HPL doska pre mokré priestory, hr. 18 mm, kotvené do obvodových stien v profile "U", podpera min. pr. 25 mm, min. v. 120 mm-nerez, šírka dverí 600 mm, hĺbka kabíny 800 mm, zámok a protikus s indikátorom	ks	1,000	600,00	600,00
100	K	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb.	1,000	15,00	15,00
101	K	725149760.S	Montáž predstenového systému umývadiel do fahkých stien s kovovou konštrukciou	ks	1,000	30,00	30,00
102	M	552280000600.S	Predstenový systém pre umývadlo do fahkých montovaných konštrukcií	ks	1,000	80,00	80,00
103	K	725149765.S	Montáž umývadla do predstenového systému	ks	1,000	20,00	20,00
104	M	642110005300.S	Umývadlo keramické asymetrické, rozmer 750-1200x450x165 mm	ks	1,000	75,00	75,00
105	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	1,000	10,00	10,00
106	K	725590813.S	Vnútrostavenskú premiestnenie vybúraných hmôt zariadení predmetov vodorovne do 100 m z budov s výš. do 24 m	t	0,043	100,00	4,30
107	K	725820802.S	Demontáž batérie stojankovej do 1 otvoru, -0,00086t	súb.	1,000	10,00	10,00
108	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	1,000	15,00	15,00
109	M	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	1,000	65,00	65,00
110	K	725840870.S	Demontáž batérie, sprchovej nástennej, -0,00225t	ks	1,000	10,00	10,00
111	K	725849201.S	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	2,000	20,00	40,00
112	M	551450003250.S	Batéria sprchová nástenná termostatická	ks	2,000	90,00	180,00
113	M	552260005200.S	Sprcha ručná s pancierovou hadicou T 2810	ks	2,000	30,00	60,00
114	M	552260002700.S	Sprchová tyč s držiakom na sprchu a mydlo, vxšxl 78x135x705 mm, chróm	ks	2,000	30,00	60,00
115	K	725850800.S	Demontáž odpadového ventilu všetkých pripojovacích dimenzií, -0,00086t	ks	1,000	10,00	10,00
116	K	725869302.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 50 mm (podomietková)	ks	1,000	10,00	10,00
117	M	551620005500	Zápachová uzávierka podomietková - sifón pre umývadlo, d 50-56 mm, G 1 1/4", s lesklým pochrómovaním, s krabicou pre montáž do steny, vodorovný odtok, plast, GEBERIT	ks	1,000	15,00	15,00
118	K	998725103.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,056	100,00	5,60

D 733 Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie 621,60

119	K	731391813.S	Vypúšťanie vody z vykurovacieho systému do 20 m2	ks	1,000	20,00	20,00
120	K	733167118.S	Montáž plastlinikového flexibilného potrubia pre vykurovanie lisovaním D 20 mm	m	7,000	15,00	105,00
	VV		(2,0+0,5+0,5+0,5)*2		7,000		
121	M	286130003000.S	Rúra flexibilná plastliniková univerzálna D 20x2,8 mm, 6 m tyč	m	7,700	9,00	69,30
	VV		7*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		7,700		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
122	K	733167160.S	Montáž plastlinikového prechodu lisovaním D 20 mm	ks	2,000	12,00	24,00
123	M	198730019900.S	Prechod s vonkajším závitom pre plastlinikové potrubia, D 20 - R 1/2, červený bronz	ks	2,000	9,00	18,00
124	K	733167181.S	Montáž plastlinikového kolena lisovaním D 20 mm	ks	12,000	12,00	144,00
125	M	286220006900.S	Koleno 90° pre plastlinikové potrubia s centrovacími záležkami D 20 mm	ks	12,000	15,00	180,00
126	K	733167200.S	Montáž plastlinikového T-kusu lisovaním D 20 mm	ks	1,000	12,00	12,00
127	M	286220017300.S	T-Kus pre plastlinikové potrubia D 20 mm, odbočka a prietok rovnaké	ks	1,000	9,00	9,00
128	K	733191301.S	Tlaková skúška plastového potrubia do 32 mm	m	20,000	2,00	40,00
129	K	998733103.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky nad 6 do 24 m	t	0,003	100,00	0,30

**D 734 Ústredné kúrenie, armatúry. 184,30**

130	K	734200821.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 1/2 - 0,00045t	ks	1,000	10,00	10,00
131	K	734209122.S	Montáž závitovej armatúry s 3 závitmi do G 1/2	ks	2,000	15,00	30,00
132	M	1346612	HERZ 3000 Diel pripájací, Rp 1/2"x G 3/4" rohový, pre 2-rúrkové systavy, obojstranné vypúšťanie a napúšťanie, uzatvárateľné, pripojenie vykurovacieho telesa Rp 1/2", pripojenie na rúru vonkajším závitom G 3/4" s kužel. tesnením	ks	2,000	20,00	40,00
133	K	734211111.S	Ventil odvzdušňovací závitový vykurovacích telies do G 3/8	ks	2,000	12,00	24,00
134	K	734223208.S	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb.	2,000	15,00	30,00
135	M	1920030	HERZ Hlavica termostatická "Design" "Mini" závit M 28 x 1,5, s kvapalinovým snímačom a polohou "0", nastaviteľná protimrazová ochrana pri cca 6°C, teplotný rozsah 6 - 30 °C	ks	2,000	25,00	50,00
136	K	734890803.S	Vnútroštaveniskové premiestnenie vyburaných hmôt armatúr do 24m	t	0,001	100,00	0,10
137	K	998734103.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	t	0,002	100,00	0,20

**D 735 Ústredné kúrenie, vykurov. telesá 534,50**

138	K	735121810.S	Demontáž vykurovacích telies oceľových článkových, - 0,01057t	m2	1,000	20,00	20,00
139	K	735128110.S	Vykurovacie telesá tlakové skúšky vodou telies	m2	1,000	10,00	10,00
140	K	735162140.S	Montáž vykurovacieho telesa rúrkového výšky 1500 mm	ks	2,000	50,00	100,00
141	M	484520002400.S	Teleso vykurovacie rebríkové oceľové, lxvxh 600x1500x30-61 mm, pripojenie G 1/2" vnútorné	ks	2,000	175,00	350,00
142	K	735191903.S	Vyčistenie vykurovacích telies prepláchnutím vodou oceľových alebo hliníkových	m2	1,000	2,00	2,00
143	K	735191905.S	Ostatné opravy vykurovacích telies, odvzdušnenie telesa	ks	2,000	10,00	20,00
144	K	735191910.S	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	sub	1,000	20,00	20,00
145	K	735494811.S	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	m2	1,000	10,00	10,00
146	K	998735103.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,025	100,00	2,50

**D 763 Konštrukcie - drevostavby 112,99**

147	K	763120011.S	Sadrokartónová inštalácia predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, dvojito opláštená doskou impregnovanou H2 2x12,5 mm	m2	3,091	35,00	108,19
			f4		2,810		
			2,81*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		3,091		
148	K	998763303.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 7 do 24 m	t	0,048	100,00	4,80

**D 764 Konštrukcie klampiarske 19,58**

149	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	3,916	5,00	19,58
			3,916"vonkajšie parapety		3,916		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 766			Konštrukcie stolárske				1 683,96
150	K	461991111.S	Zhotovenie exteriérovej ochrany zo sieťoviny, vrátane ocelového lanka, príslušenstva na kotvenie (svorky, skrutky, karabinky a pod.)	m2	10,000	20,00	200,00
151	M	709250001005.S	Ochranná sieť PA/40/2 mm, biela, čierna	m2	11,500	12,00	138,00
	VV		10*1,15 'Prepočítané koeficientom množstva		11,500		
152	M	709250001105.S	Príchytky sťahovacie plastové UV stabilné na uchytenie tieniacich sieťí pre oplatenie z pletiva, dĺžky 100 mm, balenie 100 ks	bal	1,000	100,00	100,00
153	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	18,960	15,00	284,40
154	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flísová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájajúcej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	10,428	4,00	41,71
	VV		(0,59*2+1,19*2)"stavebný otvor rozmer 590*1190 mm, presný rozmer sa stanoví po zameraní skutkového stavu		3,560		
	VV		(0,59*2+2,37*2)"stavebný otvor rozmer 590*2370 mm, presný rozmer sa stanoví po zameraní skutkového stavu		5,920		
	VV		Súčet		9,480		
	VV		9,48*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		10,428		
155	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flísová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájajúcej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	10,428	3,50	36,50
	VV		(0,59*2+1,19*2)"stavebný otvor rozmer 590*1190 mm, presný rozmer sa stanoví po zameraní skutkového stavu		3,560		
	VV		(0,59*2+2,37*2)"stavebný otvor rozmer 590*2370 mm, presný rozmer sa stanoví po zameraní skutkového stavu		5,920		
	VV		Súčet		9,480		
	VV		9,48*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		10,428		
156	M	611410005600.S	Plastové okno jednokridlové OS, vxš 590x1190 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil	ks	3,000	150,00	450,00
	VV		1"vrátane rozširovacieho profilu, klucka plastová biela 45°, farebná úprava ramu biela obojstranne, vymeniteľne tesnenia		1,000		
	VV		"okenne kridlo otvarave, panty pri parapetnej doske, sklopne, kovania-pákový alebo lan.ovládač				
	VV		"stavebný otvor rozmer 590*1 190 mm, presný rozmer okennej výplne sa stanoví pred zadanim do výroby po zameraní skutkového stavu				
	VV		2"vrátane rozširovacieho profilu, klucka plastová biela 45°, farebná úprava ramu biela obojstranne, vymeniteľne tesnenia		2,000		
	VV		"okenne kridlo otvarave, panty pri parapetnej doske, sklopne, kovania-pákový alebo lan.ovládač				
	VV		"stavebný otvor rozmer 590*2 370 mm, presný rozmer okennej výplne sa stanoví pred zadanim do výroby po zameraní skutkového stavu				
	VV		Súčet		3,000		
157	K	766662112.S	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	1,000	30,00	30,00
158	M	611610002200.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, povrch fólia, plné	ks	1,000	150,00	150,00
159	M	549150000400.S	Kľučka dverová s vložkovým zámkom a vložkou, nerez	ks	1,000	25,00	25,00
160	K	766694143.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky do 2600 mm	ks	2,000	15,00	30,00
161	M	611560000200.S	Parapetná doska plastová, šírka 200 mm, komôrková vnútorná, biela	m	3,916	8,00	31,33
	VV		1,19"stavebný otvor rozmer 590*1 190 mm, presný rozmer okennej výplne sa stanoví pred zadanim do výroby po zameraní skutkového stavu		1,190		
	VV		2,37"stavebný otvor rozmer 590*2 370 mm, presný rozmer okennej výplne sa stanoví pred zadanim do výroby po zameraní skutkového stavu		2,370		
	VV		Súčet		3,560		
	VV		3,56*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		3,916		
162	M	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela	ks	4,000	3,00	12,00
163	K	766694143.Sr	Montáž parapetnej dosky al. extrudovanej šírky do 200 mm, dĺžky do 2600 mm	ks	2,000	20,00	40,00
164	M	611560000400.S r	Parapetná doska al. extrudovaná, šírka 200 mm, farba biela	m	3,916	20,00	78,32

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	WV		1,19"stavebný otvor rozmer 590*1 190 mm, presný rozmer okennej výplne sa stanoví pred zadanim do výroby po zamerani skutkového stavu		1,190		
	WV		2,37"stavebný otvor rozmer 590*2 370 mm, presný rozmer okennej výplne sa stanoví pred zadanim do výroby po zamerani skutkového stavu		2,370		
	WV		Súčet		3,560		
	WV		3,56*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		3,916		
165	M	611550001700.S	Hliníková krytka k vonkajším parapetom, vo farbe biela	ks	4,000	5,00	20,00
166	K	998766103.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,167	100,00	16,70
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové				29,93
167	K	767660005.S	Montáž siete proti hmyzu, pevnej úchytkami na tesnenie	m2	0,702	15,00	10,53
	WV		0,59*1,19		0,702		
168	M	55342000005.S	Sieť proti hmyzu pevná s vnútorným lemom na rám okna, reverzibilná z interiéru, farba biela	m2	0,772	25,00	19,30
	WV		0,702*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		0,772		
169	K	998767103.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,001	100,00	0,10
D 771			Podlahy z dlaždíc				349,49
170	K	771575129.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu v obmedzenom priestore veľ. 300 x 300 mm	m2	6,789	25,00	169,73
	WV		f1		6,789		
171	M	597740001000.S	Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom, lxxv 300x300 mm, jednofarebné	m2	7,468	20,00	149,36
	WV		6,789*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		7,468		
172	K	775413330.S	Montáž ukončovacej lišty lepením	m	0,600	15,00	9,00
	WV		0,6"prechodová prahová lišta		0,600		
173	M	611990001400.S	Lišta prechodová samolepiaca, šírka 40 mm	m	0,660	15,00	9,90
	WV		0,6*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		0,660		
174	K	998771103.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,115	100,00	11,50
D 776			Podlahy povlakové				3,39
175	K	776992122.S	Tmelenie podkladu, stierkovanie vyrovnávacím tmelom hr. 3 mm lokálne	m2	0,180	15,00	2,70
	WV		0,6*0,3"prechod medzi dlažbou a pvc		0,180		
176	M	9902	Sieťka zo sklenených vlákien 220 g/m2 R178 v 1,1 m	m2	0,198	3,00	0,59
	WV		0,18*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		0,198		
177	K	998776103.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,001	100,00	0,10
D 781			Dokončovacie práce a obklady				1 862,39
178	K	781441159.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do malty v obmedzenom priestore veľ. 300x600 mm	m2	28,040	25,00	701,00
	WV		f2		28,040		
179	M	597640001400.S	Obkladačky keramické lxxvhr 298x598x10,5 mm	m2	30,844	20,00	616,88
	WV		28,04*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		30,844		
180	K	781491011.S	Montáž plastových profilov pre obklad do malty - roh steny	m	23,390	4,00	93,56
81	M	283410018270.S	Profil ukončovaci obly uzavretý s nosom na vonkajší roh pre hr. dlaždíc 12,5 mm, PVC	m	6,369	3,00	19,11
	WV		1,47"instalacna predstena		1,470		
	WV		2,16*2"prieka		4,320		
	WV		Súčet		5,790		
	WV		5,79*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		6,369		
82	M	283410018300.S	Profil ukončovaci v tvare L na vonkajší roh pre hr. dlaždíc 12,5 mm, PVC	m	19,360	4,00	77,44
	WV		1,55+4,38+1,55+4,42"stena		11,900		
	WV		0,8+0,1+0,8"prieka		1,700		
	WV		1,2*2+0,8*2"zrkadlo		4,000		
	WV		Súčet		17,600		
	WV		17,6*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		19,360		
83	K	210461045.S	Montáž zrkadla na stenu	ks	1,000	15,00	15,00
84	M	634650001300.S	Zrkadlo bez osvetlenia rozmer 750-1200X81 cm	ks	1,000	60,00	60,00
85	K	781493111.S	Montáž plastových dvierok 150x350 pri obklade do tmelu	ks	1,000	10,00	10,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
VV		1"čistiača tvarovka			1,000		
186	M	283810005200.S	Dvierka pod obklad PVC, rozmer 150x300 mm	ks	1,000	10,00	10,00
187	K	781493112.S	Motáž plastových dvierok 300x300 pri obklade do tmelu	ks	1,000	15,00	15,00
VV		1"uzatvaracie ventily			1,000		
188	M	283810005400.S	Dvierka pod obklad PVC, rozmer 300x300 mm	ks	1,000	18,00	18,00
189	K	998781103.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	2,264	100,00	226,40
D		783	Dokončovacie práce - nátery				118,78
190	K	783225100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	m2	1,000	10,00	10,00
VV		1,0"zarubna dveri			1,000		
191	K	783894112.S	Náter farbami ekologickými riediteľnými vodou latexovými umývateľnými stropov dvojnásobný	m2	6,789	6,00	40,73
VV		f3_2			6,789		
192	K	783894122.S	Náter farbami ekologickými riediteľnými vodou latexovými umývateľnými stien dvojnásobný	m2	8,008	6,00	48,05
VV		f3_1			8,008		
193	K	783902811.S	Ostatné práce odstránenie starých náterov odstraňovačom náterov s umytím	m2	1,000	10,00	10,00
VV		1,0"zarubna dveri			1,000		
194	K	783903811.S	Ostatné práce odmastenie chemickými rozpúšťadlami	m2	1,000	10,00	10,00
VV		1,0"zarubna dveri			1,000		
D		784	Dokončovacie práce - maľby				321,71
195	K	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, - 0,0003 t	m2	6,789	2,50	16,97
VV		f3_2			6,789		
196	K	784410010.S	Oblepenie vypínačov, zásuviek páskou výšky do 3,80 m	ks	3,000	3,00	9,00
197	K	784410030.S	Oblepenie soklov, stykov, okrajov a iných zariadení, výšky miestnosti do 3,80 m	m	16,560	3,00	49,68
VV		4,38*2+1,55*2+2,0*2+0,7			16,560		
198	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	14,797	2,00	29,59
VV		f3_1+f3_2			14,797		
199	K	784410500.S	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3,80 m	m2	14,797	2,00	29,59
VV		f3_1+f3_2			14,797		
200	K	784410600.S	Vyrovnanie trhlín a nerovností na jemnozrnných povrchoch výšky do 3,80 m	m2	14,797	3,00	44,39
VV		f3_1+f3_2			14,797		
201	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov a zariadení fóliou v miestnostiach	m2	3,576	2,00	7,15
VV		3*(0,59*1,19)"jednokridlove okna rozmeru 0,59*1,19 m			2,106		
VV		0,7*2,1"dvere			1,470		
VV		Súčet			3,576		
202	K	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach	m2	6,789	1,50	10,18
VV		f1			6,789		
203	K	784481010.S	Stierka stien na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	8,008	8,00	64,06
VV		f3_1			8,008		
204	K	784481110.S	Stierka stropov na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	6,789	9,00	61,10
VV		f3_2			6,789		
D		M	Práce a dodávky M				1 808,50
D		21-M	Elektromontáže				1 058,50
205	K	210110022.S	Dvojpólový spínač - radenie 2, zapustená montáž IP 44, vrátane zapojenia	ks	1,000	10,00	10,00
206	M	345340007935.S	Spínač dvojpólový pre zapustenú montáž, radenie č.2, IP44	ks	1,000	8,00	8,00
207	M	345350001800	Kryt spínača delený	ks	1,000	6,50	6,50
208	M	345330003400	Prístroj prepínača radenie	ks	1,000	8,00	8,00
209	K	210111031.S	Zásuvka na povrchovú montáž IP 44, 250V / 16A, vrátane zapojenia 2P + PE	ks	2,000	12,00	24,00
210	M	345510001210.S	Zásuvka jednonásobná na povrch, radenie 2P+PE, IP 44	ks	2,000	9,00	18,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
211	M	345410010300.S	Krabica univerzálna z PVC KU 68 LA/1HF	ks	2,000	9,00	18,00
212	K	210201916.S	Montáž svetidla interiérového na strop do 3 kg	ks	1,000	20,00	20,00
213	K	210201081.S	Zapojenie LED svetidla IP40, stropného - nástenného	ks	1,000	20,00	20,00
214	M	348140003466.S	LED svetidlo interiérové stropné 1x29W, IP40, 4000 K, 2920 lm, rozmer 1450x91x82 mm	ks	1,000	65,00	65,00
215	K	210201906.S	Montáž svetidla interiérového na stenu do 3 kg	ks	2,000	20,00	40,00
216	M	348120001600.S	LED kúpeľňové nástenné svetidlo LED/20W/230V, dl. 90 cm, IP44, 4000 K, en. trieda A+, farba svetla denná biela	ks	2,000	80,00	160,00
217	K	210251573.S	Technická kontrola, Manipulácia v sieti NN	ks	1,000	50,00	50,00
218	K	210251575.S	Vystavenie revíznej správy	ks	1,000	50,00	50,00
219	K	210800226.S	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 3x1,5mm2	m	7,750	9,00	69,75
			1,55+3,0+1,0+1,2+0,5+0,5"elektro rozvody_svetelny okruh		7,750		
			Súčet		7,750		
220	M	341110000700.S	Kábel medený CYKY 3x1,5 mm2	m	8,525	9,00	76,73
			7,75*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		8,525		
221	K	210800227.S	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 3x2,5mm2	m	4,650	10,00	46,50
			1,55+1,4+0,7+0,5+0,5"elektro rozvody_zasuvkovy okruh		4,650		
			Súčet		4,650		
222	M	341110000800.S	Kábel medený CYKY 3x2,5 mm2	m	5,115	8,00	40,92
			4,65*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		5,115		
223	K	210960832.S	Demontáž do sute - dvojpólový spínač - radenie 2, nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké - 0,00010 t	ks	1,000	10,00	10,00
224	K	210964304.S	Demontáž do sute - svetidla interiérového na stenu do 5 kg vrátane odpojenia -0,00500 t	ks	1,000	10,00	10,00
225	K	210964324.S	Demontáž do sute - svetidla interiérového na strop do 5 kg vrátane odpojenia -0,00500 t	ks	1,000	10,00	10,00
226	K	220260103.S	Krabica rozvodná plastová Acidur, upevnenie na podklad alebo do príprav. lôžka, zapojenie, od- a zaviečk.so 4 vývodmi	ks	1,000	10,00	10,00
227	K	330560082.S	Revízia zariadenia, meranie, kontrola a celková revízna správa	ks	1,000	100,00	100,00
228	K	998921203.S	Presun hmôt pre montáž silnoprúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	5,000	8,71	43,55
229	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	5,000	8,71	43,55
230	M	SPM10500003	Drobný montážny materiál, podružný, hmoždinky, grip príchytky, ...	ks	1,000	100,00	100,00
	D	95-M	Revízie				400,00
231	K	220320901.S	El.zabezpeč.a stráž.zariadenie PZL(Pol.sa používa len vtedy, keď sa montáž robí bez projekt.prípravy)	ks	1,000	100,00	100,00
232	K	950103001.S	El. inšt. kontrola stavu el. okruhu vrátane inštal., ovládacích a istiacich prvkov, ale bez pripoj. spotrebičov v priestore bezp. do 5 vývodov	obv.	2,000	100,00	200,00
233	K	950107001.S	Pomocné práce pri revíziách vypnutie vedenia, preskúšanie a zaistenie vypnutého stavu, zapnutie v jednom objekte	ks	1,000	100,00	100,00
	D	OST	Ostatné náklady				350,00
234	K	000400022.S	Projektové práce - stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia). náklady na dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby, projekt na protokol určenia prostredia	ks	1,000	350,00	350,00

