

Z M L U V A

o nájme pozemku uzatvorená v zmysle ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I.

Z m l u v n é s t r a n y

Prenajímateľ: **Obec Turá**
so sídlom Turá č.78, 935 51 Turá
zastúpená: Margareta Bogárová– starostka
IČO: 003076 02

Nájomca: **Peter Valkovsky**
Turá č.20, 935 51 Turá

**na základe Uznesenia č. 51/2023 Obecného zastupiteľstva v Turej zo dňa
20.10.2023 uzatvárajú zmluvné strany túto nájomnú zmluvu:**

Článok II.

P r e d m e t n á j m u

2.1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti :

- pozemku parc. KN „C“ č. 109/7, druh: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8092 m², v kat. území Turá, zapísanom na LV č. 1, vedenom Okresným úradom v Leviciach, katastrálnym odborom.
- pozemku parc. KN „C“ č. 52/1, druh: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3396 m², v kat. území Turá, zapísanom na LV č. 289, vedenom Okresným úradom v Leviciach, katastrálnym odborom

2.2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania časť nehnuteľnosti uvedenej v čl. II bod 2.1. o výmere 11488 m².

2.3. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania časť nehnuteľnosti uvedenej v čl. II bode 2.1. tejto Zmluvy podľa situačného nákresu, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

Článok III.

Ú č e l n á j m u

3.1. Nájomca sa zaväzuje, že bude prenajímanú nehnuteľnosť užívať za účelom vytvorenia pasienkov pre hospodárske zvieratá , čistenia ,údržby a náhradnej výsadby.

3.2. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu v rozsahu a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a nemôže zmeniť dohodnutý účel užívania bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.