

Dodatok č. 3

k zmluve o nájme verejného vodovodu č. 431/2011 zo dňa 9.12.2011 a jej dodatkov

Článok I.

Zmluvné strany

Vlastník verejného vodovodu:

Prenajímateľ

Názov: Obec Rudina
Sídlo : Rudina č. 442, 023 31 Rudina
Zastúpený: starostom
Oprávnený k podpisu: starosta obce
Bankové spojenie: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
IBAN : [REDACTED]
IČO : 00314251
Telefonický kontakt : 041/4214513
(ďalej len „prenajímateľ“)

Prevádzkovateľ verejného vodovodu:

Nájomca

Obchodné meno: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.
Sídlo: Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
Zapísaná v obchodnom registri OS Žilina, odd. Sa, vložka č.10546/L
Zastúpená : predstavenstvom
Oprávnení k podpisu Ing. Miroslav Kundrík, generálny riaditeľ
Ing. Alena Chudíková, výrobná riaditeľka Rozšírenie vodovodu
Bankové spojenie : [REDACTED]
Číslo účtu : [REDACTED]
IČO : 36 672 297
DIČ : 2022238900
IČ DPH : SK 2022238900
Telefonický kontakt : 041/7071711 Fax: 7071756
Zodpovedný za prípravu zmluvy : Stražovcová Dana
(ďalej len „nájomca“)

Článok II.

Predmet dodatku.

1. článok III. predmet zmluvy, bod č. 1 - dopĺňa sa o text, ktorý znie:

verejný vodovod vybudovaný v rámci stavby „**Rozšírenie vodovodu Rudina – časť u Slivku**“ KN-C parc. č. 1022/12,524,552/9,552/8, /KN E 352/2, 352/1/ v k. ú. Rudina. Na predmetný vodovod bolo vydané stavebné povolenie č. OU-KM-OSZP-2015/000735-003/Cop zo dňa 4.12.2015 a kolaudačné rozhodnutie č. OU-KM-OSZP-2018/000900-003 zo dňa 20.12.2018

Skladba :

vodovodné potrubie materiál HDPE D 110 mm
vetva „V“ v dĺžke 99,55 m
podzemný hydrant DN 80 - 2 ks, 2 ks hydrantový uzáver TŠ – pred hydrantom
odbočenie 10 ks
vetva „V1“ v dĺžke 62,06 m

traťový uzáver 2 ks

Obstarávacia cena prenajatého majetku je 64.000,-€ bez DPH

Článok VI - dopĺňa sa o bod č. 5 , ktorý znie :

Právo uplatniť reklamáciu prechádza na Nájomcu. Prenajímateľ je povinný o tejto skutočnosti preukázateľne a písomne informovať zhotoviteľa predmetu zmluvy. Doklad o tom predloží Prenajímateľ Nájomcovi pred podpisom tohto Dodatku. Na predmet Dodatku sa vzťahuje záručná doba v trvaní 5 rokov od podpisu tohto Dodatku. Odstránenie závad, zistených počas záručnej doby, je Prenajímateľ povinný zabezpečiť u zhotoviteľa predmetu zmluvy do 14 dní od obdržania písomnej výzvy od Nájomcu, na ich odstránenie. Pokiaľ nebude závada odstránená v dohodnutom termíne, bude uplatnená zmluvná pokuta vo výške 100.- € za každý deň omeškania.

Článok VI – dopĺňa sa o bod č. 6, ktorý znie :

a/ Potrubie verejného vodovodu, ktoré je predmetom tejto zmluvy je uložené v komunikácii bez definitívneho krytu, preto sa Prenajímateľ zaväzuje zabezpečiť na svoj náklad ochranu ovládajúcich zariadení pre 2 ks podzemných hydrantov, 10 ks odbočení, 2 ks traťového uzáveru pred poškodením až do doby polozenia definitívneho krytu komunikácie a zabezpečí osadenie krytov týchto zariadení do definitívnej úrovne nivelety komunikácie.

b/ Prenajímateľ oznámi Nájomcovi termín ukončenia definitívnej úpravy komunikácie a vyzve Nájomcu ku kontrole ovládacích zariadení a krytov.

c/ V prípade porušenia záväzku Prenajímateľom podľa bodu a) a b) tohto článku, Prenajímateľ zodpovedá za prípadne škody, ktoré v tejto súvislosti vzniknú Nájomcovi na majetku, ktorý je uvedený v bode 1 článku II. tohto dodatku.

d/ Výška skutočnej škody bude zo strany vyúčtovaná faktúrou, prílohou ktorej budú doklady potvrdzujúce vzniknutý nárok na náhradu škody. Prenajímateľ sa zaväzuje skutočnú škodu zaplatiť v lehote splatnosti doručenej faktúry. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

Článok č. VII- znenie sa mení nasledovne :

Cena nájmu je stanovená dohodou prenajímateľa a nájomcu ročne vo výške 10.-eur bez DPH. Nájomné uhradí nájomca prenajímateľovi vždy do 20.12. príslušného roku.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť po splnení odkladacej podmienky, a to po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby do nájmu a po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka v Centrálnom registri zmlúv. Prenajímateľ je povinný doručiť potvrdenie o zverejnení tohto dodatku na emailovú adresu nájomcu: dana.strazovcova@sevak.sk
3. Všetky ostatné ustanovenia k zmluve o nájme č. 431/2011 zo dňa 9.12.2011 a jej dodatkov, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom č. 3, zostávajú v platnosti.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu tohto dodatku porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.
5. Príloha č. 1- Dokladová časť /zoznam odovzdaných dokladov/, príloha č. 2- Výpis z uznesenia č. .118/2023 zo dňa 30.10.2023 OZ obce Rudina , príloha č. 3- Preberací protokol tvoria nedeliteľnú súčasť tohto dodatku.

V Žiline dňa 31.10.2023

Prenajímateľ:



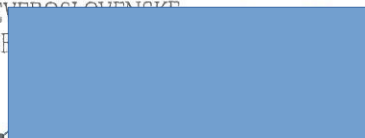
PhDr. Marián Hutyra
starosta obce



v Žiline dňa 0.11.2023

Nájomca :

SEVEROPOLOVENSKÁ
VODÁRNE



Ing. Miroslav Kunderik
generálny riaditeľ



Ing. Alena Chudíková
výrobná riaditeľka

príloha č. 1 k Dodatku č. 3 Zmluvy o nájme č. 431/2011 zo dňa 9.12.2011

Dokladová časť

1. Stavebné povolenie č. OU-KM-OSZP-2015/000735-003/Cop zo dňa 4.12.2015
2. Kolaudačné rozhodnutie č. OU-KM-OSZP-2018/000900-003 zo dňa 20.12.2018
3. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby medzi zhotoviteľom a investorom
4. Protokol o skúške vzorky vody
5. Projektová dokumentácia
6. Geodetické zameranie
7. Stavebný denník
8. Certifikáty použitých materiálov
9. Protokol o preskúšaní signalizačného vodiča
10. Zoznam odberateľov
12. Písomná informácia zhotoviteľovi o záruke

Príloha č. 3 k Dodatku č. 3 k Zmluve o nájme verejného vodovodu č. 431/2011 zo dňa 9.12.2011 a jej dodatkov

PREBERACÍ PROTOKOL O PREVZATÍ STAVBY DO NÁJMU

k Dodatku č. 3 k Zmluve o nájme verejného vodovodu č. 431/2011 zo dňa 9.12.2011 a jej dodatkov

uzatvoreného medzi :

Prenajímateľom : **Obec Rudina 442 , 023 31**
Oprávnený k podpisu : **PhDr. Marián Hutýra – starosta obce**

a

Nájomcom : **Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.**
010 57 Žilina, Bôrická cesta 1960

Názov stavby : **„Rozšírenie vodovodu Rudina – časť u Slivku“** KN-C parc. č. 1022/12,524,552/9,552/8, /KN E 352/2, 352/1/ v k. ú. Rudina. Na predmetný vodovod bolo vydané stavebné povolenie č. OU-KM-OSZP-2015/000735-003/Cop zo dňa 4.12.2015 a kolaudačné rozhodnutie č. OU-KM-OSZP-2018/000900-003 zo dňa 20.12.2018

Skladba :

vodovodné potrubie materiál HDPE D 110 mm

vetva „V“ v dĺžke 99,55 m

podzemný hydrant DN 80 - 2 ks, 2 ks hydrantový uzáver TŠ – pred hydrantom odbočenie 10 ks

vetva „V1“ v dĺžke 62,06 m

triat'ový uzáver 2 ks

Stavba je preberaná nájomcom do nájmu od prenajímateľa dňom podpisu tohto dodatku na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia č. OU-KM-OSZP-2018/000900-003 zo dňa 20.12.2018 /právoplatnosť vyznačená 17.1.2019 . Zároveň dňom podpisu tohto dodatku prechádzajú práva a povinnosti na nájomcu :

v Žiline, dňa **31.10.2023**

Prenajímateľ :

.....


PhDr. Marián Hutýra
Starosta obce



Nájomca : SEV

Ing. Vladimír
vedúci HS

.....

ved. HS Vodovody

Peter Du
.....majster.V
majster HS Vodovody





Obec Rudina – prezenčná listina

zo dňa 30. 10. 2023

**K bodu 7/ Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme verejného vodovodu č. 431/2011 zo dňa 9. 12. 2011 a jej dodatkov
- schválenie**

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 3 k zmluve o nájme verejného vodovodu č. 431/2021 zo dňa 9.12.2011 a jej dodatkov.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Peter Bača, Mgr. Peter Hutýra, Ing. Mariana Janáčiková, Gabriela Klabníková, Ing. Juraj Laš, JUDr. Eva Slováková</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:		
Nehlasovali:		



PhDr. Marián Hutýra, starosta obce