

DODATOK č. 10
k zmluve o nájme č. 14/2006 zo dňa 12.9.2006
medzi

Obchodné meno: **LABAŠ s.r.o.**
sídlo: Textilná 1, 040 01 Košice
IČO: 36 183 181
DIČ: 2020044796 IČ DPH: SK2020044796
IBAN: [REDACTED] BIC (SWIFT): [REDACTED]
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka č. 10245/V
v mene koná Miroslav Labaš, konateľ (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Obchodné meno: **Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKO a. s.**
sídlo: Teplárenská 3, 042 92 Košice
IČO: 36 211 541
DIČ: 2020048580 IČ DPH: SK2020048580
IBAN: [REDACTED] BIC (SWIFT): [REDACTED]
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka č. 1204/V
v mene spoločnosti konajú Ing. Ladislav Koch, predseda predstavenstva a Ing. František Hazala, člen predstavenstva
(ďalej len „nájomca“), (prenajímateľ a nájomca spoločne ďalej len „zmluvné strany“)

1. Na základe dohody zmluvných strán sa pôvodné znenie článku II., ods. 1 zmluvy o nájme nahrádza novým znením takto:

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na výške nájomného 36,84€/m²/rok bez DPH, t.j. vo výške 2247,36 €/rok bez DPH. Nájomné sa bude uhrádzať v pravidelných mesačných splátkach vo výške 187,28 € bez DPH mesačne. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, k cene nájomného bez DPH bude pripočítaná DPH v zmysle zákona o DPH platného v čase fakturácie.

2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú bez zmien.
3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že tento dodatok neuzatvárajú ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah dodatku dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli a tento vyjadruje ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa 30.3.2020

Za prenajímateľa:

[REDACTED]

Miroslav Labaš
konateľ

[REDACTED]

V Košiciach dňa 30. MAR. 2020

Za nájomcu:

[REDACTED]

Ing. Ladislav Koch
predseda predstavenstva

[REDACTED]

Ing. František Hazala
člen predstavenstva

