

D o d a t o k č . 1

**K Zmluve o nájme bytu uzatvorenej dňa 30.07.2021 podľa zákona 40/1964
Zb. v znení neskorších predpisov**

medzi:

Prenajímateľ: Obec Šelpice

Sídlo: hlavná 195/73, 91909 Šelpice

IČO: 00682225

Bankové spojenie: SK 18 5600 0000 0010 7615 2005

V zastúpení: Mgr. Vladimír Lutišan, starosta obce

Nájomca: L

By

1.) Článok VI. Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu
ods. 1 znie nasledovne:

Nájomca je povinný platiť za užívanie bytu:

Nájomné:	142,52 € mesačne
Príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv :	27,82 € mesačne
Vodné stočné: (záloha)	6,96 € mesačne
Poistné:	3,92 € mesačne
Dodávka elektrickej energie pre spoločné priestory: (záloha)	1,00 € mesačne
SPOLU:	182,22 € mesačne

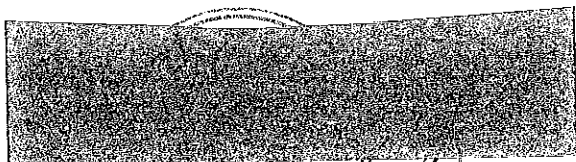
Článok VI. ods. 1 Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.07.2021 sa týmto ruší

Tento dodatok stanovujúci novú výšku nájomného a fondu opráv sa vydáva
z dôvodu prepočtu miery inflácie za rok, 2020 - 1,9%, 2021 - 3,26%, 2022 - 12,8%
zaslanej Štatistickým úradom SR.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu tejto zmluvy a účinnosť deň po
zverejnení tejto zmluvy, t.j. dňa 01.11.2023

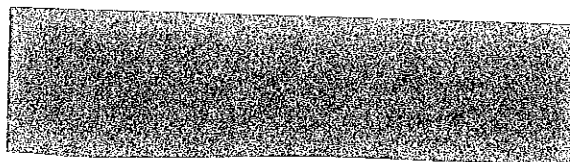
Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme bytu, sú týmto dodatkom nedotknuté,
ostávajú naďalej v platnosti a bez zmeny.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch. Každá zo zmluvných strán
obdrží po jednom vyhotovení.



Mgr. Vladimír Lutišan
starosta obce, Selpice
PRENAJÍMATEL

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'L', is written over the official stamp.



.....
Lenka Miháliková

NÁJOMCA