



Zmluva č. 0114/2023

o poskytnutí projektovej dokumentácie, o postúpení práv a povinností investora/stavebníka časti stavby „Obec Lipník – Predné Lány – rozšírenie splaškovej kanalizácie“ a o podmienkach zabezpečenia realizácie stavby „Obec Lipník – Predné Lány – rozšírenie splaškovej kanalizácie“ uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Článok I. - Zmluvné strany

1. Postupujúci práva a povinnosti:

Obec Lipník

Lipník 36, 972 32 Chrenovec-Brusno

Zastúpená: Ing. Peter Mikuško, starosta obce

IČO: **00 648 833** DIČ: 2021118000

(ďalej aj len „Obec Lipník“)

a

2. Preberajúci práva a povinnosti:

Obchodné meno:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Sídlo:

Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

V mene ktorej konajú:

Ing. Lucia Harachová, podpredseda predstavenstva a.s.

Mgr. Ján Jobbágy, člen predstavenstva a.s.

Registrácia:

obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, VI. č.: 705/S

IČO:

36 056 006

IČ DPH:

SK 2020095726

Osoby oprávnené konať vo veciach technických:

- StVS, a.s., investičný odbor: riaditeľ investičného odboru a ním určené osoby

Osoby oprávnené konať vo veciach právnych:

- StVS, a.s., odbor právnych služieb a obstarávania: riaditeľ odboru právnych služieb a obstarávania a ním určené osoby

(ďalej aj len „StVS, a.s.“)

(Obec Lipník a StVS, a.s. ďalej spoločne pre účely tejto Zmluvy označovaní aj ako „zmluvné strany“ a/alebo „účastníci zmluvy“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok II. - Údaje o Stavbe, predmet a účel Zmluvy

1. **StVS, a.s.** zabezpečila ako investor/stavebník prípravu a realizáciu stavby „**Aglomerácia Chrenovec-Brusno – kanalizácia**“. Povolenie na uskutočnenie vodnej Stavby vydal Obvodný úrad životného prostredia v Prievidzi rozhodnutím č. OÚŽP/2009/01305 zo dňa 09.11.2009 v znení rozhodnutia o predĺžení platnosti č. OÚŽP/2011/01898 zo dňa 28.11.2011 a v znení rozhodnutia o predĺžení platnosti č. OU-PD-OSZP-2015/022815 zo dňa 21.12.2015. StVS, a.s., ako oprávnený prijímateľ v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia; prioritná os: 1 – Udržateľné využívanie prírodných zdrojov prostredníctvom rozvoja environmentálnej infraštruktúry; špecifický cieľ: 1.2.1 Zlepšenie odvádzania a čistenia komunálnych odpadových vôd v aglomeráciách nad 2 000 EO v zmysle záväzkov SR voči EÚ; uzatvorila dňa 23.03.2021 Zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na realizáciu stavby „**Aglomerácia Chrenovec-Brusno – kanalizácia**“.

Hlavnými cieľmi Projektu sú vybudovanie verejnej kanalizácie v obciach Chrenovec-Brusno, Jalovec, Lipník, Ráztočno a Veľká Čausa na pozemkoch podľa rozhodnutia uvedeného v druhej vete tohto bodu a zároveň splnenie Smernice Rady č. 91/271/EHS o čistení komunálnych odpadových vôd – pre aglomerácie s počtom ekvivalentných obyvateľov medzi 2 000 EO a 10 000 EO a rámcovej smernice o vodách č. 2000/60/ES tak, aby Projekt zabezpečil zvýšený počet obyvateľov so zlepšeným čistením komunálnych odpadových vôd, pričom celková cieľová hodnota pre Projekt bola stanovená na úrovni 3695 a viac ekvivalentných obyvateľov pripojených na verejnú kanalizáciu.

2. Obec Lipník zabezpečila ako investor/stavebník projektovú dokumentáciu pre prípravu vodnej stavby „**Obec Lipník – Predné Lány – rozšírenie splaškovej kanalizácie**“ (ďalej aj len „**Stavba**“) na pozemkoch v kat. území Lipník obce Lipník, okres Prievidza (ďalej aj len „**záujmové územie Stavby**“). Stavebné povolenie na Stavbu vydal Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím č. OU-PD-OSZP-2022/022883-005 zo dňa 11.07.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.08.2022.
3. Projektová dokumentácia Stavby vypracovaná zodpovedným projektantom Ing. Jozefom Krčmárikom, autorizovaným stavebným inžinierom pod č. 1407*Z*2-2, arch. č. 0434, zák. č. 25/2021, dátum 12/2021, rieši vybudovanie potrubia verejnej kanalizácie za účelom odvedenia splaškových vôd v obci Lipník z lokality Predné Lány. Navrhované odkanalizovanie bude napojené na kanalizačný zberač AE, ktorý je vybudovaný v rámci stavby „**Aglomerácia Chrenovec-Brusno – kanalizácia**“. Nové kanalizačné potrubie je navrhnuté ako vetva „AE-3“ z PVC potrubia DN300, celkovej dĺžky 748,00 m. Rúry a tvarovky sú navrhnuté z plnostenného PVC s hladkou a plnou neštruktúrovanou stenou s minimálnou tuhosťou SN12. V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej aj len „**Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách**“) súčasťou verejnej kanalizácie je len napojenie prípojky na verejnú kanalizáciu. Ostatné časti kanalizačných prípojk nie sú súčasťou verejnej kanalizácie, teda nebudú predmetom tejto Zmluvy.
StVS, a.s. bude pri prevádzkovaní Stavby zastupovať prevádzkovateľ verejnej kanalizácie podľa ustanovenia § 16 ods. 4 Zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, ktorý sa Obci Lipník preukáže spôsobom podľa ustanovenia § 18 ods. 4 Zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách (ďalej aj len „**prevádzkovateľ verejnej kanalizácie**“).
4. Zmluvné strany uzatvorili dňa 11.07.2022 Zmluvu č. 0960/2022 o podmienkach uzatvorenia budúcej zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií, predmetom a účelom ktorej bola dohoda zmluvných strán uzatvoriť za splnenia zmluvne dohodnutých podmienok v budúcnosti zmluvu podľa § 16 ods. 5 Zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
5. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že touto Zmluvou č. 0114/2023 o poskytnutí projektovej dokumentácie, o postúpení práv a povinností investora/stavebníka časti stavby „Obec Lipník – Predné Lány – rozšírenie splaškovej kanalizácie“ a o podmienkach zabezpečenia realizácie stavby „Obec Lipník – Predné Lány – rozšírenie splaškovej kanalizácie“ **sa rušia** vzájomné záväzky zo Zmluvy č. 0960/2022 o podmienkach uzatvorenia budúcej zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií uzatvorenej dňa 11.07.2022 v celom rozsahu.
6. **Predmetom a účelom tejto Zmluvy je dohoda zmluvných strán o poskytnutí projektovej dokumentácie, o postúpení práv a záväzkov investora/stavebníka k Stavbe a o podmienkach a spôsobe zabezpečenia realizácie Stavby.**

Článok III. - Dohoda o podmienkach a spôsobe zabezpečenia realizácie Stavby

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných podmienkach a spôsobe zabezpečenia prípravy a realizácie stavby „Obec Lipník – Predné Lány – rozšírenie splaškovej kanalizácie“:

1.1 Obec Lipník sa zaväzuje:

- a) odovzdať StVS, a.s. najneskôr pri uzatvorení tejto Zmluvy kompletnú právnu a technickú dokumentáciu týkajúcu sa prípravy Stavby (vrátane najmä polohopisného a výškopisného zamerania k projektovej dokumentácii a pod.), územné a stavebné povolenie predmetnej Stavby s vyznačenou právoplatnosťou (úradne overené fotokópie), dve kompletné sady projektovej dokumentácie Stavby, z toho jednu ako overenú v stavebnom konaní, vrátane vyjadrení orgánov, organizácií, právnických a fyzických osôb dotknutých výstavbou Stavby a výkaz výmer s položkovitým kontrolným rozpočtom na CD, všetko bez akýchkoľvek finančných nárokov voči StVS, a.s.;
- b) odovzdať StVS, a.s. najneskôr pri uzatvorení tejto Zmluvy majetkovo-právnu dokumentáciu Stavby preukazujúcu právo Obce Lipník realizovať a následne prevádzkovať Stavbu na pozemkoch v záujmovom území Stavby uvedených v stavebnom povolení Stavby;
- c) v prípade zistenia väd alebo nedostatkov poskytnutej právnej a technickej dokumentácie Stavby, na písomnú výzvu StVS, a.s. riadne a včas reklamovať vady projektovej dokumentácie u jej spracovateľa a v prípade vzniku potreby vykonania navyše prác oproti projektovej dokumentácii uhradiť StVS, a.s. sumu

preukázateľne vynaloženú na realizáciu navyiac prác, ktoré vznikli výlučne z dôvodu vady alebo nedostatkov poskytnutej projektovej dokumentácie Stavby a to na základe faktúry vystavenej StVS, a.s.

Obec Lipník vyhlasuje, že zhotoviteľ projektovej dokumentácie Stavby, ktorú podľa tejto Zmluvy poskytuje StVS, a.s., bude mať až do právoplatnosti povolenia na trvalé užívanie Stavby uzatvorené platné a účinné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone projektovej činnosti, pričom minimálna poisťná suma pre poistenie zodpovednosti za škodu je 200 000,00 Eur. Obec Lipník je povinná na požiadanie StVS, a.s., kedykoľvek preukázať existenciu takéhoto poistenia. Poistenie podľa tohto bodu Zmluvy musí kryť všetky vady projektovej dokumentácie Stavby, ak boli spôsobené porušením povinností zhotoviteľa projektovej dokumentácie Stavby alebo nedodržaním platných právnych predpisov (najmä ak sa prejavia počas realizácie Stavby podľa tejto projektovej dokumentácie a ovplyvnia ju na kvalite alebo zvýšení realizačných nákladov, čo spôsobí napr. nesúlad výkresovej dokumentácie a výkazu výmer, neúplnosť projektovej dokumentácie – vynechanie projektovej práce alebo materiálu v rozpočte, resp. vo výkaze výmer);

- d) uzavrieť na písomnú výzvu s StVS, a.s. zmluvu o zriadení vecného bremena ku všetkým pozemkom v záujmovom území Stavby vo vlastníctve Obce Lipník, na ktorých budú zariadenia verejnej kanalizácie podľa skutočného stavu zisteného geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena umiestnené (ďalej aj len „zariadenia verejnej kanalizácie“ a „zaťažené pozemky“), a to najneskôr do 60 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy StVS, a.s., ako aj zabezpečiť uzatvorenie zmlúv o zriadení vecného podľa tohto písmena. Zriadenie vecného bremena k týmto pozemkom bude usporiadané zmluvou o zriadení bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena, ako vecného práva umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie na zaťažených pozemkoch a právo vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na zaťažených pozemkoch umiestnených. Právu vecného bremena StVS, a.s., ako oprávneného z vecného bremena, budú zodpovedať povinnosti Obce Lipník, ako povinného z vecného bremena:

- striedať na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejnej kanalizácie s jej pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne,
- umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd cez zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na pozemkoch umiestnených,
- bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejnej kanalizácie nebudovať nad kanalizačným potrubím a v jeho pásme ochrany vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m od osi potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v geometrickom pláne stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejnej kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplatenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.

Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena musí byť s StVS, a.s. vopred odsúhlasený (odborom právnych služieb a obstarávania).

Návrh na vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľností podá a správny poplatok z návrhu na vklad bude znášať StVS, a.s..

- e) a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že bude rešpektovať ustanovenia písm. d) tohto bodu Zmluvy aj v období do nadobudnutia právnych účinkov samotnej zmluvy o zriadení vecného bremena, zároveň sa zaväzuje zabezpečiť pre StVS, a.s. nerušený výkon práv Investora/stavebníka Stavby a následne aj práv prevádzkovateľa verejnej kanalizácie na pozemkoch v záujmovom území Stavby do doby nadobudnutia právnych účinkov zmluvy o zriadení vecného bremena.
- f) ak Obec Lipník neuzatvorí s StVS, a.s. zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorej obsah bude zodpovedať podmienkam dohodnutým v písm. d) tohto bodu Zmluvy, môže sa StVS, a.s. domáhať na príslušnom súde, aby bol prejav vôle Obce Lipník nahradený rozhodnutím súdu. Právo StVS, a.s. na náhradu škody v plnej výške tým nie je dotknuté.
- g) postúpiť na StVS, a.s. bezodplatne práva a záväzky budúceho oprávneného z vecného bremena zo zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena s vlastníckmi pozemkov v záujmovom území Stavby, za

predpokladu, že takéto zmluvy boli medzi Obcou Lipník a vlastníckmi pozemkov v záujmovom území Stavby uzatvorené.

- h) v prípade, ak sa pri realizácii Stavby bude uvažovať s dočasným využitím pozemkov v záujmovom území Stavby a jeho tesnej blízkosti vo vlastníctve Obce Lipník, uzatvorí so StVS, a.s. zmluvu o výpožičke tohto majetku.
- i) na výzvu StVS, a.s. poskytnúť aj inú požadovanú súčinnosť, týkajúcu sa najmä majetkovo-právneho vysporiadania pozemkov v záujmovom území Stavby, ktoré nie sú vo vlastníctve Obce Lipník.
- j) v prípade, že sa Stavba bude realizovať, pri povoľovaní osobitného užívania komunikácií a chodníkov si nebude voči StVS, a.s., nárokováť úpravy miestnych komunikácií a chodníkov nad rozsah, ktorý je schválený v projektovej dokumentácii Stavby. StVS, a.s. uvedie príslušný terén/povrch telesa komunikácie do pôvodného stavu.

1.2 Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. sa zaväzuje:

- a) ak budú zo strany Obce Lipník splnené podmienky dohodnuté v tejto Zmluve, zabezpečiť vo vlastnej réžii a na vlastné náklady na základe projektovej dokumentácie Stavby vypracovanej zodpovedným projektantom Ing. Jozefom Krčmárikom, autorizovaným stavebným inžinierom pod č. 1407*Z*2-2, arch. č. 0434, zák. č. 25/2021, dátum 12/2021 a poskytnutej Obcou Lipník realizáciu Stavby. V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov súčasťou verejnej kanalizácie je len napojenie prípojky na verejnú kanalizáciu. Ostatné časti kanalizačných prípojk nie sú súčasťou verejnej kanalizácie, teda nebudú predmetom tejto zmluvy.
- b) po ukončení výstavby Stavby požiadať príslušný stavebný úrad o vydanie povolenia na jej trvalú prevádzku (užívanie).
- c) po uvedení Stavby do trvalej prevádzky (užívania) zabezpečiť u prevádzkovateľa verejnej kanalizácie riadnu prevádzku a údržbu verejnej kanalizácie vybudovanej podľa tejto Zmluvy.

- 1.3 Obec Lipník vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že v zmysle zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách je súčasťou verejnej kanalizácie len napojenie prípojky na verejnú kanalizáciu. Ostatné časti kanalizačných prípojk nie sú súčasťou verejnej kanalizácie, teda nebudú predmetom tejto zmluvy a ich výstavbu v rámci Stavby nebude Obec Lipník vyžadovať od StVS, a.s.

Článok IV. - Dohoda o postúpení práv a záväzkov investora/stavebníka

1. Na základe dohody prijatej v článku III. bod 1. tejto Zmluvy **Obec Lipník**, ako stavebník Stavby „**Obec Lipník – Predné Lány – rozšírenie splaškovej kanalizácie**“, v súlade s ustanovením § 70 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a o stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, **postupuje práva a povinnosti stavebníka** k Stavbe podľa tejto Zmluvy **zo stavebného povolenia** vydaného Obvodným úradom životného prostredia v Prievidzi pod č. OÚŽP/2009/01305 zo dňa 09.11.2009 v znení rozhodnutia o predĺžení platnosti č. OÚŽP/2011/01898 zo dňa 28.11.2011 a v znení rozhodnutia o predĺžení platnosti č. OU-PD-OSZP-2015/022815 zo dňa 21.12.2015 na **Stredoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006**, ktorá **práva a povinnosti investora/stavebníka** k Stavbe podľa tejto Zmluvy **preberá**.
2. StVS, a.s. sa zaväzuje písomne informovať stavebný úrad – Okresný úrad v Prievidzi, odbor starostlivosti o životné prostredie, že došlo k postúpeniu práv a povinností investora/stavebníka k Stavbe zo stavebného povolenia č. OÚŽP/2009/01305 zo dňa 09.11.2009 v znení rozhodnutia o predĺžení platnosti č. OÚŽP/2011/01898 zo dňa 28.11.2011 a v znení rozhodnutia o predĺžení platnosti č. OU-PD-OSZP-2015/022815 zo dňa 21.12.2015 a predložiť mu o tom ako doklad jedno vyhotovenie tejto Zmluvy.

Článok V. - Ostatné ustanovenia a dohody

1. Zmluvné strany sa ďalej dohodli na nasledovných podmienkach vzájomnej spolupráce pri zabezpečení uzatvorenia budúcich zmlúv o pripojení na verejnú kanalizáciu a o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou, ktorá bude vybudovaná v rámci stavby „**Obec Lipník – Predné Lány – rozšírenie splaškovej kanalizácie**“, sledujúc cieľ, aby sa na projektovanú verejnú kanalizáciu reálne napojili producenti odpadových vôd.

1.1. StVS, a.s. sa ďalej zaväzuje:

- a) pri podpise tejto Zmluvy poskytnúť Obci Lipník vzor zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o pripojení na verejnú kanalizáciu a o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou v tlačenej forme (viď Príloha č. 1 tejto Zmluvy) a zaslať jej ho aj v elektronickej podobe (zmeny návrhu zmluvy môžu byť vykonané len s predchádzajúcim súhlasom StVS, a.s.);
- b) na požiadanie poskytnúť Obci Lipník aj ďalšiu požadovanú súčinnosť.

1.2. Obec sa ďalej zaväzuje, že bude súčinná a:

- a) podľa projektovej dokumentácie Stavby a údajov z katastra nehnuteľnosti identifikuje budúcich producentov a do jednotlivých zmlúv doplní zodpovedajúce údaje týkajúce sa budúceho producenta a nehnuteľnosti; ak podľa údajov z katastra je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve je potrebné uviesť do zmluvy všetkých spoluvlastníkov nehnuteľnosti;
- b) bude organizovať práce spojené s podpisovaním zmlúv o uzatvorení budúcej zmluvy o pripojení na verejnú kanalizáciu a o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou, podľa poskytnutého vzoru, so všetkými budúcimi producentami odpadových vôd, ako vlastníkmi nehnuteľností, ktorí podľa projektovej dokumentácie Stavby budú pripojení na verejnú kanalizáciu vybudovanú v rámci Stavby (podľa údajov z projektovej dokumentácie Stavby má byť na verejnej kanalizácii Stavby vybudovaných **37 kanalizačných prípojok**);
- c) pri výkone činností podľa tejto Zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami StVS, a.s.;
- d) na požiadanie bude StVS, a.s. poskytovať informácie o priebehu výkonu jeho činnosti a o prácach, ktoré podľa tejto Zmluvy už vykonala;
- e) práce spojené s podpisovaním zmlúv podľa tohto bodu Zmluvy vykoná najneskôr **do 31.12.2023**, v prípade nepredvídaných skutočností pri výkone činností podľa tejto Zmluvy môže Obec Lipník požiadať o predĺženie lehoty;
- f) výsledok činnosti podľa tejto Zmluvy (uzatvorené zmluvy) odovzdá StVS, a.s. protokolom s uvedením súpisu uzatvorených zmlúv, spolu s podkladmi na základe ktorých boli zmluvy uzatvorené (LV, snímka);
- g) na požiadanie StVS, a.s. odstráni nedostatky zistené kontrolou odovzdaných podkladov podľa písm. f) tejto Zmluvy.

2. StVS, a.s., ako Splnomocniteľ, **podpisom tejto Zmluvy**, v súlade s ustanovením § 31 Občianskeho zákonníka, **splnomocňuje Obec Lipník**, ako Splnomocnenca, k tomu, aby v rámci výkonov činností podľa bodu 1.2. tohto článku Zmluvy vykonávala všetky úkony spojené a potrebné s riadnym výkonom činností podľa bodu 1.2. tohto článku Zmluvy. Podľa § 32 ods. 2 Občianskeho zákonníka, právo konať v mene Obce Lipník, ako Splnomocnenca podľa tohto Splnomocnenia, má štatutárny orgán Splnomocnenca (starosta obce) alebo osoby, ktorým Splnomocnenec udelí plnomocenstvo.
3. Ak bude mať niektorý z účastníkov tejto Zmluvy za to, že druhý účastník Zmluvy nevykonáva činnosti, ku ktorým je tento povinný podľa tejto Zmluvy riadne a včas, je oprávnený požadovať prerokovanie sporných vecí. Na základe výsledkov vzájomného prerokovania upraví zmluvné strany Zmluvu v častiach, v ktorých bude táto porušením podmienok dotknutá. Právo zmluvných strán na náhradu škody v plnej výške tým nie je dotknuté.
4. Zmluvné strany sa ďalej výslovne dohodli na tom, že prípadné sporné otázky budú riešené prednostne vzájomným rokovaním.
5. Nesplnenie záväzkov zo strany Obce Lipník, ku ktorým sa zaviazala v čl. III. bod 1.1, 1.3 a/alebo čl. V. bod 1. ods. 1.2. tejto Zmluvy zakladá právo StVS, a.s. od tejto Zmluvy odstúpiť ako pri podstatnom porušení Zmluvy. Právo StVS, a.s. na náhradu škody v plnej výške tým nie je dotknuté.

Článok VI. - Záverečné ustanovenia

1. Dohoda o poskytnutí projektovej dokumentácie a o podmienkach a spôsobe zabezpečenia realizácie Stavby podľa tejto Zmluvy bola na strane Obce Lipník **schválená** obecným zastupiteľstvom Obce Lipník, **uznesením č. 20/2023 zo dňa 14.04.2023**.


2. Podmienky uzatvorenia budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena k pozemkom v záujmovom území Stavby vo vlastníctve Obce Lipník podľa tejto Zmluvy boli **schválené** obecným zastupiteľstvom Obce Lipník, **uznesením č. 20/2023 zo dňa 14.04.2023.**
3. Táto Zmluva je v zmysle ustanovenia § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaná. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. V zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom tejto Zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
5. Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami k zmluve.
6. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto Zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
7. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že táto Zmluva je uzatvorená na základe ich vôle, ktorá bola prejavovaná slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a rešpektuje všeobecne uznávané požiadavky vzťahujúce sa na obchodovanie. Zmluvné strany svojím vlastnoručným podpisom na znak súhlasu potvrdzujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia.
8. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením dve vyhotovenia pre Obec Lipník a tri vyhotovenia pre StVS, a.s..

V Lipníku, dňa 17.04.2023.

V Banskej Bystrici, dňa **02. 10. 2023**

Obec Lipník
Lipník 36, 972 32 Chrenovec-Brusno

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica


Ing. Peter Mikusko
starosta obce




Ing. Lucia Harachová
podpredseda predstavenstva a.s.

Stredoslovenská vodárenská
spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5
974 01 Banská Bystrica
-4-


Mgr. Ján Jobbágy
člen predstavenstva a.s.