

# Oznámenie o vykonaní zmien v projektovej dokumentácii

## NA STAVEBNÉ POVOLENIE - DSP

### Modernizácia ZŠ s VJM, Ul. práce 24, 945 01 Komárno

|                    |                                                                                                                                                                             |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OBJEDNÁVATEĽ:      | Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola,<br>Ul. práce 24, Komárno – Komárom                                                                              |
| NÁZOV PROJEKTU:    | <b>REKONŠTRUKCIA OBJEKTOV ZŠ s VJM –<br/>Alapiskola, Ul. práce 24, Komárno</b>                                                                                              |
| STUPEŇ PROJEKTU:   | PROJEKT PRE ÚZEMNÉ KONANIE A STAVEBNÉ POVOLENIE                                                                                                                             |
| MIESTO STAVBY:     | KOMÁRNO                                                                                                                                                                     |
| DODÁVATEĽ PROJEKTU | <b>INGDIVIDUAL s.r.o.</b><br><b>Ing. Norbert Vida</b> – autorizovaný stavebný inžinier SKSI<br>Vnútná okružná 2955/63, 945 01 Komárno<br>IČO / DIČ: 50 964 429 / 2120554304 |

V rámci Zmluvy o dielo, č. 62783/31060/ORaŽP/2023, zo dňa 04.10.2023 bolo dohodnuté vypracovanie projektovej dokumentácie v nasledovnom rozsahu:

#### OBSAH PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE - DSP:

##### - OBNOVA, ZATEPLENIE A ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI PAVILÓNU „A“

- Projekt ARCHITEKTÚRA – MERACIA DOKUMENTÁCIA
- Projekt ARCHITEKTÚRA – STAVEBNÁ ČASŤ
- Projekt ELEKTROINŠTALÁCIA
- Projekt ENERGETICKÉ HODNOTENIE BUDOVY
- Projekt POŽIARNA OCHRANA
- Projekt Výkaz výmer, rozpočet stavby

##### - OBNOVA, ZATEPLENIE A ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI PAVILÓNU „B“

- Projekt ARCHITEKTÚRA – MERACIA DOKUMENTÁCIA
- Projekt ARCHITEKTÚRA – STAVEBNÁ ČASŤ
- Projekt ELEKTROINŠTALÁCIA
- Projekt ENERGETICKÉ HODNOTENIE BUDOVY
- Projekt POŽIARNA OCHRANA
- Projekt Výkaz výmer, rozpočet stavby

##### - VYTVORENIE VONKAJŠIEHO JAVISKA A HLADISKA PRI PAVILONE „B“

- Projekt ARCHITEKTÚRA – STAVEBNÁ ČASŤ
- Projekt STATIKA
- Projekt ELEKTROINŠTALÁCIA
- Projekt Výkaz výmer, rozpočet stavby

##### - ZATEPLENIE A ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI PAVILÓNU „C“

##### - REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE A SPOLOČNÝCH PRIESTOROV PAVILÓNU „C“

##### - NADSTAVBA PAVILÓNU „C“ (cca. 400m<sup>2</sup>)

- Projekt ARCHITEKTÚRA – MERACIA DOKUMENTÁCIA
- Projekt ARCHITEKTÚRA – STAVEBNÁ ČASŤ
- Projekt STATIKA
- Projekt ZDRAVOTECHNICKÉ INŠTALÁCIE
- Projekt VYKUROVANIE
- Projekt ELEKTROINŠTALÁCIA
- Projekt ENERGETICKÉ HODNOTENIE BUDOVY
- Projekt POŽIARNA OCHRANA
- Projekt Výkaz výmer, rozpočet stavby

**- REKONŠTRUKCIA PLYNOVEJ KOTOLNE A AREÁLOVÝCH ROZVODOV**

Projekt ARCHITEKTÚRA – STAVEBNÁ ČASŤ  
Projekt CENTRÁLNY ZDROJ VYKUROVANIA  
Projekt VNÚTROAREÁLOVÉ TEPLOVODNÉ ROZVODY  
Projekt ELEKTROINŠTALÁCIA

Na základe priebežnej konzultácie s Objednávateľom a zohľadnení jeho požiadaviek priebehom projektovania Vám týmto oznamujem zoznam zmien dokumentácie voči pôvodne odovzdaného obsahu.

Predmetné zmeny boli vyvolané z technických, finančných dôvodov a kvôli dosiahnutiu komplexného stavebného riešenia hlavného pavilónu C a kotolne.

**OBSAH PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE - DSP:**

**- OBNOVA, ZATEPLENIE A ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI PAVILÓNU „A“**

Projekt ARCHITEKTÚRA – MERACIA DOKUMENTÁCIA  
Projekt ARCHITEKTÚRA – STAVEBNÁ ČASŤ  
Projekt ELEKTROINŠTALÁCIA  
Projekt ENERGETICKÉ HODNOTENIE BUDOVY  
Projekt POŽIARNA OCHRANA  
Projekt Výkaz výmer, rozpočet stavby

**- OBNOVA, ZATEPLENIE A ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI PAVILÓNU „B“**

Projekt ARCHITEKTÚRA – MERACIA DOKUMENTÁCIA  
Projekt ARCHITEKTÚRA – STAVEBNÁ ČASŤ  
Projekt ELEKTROINŠTALÁCIA  
Projekt ENERGETICKÉ HODNOTENIE BUDOVY  
Projekt POŽIARNA OCHRANA  
Projekt Výkaz výmer, rozpočet stavby

**- ZATEPLENIE A ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI PAVILÓNU „C“**  
**REKONŠTRUKCIA JEDÁLNE A SPOLOČNÝCH PRIESTOROV PAVILÓNU „C“**  
**REKONŠTRUKCIA INTERIÉRU POSCHODOVEJ ČASTI PAVILÓNU „C“**  
**NADSTAVBA PAVILÓNU „C“ (cca. 400m<sup>2</sup>)**

Projekt ARCHITEKTÚRA – MERACIA DOKUMENTÁCIA  
Projekt ARCHITEKTÚRA – STAVEBNÁ ČASŤ  
Projekt STATIKA  
Projekt ZDRAVOTECHNICKÉ INŠTALÁCIE  
Projekt VYKUROVANIE  
Projekt ELEKTROINŠTALÁCIA  
Projekt ENERGETICKÉ HODNOTENIE BUDOVY  
Projekt POŽIARNA OCHRANA  
Projekt Výkaz výmer, rozpočet stavby

**- REKONŠTRUKCIA PLYNOVEJ KOTOLNE A AREÁLOVÝCH ROZVODOV**

Projekt ARCHITEKTÚRA – STAVEBNÁ ČASŤ  
Projekt CENTRÁLNY ZDROJ VYKUROVANIA  
Projekt VNÚTROAREÁLOVÉ TEPLOVODNÉ ROZVODY  
Projekt PLYNOINŠTALÁCIA

### **Práce ktoré boli nahradené:**

- VYTVORENIE VONKAJŠIEHO JAVISKA A HLADISKA PRI PAVILONE „B“

### **Práce ktoré boli urobené navyše:**

- KOMPLEXNÁ REKONŠTRUKCIA PAVILÓNU „C“ - DISPOZIČNÉ RIEŠENIE A CELKOVÁ REKONŠTRUKCIA VNÚTORNÝCH PRIESTOROV AJ DVOJPODLAŽNEJ ČASTI

#### **- Projekt PLYNOINŠTALÁCIE NOVEJ KOTOLNE**

Pôvodná projektová dokumentácia uvažovala s tepelným čerpadlom v kombinácii s externou dodávkou tepla, ale na základe viacerých rokovaní medzi potenciálnym dodávateľom, riaditeľkou školy a mestom bolo rozhodnuté k vybudovaniu novej vlastnej plynovej kotolne, ku ktorej nemohla chýbať projekt plynoinštalácie.

#### **- TALAČ PROJEKTU 6x + digitálny archív PDF**

Rozsah zmien v projekčných prác plnohodnotne kompenzuje nahradenú časť aj obsahovo aj cenovo. Na základe dohody medzi autorom diela a objednávateľom nebude zmenená celková cena za projektovú dokumentáciu.

**CELKOVÁ CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE**

**31 200,- EUR + DPH**

Projektová dokumentácia sa odovzdáva v 6 vyhotoveniach

V Komárne 08.11.2023



Ing. NORBERT VIDA  
**INDIVIDUAL S.R.O.**  
ARCHITEKTÚRA - PROJEKCIA  
POZEMNÝCH STAVIEB  
  
ING. NORBERT VIDA  
VNÚTORNÁ OKR. 2955/63  
945 01 KOMÁRNO  
IČO/50 964 429  
DIČI 2120554304  
VIDA.NORBERT3@GMAIL.COM