

**POISTENIE MAJETKU A ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU  
PRÁVNICKÝCH OSÔB  
A PODNIKAJÚCICH FYZICKÝCH OSÔB - ProBiznis**

<b>POISTOVŇA</b>	KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group Štefánikova 17, 811 05 Bratislava IČO: 31 595 545, DIČ: 2021097089, IČ DPH: SK7020000746 Spoločnosť je členom skupiny registrovanej pre DPH. Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.:3345/B (ďalej len "poisťovňa")		<b>Zástupca poisťovne</b> získateľ  Ing. Jana Dlužanská 2700100634			
<b>POISTNÍK / POISTENÝ</b>	<b>Meno a priezvisko / Obchodné meno</b> Základná škola s materskou školou Pavlovce nad Uhom		<b>Plátca DPH</b> Nie			
	<b>Rodné číslo / IČO</b> 35 543 825		<b>Štátna príslušnosť</b> SR			
	<b>Adresa - ulica, číslo / Sídlo</b> Školská 3		<b>PSC</b> 072 14	<b>Mesto</b> Pavlovce nad Uhom		
	<b>Korešpondenčná adresa - ulica, číslo</b> Detto		<b>PSC</b>	<b>Mesto</b>		
	<b>Číslo účtu v tvare IBAN</b>		<b>Telefón</b>	<b>E-mail</b>		
<b>POISTENÝ/ DOJEDNÁVATEĽ</b>	<b>Meno a priezvisko / Obchodné meno</b>					
	<b>Rodné číslo / IČO</b>		<b>Štátna príslušnosť</b>			
	<b>Adresa - ulica, číslo / Sídlo</b>		<b>PSC</b>	<b>Mesto</b>		
	<b>Telefón</b>		<b>E-mail</b>			
<b>VŠEOBECNÉ ÚDAJE O ZMLUVE</b>	<b>Začiatok poistenia</b> 20.11.2023	<b>Koniec poistenia</b> <input checked="" type="checkbox"/> neurčito	<b>Zmluva ruší pôvodnú PZ č.</b>	<b>MPL</b> 241 077,58 EUR		
	<b>Vinkulácia</b> Nie	<b>Periodicita platenia poistného</b> ročne	<b>Druh platby</b> KZ bezhotovostne a avízo			
<b>REKAPITULÁCIA POISTNÉHO</b>	<b>počet príloh</b>	<b>druh poistenia - oddiel</b>			<b>ročné poistné</b>	
	X 1	Oddiel I. - poistenie nehnuteľného majetku			714,51	EUR
		Oddiel Ib. - náhrobné pomníky na mestskom/obecnom cintoríne			0,00	EUR
		Oddiel II. - poistenie hnutel'ného majetku			0,00	EUR
		Oddiel II. - poistenie hnutel'ného majetku (časť cenné veci)			0,00	EUR
		Oddiel III. - poistenie strojov, strojnych a elektronických zariadení (súbor)			0,00	EUR
		Oddiel III. - poistenie strojov, strojnych a elektronických zariadení (výber)			0,00	EUR
	Oddiel V. - poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu			0,00	EUR	
<b>Korekcia v %</b>	30	<b>Súčet poistného za jednotlivé oddiely pred korekciou</b>			714,51	EUR
		<b>Súčet poistného za jednotlivé oddiely po korekcií</b>			500,16	EUR
<b>SÚHRN A PLATENIE POISTNÉHO</b>	<b>Poistné je splatné v termínoch:</b>	<b>1. splátka</b>	20.11.	<b>Celkové ročné poistné (vrátane dane<sup>1</sup>):</b>		500,16 EUR
		<b>2. splátka</b>		<b>z toho daň<sup>1</sup> z poistenia 8%:</b>		37,05 EUR
		<b>3. splátka</b>		<b>Celkové ročné poistné bez dane<sup>1</sup>:</b>		463,11 EUR
		<b>4. splátka</b>		<b>Splátka poistného k úhrade vrátane dane<sup>1</sup>:</b>		500,16 EUR
<b>Splatné poistné sa považuje za uhradené</b>		<b>Variabilný symbol:</b>		5509001436		

<sup>1</sup> Na toto poistenie sa uplatňuje daň z poistenia podľa zákona č. 213/2018 Z. z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.



prípisaním poisteniu, vrátane časti z poistenia na účet poisťovne.	Konštantný symbol:	3558
--	--------------------	------

PEŇAŽNÝ ÚSTAV	BANKA	IBAN	SWIFT / BIC kód
	Slovenská sporiteľňa, a.s.	SK28 0900 0000 0001 7819 5386	GIBASKBX
	Tatra banka, a.s.	SK60 1100 0000 0026 2322 5520	TATRSKBX
	Prima banka Slovensko, a.s.	SK87 5600 0000 0012 0022 2008	KOMASK2X

PRILOHY	Pre toto poistenie platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, označené Všeobecné poisťné podmienky (VPP), Osobitné poisťné podmienky (OPP), Zmluvné dojednania (ZD) a Osobitné zmluvné dojednania (OZD) (ďalej len „Poisťné podmienky“).
	<input checked="" type="checkbox"/> Všeobecné poisťné podmienky pre poistenie majetku VPP MPO-1, <input type="checkbox"/> Všeobecné poisťné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu VPP ZP 606-7, <input checked="" type="checkbox"/> Osobitné poisťné podmienky pre škody v vzniknuté požiarom, živelnými a inými udalosťami OPP POZ-1, <input checked="" type="checkbox"/> Osobitné poisťné podmienky pre škody spôsobené kvapalinou unikajúcou z vodovodných zariadení OPP VVZ-1, <input type="checkbox"/> Osobitné poisťné podmienky pre škody spôsobené odcudzením alebo vandalizmom OPP ODV-1, <input type="checkbox"/> Osobitné poisťné podmienky pre škody spôsobené odcudzením alebo vandalizmom – spôsoby zabezpečenia OPP SZB-1, <input type="checkbox"/> Osobitné poisťné podmienky pre poistenie skla OPP SKL-1, <input type="checkbox"/> Osobitné poisťné podmienky pre škody na pomníkoch a doplnkovej architektúre hrobov na cintorinoch OPP POM-1, <input type="checkbox"/> Všeobecné poisťné podmienky pre poistenie strojov, strojných a elektronických zariadení (VPP SEZ-2), <input type="checkbox"/> Osobitné poisťné podmienky zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným výrobkom OPP ZVV 656-7, <input type="checkbox"/> Zmluvné dojednania pre poistenie zodpovednosti za škodu vlastníkov bytov a nebyt.priestorov v bytových domoch ZD BD-7, <input type="checkbox"/> Zmluvné dojednania pre poistenie zodpovednosti za škodu materských, základných, stredných a vysokých škôl ZD S-7, v kombinácii s VPP ZP 606-7, <input type="checkbox"/> Zmluvné dojednania pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú poskytovateľom sociálnej služby ZD SOC-7 <input checked="" type="checkbox"/> Dotazník <input checked="" type="checkbox"/> MPL Certifikát

PREHLÁSENIA A SÚHLASY	1. Poistník svojím podpisom prehlasuje, že:
	<p>a) bol s dostatočným časovým predstihom pred uzatvorením poisťnej zmluvy písomne oboznámený s obsahom návrhu poisťnej zmluvy, s vyššie uvedenými Poistnými podmienkami, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť poisťnej zmluvy, s dôležitými zmluvnými podmienkami uzavieranej poisťnej zmluvy prostredníctvom Informačného dokumentu o poisťnom produkte (ďalej len „IPID“)</p> <p>b) bol oboznámený so znením vyššie uvedených Poistných podmienok a IPID, ktoré sa vzťahujú na poistenie dojednané touto poisťnou zmluvou a ktoré:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> prevzal v tlačenej podobe pri podpise tejto poisťnej zmluvy,</p> <p><input type="checkbox"/> pred uzatvorením tejto poisťnej zmluvy mu boli na základe ustanovenia §788 ods.3 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov oznámené a sprístupnené na webovom sídle poisťovne <a href="http://www.kpas.sk">www.kpas.sk</a> vo formáte pdf, s možnosťou jeho následného stiahnutia alebo tlače.</p> <p>c) úplne a pravdivo odpovedal na všetky otázky týkajúce sa dojednávania poistenia podľa tejto poisťnej zmluvy a je oboznámený s povinnosťami v priebehu trvania poistenia bez zbytočného odkladu oznámiť poisťovni všetky prípadné zmeny v týchto údajoch.</p> <p>d) poisťované veci sú udržiavané, sú v nepoškodenom a dobrom technickom stave a sú používané k svojmu účelu. Ďalej prehlasuje, že poisťné sumy uvedené v tejto poisťnej zmluve zodpovedajú hodnote poisťovaných vecí, že inštalované bezpečnostné zariadenia sú funkčné a pravidelne kontrolované.</p>
	2. Poistník vyhlasuje, že skutočné spôsoby zabezpečenia poistených vecí ku dňu uzavretia poisťnej zmluvy zodpovedajú, vzhľadom na poisťnú sumu, limit plnenia resp. sublimit plnenia poistených vecí, požadovaným spôsobom zabezpečenia uvedeným v OPP SZB-1. V prípade, že skutočné spôsoby zabezpečenia poistených vecí ku dňu uzavretia poisťnej zmluvy nezodpovedajú požadovaným spôsobom zabezpečenia, poistník sa zaväzuje poistené veci bezodkladne zabezpečiť podľa OPP SZB-1 a berie na vedomie, že dovtedy poisťovňa v prípade poisťnej udalosti poskytne poisťné plnenie podľa OPP SZB-1.
	3. Poistník vyhlasuje, že bol oboznámený so znením sadzovníka poplatkov, ktoré sa vzťahujú na poistenie dojednané podľa tohto návrhu poisťnej zmluvy, a ktoré mu boli oznámené pred uzavretím poisťnej zmluvy na základe ustanovenia § 788 ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Poisťovňa zároveň informuje poistníka, že sadzovník poplatkov je sprístupnený na webovom sídle poisťovne <a href="http://www.kpas.sk/stranka/platby-a-poplatky">www.kpas.sk/stranka/platby-a-poplatky</a> možnosťou ich následného stiahnutia a tlače.
	4. V prípade, ak poistník a poistená osoba/osoby nie sú totožné osoby, poistník alebo oprávnená osoba prehlasuje a zaplatením poisťného potvrdzuje, že má oprávnenie poskytnúť poisťovni osobné údaje poisteného/poistených alebo oprávnenej osoby na účely uzavierania, správy a plnenia tejto poisťnej zmluvy podľa zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

5. Poistovňa informuje poistníka a poisteného, že osobné údaje spracúva v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „Nariadenie“) a príslušnými slovenskými právnymi predpismi. Poistník prehlasuje a zaplatením poistného potvrdzuje, že sa oboznámil s informáciami o spracúvaní jeho osobných údajov podľa Nariadenia, vrátane informácií o jeho právach. Zároveň berie na vedomie, že informácie o spracúvaní osobných údajov je možné nájsť aj na webovej stránke poisťovne [www.kpas.sk](http://www.kpas.sk).

#### SÚHLAS S ELEKTRONICKOU KOMUNIKÁCIOU

Poistník týmto žiada poisťovateľa a súhlasí s tým, aby mu poisťovňa doručovala korešpondenciu elektronickou formou (formou emailu alebo SMS) a to za podmienok uvedených v tomto súhlase na nasledovné kontaktné údaje. Zasielanie korešpondencie elektronickou formou nie je povinné a nie je spoplatnené. Poistovňa v súčasnosti realizuje prechod na digitálnu formu korešpondencie. V prechodnom období môže byť korešpondencia alebo jej časť aj napriek tomuto súhlasu s elektronickou komunikáciou posielaná naďalej poštou. Poistovňa si vyhradzuje právo určiť čas, od ktorého bude korešpondenciu určenú poistníkovi zasielať elektronickou formou. Korešpondencia zasielaná elektronicky, ktorá obsahuje osobné údaje samostatne umožňujúce identifikáciu dotknutej osoby bude posielaná zabezpečenou formou. Poistovňa bude poistníkovi zasielať prostredníctvom e-mailu alebo SMS (elektronicky) na vyššie uvedené kontaktné údaje korešpondenciu týkajúcu sa poistných zmlúv, ktoré má uzatvorené s poisťovňou alebo poistných udalostí týkajúcich sa jeho osoby (v postavení poisteného, škodcu, poškodeného a pod.), s výnimkou takej korešpondencie, na ktorej prevzatie je potrebný potvrdzujúci podpis poistníka o jej prevzatí (službou elektronickej korešpondencie budú napríklad doručované: poisťka, predpis na úhradu poistného, oznámenie o likvidácii škodovej udalosti a pod.). Poistník svojím podpisom súhlasí, že od momentu aktivácie služby elektronickej komunikácie mu korešpondencia môže byť zasielaná elektronicky s účinkami riadneho doručenia a súhlasí s právom poisťovne určiť, ktorú korešpondenciu mu bude zasielať elektronickou formou. Korešpondencia, ktorú poisťovňa zašle elektronickou formou sa považuje za doručení okamihom jej odoslania poisťovňou na vyššie uvedenú e-mailovú adresu alebo telefónne číslo a to aj v prípade, ak sa o nej poistník nedozvie. Poistník sa zaväzuje bezodkladne oznámiť poisťovni každú zmenu e-mailovej adresy a telefónneho čísla. Poistovňa nezodpovedá za poistníkom nesprávne zadané jednotlivé údaje na tejto žiadosti.

nežiada

• e-mail:

• mobil:

\_\_\_\_\_   
 podpis poistníka

Zmluvné strany si poistnú zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

<b>Miesto uzavretia poistenia</b> v Michalovciach	_____
<b>Dátum uzavretia poistenia</b> 15.11.2023 14:09	_____ Meno a podpis zástupcu poisťovne
	_____ Meno a podpis poistníka



č. PZ



## Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu ProBiznis

550 9001436

Dotazník

Príloha č. 1

riziková skupina: UNP

<b>KATALÓG ČINNOSTÍ</b>	<b>Kategória</b>	5. STAVEBNÍCTVO, POĽNOHOSPODÁRSTVO, VODA A ENERGIE	
	<b>Subkategória</b>	5600 Revitalizácia obecného a mestského majetku z eurofondov	
	<b>Činnosť</b>	5602 Revitalizácia non-CECRI objektov (parky, záhrady, námestia, ihriská, altánky, atď.)	
<b>OTÁZKY NEHNUTEĽNÉ VECI</b>	<b>otázka 1.</b>	Je vyhotovenie objektu horľavého charakteru? (nosné konštrukcie, obvodový plášť alebo obklad, strešná konštrukcia alebo krytina)	
	<b>otázka 2.</b>	Vyskytla sa v mieste poistenia za posledných 5 rokov pred uzavretím poistnej zmluvy povodeň alebo záplava 2-krát a viac?	
	<b>otázka 3.</b>	Je poistená budova opustená?	
<b>OTÁZKY HNUTEĽNÉ VECI</b>	<b>otázka 1.</b>	Je predmet poistenia horľavého charakteru, prípadne náchylný na vznietenie a požiar?	
	<b>otázka 2.</b>	Vyskytla sa v mieste poistenia za posledných 5 rokov pred uzavretím poistnej zmluvy povodeň alebo záplava 2-krát a viac?	
	<b>otázka 3.</b>	Nachádzajú sa hnutelné veci v budovách, ktoré sú opustené ?	
	<b>otázka 4.</b>	Nachádza sa predmet poistenia na voľnom priestranstve?	
	<b>otázka 5.</b>	Je prevádzka umiestnená v dome, v ktorom poistený býva?	
	<b>otázka 6.</b>	Zodpovedá skutočný spôsob zabezpečenia v mieste poistenia spôsobu zabezpečeni u uvedenému v OPP SZB-1 pre príslušnú poistnú sumu alebo limit plnenia?	



## Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu ProBiznis

550 9001436

Oddiel I. - poistenie nehnuteľného majetku

Príloha č. 2

Počet sekcií: 3

Vykonávaná činnosť: 5602 Revitalizácia non-CECER objektov (parky, záhrady, námestia, ihriská, altány, atď.)

predmet poistenia	Ostatné stavby	zákl. adresa rizika	Hlavná 39, Pavlovce nad Uhom						
definícia objektu	revitalizácia ostatného mestského majetku	rozš. adresa rizika	-						
popis, špecifikácia	Detské ihrisko v MŠ, hracie prvky	indexácia	áno	stanovenie PS			klient		
		súbor/ výber	výber	poistná hodnota			nová hodnota		
riziko	poistná suma (PS), 1. riziko (1.R), limit plnenia (LP)	spoluúčasť	základná sadzba v %	otázka 1.	otázka 2.	otázka 3.	ročné poistné		
<b>1 živelné riziko</b>	PS	19 843,20	100 EUR	2,00	áno	nie	nie	41,58 EUR	
Združený požiar a živel									
<b>vodovodné zariadenia</b>	PS	% z PS na živelné riz.	0,00	50 EUR	#NEDOSTUPNÝ	áno	nie	nie	0,00 EUR
nedojednané									
<b>odcudzenie</b>	1.R	4 500,00	100 EUR	6,00	-	-	nie	26,19 EUR	
dojednané									
<b>vandalizmus</b>	1.R	4 000,00	100 EUR	15,00	-	-	nie	58,20 EUR	
dojednané									
<b>Ročné poistné za položku</b>								<b>125,97 EUR</b>	

predmet poistenia	Ostatné stavby	zákl. adresa rizika	Školská 3, Pavlovce nad Uhom						
definícia objektu	revitalizácia ostatného mestského majetku	rozš. adresa rizika	-						
popis, špecifikácia	Hracie a cvičiace prvky v areáli ZŠ	indexácia	áno	stanovenie PS			klient		
		súbor/ výber	výber	poistná hodnota			nová hodnota		
riziko	poistná suma (PS), 1. riziko (1.R), limit plnenia (LP)	spoluúčasť	základná sadzba v %	otázka 1.	otázka 2.	otázka 3.	ročné poistné		
<b>2 živelné riziko</b>	PS	16 413,60	100 EUR	2,00	áno	nie	nie	34,39 EUR	
Združený požiar a živel									
<b>vodovodné zariadenia</b>	PS	% z PS na živelné riz.	0,00	50 EUR	#NEDOSTUPNÝ	áno	nie	nie	0,00 EUR
nedojednané									
<b>odcudzenie</b>	1.R	4 500,00	100 EUR	6,00	-	-	nie	26,19 EUR	
dojednané									
<b>vandalizmus</b>	1.R	4 000,00	100 EUR	15,00	-	-	nie	58,20 EUR	
dojednané									
<b>Ročné poistné za položku</b>								<b>118,78 EUR</b>	

predmet poistenia	Ostatné stavby	zákl. adresa rizika	Školská 3, Pavlovce nad Uhom						
definícia objektu	revitalizácia ostatného mestského majetku	rozš. adresa rizika	-						
popis, špecifikácia	Multifunkčné ihrisko podľa priloženého Protokolu č. 15/2023	indexácia	áno	stanovenie PS			klient		
		súbor/ výber	výber	poistná hodnota			nová hodnota		
riziko	poistná suma (PS), 1. riziko (1.R), limit plnenia (LP)	spoluúčasť	základná sadzba v %	otázka 1.	otázka 2.	otázka 3.	ročné poistné		
<b>3 živelné riziko</b>	PS	204 820,78	100 EUR	1,80	áno	nie	nie	366,92 EUR	
Združený požiar a živel									
<b>vodovodné zariadenia</b>	LP	% z PS na živelné riz.	0,00	50 EUR	#NEDOSTUPNÝ	áno	nie	nie	0,00 EUR
nedojednané									
<b>odcudzenie</b>	1.R	5 000,00	100 EUR	6,00	-	-	nie	29,10 EUR	
dojednané									
<b>vandalizmus</b>	1.R	5 000,00	150 EUR	15,00	-	-	nie	71,25 EUR	
dojednané									
<b>Ročné poistné za položku</b>								<b>467,27 EUR</b>	

Doplnkové pripoistenie	limit plnenia v EUR	spoluúčasť	sadzba v %	ročné poistné
odpratávacie náklady po poistnej udalosti nad rámec PS		50 EUR	2	0,00 EUR
náklady na uniknuté médium		50 EUR	20	0,00 EUR
havária rozvodov a iných stavebných súčastí		50 EUR	12	0,00 EUR
navýšenie limitu pre riziko atmosférické zrážky		50 EUR	5	0,00 EUR
navýšenie limitu pre riziko nepriamy úder blesku		50 EUR	8	0,00 EUR
navýšenie limitu pre škody spôsobené zvieratám	500	50 EUR	5	2,50 EUR
pripoistenie skla (štandardné sklo)		50 EUR	25	0,00 EUR
pripoistenie skla (kombinácia štandardné a špeciálne sklo)		50 EUR	35	0,00 EUR
spätne vystúpenie vody kanalizačného potrubia		50 EUR	10	0,00 EUR
sprejerstvo		50 EUR	35	0,00 EUR

## Ďalšie ustanovenia

Výber majetku - podľa prílohy Zoznam nehnuteľného majetku - sekcia č.1. Detské ihrisko v Materskej škole, hracie prvky Hlavná 39, Pavlovce nad Uhom a sekcia č.2. Hracie a cvičiace prvky v areáli Základnej školy Školská 3, Pavlovce nad Uhom, sekcia č.3. Multifunkčné ihrisko podľa priloženého Protokolu č. 15/2023 Školská 3, Pavlovce nad Uhom

Súčet poistného za uvedené položky nehnuteľného majetku:	712,01 EUR
Súčet poistného za uvedené položky pripoistení k nehnuteľnému majetku:	2,50 EUR
<b>Súčet poistného za uvedené položky nehnuteľného majetku s pripoisteniami:</b>	<b>714,51 EUR</b>



# ZOZNAM POISTENÉHO NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU

Príloha č. **1**

k poistnej zmluve č. **5509001436**

Por. č.	Špecifikácia nehnuteľnosti + adresa rizika	Spôsob poistenia *			Rok výstavby rekonštrukcie nadobudnutia	Živelné poistenie: <input type="checkbox"/> *Flexa <input type="checkbox"/> *ZŽ <input type="checkbox"/> *ZŽ+				
		Nová hodnota	Časová hodnota	1. riziko		Poistná suma v EUR	sadzba v %	spoluúčasť	nás. koef. **	Ročné poistné
1.	Detské ihrisko v Materskej škole, hracie prvky Hlavná 39, Pavlovce nad Uhom	X			2022	19 843,20				
2.	Hracie a cvičiace prvky v areáli Základnej školy Školská 3, Pavlovce nad Uhom	X			2022	16 413,60				
3.	Multifunkčné ihrisko v areáli ZŠ s MŠ Školská 3, Pavlovce nad Uhom 072 14	x			2023	204 820,78				
<b>SPOLU:</b>						<b>241 077,58</b>				<b>0,00</b>

\* príslušnú platnú kolónku označte krížikom

\* Vysvetlivky: Flexa = balík Flexa (OPP Z 156-2 čl. II ods. 1); ZŽ = balík Združený živel (OPP Z 156-2 čl. II ods. 2); ZŽ+ = balík Združený živel Plus (OPP Z 156-2 čl. II ods. 3)

## Analýza rizika

Prirážka /zľava	%	koef.
PR1		
PR2		
PR3		
PR4		
PR5		
PR6		
PR7		
PR8		
PR9		
Z1		
Z2		
Z3		
Z4		
Z5		
Z6		
Z7		
Z8		
násobok koef. **		

\*\* uplatní sa pre všetky poistené nehnuteľnosti rovnako

Analýza rizika (prirážky / zľavy) vykonaná:

\* na PML objekte pod por. č.

\* na inom riz. objekte pod por. č.

V Michalovciach, dňa 15.11.2023

pečiatka a podpis poisníka

pečiatka a podpis zástupcu poisťovne

## INFORMAČNÝ FORMULÁR K NEŽIVOTNÉMU POISTENIU A ŽIVOTNÉMU POISTENIU BEZ ODKUPNEJ HODNOTY

**Názov poisťovne:** KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group

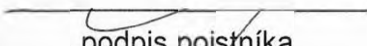
**Názov poistného produktu:** 550. Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb - ProBiznis

Výška ročného poistného, ak je poistná doba kratšia ako jeden rok, výška celkového poistného	500,16 EUR
z toho na krytie rizík	255,08 EUR
z toho na úhradu nákladov na uzavretie poistenia	125,04 EUR
z toho na úhradu ostatných nákladov, daňových povinností a odvodových povinností poisťovne	120,04 EUR

Poistník svojím podpisom prehlasuje, že bol s dostatočným časovým predstihom pred uzavretím poistnej zmluvy písomne oboznámený vo vzťahu k uzatváranej poistnej zmluve s informáciami o jednotlivých zložkách poistného, a to prostredníctvom Informačného formulára k neživotnému poisteniu a životnému poisteniu bez odkupnej hodnoty (ďalej len „Formulár“) a tiež prehlasuje, že Formulár prevzal v písomnej podobe.

V Michalovciach

dňa 15.11.2023

  
podpis poistníka

  
podpis zástupcu poisťovne



**ZÁZNAM Z ROKOVANIA SPROSTREDKOVATEĽA POISTENIA S KLIENTOM PRED UZATVORENÍM ALEBO ZMENOU POISTNEJ ZMLUVY**

vyhotovený v súlade s ust. zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zmysle zák. č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle zákona č. 297/2008 o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „záznam“).

Meno a priezvisko/meno finančného agenta/zamestnanca	E-mail	Kontaktný telefón
Ing. Jana Dlužanská	dlužanska@kpas.sk	0905 249032
Trvalý pobyt (prechodný pobyt)/Miesto podnikania/Sídlo		
Štefánikova 2A, 071 01 Michalovce		
Právna forma (pri podnikajúcej osobe)	Registračné číslo v Národnej banke Slovenska	
	2700100634	

ktorý koná v mene spoločnosti KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, IČO: 31 595 545, (ďalej len „sprostredkovateľ poistenia“) a

<b>A. Meno a priezvisko poistníka<sup>1</sup></b>	<b>B. Meno a priezvisko/obchodné meno/názov osoby,<sup>1</sup> v prospech ktorej má byť uzatvorené poistenie/ vykonaná zmena poistenia alebo zástupcu poistníka (ak je odlišná od osoby v časti A)<sup>10</sup></b>
RNDR. Milan Zolota, PhD., MBA	ZŠ s MŠ Pavlovce nad Uhom
Trvalý pobyt/Miesto podnikania/Korešpondenčná adresa <sup>2</sup>	Trvalý pobyt/Miesto podnikania/Korešpondenčná adresa <sup>2</sup>
	Školská 3, Pavlovce nad Uhom, 072 14
Rodné číslo	Rodné číslo
Št. prisl.	Št. prisl.
SR	
Číslo bankového účtu <sup>3</sup>	Číslo bankového účtu <sup>3</sup>
Ste sankcionovanou osobou? <sup>1</sup>	Ste sankcionovanou osobou? <sup>1</sup>
Áno <sup>4</sup> <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>	Áno <sup>4</sup> <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>
Druh dokladu totožnosti	Druh dokladu totožnosti
OP	
Číslo dokladu totožnosti	Číslo dokladu totožnosti
IČO	IČO
	355 438 25
DIČ	DIČ
Číslo zápisu a označenie registra zápisu právnickej osoby alebo fyz. osoby podnikateľa	Číslo zápisu a označenie registra zápisu právnickej osoby alebo fyz. osoby podnikateľa
Ste politicky exponovanou osobou? <sup>5</sup> (iba pri živomnom poistení)	Ste politicky exponovanou osobou? <sup>5</sup> (iba pri živomnom poistení)
Áno <sup>6</sup> <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>	Áno <sup>6</sup> <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>

Je oprávnená osoba (ak je v zmluve identifikovaná) politicky exponovanou osobou?<sup>5</sup> (iba pri živomnom poistení) Áno<sup>6</sup>  Nie  Je oprávnená osoba sankcionovanou osobou?<sup>3</sup> Áno<sup>4</sup>  Nie

ktorý má v úmysle využiť, resp. využíva poisťovacie služby spoločnosti KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, (ďalej len „klient“) a spísali tento záznam o rokovaní sprostredkovateľa poistenia s klientom vo vzťahu k uzatvoreniu alebo k zmene poistnej zmluvy so spoločnosťou KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group.

**POŽIADAVKA A POTREBY KLIENTA S OHLADOM NA POSKYTOVANÉ SLUŽBY**

1. Udržanie životnej úrovne v dôchodkovom veku ↳ ďalší dôchodok	<input type="checkbox"/> Áno <input checked="" type="checkbox"/> Nie
2. Ochrana príjmu a rodiny pred nepredvídateľnými udalosťami ↳ strata života, choroba, úraz	<input type="checkbox"/> Áno <input checked="" type="checkbox"/> Nie
3. Budúcnosť vašich detí ↳ štúdium, štart do života	<input type="checkbox"/> Áno <input checked="" type="checkbox"/> Nie
4. Vaše bývanie ↳ kúpa nehnuteľnosti, rekonštrukcia nehnuteľnosti	<input type="checkbox"/> Áno <input checked="" type="checkbox"/> Nie
5. Ochrana vášho majetku ↳ auto, nehnuteľnosti, domácnosť	<input checked="" type="checkbox"/> Áno <input type="checkbox"/> Nie
6. Iné ↳ poistenie zodpovednosti, cestovné poistenie, investovanie	<input type="checkbox"/> Áno <input checked="" type="checkbox"/> Nie

**FINANČNÁ SITUÁCIA KLIENTA**

<b>Príjmy</b>	
↳ čistý príjem	EUR
↳ počet plátov ročne	
↳ odmeny	EUR
↳ výplatný deň	
<b>Celkové príjmy</b>	EUR
<b>Voľné prostriedky</b>	EUR
Iné skutočnosti	

**Výdavky**

↳ bývanie	EUR
↳ domácnosť	EUR
↳ cestovné	EUR
↳ deti	EUR
↳ splátky / záväzky	EUR
↳ sporenia / poistenia	EUR
↳ ostatné	EUR
<b>Celkové výdavky</b>	EUR

**ZNALOSTI A SKÚSENOSTI KLIENTA S OHLADOM NA POSKYTNUTÉ SLUŽBY**

neklient  
 bývalý klient  
 súčasný klient  
 iné

**ODPORÚČANIA SPROSTREDKOVATEĽA S OHLADOM NA ZISTENÉ INFORMÁCIE O KLIENTOVI**

Finančná služba	poistenie	Finančná služba	
Produkt	550	Produkt	
Zodpovedenie		Zodpovedenie	
Náklady	500,16 EUR	Náklady	

**KLIENTOM ZVOLENÉ RIEŠENIE**

Finančná služba	kollektívne poistenie	Finančná služba	
Produkt návrh zmluvy č.	5509001436	Produkt návrh zmluvy č.	
Zodpovedenie		Zodpovedenie	
Náklady	500,16 EUR	Náklady	

Klient svojím podpisom potvrdzuje správnosť a úplnosť tohto záznamu a že prevzal jeho kópiu. Na základe slobodnej voľby klienta je číslo pripravovanej poistnej zmluvy/ poistného návrhu

5509001436

Poisťovňa informuje klienta, že osobné údaje spracováva v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len "Nariadenie") a príslušnými slovenskými právnymi predpismi. Klient prehlasuje, že sa oboznámil s informáciami o spracúvaní jeho osobných údajov podľa Nariadenia, vrátane informácií o jeho právach. Zároveň berie na vedomie, že informácie o spracúvaní osobných údajov je možné nájsť na webovej stránke poisťovne.

Klient berie na vedomie, že tento záznam nie je návrhom na uzatvorenie poistnej zmluvy v zmysle príslušných občianskoprávných predpisov. Klient zároveň berie na vedomie, že informácie nachádzajúce sa v tomto zázname poskytuje sprostredkovateľovi poistenia v zmysle zákona č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a a budú spracúvané v informačnom systéme sprostredkovateľa poistenia, resp. spoločnosti KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group. Sprostredkovateľ poistenia týmto vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že identifikoval a overil identifikáciu klienta ako aj overil ostatné údaje uvedené v tomto zázname na základe jeho dokladu totožnosti (OP/PAS/Výpis ORSR ŽRŠR alebo iného registra/dokladu o DIČ). Sprostredkovateľ poistenia vyhlasuje, že na základe klientom poskytnutých informácií týkajúcich sa jeho požiadaviek, potrieb, skúseností, znalostí a finančnej situácie je klientom zvolená poistná zmluva (ďalej len „PZ“) pre klienta (vhodná/nevhodná/nie je možné určiť (nehodí sa pre klienta)) V prípade označenia „nehodná“ alebo „nie je možné určiť“ sa sprostredkovatelia zmluva o poskytnutí finančnej služby považuje za nevhodnú pre klienta, na čo sprostredkovateľ poistenia klienta upozorňuje a odporúča mu starostlivo zvážiť či aj napriek uvedenej skutočnosti uzavrie túto zmluvu!

Klient prehlasuje, že pri rokovaní o uzatvorení poistnej zmluvy odmietol poskytnúť sprostredkovateľovi informácie o svojich:  požiadavkách a potrebách  skúsenostiach a znalostiach  finančnej situácii a napriek tomu trvá na uzatvorení zvolenej poistnej zmluvy

V Michalovciach Dňa 15.11.2023

Čas jednania (hod. : min.)

Jana Dlužanská

Meno a priezvisko sprostredkovateľa poistenia / podpis (v prípade finančného agenta uviesť meno a priezvisko osoby zastupujúcej tohto finančného agenta)

Milan Zolota

Meno a priezvisko osoby (politickým písmom) podpis klienta

1 Ak je táto osoba sankcionovanou osobou podľa Smernice č. CO-1/2019 Program vlastnej činnosti na ochranu pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a pred financovaním terorizmu a o opatreniach vo vzťahu k Medzinárodným sankciám (ďalej len "Program") je potrebné vyplniť Rozšírený profil klienta a oznámiť zodpovednej osobe. Obchod je zakázaný uzatvoriť bez súhlasu zodpovednej osoby

2 Ak štát pôvodu klienta je v súlade s článkom 15 ods. 1 Programu: je potrebné postupovať podľa článku 15 ods. 2 až 4 Programu. Obchod je zakázaný uzatvoriť bez súhlasu zodpovednej osoby

3 Vyplniť sa len v prípade rokovania o možnosti uzatvorenia živomného poistenia. Ak je učen v krajine podľa článku 15 ods. 1 Programu alebo v krajine mimo EHP je potrebné vyplniť Rozšírený profil klienta a oznámiť zodpovednej osobe. Obchod je zakázaný uzatvoriť bez súhlasu zodpovednej osoby

4 Vyplniť sa Rozšírený profil klienta, ak:

existuje skutočnosť vzbudzajúca podozrenie, že klient vykonáva nezvyklú obchodnú operáciu,  
- klientom je právnická osoba alebo osoba bez právnej subjektivity, ktorá je prostredkom na držbu osobného majetku,  
- klientom je spoločnosť, v ktorej môžu pôsobiť sprímnocnení akcionári alebo spoločnosť, ktorá vydáva akcie na doručenie,  
- klient vo svojej podnikateľskej činnosti intenzívne vyvíja holivost,  
- vlastnícka štruktúra klienta sa javí ako nezvyklá alebo nadmieru zložitá vzhľadom na povahu obchodnej činnosti



## INFORMÁCIE PRE KLIENTA

- Spoločnosť KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, Štefánikova 17, 811 05 Bratislava, IČO: 31 595 545 (ďalej len „Poisťovňa“) týmto poskytuje klientovi informácie v súlade s ustanovením § 70 ods. 1 písm. b) zákona č. 39/2015 Z.z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZoP“) v spojení so zákonom č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZFS“) prostredníctvom\*:
  - Svojho zamestnanca Ing. Jana Dlužanská....., ktorý koná v mene spoločnosti na základe Pracovnej zmluvy v zmysle zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce.
  - Viazaného finančného agenta ..... vykonávajúceho sprostredkovateľskú činnosť v súlade s ustanoveniami ZFS (ďalej len „VFA“). VFA vykonáva sprostredkovanie poistenia na základe zmluvy s poisťovňou. Zmluva má výhradnú povahu. VFA je držiteľom povolenia Národnej banky Slovenska (ďalej len „NBS“) číslo rozhodnutia/rozhodnutí ..... zo dňa ....., na základe ktorého je oprávnený vykonávať sprostredkovanie v sektore ..... Tieto informácie je možné overiť na internetovej stránke NBS [regfap.nbs.sk/search.php](http://regfap.nbs.sk/search.php). (ďalej len „sprostredkovateľ poistenia“)
- Odplatu sprostredkovateľa poistenia za uzatvorenie poistnej zmluvy je finančná odmena od Poisťovne – variabilná zložka platu/provizia sprostredkovateľa poistenia\*, ktorá je určená Pracovnou zmluvou/Zmluvou o sprostredkovaní\* medzi sprostredkovateľom poistenia a Poisťovňou. Finančnú odmenu obdrží sprostredkovateľ poistenia len vtedy, pokiaľ bude poistná zmluva platne uzatvorená a riadne zaplatené príslušné poistné.
- Klient, ktorému sprostredkovateľ poistenia poistenie sprostredkoval, žiada/nežiada\* informáciu o výške odmeny za sprostredkovanie jeho poistenia. Výška odmeny za sprostredkovanie poistenia pre sprostredkovateľa poistenia za uzatvorenie poistnej zmluvy je: .....
- Sprostredkovateľ poistenia nemá účasť na základnom imaní alebo na hlasovacích právach v Poisťovni.
- Poisťovňa nemá účasť na základnom imaní alebo na hlasovacích právach sprostredkovateľa poistenia.
- Klient je informovaný o skutočnosti, že neuhrádza sprostredkovateľovi poistenia odplatu ani žiadne ďalšie plnenia za sprostredkovanie poistenia. Sprostredkovateľ poistenia nie je oprávnený účtovať klientom žiadne dodatočné poplatky či náklady, spojené s uzatvorením poistnej zmluvy.
- Klient platí poistné výhradne v prospech účtu Poisťovne. Platobné podmienky sú uvedené v poistnej zmluve a všeobecných poistných podmienkach Poisťovne a môžu sa líšiť v závislosti od frekvencie platenia poistného, priznávaných výhod, zliav a bonusov, spôsobu platenia poistného alebo iných okolností určených Poisťovňou. Tieto informácie sú súčasťou poistnej zmluvy, poistných podmienok či iných zmluvných dojednaní Poisťovne, odovzdaných klientovi spolu s poistnou zmluvou.
- Informácie o produktoch, obchodné podmienky a zmluvné dojednania, ako aj výška poistného Poisťovne sú poskytnuté priamo z Poisťovne.
- Sprostredkovateľ poistenia nie je oprávnený poskytovať klientovi výhody finančnej, hmotnej alebo nehmotnej povahy. Za takéto výhody sa nepovažuje poskytnutie drobných reklamných predmetov.
- Poistné zmluvy, dojednávane a uzatvárané prostredníctvom sprostredkovateľa poistenia sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky a poistnými podmienkami Poisťovne. Uzatvorením poistnej zmluvy je klient povinný dodržiavať a riadiť sa príslušnými poistnými a obchodnými podmienkami, zmluvnými dojednaniami, ako aj platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, ktoré sa vzťahujú k uzatvorenému poisteniu a tejto povinnosti si je vedomý. Klient berie na vedomie, že nedodržanie vyššie uvedených podmienok môže mať za následok zánik poistnej zmluvy, finančné sankcie, poprípade trestnoprávny postih v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- Poistná zmluva, ktorú klient uzatvára, predstavuje najmä záväzok Poisťovne poskytnúť poistné plnenie v prípadoch predpokladaných poistnou zmluvou, a záväzok klienta platiť za poistenie poistné vo výške dojednanej v poistnej zmluve.
- V prípade porušenia povinností zo strany sprostredkovateľa poistenia môže klient podať sťažnosť na výkon činnosti sprostredkovateľa poistenia pri sprostredkovaní poistenia, a to písomne na adrese sídla Poisťovne alebo ústne, pričom o tom musí byť vyhotovená zápisnica v 2 vyhotoveniach a musí byť podpísaná oboma stranami. Poisťovňa je povinná informovať klienta o vyriešení jeho sťažnosti do 30 dní od jej doručenia. V prípade nespokojnosti s riešením sťažnosti môže klient podať sťažnosť NBS, na adrese Národná Banka Slovenska, podateľňa ústredia NBS v Bratislave, Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava 1.
- Spor medzi klientom a sprostredkovateľom poistenia je takisto možné riešiť mimosúdne:
  - alternatívne riešenie spotrebiteľských sporov v zmysle zákona č. 391/2015 Z. z. o alternatívnom riešení spotrebiteľských sporov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
  - mediácia v zmysle zákona č. 420/2004 Z. z. o mediácii a o doplnení niektorých zákonov,
  - rozhodcovské konanie v zmysle zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní,
  - spotrebiteľské rozhodcovské konanie v zmysle zákona č. 335/2014 Z. z. o spotrebiteľskom rozhodcovskom konaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Sprostredkovateľ poistenia informuje klienta, že v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) číslo 2019/2088 z 27. novembra 2019 o zverejňovaní informácií o udržateľnosti v sektore finančných služieb nepovažuje riziká ohrozujúce udržateľnosť za relevantné z nasledovných dôvodov. Sprostredkovateľ poistenia vykonáva finančné sprostredkovanie výlučne pre spoločnosť KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, so sídlom Štefánikova 17, 811 05 Bratislava (ďalej len „KOMUNÁLNA“), ktorá spôsob zohľadnenia a začlenenia týchto rizík uvádza v dokumente KID ako aj na svojej webovej stránke, pričom sprostredkovateľ poistenia má po posúdení obsahu tejto informácie za to, že pri výkone finančného sprostredkovania nie je z jeho pohľadu relevantné začleniť riziká ohrozujúce udržateľnosť inak alebo nad rámec ako ich začleňuje spoločnosť KOMUNÁLNA.