

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Zmluva“) medzi :

Článok I Zmluvné strany

Objednávateľ: Slovenské národné divadlo

Sídlo : Pribinova 17, 819 01 Bratislava
Zastúpenie : Mgr. art. Matej Drlička, Art.D.,
generálny riaditeľ SND
IČO : 00 164 763
DIČ/IČ DPH : 2020829954/SK2020829954
Právna forma : štátna príspevková organizácia
Bankové spojenie :

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: EL-TECH, s.r.o.

Sídlo : Sládkovičova 686/106, 017 01 Považská Bystrica
Zastúpenie : JUDr. Ing. Ľubomír Teplan, MBA - konateľ
IČO : 44 341 423
DIČ/IČ DPH : 2022667823/SK2022667823
Zapísaný : v OR OS Trenčín, Oddiel: Sro, vložka č. 20580/R
Bankové spojenie :

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok II Úvodné ustanovenia

1. Objednávateľ ako verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. d) zákona č. 343/2015 Z. z. vyhlásil Výzvou na predkladanie ponúk , uverejnenou vo Vestníku verejného obstarávania č. 140/2023 pod zn. 23487-WNP zo dňa 18.7.2023, zákazku s nízkou hodnotou s názvom **“Rekonštrukcia transformačnej stanice“** (ďalej len „verejné obstarávanie“), realizovanú prostredníctvom IS EVO (zákazka č. 471 743).

2. Na základe vyhodnotenia ponúk bola ponuka zhotoviteľa, vybraná ako ponuka úspešného uchádzača v súlade s podmienkami uvedenými v podkladoch verejného obstarávania. Na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky zhotoviteľa sa zmluvné strany v slobodnej vôli a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými na území Slovenskej republiky, rozhodli uzatvoriť túto zmluvu.
3. Objednávateľ týmto vyhlasuje, že je spôsobilý túto zmluvu uzatvoriť a plniť záväzky v nej obsiahnuté.
4. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že je spôsobilý túto zmluvu uzatvoriť a plniť záväzky v nej obsiahnuté.
5. Základným účelom tejto zmluvy je v súlade s výsledkom verejného obstarávania zabezpečiť požadovaný predmet zmluvy tak, ako je zadefinovaný v tejto Zmluve a v prílohách k nej.

Článok III.

Podklady pre uzavretie zmluvy

1. Táto zmluva je uzatvorená ako výsledok verejného obstarávania podľa ust. § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) s názvom predmetu: „Rekonštrukcia transformačnej stanice“.
2. Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ust. zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zák. č. 18/1996 Z. z.“) a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhl. č. 87/1996 Z. z.“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a ďalšími všeobecne právne záväznými predpismi, ktoré upravujú oblasť predmetu tejto zmluvy.

Článok IV.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe tejto zmluvy pre objednávateľa vykonať na vlastné náklady a nebezpečenstvo dielo: „Rekonštrukcia transformačnej stanice“, ktorej predmetom je realizácia kompletnej rekonštrukcie trafostanice na vysokonapäťovej (ďalej len „VN“) trafostanici TS11, a to na oboch VN prívodoch od distribučnej siete, rozvádzačoch merania na VN strane a šiestich poistkových vývodoch do transformátorov, a to v súlade s projektovou dokumentáciou, spracovanou zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy; v súlade s touto zmluvou, v špecifikácii a v rozsahu dodávok a prác, uvedených v Prílohe č. 1, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy. (ďalej len „dielo“ alebo „predmet zmluvy“)
2. Predmet tejto zmluvy a dodania diela zahŕňa i záväzok Zhotoviteľa zabezpečiť najmä, avšak nielen, nasledovné plnenia:
 - a) vyhotovenie projektovej dokumentácie k dielu, vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie na predmet tejto zákazky vrátane časového harmonogramu odstavenia budovy od VN na nevyhnutnú dobu; zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať realizáciu s minimálnymi výpadkami prívodu VN, pričom požadovaná doba výpadku je objednávateľom stanovená na nedeľu dopoludnia, prípadne v neskorých nočných hodinách, avšak po predchádzajúcom odsúhlasení objednávateľom (z dôvodu zabezpečenia plynulej prevádzky divadla pri organizácii predstavení a iných aktivít SND),
 - b) vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie skutkového stavu s technickým popisom v dvoch vyhotoveniach a elektronicky v dwg. formáte na USB; zhotoviteľ doručí požadovanú dokumentáciu najneskôr pri odovzdaní diela do prevádzky,

- c) zabezpečenie vykonania odbornej prehliadky a odbornej skúšky a úradnej skúšky, vrátane vyhotovenia príslušných správ o odborných prehliadkach a skúškach zariadení, t.j. vyhotovenie východiskovej revíziej správy, a správy z úradnej skúšky; zhotoviteľ doručí správy z odbornej prehliadky a odbornej skúšky, ako aj správu z úradnej skúšky pri odovzdaní diela do prevádzky,
 - d) asistenčné služby a zastupovanie SND v Západoslovenskej distribučnej spoločnosti, zahŕňajúce vyhotovenie projektu pre Západoslovenskú distribučnú spoločnosť a zabezpečenie jeho schválenia Západoslovenskou distribučnou spoločnosťou pred začatím realizácie zákazky,
 - e) vybudovanie, prevádzku, údržbu, vypratanie zariadenia staveniska, likvidáciu odpadu, odovzdanie záručných listov, certifikátov, atestov a ostatných dokladov súvisiacich s predmetom plnenia,
 - f) zaškolenie pracovníkov objednávateľa,
 - g) zabezpečenie odvozu a likvidácie všetkých odpadov, vrátane nebezpečných odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie zákazky. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje dodať doklady o zneškodnení všetkých odpadov, ktoré vzniknú realizáciou zákazky, kontaktnej osobe Objednávateľa, uvedenej v zmluve o dielo. Doklady o likvidácii odpadov objednávateľ požaduje dodávať priebežne počas plnenia zákazky, t.j. v reálnom čase ich likvidácie. Pri prácach s nebezpečnými odpadmi zdokladovať oprávnenia na nakladanie a likvidáciu s daným typom odpadu,
 - h) vypracovanie prevádzkového predpisu zariadenia v dvoch vyhotoveniach v termíne do odovzdania zákazky,
 - i) vykonanie príslušných odborných prehliadok a odborných skúšok v rozsahu všetkých legislatívou predpísaných právnych noriem SR a STN, v prípade inštalácie vyhradených technických zariadení podľa vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia,
 - j) realizácia nového prípojného miesta.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo a zodpovednosť, v súlade s touto zmluvou, v rozsahu a kvalite podľa tejto zmluvy a podľa projektovej dokumentácie, prípadne s jej dohodnutými zmenami, v súlade s povoleniami potrebnými pre uskutočnenie diela, vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií štátnej a verejnej správy, všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými technickými normami, ako aj v súlade so záujmami a pokynmi objednávateľa, s ktorými bol zhotoviteľ oboznámený.
 4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme ako celok na základe písomného zápisu o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý je podpísaný poverenými zástupcami zhotoviteľa a objednávateľa s odtlačkom pečiatky oboch zmluvných strán a po jeho prevzatí zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v zmysle tejto zmluvy. Písomný zápis o odovzdaní a prevzatí diela je súčasťou následne zhotoviteľom vystavenej a objednávateľovi riadne (na adresu sídla uvedenú v čl. I tejto zmluvy) doručenej faktúry.
 5. Súčasťou zmluvy je Dohoda zmluvných strán o podmienkach zabezpečenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na pracovisku (stavenisku), ktorá je uvedená v Prílohe č. 5 tejto zmluvy.
 6. Zhotoviteľ
 - a) vyhlasuje, že je subjektom, ktorého predmetom podnikania je stavebná činnosť alebo iná činnosť, potrebná pre vykonanie diela podľa tejto zmluvy a je oprávnený uzavrieť túto zmluvu,
 - b) vyhlasuje, že je subjektom odborne spôsobilým na vykonanie diela v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky a Európskej únie,

- c) vyhlasuje a potvrdzuje, že disponuje a/alebo má k dispozícii také odborné, technické a iné kapacity, ktoré mu umožnia riadne vykonanie diela podľa podmienok a požiadaviek tejto zmluvy, ktoré na základe požiadaviek objednávateľa podľa ust. § 34 ods. 1 písm. g) zák. o verejnom obstarávaní uviedol v rámci svojej ponuky (a boli akceptované objednávateľom) vo verejnom obstarávaní, na základe ktorého sa uzatvára táto zmluva a v prípade potreby ich nahradenia inými osobami (so súhlasom objednávateľa podľa pravidiel tejto zmluvy), preukáže objednávateľovi, že aj tie spĺňajú takéto požiadavky,
- d) potvrdzuje a zodpovedá za to, že zhotoviteľ a rovnako všetci jeho subdodávatelia disponujú a v prípade potreby sa preukážu všetkými licenciami, osvedčeniami, povoleniami a oprávneniami (napr. živnostenskými), potrebnými pre vykonávanie všetkých prác a dodávok pri realizácii diela v súlade s touto zmluvou. Pre vylúčenie pochybností sa subdodávateľom rozumie výlučne právnická alebo fyzická osoba, s ktorou zhotoviteľ v priamom rade alebo prostredníctvom ďalších osôb uzavrel zmluvu na realizáciu časti prác alebo dodávok potrebných na realizáciu predmetu zmluvy – zhotovenie diela. Táto osoba je povinná aj fyzicky realizovať tieto časti prác alebo dodávok, za čo zodpovedá objednávateľovi zhotoviteľ. Pri realizácii diela prostredníctvom subdodávateľov zodpovedá zhotoviteľ tak, ako keby dielo, resp. jeho časť realizoval sám,
- e) sa zaväzuje na predloženie oprávnenia firmy, alebo zodpovednej osoby na vykonanie zákazky, ako aj na predloženie oprávnenia projektanta pred popísaním zmluvy,
- f) sa zaväzuje realizovať všetky úkony na zákazke oprávnenými osobami podľa vyhlášky 508/2009. Kópie oprávnení spolu s príkazom B budú prekladané objednávateľovi priebežne počas realizácie zákazky na základe vyžiadania objednávateľom.

Článok V.

Termín a miesto plnenia

1. Miestom plnenia predmetu zmluvy je objekt budovy SND na Pribinovej ul. 17, 819 01 Bratislava.
2. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných termínoch:
 - a) termín prevzatia staveniska najneskôr do piatich (5) pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy,
 - b) termín ukončenia a odovzdania diela : podľa harmonogramu dodania a realizácie zákazky, najneskôr však do 30.11.2024 ,
 - c) termín uvedenia diela do prevádzky : najneskôr do 30.11.2024,
 - d) termín zaškolenia zamestnancov objednávateľa (SND): pred odovzdaním diela do prevádzky
 - e) termín odovzdania projektovej dokumentácie : pred odovzdaním diela do prevádzky.
3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe písomného zápisu podľa čl. IV ods. 4 tejto zmluvy.
4. Za splnenie termínu, špecifikovaného v ods. 2 písm. b) tohto článku, sa považuje odovzdanie a prevzatie diela, na základe písomného zápisu o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „zápis“), ktorý bude podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.
5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom termíne, najskôr však 01/2024 v prípade, ak zhotoviteľ riadne ukončí dielo pred dohodnutým termínom, bez nároku na finančné zvýhodnenie zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o akejkolvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu diela a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov podľa tejto zmluvy.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že vylučujú aplikáciu ust. § 374 Obchodného zákonníka.

Článok VI. Cena za predmet zmluvy

1. Cena za vykonanie diela podľa podmienok tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ust. zákona č. 18/1996 Z. z., vyhláškou č. 87/1996 Z. z., podľa rozpočtu tvoreného jednotlivými položkami podľa Prílohy č. 1, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Cena je stanovená:

Celková cena bez DPH: 194 000,00 €

DPH 20 %: 38 800,00 €

Celková cena s DPH: 232 800,00 € (Slovom: dvestotridsaťdvatisícosemsto EUR)

2. Zhotoviteľ bude fakturovať cenu diela nasledovne:
 - a) zhotoviteľ so sídlom mimo územia Slovenskej republiky bude objednávateľovi fakturovať za predmet zmluvy cenu bez DPH a DPH v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v uvedenej výške uhradí objednávateľ,
 - b) ak je zhotoviteľ platiteľom DPH v tuzemsku, cenu podľa ust. čl. VI ods. 2 tejto zmluvy bez DPH a vo faktúre uvedie 0% DPH, pričom zhotoviteľ na faktúru uvedie text: „prenesenie daňovej povinnosti podľa § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov,
 - c) v prípade, ak zhotoviteľ nie je platiteľom DPH, bude fakturovať cenu diela podľa ust. čl. VI ods. 2 tejto zmluvy ako cenu celkom. Zároveň zhotoviteľ na faktúru uvedie text: „neplatiteľ DPH“.
3. V prípade, ak zhotoviteľ v predloženej ponuke v rámci verejného obstarávania podľa čl. II tejto zmluvy uviedol, že po uzatvorení tejto zmluvy nebude platiteľom DPH, avšak po predložení uvedenej ponuky alebo po uzatvorení zmluvy sa stane platiteľom DPH, zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny o hodnotu DPH.
4. V cene diela sú obsiahnuté aj dopravné náklady a všetky náklady súvisiace s uskutočnením predmetu zmluvy, najmä náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska a nákladov spojených s likvidáciou ostatných vzniknutých odpadov.

Článok VII. Financovanie a platobné podmienky

1. Podkladom pre úhradu faktúry bude súpis vykonaných dodávok a prác, potvrdený objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný fakturovať cenu diela podľa čl. VI ods. 1 a 2 tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ objednávateľovi vystaví a zašle faktúru elektronicky (ďalej len „elektronická faktúra“). Za elektronickú faktúru sa pre účely tejto zmluvy považujú faktúry, opravné doklady k faktúram (dobropisy, t'archopisy, storná).
3. Zmluvné strany sa dohodli, že internými kontrolnými mechanizmami zabezpečia vierohodnosť a neporušenosť údajov, uvedených v elektronicky vystavenej a doručenej faktúre na základe tejto zmluvy. Žiadna zmluvná strana nie je oprávnená a nebude do už vystavenej a doručenej elektronickej faktúry zasahovať, ani meniť jej obsah.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje priložiť k faktúre položkovitý súpis vykonaných prác a dodávok, vystavený v súlade s nasledovnými požiadavkami:
 - položky súpisu vykonaných prác musia byť v súlade s položkami prác uvedenými v rozpočte, pričom súpis vykonaných prác a dodávok musí byť vytvorený priamo z rozpočtu;
 - súpis vykonaných prác musí zaznamenávať množstvá prác vykonaných zhotoviteľom v súlade s rozpočtom, ktorý je súčasťou tejto zmluvy. V prípade, že došlo k zmene množstiev vykonaných prác upravených dodatkom k tejto zmluve, musia byť „upravené“ práce vykázané na súpise

- vykonaných prác v súlade s dodatkom k tejto zmluve;
- súpis vykonaných prác musí obsahovať jednotkové ceny položiek fakturovaných prác a dodávok v súlade s touto zmluvou.
5. Obe zmluvné strany sú povinné zabezpečiť riadne uchovávanie a archiváciu faktúr v zmysle § 76 zákona o DPH, zaručujúce vierohodnosť pôvodu, neporušiteľnosť obsahu a čitateľnosť elektronickej faktúry po celú dobu úschovy.
 6. Objednávateľ uhradí dohodnutú cenu zhotoviteľovi na základe elektronickej vystavenej faktúry zhotoviteľom, zaslanej z e-mailovej adresy: info@eltechsro.sk a doručenej Objednávateľovi na emailovú adresu: podatelna@snd.sk . Zmluvné strany tiež vyhlasujú, že majú prístup k týmto e-mailovým adresám, ich použitie nie je blokované u žiadnej zo zmluvných strán a že prístup majú iba oprávnení zamestnanci.
 7. Elektronická faktúra sa bude považovať za doručenie druhej zmluvnej strane v okamihu zaslania e-mailovej správy.
 8. Zmluvné strany vyhlasujú, že postup podľa tejto zmluvy považujú za dostatočný na to, aby nebolo možné zmeniť obsah žiadnej vystavenej elektronickej faktúry.
 9. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ doručí elektronickej vystavenú faktúru objednávateľovi spolu s prílohami najneskôr 30 dní odo dňa kompletného splnenia predmetu zmluvy. Faktúra musí byť vystavená v súlade s platnými právnymi predpismi, musí obsahovať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu a jej prílohou, musí byť potvrdený dodací list a protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Faktúra musí obsahovať aj odvolávku na číslo tejto zmluvy.
 10. Platba bude realizovaná bezhotovostným platobným prevodom. Cena za dodanie diela sa považuje za uhradenú dňom pripísania finančných prostriedkov na účet Zhotoviteľa. Úhrada nákladov spojených s obstaraním predmetu zákazky bude realizovaná s lehotou splatnosti 30 dní od doručenia faktúry.
 11. Ak faktúra obsahuje formálne, vecné alebo číselné chyby, alebo ak faktúra nemá náležitosti daňového dokladu podľa platnej legislatívy a objednávateľ na túto skutočnosť upozorní zhotoviteľa, ten je povinný zaslať objednávateľovi opravený doklad. Lehota splatnosti faktúry, ktorá je 30 dní, začína v tomto prípade plynúť až okamihom doručenia opravenej faktúry, resp. faktúry, ktorá spĺňa náležitosti daňového dokladu.
 12. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy neposkytuje zhotoviteľovi žiadne preddavky, zálohové platby, ani iné plnenia na realizáciu diela.

Článok VIII. Spolupôsobenie zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný uchovávať v mieste realizácie diela jednu kópiu zmluvných dokumentov, dokumentov zhotoviteľa, výkresov, zmien a ďalších oznámení/správ potrebných pre realizáciu diela podľa tejto zmluvy. Poverení zamestnanci objednávateľa budú mať právo prístupu ku všetkým týmto dokumentom v pracovnom čase počas realizácie diela.
2. Ak niektorá zo zmluvných strán zistí chybu alebo vadu technického charakteru v dokumente, ktorý bol vypracovaný za účelom realizácie diela, táto strana zistenú chybu alebo vadu okamžite oznámi druhej zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany poverujú nasledujúce osoby vo veciach týkajúcich sa vykonávania diela:
 - a) za objednávateľa: osoba poverená výkonom funkcie technického dozoru: Milan Petrovics, t. č.: e-mail: milan.petrovics@snd.sk .
 - b) za zhotoviteľa: osoba poverená výkonom funkcie technického dozoru: Mgr. Ľubomír Teplan, t. č.: e-mail: l.teplan@eltechsro.sk.

4. Poverený zástupca vo veciach technických a ostatné poverené osoby musia byť dostatočne kvalifikovaní tak, aby boli kompetentní a kvalifikovaní vykonávať určené povinnosti.
5. Poverený zástupca vo veciach technických nie je oprávnený dopĺňať alebo meniť akékoľvek zmluvné dokumenty, prislúchajúce k tejto zmluve, včítane tejto zmluvy.
6. Objednávateľ je povinný zhotoviteľa informovať o nebezpečenstvách a ohrozeniach, o preventívnych opatreniach a o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia a o postupe v prípade požiaru.
7. V prípade prerušenia prác z dôvodu na strane objednávateľa bude termín ukončenia a odovzdania diela upravený písomným dodatkom k tejto zmluve.
8. Nebezpečenstvo škody na diele, na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ do zápisničného odovzdania diela zhotoviteľom.

Článok IX.

Povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou, špecifikáciou a rozsahom dodávok a prác podľa čl. IV ods. 1 a 2 tejto zmluvy.
Zhotoviteľom vykonané dielo bude ďalej v súlade:
 - a) s požiadavkami na najvyššiu akosť stanovenými príslušnými záväznými smernými STN, pričom za najvyššiu akosť zmluvné strany považujú dielo zhotovené bez akýchkoľvek chýb, väd, nedostatkov, ktoré je plne použiteľné na účel plánovaný objednávateľom a zároveň je aj právne spôsobilé na užívanie v zmysle právnych predpisov,
 - b) s takou úrovňou akosti, ktorá objednávateľovi umožní riadne a nerušené užívanie zhotoveného diela minimálne po dohodnutú záručnú dobu,
 - c) so všetkými opatreniami na ochranu životného prostredia, ochrany bezpečnosti a zdravia pri práci a požiarnej ochrany vzťahujúcej sa k zhotovovanému dielu.
2. Zhotoviteľ zabezpečí podľa ust. § 44 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) odborné vedenie uskutočňovania stavebných úprav kvalifikovanou osobou a primerané technické vybavenie.
3. Zhotoviteľ zabezpečí pri stavebných úpravách okamžitý odvoz vybúraného materiálu na riadenú skládku odpadov alebo na zberné dvory odpadov.
4. Odpady, ktoré vzniknú uskutočňovaním stavebných prác, budú zneškodňované v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Zhotoviteľovi sa zakazuje uskladňovať stavebný materiál na verejnom priestranstve.
6. Zhotoviteľ je povinný pri uskutočňovaní stavebných úprav dbať na to, aby svojou činnosťou nezasahoval do práv a právom chránených záujmov vlastníkov susedných nehnuteľností.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje k utajovaniu informácií voči tretím osobám, ktorými by spôsobil ujmu objednávateľovi.
8. Objednávateľ oboznámi pred nástupom na práce zamestnancov zhotoviteľa o platných predpisoch BOZP a o protipožiarnych predpisoch, platných v čase vykonávania diela v priestoroch a objektoch miesta plnenia.
9. Objednávateľ je povinný zhotoviteľa informovať o nebezpečenstvách a ohrozeniach, ktoré vzniknú alebo môžu vzniknúť v priestoroch mimo staveniska počas bežnej prevádzky objektov objednávateľa susediacich s predmetom diela, o preventívnych opatreniach a o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia a o postupe v prípade požiaru.

10. Nebezpečenstvo škody na diele, na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ do zápisničného odovzdania diela objednávateľovi.
11. Zhotoviteľ zabezpečí, že jeho zamestnanci a osoby sa pri zhotovovaní diela budú pohybovať len vo vyznačenom priestore.
12. Zhotoviteľ je povinný vopred nahlásiť každú zmenu svojich zamestnancov a zamestnancov subdodávateľa, ktorí budú práce realizovať a viesť na stavbe zoznam prítomných zamestnancov, ktorí budú práce realizovať.
13. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo, ktoré prevezme a bude realizovať práce proti krádeži, poškodeniu alebo zničeniu.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi zoznam všetkých zamestnancov, ktorí budú vykonávať práce na zhotovovanom diele, a to pri odovzdaní staveniska. Odovzdanie staveniska bude zaznamenané v stavebnom denníku a potvrdené podpismi oboch zmluvných strán.
15. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť ochranu svojich zamestnancov, v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a ostatných súvisiacich právnych a osobitných predpisov.
16. Zhotoviteľ diela vyznačí priestor so zvýšeným nebezpečenstvom vhodnými výstražnými označeniami, tento ohradí a zabezpečí tak, aby zabránil vstupu nepovolaným osobám tak, aby pri zhotovení diela nebolo ohrozené zdravie zamestnancov a ostatných osôb, majetok objednávateľa ani riadny chod práce. Zhotoviteľ zabezpečí a uskladní stavebný materiál tak, aby tento neprekážal a neohrozoval riadny chod prevádzky objednávateľa.
17. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela vykonávať všetky práce a používať materiály v kvalite a v súlade s platnými STN, EN, platnými právnymi predpismi a touto zmluvou. Akékoľvek materiály, časti a zariadenia, ktoré sú iného druhu, ako je stanovené v tejto zmluve, môžu byť zhotoviteľom použité na zhotovenie diela iba vtedy, ak výroba pôvodných materiálov, častí a zariadení, uvedených v tejto zmluve v čase plnenia tejto zmluvy bola ukončená. O tejto skutočnosti zhotoviteľ predloží objednávateľovi vyhlásenie výrobcu. Na základe uvedených skutočností a po predchádzajúcom písomnom súhlase zo strany objednávateľa, zmluvné strany uzavruť dodatok k tejto zmluve.
18. Zhotoviteľ nesmie zadať tretím osobám vyhotovenie celého diela.
19. Objednávateľ dielo v rozsahu podľa čl. IV ods. 1 a 2 tejto zmluvy prevezme ako celok.
20. Pre odovzdanie diela zabezpečí zhotoviteľ následnú dokumentáciu:
 - a) časti stavebného resp. montážneho denníka, v ktorých sú uvedené fakturované práce a dodávky,
 - b) fotodokumentáciu prác, ktoré sú fakturované,
 - c) atesty a certifikáty použitých materiálov,
 - d) doklady o uložení odpadu.
21. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že iným subjektom v právnom, resp. v zmluvnom vzťahu s objednávateľom umožní vstup na stavenisko a v prípade potreby strpí realizáciu iného diela, resp. poskytovanie služieb na stavenisku z dôvodu, že objednávateľ v priebehu realizácie diela bude pre plnenie iných záväzkov, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy, zabezpečovať ich plnenie inými subjektmi na základe osobitnej zmluvy.
22. Nebezpečenstvo škody na diele, na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ do zápisničného odovzdania diela zhotoviteľom až do doby úplného prevzatia celého diela objednávateľom.
23. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby realizáciou nebol narušený chod divadelnej prevádzky.

24. Po zhotovení diela je zhotoviteľ povinný zabezpečiť odborné zaškolenie zamestnancov objednávateľa, a to najneskôr pred odovzdaním diela do prevádzky . Zaškolenie bude pozostávať z odborného zaškolenia obsluhy personálu zariadenia v minimálnom počte 10 zamestnancov v trvaní max. 4 hodín. O zaškolení bude vyhotovený protokol, v ktorom bude uvedený minimálne počet vyškolených osôb, ich mená a podpisy, rozsah a druh školenia, termín a dĺžka trvania, miesto zaškolenia a meno/mená osoby/osôb zodpovedných za školenie, vrátane ich podpisov. Presný termín a miesto školenia budú určené po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.

Článok X.

Stavebný resp. montážny denník

1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný resp. montážny denník (ďalej len „SD“ resp. „MD“) o prácach, ktoré vykonáva, až do dňa odovzdania a prevzatia diela na základe písomného zápisu v zmysle čl. IV ods. 4 tejto zmluvy.
2. V SD resp. MD musia byť najmä nasledovné údaje:
 - dátum,
 - údaje o počasi (maximálna minimálna denná teplota, vlhkosť a iné relevantné klimatické podmienky);
 - čas začiatku a skončenia prác na stavbe; prerušenie alebo zastavenie prác s jeho odôvodnením
 - počet pracovníkov zhotoviteľa podľa remesiel, zúčastňujúcich sa na zhotovení diela.
3. Objednávateľ je povinný obsah SD resp. MD sledovať a k zápisom zhotoviteľa sa vyjadrovať v lehote do 3 pracovných dní odo dňa zápisu zhotoviteľa do SD resp. MD.
4. Zápisy v SD resp. MD sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie prípadných dodatkov k tejto zmluve.
5. SD resp. MD je vedený v 3 vyhotoveniach, pričom originál záznamov zostáva zhotoviteľovi, prvá a druhá kópia objednávateľovi.

Článok XI.

Záruky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všeobecná záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov, pričom táto záručná doba začína plynúť dňom riadneho odovzdania diela objednávateľovi na základe písomného zápisu o odovzdaní a prebratí diela v zmysle ods. 4 čl. IV. tejto zmluvy. Na materiál a zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov. Pre vylúčenie pochybností platí, že pokiaľ sa v texte zmluvy, jej prílohách používa pojem „záručná doba“, myslí sa tým všeobecná záručná doba tohto odseku tohto článku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté touto zmluvou, a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
2. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v písomnom zápise o odovzdaní a prevzatí diela v zmysle čl. IV ods. 4 tejto zmluvy vyhlási, že dielo preberá. Prípadné ojedinelé vady a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, budú uvedené v zápise z odovzdania a prevzatia diela s uvedením termínu ich odstránenia, pričom tento zápis bude zároveň považovaný za reklamáciu väd a nedorobkov.
3. Objednávateľ môže odmietnuť prevzatie diela pre vady a nedorobky v závislosti od ich charakteru a rozsahu až do doby, kým ich zhotoviteľ neodstráni.
4. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanoveným technickým zadáním, projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a platnými technickými normami a platnými právnymi predpismi.

5. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti technickému zadaniu.
6. Skryté vady má objednávateľ právo reklamovať bez zbytočného odkladu, najneskôr do konca záručnej lehoty.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady v záručnej dobe odstrániť v dohodnutých lehotách. Reklamácia vád bude vykonaná písomne. Doba odstránenia vád bude dohodnutá pri reklamačnom konaní. Ak sa zmluvné strany nedohodnú na lehote odstránenia vád, bude rozhodujúce stanovisko objednávateľa. S odstraňovaním vád predmetu plnenia sa zhotoviteľ zaväzuje začať bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku trafostanice alebo vyvolávajúcich podľa názoru objednávateľa nebezpečenstvo hrozby vzniku škody v prípade ich okamžitého neodstránenia, do 24 hodín. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady bez omeškania, v čo najkratšom technicky možnom čase.
8. V prípade výskytu vád diela zmluvné strany dojednali právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vád v mieste vykonania diela počas záručnej lehoty. V prípade výmeny vadnej časti diela alebo vykonania opravy časti diela sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť objednávateľovi na príslušné opravené či vymenené časti diela záruku, a to v rovnakej dĺžke, aká je poskytovaná na zhotovenie diela podľa tejto zmluvy.
9. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v primeranej dodatočnej lehote alebo ak oznámi pred jej uplynutím, že vady neodstráni, objednávateľ sa bude riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka, pričom objednávateľ má právo aj bez súhlasu zhotoviteľa odstrániť vady sám na náklady zhotoviteľa alebo poveriť odstránením vád tretiu osobu na náklady zhotoviteľa s tým, že záruka na dielo tým zostáva nedotknutá; vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný objednávateľovi uhradiť v lehote určenej objednávateľom. V prípade reklamácie vád diela nie je objednávateľ v omeškaní s úhradou ceny diela za reklamovanú časť diela.
10. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, v ktorých sa majú vady diela zistené počas záručnej doby odstraňovať.

Článok XII.

Sankcie

1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou oprávnene vystavenej faktúry, so všetkými požadovanými prílohami oproti lehote jej splatnosti podľa čl. VII ods. 11 tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania až do zaplatenia.
2. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi v dohodnutom termíne, vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany zhotoviteľa vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý aj začatý deň omeškania. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody v rozsahu prevyšujúcom zmluvnú pokutu.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením vád a nedorobkov v dohodnutom termíne, zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 35,- EUR za každý aj začatý deň omeškania a vadu.
4. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa viesť stavebný, resp. montážny denník v súlade s touto zmluvou, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,- € za každé individuálne (čiastkové) porušenie zhotoviteľa pri vedení stavebného, resp. montážneho denníka. Uvedenú zmluvnú pokutu je možné ukladať aj opakovane.
5. V prípade porušenia niektorej povinnosti zhotoviteľa, týkajúcej sa nakladania s odpadom podľa čl. IX ods. 3 až 5 tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- € za každé jednotlivé porušenie povinnosti zhotoviteľa. Uvedenú zmluvnú pokutu je možné ukladať aj opakovane.

6. V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti, uvedenej v čl. XVI tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,- € za každé jednotlivé porušenie povinnosti zhotoviteľa. Uvedenú zmluvnú pokutu je možné ukladať aj opakovane.
7. V prípade omeškania s plnením akejkoľvek inej povinnosti podľa tejto zmluvy a/alebo jej príloh zhotoviteľom, osobitne neupravenej v tomto článku zmluvy, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každý aj začatý deň omeškania.
8. V prípade porušenia povinnosti zo strany Zhotoviteľa podľa čl. IX ods. 23 zmluvy ani po upozornení objednávateľa na toto porušenie nedôjde k náprave zo strany zhotoviteľa, je oprávnený objednávateľ vyžadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 100,-€ za každé jedno porušenie tejto povinnosti zhotoviteľom. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody alebo ušlého zisku spôsobenými porušením povinnosti podľa čl. IX ods. 23 zmluvy zo strany zhotoviteľa.
9. Uplatnením zmluvnej pokuty podľa tohto článku zmluvy voči zhotoviteľovi nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody v rozsahu prevyšujúcom zmluvnú pokutu.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za všetku škodu vzniknutú jeho činnosťou počas realizácie diela na objednávateľovom objekte a jeho vybavení. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný vznik škody ohlásiť objednávateľovi a bezodkladne uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu. Pri úplnom zničení musí zhotoviteľ zničenú vec alebo zariadenie nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní škody bude objednávateľ vychádzať z ceny veci v čase poškodenia.

Článok XIII.

Predčasné ukončenie zmluvy

1. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená okamžite odstúpiť od tejto zmluvy pri podstatnom porušení povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy, a požadovať náhradu škody, ktorá jej vznikla zavinením druhej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie povinnosti budú považovať:
 - a) porušenie povinnosti za podmienok uvedených v ust. § 345 ods. 1 a/alebo 2 Obchodného zákonníka, alebo
 - b) porušenie povinnosti zakladajúcej niektorý z dôvodov pre okamžité odstúpenie od zmluvy, uvedený v ods. 2 alebo 3 tohto článku zmluvy.
2. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od tejto zmluvy, ak:
 - a) zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote podľa čl. V ods. 2 písm. a) zmluvy, alebo je v omeškaní s plneniami podľa čl. V ods. 2 tejto zmluvy
 - b) zhotoviteľ je v omeškaní s riadnym ukončením diela alebo s akýmkoľvek termínom podľa tejto zmluvy o viac ako 30 kalendárnych dní, okrem prípadu, ak je dôvodom omeškania dôvod podľa čl. V ods. 7 tejto zmluvy,
 - c) zhotoviteľ napriek písomnému upozorneniu objednávateľa nedodržiava kvalitu zhotovovania diela a objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch z dôvodov na strane zhotoviteľa,
 - d) zhotoviteľ realizuje dielo v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve, s projektovou dokumentáciou, so stavebným povolením (ak sa jeho vydanie vyžaduje pre realizáciu diela), všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami alebo pokynmi objednávateľa,
 - e) zhotoviteľ zadá celé dielo ako subdodávku alebo postúpi realizáciu diela inému zhotoviteľovi alebo inej osobe bez požadovaného súhlasu objednávateľa,
 - f) zhotoviteľ pri vykonávaní diela koná spôsobom, kedy objednávateľovi vzniká škoda alebo hrozí vznik škody,

- g) ak zhotoviteľ neodstráni chyby a vady diela ani v náhradnom primeranom termíne po objednávateľovom písomnom upozornení,
 - h) v prípade iného podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa, alebo v prípade menej závažného porušenia, ak ani po predchádzajúcej výzve zo strany objednávateľa nedôjde k náprave, alebo pri opakovanom porušení povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy,
 - i) zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
 - j) zhotoviteľ alebo niektorý zo subdodávateľov zhotoviteľa, ktorý má povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, si túto povinnosť nespĺnil alebo dôjde k jeho výmazu z uvedeného registra počas trvania tejto zmluvy,
 - k) zhotoviteľ stratil oprávnenie realizovať dielo alebo ak niektoré z vyhlásení zhotoviteľa podľa čl. IV ods. 6 tejto zmluvy je nepravdivé alebo zhotoviteľ poruší povinnosť stanovenú v čl. IV ods. 6 tejto zmluvy a zhotoviteľ nevykoná nápravu ani v dodatočnej primeranej lehote podľa tejto zmluvy,
 - l) sa voči zhotoviteľovi vedie konkurzné konanie alebo bol podaný návrh na začatie konkurzného konania, resp. návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku alebo ak bolo voči zhotoviteľovi začaté vyrovnávacie konanie,
 - m) z dôvodov stanovených všeobecne záväzným právnym predpisom, najmä podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Zhotoviteľ je oprávnený okamžite odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak
 - a) objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi súčinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorú si zhotoviteľ vopred vyžiadal písomne,
 - b) objednávateľ je v omeškaní s úhradou fakturovanej ceny za predmet zmluvy na základe písomnej výzvy doručenej objednávateľovi o viac ako 30 kalendárnych dní od dátumu splatnosti faktúry riadne vystavenej podľa tejto Zmluvy za splnenia podmienok stanovených touto zmluvou.
 4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj z dôvodov a za podmienok upravených v ust. § 15 ods. 1 zák. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 5. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne s uvedením dôvodu, pre ktorý strana odstupuje od zmluvy.
 6. Po odstúpení od zmluvy je zhotoviteľ povinný najneskôr v lehote 5 pracovných dní odo dňa doručenia odstúpenia vypratať a vyčistiť stavenisko, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Súčasne je zhotoviteľ povinný, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, bez zbytočného odkladu splniť akýkoľvek odôvodnený pokyn objednávateľa obsiahnutý v odstúpení od zmluvy, týkajúci sa ochrany života alebo majetku alebo ak si to vyžaduje bezpečnosť na stavbe.
 7. Túto zmluvu je možné predčasne ukončiť aj dohodou zmluvných strán.
 8. O odovzdaní a prevzatí nedokončeného diela v prípade predčasného ukončenia zmluvy spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán čiastkový preberací protokol, ktorý bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti:
 - a) zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti diela,
 - b) súpis odovzdávaných dokladov,
 - c) zoznam častí diela, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku a dĺžku jej trvania,
 - d) ocenenie vykonaných prác a dodávok podľa položkovitého rozpočtu; ocenenie musí byť v súlade s touto zmluvou,

- e) dátum a podpisy poverených zástupcov zmluvných strán.
9. Zhotoviteľ nie je oprávnený objednávateľovi fakturovať cenu nedokončeného diela bez odovzdania a prevzatia nedokončeného diela na základe čiastkového preberacieho protokolu, spísaného podľa ods. 8 tohto článku zmluvy a vypratania staveniska zhotoviteľom.
10. V prípade predčasného ukončenia zmluvného vzťahu je zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr v lehote 5 pracovných dní odo dňa ukončenia tejto zmluvy, vrátiť objednávateľovi vybavenie a dokumenty, ktoré pri plnení tejto zmluvy od neho prevzal alebo ktoré boli zhotoviteľom pre objednávateľa vyhotovené alebo pre neho určené, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade odstúpenia od zmluvy je tak zhotoviteľ povinný urobiť v lehote podľa ods. 6 tohto článku zmluvy.
11. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, predčasné ukončenie zmluvy nemá vplyv na trvanie nasledovných ustanovení tejto zmluvy:
- a) ustanovení, ktoré upravujú vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán po predčasnom ukončení zániku zmluvy (najmä ods. 6 až 10 tohto článku zmluvy),
 - b) ustanovení o zmluvnej pokute,
 - c) ustanovení, ktoré majú podľa prejavenej vôle zmluvných strán alebo povahy práv a povinností trvať aj po skončení zmluvy.

Článok XIV. Zmena zmluvy

1. Túto zmluvu je možné počas jej trvania zmeniť iba vzostupne číslovanými písomnými dodatkami, ktoré sa po podpísaní zmluvnými stranami a nadobudnutí účinnosti stávajú jej nedeliteľnou súčasťou, pokiaľ budú v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
2. Túto zmluvu je možné počas jej trvania zmeniť bez nového verejného obstarávania dodatkom k tejto zmluve, avšak maximálne do sumy nižšej ako 15 % hodnoty pôvodnej zmluvnej ceny, uvedenej v čl. VI ods. 1 tejto zmluvy.
3. Túto zmluvu je objednávateľ oprávnený zmeniť vo forme písomného dodatku k tejto zmluve počas jej trvania v nasledovných prípadoch, ak:
- a) vznikne dôvodná potreba úpravy ceny uvedenej v čl. VI ods. 1 tejto zmluvy smerom nadol z dôvodu, že časť predmetu zmluvy sa počas plnenia zmluvy prejavila ako časť predmetu zmluvy, ktorú nie je potrebné k splneniu predmetu zmluvy zrealizovať;
 - b) nastane potreba realizácie doplnujúcej časti diela špecifikovaného v čl. IV tejto zmluvy, ktorá je nevyhnutná pre splnenie predmetu zmluvy, avšak nie je zahrnutá v tejto zmluve, nakoľko ju poskytuje jej pôvodný zhotoviteľ a zmena zhotoviteľa nie je možná z ekonomických alebo technických dôvodov, pričom ide najmä o požiadavku vzájomnej zameniteľnosti alebo interoperability s existujúcim dielom definovaným podľa tejto zmluvy a spôsobí objednávateľovi významné ťažkosti alebo podstatnú duplicitu nákladov, pričom hodnota všetkých oprávnených zmien nepresiahne 50% hodnoty pôvodnej zmluvy podľa čl. VI ods. 1 tejto zmluvy ;
 - c) potreba zmeny zmluvy vyplynie z okolností, ktoré objednávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy ;
 - d) nastane potreba dojednať medzi zmluvnými stranami zmenu termínu plnenia z dôvodov: - vzniku skutočností definovaných ako vyššia moc, - vzniknutých nepredvídaných prekážok zo strany objednávateľa, - nepriaznivého počasia počas realizácie predmetu zmluvy, - vzniknú nepredvídané práce, ktoré budú mať vplyv na termín plnenia;
 - e) nastane potreba vykonať formálne alebo administratívne zmeny zmluvy (napr. zmena v osobe štatutárneho orgánu, osobe podľa čl. VIII ods. 3 zmluvy, zmena čísla bankového účtu a pod.).

Článok XV. Vlastnícke právo

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je vlastníkom zhotovovaného diela a jeho jednotlivých častí a/alebo súčastí v súlade s ust. § 542 ods. 1 Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom materiálov (t. j. akýchkoľvek stavebných a súvisiacich materiálov, výrobkov, zariadení, inštalácií, konštrukcií, komponentov a/alebo technológií), ktoré dodal na zhotovenie diela, a to až do okamihu jeho zabudovania alebo použitia na realizáciu diela, kedy sa jeho vlastníkom stáva objednávateľ.
3. Všetky veci a podklady, ktoré boli objednávateľom odovzdané zhotoviteľovi za účelom zhotovenia diela a nestali sa súčasťou diela, zostávajú vo vlastníctve objednávateľa.
4. Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach použitých na zhotovenie diela až do doby úplného odovzdania celého diela objednávateľovi, znáša v zmysle čl. IX ods. 22 tejto zmluvy zhotoviteľ.

Článok XVI. Subdodávatelia

1. Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa, ktorý predložil zhotoviteľ k uzavretiu zmluvy spolu s uvedením údajov o všetkých známych subdodávateľoch v zmysle ust. § 41 zákona o verejnom obstarávaní, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia, tvorí Prílohu č. 3 k tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, a to do 5 pracovných dní odo dňa, kedy sa zhotoviteľ dozvedel o tejto zmene. Pre zamedzenie pochybností, v prípade aktualizácie Prílohy č. 3 zmluvy, t. j. zmena údajov o subdodávateľoch, resp. zmena a/alebo doplnenie subdodávateľa, nie je potrebné vyhotoviť dodatok k tejto zmluve.
2. Ak v čase uzavretia zmluvy zhotoviteľovi neboli známi subdodávatelia a zhotoviteľ má v úmysle realizovať predmet tejto zmluvy prostredníctvom subdodávateľa, zhotoviteľ tak môže urobiť iba s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. Zámer realizácie predmetu tejto zmluvy prostredníctvom subdodávateľa zhotoviteľ bezodkladne písomne oznámi objednávateľovi, s uvedením údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa, v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia.
3. K zmene subdodávateľa môže dôjsť len po odsúhlasení objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní pred dňom, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena subdodávateľa, písomne oznámiť objednávateľovi zámer zmeny subdodávateľa, s uvedením identifikačných údajov pôvodného aj nového subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa, v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia (aktualizovaný zoznam subdodávateľov).
4. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri výbere subdodávateľa tak, aby náklady vynaložené na zabezpečenie plnenia predmetu zmluvy boli primerané jeho kvalite a cene a tak, že subdodávatelia, podieľajúci sa na plnení predmetu zmluvy, budú kvalifikovaní na svoje profesie, vzťahujúce sa na plnenie tejto zmluvy a budú mať potrebné oprávnenia a osvedčenia potrebné k plneniu predmetu dohody.
5. Subdodávatelia podľa osobitného predpisu, ktorí podľa ust. § 11 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musia byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora upravuje osobitný predpis - zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok XVII. Doručovanie

1. Výzva, odstúpenie od zmluvy, oznámenie alebo akýkoľvek iný právny úkon jednej zmluvnej strany (ďalej len „**úkon**“) sa považuje za doručený druhej zmluvnej strane, ak bol uskutočnený na adresu pre doručovanie alebo na e-mailovú adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. na adresu alebo na emailovú adresu, ktorú táto zmluvná strana naposledy písomne oznámila druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti vyplývajúce z právneho vzťahu založeného touto zmluvou (napríklad faktúry, uplatnenie náhrady škody, uplatnenie úroku z omeškania alebo odstúpenie od tejto zmluvy) sa budú považovať za doručené aj v prípade, ak sa doporučená zásielka adresovaná na adresu sídla jednej zmluvnej strany vráti druhej zmluvnej strane ako neprevzatá (napríklad z dôvodu odopretia prevzatia písomnosti alebo neprevzatia písomnosti v odbernej lehote, prípadne z dôvodu neznámeho adresáta); v uvedenom prípade sa písomnosť považuje za doručenú dňom, keď bola odosielateľovi listová zásielka vrátená, i keď sa adresát o tom nedozvedel.
2. Akákoľvek písomnosť, doručovaná zmluvnou stranou v súvislosti s touto zmluvou prostredníctvom elektronickej pošty (e-mailu), sa považuje za doručenú druhej zmluvnej strane dňom, kedy zmluvná strana, ktorá prijala e-mail od odosielaajúcej zmluvnej strany, potvrdila jeho prijatie odoslaním potvrdzujúceho e-mailu odosielaajúcej zmluvnej strane. Prijímajúca zmluvná strana je povinná doručiť odosielaajúcej zmluvnej strane potvrdenie o prijatí e-mailu do 48 hodín, inak sa bude takýto email považovať za nedoručený.
3. Ustanovenia tohto článku sa použijú aj pre oznamovanie bankového spojenia zmluvných strán, a to najmä prostredníctvom uvedenia tohto bankového spojenia na príslušných daňových dokladoch, ktoré boli zmluvnej strane doručené.
4. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie úkonu alebo bankového spojenia, najmä všetky zmeny, týkajúce sa uzavretej zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankové spojenie, z ktorého majú byť platby vykonávané, bankové spojenie, na ktoré majú byť platby uhrádzané. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat, že neobdržala akýkoľvek úkon, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

Článok XVIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu, v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oboznámené s podmienkou zverejnenia Zmluvy vrátane jej príloh v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, a zároveň Zmluvné strany podpisom tejto Zmluvy vyslovujú súhlas so zverejnením údajov uvedených v tejto Zmluve a Príloh k tejto Zmluve.
2. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným alebo nevymáhateľným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť a vymáhateľnosť zostávajúcej časti tejto zmluvy. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť neplatné alebo nevymáhateľné ustanovenia tejto zmluvy novými ustanoveniami, platnými a vymáhateľnými, ktoré budú mať čo najbližší právny význam a účinok ako ustanovenie, ktoré má byť nahradené.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory, ktoré by vznikli na základe tejto zmluvy, sa budú snažiť riešiť hľadaním možnosti dohody akceptovateľnej oboma zmluvnými stranami. V prípade, že takto nedôjde k urovnaniu sporu, bude spor postúpený na riešenie príslušnému súdu SR.

4. Zmluvné strany sú povinné sa vzájomne písomne informovať o zmenách vo všetkých skutočnostiach, ktoré sú rozhodujúce pre plnenie povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy, najmä zmeny obchodného mena, právnej formy, bankového spojenia, adresy sídla a korešpondenčnej adresy.
5. Zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých dva sú pre Zhotoviteľa a tri pre Objednávateľa.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, neuzatvorili ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, pod psychickým, či fyzickým nátlakom, zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, považujú ho za jednoznačný, určitý a zrozumiteľný a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky
Príloha č. 2 – Vlastný návrh plnenia predmetu zákazky
Príloha č. 3 – Cenový rozpočet
Príloha č. 4 – Zoznam subdodávateľov (v prípade aktuálnosti)
Príloha č. 5 – Dohoda o podmienkach zabezpečenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi na pracovisku/stavenisku

V Bratislave, dňa

V Považskej Bystrici, dňa

Za Objednávateľa :

Za Zhotoviteľa :

.....

Mgr. art. Matej Drlička, Art.D.
generálny riaditeľ SND

.....

JUDr. Ing. Ľubomír Teplan, MBA
konateľ EL-TECH, s.r.o.