

**DOHODA**  
**o úhrade prevádzkových nákladov**

Uzatvorená medzi: **Základná škola Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským - Móra Ferenc Alapiskola, Školská 757/10, Zemianska Olča - Nemesócsa**  
Školská 757/10  
946 14 Zemianska Olča  
Zastúpená: Mgr. Monika Mayerová, riaditeľka školy

a

**Základná škola**  
Školská 757/10  
946 14 Zemianska Olča  
Zastúpená: Mgr. Dagmar Janišová, riaditeľka školy

a

**Obec Zemianska Olča**  
Hlavná 26  
946 14 Zemianska Olča  
Zastúpený: Ivan Válek, starosta obce

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

1. Základná škola Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským - Móra Ferenc Alapiskola, Školská 757/10, Zemianska Olča - Nemesócsa v zmysle Zmluvy o prechode správy majetku obce Zemianska Olča zo dňa 27.12.2022 je správcom školských budov B, C, D (telocvičňa) a pozemkov v školskom areáli parc. č. KNC 1381, KNC 1390, KNC 2722/1, KNC 2722/2, , KNC 2722/2 , KNC 2722/6 a KNC 2722/19 a zariadení ležiacich na nich (napr. multifunkčné ihrisko) okrem exteriérovej učebne ležiacej na parcele KNC 2722/1, ktorej správcom je Základná škola.
2. Základná škola v zmysle Zmluvy o prechode správy majetku obce Zemianska Olča zo dňa 27.12.2022 je správcom školských budov A, E (školská jedáleň) a pozemkov v školskom areáli parc. č. KNC 1380 a KNC 2722/17 a stavby exteriérovej učebne ležiacej na parcele KNC 2722/1.
3. Prevádzku jednotlivých objektov alebo plôch zaisťuje jeho správca, pokiaľ nie je v tejto dohode uvedené iné.
4. Školské priestory sú používané:
  - Základnou školou Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským - Móra Ferenc Alapiskola, Školská 757/10, Zemianska Olča - Nemesócsa
  - Základnou školou
  - Obcou Zemianska Olča – Školská jedáleň, Školský klub detí, Školský klub detí s výchovným jazykom maďarským - Iskolai klub, Školská 774/10, Zemianska Olča - Nemesócsa, ako súčasť Základnej školy Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským - Móra Ferenc Alapiskola, Školská 757/10, Zemianska Olča - Nemesócsa
5. Prevádzkové náklady spojené s užívaním týchto priestorov majú povinnosť hradiť používatelia t.j. príslušné školy a obec. Rozdelenie prevádzkových nákladov sa uskutoční: na základe počtu žiakov a užívanej plochy. Počet žiakov a užívaná plocha sú stanovené k **15. septembru kalendárneho roka** na základe údajov z RIS. Jedna tretina celkovej plochy budovy D



Základná škola Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským – Móra Ferenc Alapiskola  
Školská 757/10, Zemianska Olča - Nemesócsa

(telocvičňa) je užívaná obcou Zemianska Olča, zvyšné dve tretiny sú rozdelené medzi Základnou školou a Základnou školou Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským - Móra Ferenc Alapiskola, Školská 757/10, Zemianska Olča - Nemesócsa podľa užívania na základe rozvrhu hodín.

Používateľ	Počet žiakov	Užívaná plocha v m <sup>2</sup>					SPOLU
		Bud. A	Bud. B	Bud. C	Bud. E	Bud. D	
ZŠ Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským	128	-	1 251	811,60	-	170,40	2233,00
Základná škola	118	1 136	-	-	259	113,60	1508,60
Obec Zemianska Olča	-	-	-	116,40	313,30	142,00	571,70
<b>SPOLU</b>	<b>246</b>	<b>1 136</b>	<b>1 251</b>	<b>928</b>	<b>572,30</b>	<b>426</b>	<b>4313,30</b>

A – budova ZŠ

B – budova ZŠ F. Móra s VJM – r. 1-9 + spec. trieda

C – budova ZŠ F. Móra s VJM – školský klub detí ZŠ F.Móra s VJM

E – školská jedáleň, kuchyňa, školský klub detí ZŠ, sklady, učebňa techniky

D – telocvičňa

Obec Zemianska Olča používa budovu D podľa harmonogramu, ktorý je Prílohou č. 1 tejto dohody pre svoje účely alebo pre účely poskytnutia objektu tretím osobám, na svoju zodpovednosť, v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Zemianska Olča.

6. Prevádzkové náklady, ktoré sú spojené s užívaním školských priestorov:

- Elektrická energia
- Vykurovanie – zemný plyn
- Vodné, odvoz odpadovej vody
- Revízie a kontroly, opravy

7. Spôsob výpočtu jednotlivých prevádzkových nákladov na refundáciu sa stanovuje nasledovne u jednotlivých dodávateľov:

A. Slovenský plynárenský priemysel, a.s. mesačne vystavuje zálohovú faktúru. Pri výpočte refundácií prevádzkových nákladov sa postupuje podľa nasledujúceho vzorca v prípade zálohových faktúr:

$$\frac{\text{Fakturovaná suma} \times \text{Používaná plocha}}{\text{Celková užívaná plocha}}$$

V mesiacoch november a december (poprípade podľa zmluvy a dohody so SPP) SPP vyúčtuje skutočnú spotrebu zemného plynu a spraví výpočty na základe uhradených zálohových faktúr. Pri refundácií týchto faktúr sa postupuje nasledovne:

**Základná škola:**

- za spotrebu zemného plynu v budove A:

**Celková fakturovaná suma X spotreba budovy A na základe odčítaného stavu plynomera**  
**celková spotreba**

- za spotrebu zemného plynu v budove E (školská jedáleň):

**Celková fakturovaná suma X spotreba budovy E na základe odčítaného stavu plynomera X Užívaná plocha budovy E ZŠ**  
**celková spotreba Celková plocha budovy E**

- za spotrebu zemného plynu v budove D (telocvičňa)

skutočná spotreba zemného plynu budovy D = spotreba zemného plynu z faktúry - spotreby budov A, B, C, E)

Suma za spotrebu zemného plynu v budove D:

**Celková fakturovaná suma X skutočná spotreba zemného plynu budovy D X Užívaná plocha budovy D ZŠ**  
**celková spotreba Celková plocha budovy D**

Podľa hore uvedených vzorcov je vypočítaná celková spotreba zemného plynu Základnej školy. Z tejto sumy sa potom odráta suma vyplatená zálohovými faktúrami.

Refundovaná suma zemného plynu pre Základnú školu:

**suma za spotrebu (v budove A + v budove E + v budove D) - vyplatená suma zo zálohových faktúr**

**Obec Zemianska Olča:**

- za spotrebu zemného plynu v budove E (školská jedáleň):

**Celková fakturovaná suma X spotreba budovy E na základe odčítaného stavu plynomera X Užívaná plocha budovy E Obcou**  
**celková spotreba Celková plocha budovy E**

- za spotrebu zemného plynu v budove D (telocvičňa):

**Celková fakturovaná suma X skutočná spotreba zemného plynu budovy D X Užívaná plocha budovy D Obcou**  
**celková spotreba Celková plocha budovy D**

- za spotrebu zemného plynu v budove C pre obec:

**Celková fakturovaná suma X skutočná spotreba zemného plynu budovy C X Užívaná plocha budovy C Obcou**  
**celková spotreba Celková plocha budovy C**

Potom refundovaná suma zemného plynu pre obec:



**suma za spotrebu ( v budove E + v budove D + v budove C) - vyplatená suma zo zálohových faktúr**

- B. ZSE Energia, a.s. mesačne účtuje predpokladanú spotrebu elektriny na príslušný mesiac. Pri výpočte refundácií prevádzkových nákladov sa postupuje podľa nasledujúceho vzorca:

BUDOVA C:

Vyúčtovacia faktúra a zálohové platby sa počítajú podľa nasledovného vzorca:

$$\frac{\text{Fakturovaná suma} \times \text{Používaná plocha budovy C Obcou}}{\text{Celková užívaná plocha budovy C}}$$

BUDOVA TELOCVIČŇA:

- **OBEC Zemianska Olča**  
70 % z celkovej fakturovanej sumy
- **Základná škola**  
12 % z celkovej fakturovanej sumy
- **Základná škola** Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským - Móra Ferenc Alapiskola,  
Školská 757/10, Zemianska Olča - Nemesócsa  
18 % z celkovej fakturovanej sumy

BUDOVA E (JEDÁLEŇ):

- Elektrickú energiu hradí dodávateľovi energií Základná škola na základe mesačných faktúr vystavených Obec Zemianska Olča uhradí pomernú časť dodávateľskej faktúry na základe refundačnej faktúry vystavenej Základnou školou obci.

$$\frac{\text{Fakturovaná suma za spotrebu} \times \text{Užívaná plocha budovy E obcou}}{\text{Celková plocha budovy E}}$$

- Elektrickú energiu vyrobenú fotovoltaickým zariadením umiestneným na objekte fakturuje dodávateľovi energií Základná škola, raz ročne, spravidla k januáru za predchádzajúci kalendárny rok. Základná škola vyúčtuje a uhradí časť príjmu z tejto vyrobenej energie obci:

$$\frac{\text{Fakturovaná suma za výrobu} \times \text{Užívaná plocha budovy E obcou}}{\text{Celková plocha budovy E}}$$

- C. KOMVAK, a.s. polročne vyúčtuje skutočnú spotrebu vody. Výpočet refundácií spotreby vody sa uskutočňuje nasledovne:

- OBEC Zemianska Olča  
za spotrebu vody budovy E podľa odčítaného stavu vodomera
- Základná škola  
za spotrebu vody budovy A podľa odčítaného stavu vodomera  
za spotrebu vody budovy D nasledovne:

**Suma za spotrebu vody budovy D na základe odčítaného stavu x Počet žiakov ZŠ**  
**Celkový počet žiakov**

Ak je rozdiel odčítaných stavov vodomeroch A, B, C, D a E a hlavného vodomera, tak rozdiel sa refunduje medzi Základnou školou a Základnou školou Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským nasledovne:

**Suma za rozdiel spotreby podľa odčítaných stavov vodomeroch a hlavného vodomera x Počet žiakov ZŠ**  
**Celkový počet žiakov**

- D. Ildikó Vendég – Pneudiscont V&V mesačne vyúčtuje odvoz odpadovej vody za predchádzajúci mesiac. Pri výpočte refundácií prevádzkových nákladov sa postupuje podľa nasledujúceho vzorca: odvoz odpadovej vody

**Fakturovaná suma x Počet žiakov ZŠ**  
**Celkový počet žiakov**

- E. Ostatní dodávatelia (revízie, kontroly, opravy, ostatné služby) účtujú služby na základe vystavenej objednávky Základnej školy Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským - Móra Ferenc Alapiskola, Školská 757/10, Zemianska Olča – Nemesócsa. Pri výpočte refundácií prevádzkových nákladov postupuje škola podľa nasledovného vzorca a vystaví faktúru pre Základnú školu vo výške:

**Fakturovaná suma x Počet žiakov ZŠ**  
**Celkový počet žiakov**

Predmetom delenia týchto nákladov medzi používateľov je objekt D (telocvičňa), prípadne areál.

8. Zmluvná strana, ktorá zabezpečila službu, ktorá je predmetom delenia prevádzkových nákladov, na základe dodávateľských faktúr vystaví refundačnú faktúru. K refundačnej faktúre sa priložia kópie dodávateľských faktúr.
9. Zmluvná strana, ktorej boli prevádzkové náklady na základe refundačnej faktúry fakturované sa zaväzuje uhradiť refundačnú faktúru v stanovenej lehote. Splatnosť refundačných faktúr je stanovená na 7 dní od vystavenia faktúry. V ojedinelých prípadoch splatnosť refundačných faktúr môže byť aj kratšia.
10. Zmluvná strana, ktorá prijala službu na prevádzkové náklady, ktorá je predmetom delenia medzi zmluvnými stranami a prijala dotáciu na účel prijatej služby, poníži refundačnú faktúru v alikvotnej časti prijatej dotácie. To neplatí, ak by bol tento postup v rozpore s podmienkami prijatej dotácie alebo platnou zákonnou úpravou.




11. Úprava vonkajšieho areálu školy (upratanie, kosenie trávy, zametanie chodníkov, zabezpečenie bezpečného užívania plochy) sa uskutočňuje medzi Základnou školou a Základnou školou Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským - Móra Ferenc Alapiskola, Školská 757/10, Zemianska Olča – Nemesócsa. Delenie prevádzkových nákladov je nasledovne:
- Základná škola zodpovedá za čistotu a úpravu školského areálu na ploche obsiahnutej z budovy B až po okraji budovy E, ktorú užívajú.
  - Trávnatá plocha športového ihriska a plocha multifunkčného ihriska je rozdelená v pomere 2 : 3, z ktorého 2 časti patria Základnej škole a 3 časti Základnej škole Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským - Móra Ferenc Alapiskola, Školská 757/10, Zemianska Olča - Nemesócsa,
  - Plocha pred bránou školy je rozdelená v pomere 2 : 3, z ktorého 2 časti patria Základnej škole a 3 časti Základnej škole Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským - Móra Ferenc Alapiskola, Školská 757/10, Zemianska Olča - Nemesócsa.
12. Za čistotu budovy D (telocvičňa) zodpovedá Základná škola Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským - Móra Ferenc Alapiskola, Školská 757/10, Zemianska Olča – Nemesócsa.
13. Za čistotu budovy E (školská jedáleň) zodpovedá Základná škola.
14. Obec Zemianska Olča zabezpečí v čase, v ktorom používa budovu D (telocvičňa) podľa Prílohy č.1 jej otvorenie a zatvorenie, a jej dozor (za poriadok, uzatváranie vodovodov, vypnutie elektriny) na vlastné náklady.
15. Počas vianočných prázdnin v budove D je zabezpečené iba temperovanie kúrenia.
16. Dohoda o úhrade prevádzkových nákladov zo dňa 28.10.2022 stráca platnosť dňom 31.10.2023.
17. Účinnosť tejto dohody je od 01. novembra 2023 do 31. októbra 2024.
18. Táto dohoda bola zmluvnými stranami prečítaná a na znak súhlasu všetkými zmluvnými stranami podpísaná. Dohoda bola vyhotovená v troch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po jednej.

V Zemianskej Olči dňa 30.10.2023

  
**Mgr. Dagmar Janíšová**  
riaditeľka Základnej školy



  
**Ivan Válek**  
starosta obce Zemianska Olča

  
**Mgr. Mária Mayerová**  
riaditeľka Základnej školy Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským - Móra Ferenc Alapiskola, Školská 757/10, Zemianska Olča - Nemesócsa

**Príloha č.1 Harmonogram využívania budovy D Obcou Zemianska Olča:**

Zimné obdobie (od 15.10 do 15.3):

Deň v týždni	Čas od	Čas do	Používateľ
Pondelok	17:00	19:00	FC Zemianska Olča – stolnotenisový oddiel
Utorok	17:00	20:00	FC Zemianska Olča – futbalový oddiel
Streda	17:00	19:00	FC Zemianska Olča – stolnotenisový oddiel
Štvrtok	17:00	20:00	FC Zemianska Olča – futbalový oddiel
Piatok	17:00	19:00	FC Zemianska Olča – futbalový oddiel
Sobota	16:00	19:00	FC Zemianska Olča – stolnotenisový oddiel

Letné obdobie: (od 15.3 do 15.10):

Deň v týždni	Čas od	Čas do	Používateľ
Pondelok	17:00	19:00	FC Zemianska Olča – stolnotenisový oddiel
Utorok			
Streda	17:00	19:00	FC Zemianska Olča – stolnotenisový oddiel
Štvrtok			
Piatok			
Sobota			