

Dodatok č. 28 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 456/2015

Uzavretej podľa zákona SNR č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

číslo dodatku v ISS: 690/2023

medzi

Zmluvné strany:

1) Mesto Hlohovec

Zastúpené: Mgr. Ivanom Baranovičom, MPH - primátorom
Sídlo: M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s., pobočka Hlohovec
IBAN : SK75 5600 0000 0010 0354 9001, VS 1710062272
BIC kód banky: KOMASK2X
IČO: 00312509
DIČ: 2021279436
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2) Oblastný výbor Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov Trnava

Sídlom: Hlavná 17, 91701 Trnava

IČO: 00470147

Zastúpený: Ing. Vladimírom Kanským na základe splnomocnenia zo dňa 13. 06. 2017

Úvodné ustanovenie

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na ul. M. R. Štefánika č. 3 v Hlohovci, kat. úz. Hlohovec, súp. č. 223, zapísanej na Okresnom úrade v Hlohovci, katastrálnom odbore na LV č. 4800 ako budova na pozemku parc. č. 308. V predmetnej nehnuteľnosti sa nachádzajú nebytové priestory na prízemí budovy o výmere 15,18 m².

2. Prenajímateľ Zmluvou o nájme nebytových priestorov č. 456/2015 prenechal nájomcovi do nájmu nebytové priestory o celkovej výmere 15,18 m² (predmet nájmu) ako aj sociálne zariadenia nachádzajúce sa na prízemí nehnuteľnosti uvedenej v ods. 1 a to jedenkrát štvrťročne s tým, že presný termín nájmu v danom štvrťroku, splatnosť nájomného a ďalšie podrobnosti úhrady nájomného, ako aj ďalšie náležitosti nájmu, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, budú zmluvnými stranami dohodnuté pre každý prípad užívania predmetu nájmu osobitným dodatkom k tejto zmluve.

Čl. I.

Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku č. 28 je určenie termínu nájmu v IV. štvrťroku 2023, doby nájmu, určenie výšky a splatnosti nájomného ako aj podmienok odovzdania a prevzatia predmetu nájmu v súlade s ustanoveniami Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 456/2015.

Čl. II.

Doba nájmu

1. Dobou nájmu pre IV. štvrťrok 2023 sa rozumie deň 15. 11. 2023 od 12.00 hod. do 16.00 h.

**Čl. III.
Cena nájmu**

1. Cena nájmu je stanovená vo výške 1,50 € za každú začatú hodinu, čo predstavuje pri 4 hod. využití predmetu nájmu výšku 6,00 € (slovom šesť eur nula centov).
2. Nájomca sa zaväzuje, že uhradí uvedenú výšku nájomného na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tohto dodatku č. 28 do 10 dní od jeho podpisu resp. do pokladne MsÚ v Hlohovci pri jeho podpise.

**Čl. IV.
Odovzdanie predmetu nájmu**

1. Predmet nájmu prenajímateľ odovzdá nájomcovi protokolárne dňa 15. 11. 2023 o 12.00 h a prevezme od nájomcu protokolárne dňa 15. 11. 2023 o 16.00 h.

**Čl. V
Ostatné ustanovenia**

1. Práva a povinnosti zmluvných strán týmto dodatkom č. 28 neupravené, sa spravujú ustanoveniami Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 456/2015.
2. Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sa s obsahom dodatku č. 28 oboznámili, že s ním súhlasia, že dodatok č. 28 bol uzavretý podľa ich pravej a slobodnej vôle, zrozumiteľne, určite a vážne a že nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
3. Dodatok č. 28 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení v centrálnom registri zmlúv .
4. Dodatok č. 28 bol vyhotovený v 5 rovnopisoch v slovenskom jazyku, z toho 3 rovnopisy sú určené pre prenajímateľa a 2 rovnopisy pre nájomcu.

V Hlohovci, dňa

V Hlohovci, dňa

.....
Prenajímateľ:
Mgr. Ivan Baranovič, MPH
primátor mesta

.....
Nájomca:
Dr. Jozef Petráš
v. z. Ing. Vladimír Kanský