

ZMLUVA

o postúpení práv a povinností stavebníka č. 424, 40 /2023/IÚ na časti stavby:

„Fintice – Vodovod, kanalizácia, Rozšírenie vodovodu a kanalizácie“

Cedent: Obec Fintice

Grófske nádvorie 210/1, 082 16 Fintice

Zastúpená: JUDr. Martinom Gmitrom –

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

IČO: 00 327 018

DIČ: 2020543096

Cesionár:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Zastúpená: Ing. Stanislavom Prcúchom

Ing. Richardom Majzom,

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,

Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V

Bankové spojenie:

Číslo účtu :

IBAN:

IČO: 36 570 460

DIČ: 2020063518

IČ DPH: SK2020063518

Cedent a cesionár sa dohodli na postúpení práv a povinností stavebníka súvisiacich s výkonom funkcie stavebníka na časti stavby a to:

Uvedená časť stavby je povolená Rozhodnutím vydaným Okresným úradom Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-PO-OSZP3-2022/006832-004 zo dňa 06.06.2022, pre stavebníka – Obec Fintice.

Predmetom cedácie je realizácia časti stavby v nasledovnom rozsahu, bez zemných prác. Zemné práce sú špecifikované v bode 6. a 7. tejto Zmluvy.

SO 04 Rozšírenie splaškovej kanalizácie

- tlaková stoka „H“ HDPE DN/OD 75 od 0,0 – po 0,070 o dĺžke 70,00 m
(z celk. pov. rozsahu 217 m)

- realizácia časti stavby v rozsahu **dodávka a montáž potrubia** – bez zemných prác

Zmluva o postúpení práv investora sa uzatvára za nasledovných podmienok:

1. Cedent postúpi práva investora na hore uvedenej časti stavby bez nároku na úhradu doposiaľ vynaložených prostriedkov.
2. Cesionár prevezme práva a povinnosti investora na hore uvedenej časti stavby v plnom rozsahu. Stavba má platné vodoprávne povolenia. Cedovaná časť stavby je nezačatá.
3. Cedent si svoje prípadné pozdĺžnosti a záväzky, ktoré vznikli v súvislosti s prípravou do dnešného dňa vysporiada sám.

4. Obec schválila realizáciu cedovanej časti stavby **Uznesením zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Finticiach č. 71/2023 zo dňa 23.10.2023**, ktoré tvorí prílohu tejto zmluvy.
5. Cedent nemá uzatvorenú platnú zmluvu o dielo so zhotoviteľom na realizáciu cedovanej časti stavby. Predmetná časť stavby je pripravená na začatie.
6. Cedent pre zrealizovanie cedovaného rozsahu stavby zabezpečí:
 - zemné práce (výkop, podsyp, obsyp a zásyp) pre uloženie potrubia
 - dodávka vhodného materiálu na podsyp a obsyp potrubia
 - spätné povrchové terénne úpravy pre dotknuté územie
7. Cedent zabezpečí a zodpovedá za vytýčenie podzemných inžinierskych sietí, trasy potrubia (výškopisné a polohopisné umiestnenie) a zabezpečenie bezpečnosti výkopov.
8. Cedent v rámci zemných prác zabezpečí cesionárovi doklad o nakladaní s odpadmi, alebo doklad o uložení prebytočnej zeminy.
9. Cedent sa zaväzuje cesionárovi včas oznámiť pripravenosť diela k dodávke a montáži potrubia.
10. Cesionár VVS a.s. zrealizuje dodávku a montáž stavebného objektu v zmysle projektovej dokumentácie a vodoprávneho rozhodnutia pracovníkmi závodu Prešov. Následne zabezpečí porealizačné zameranie a geometrický plán.
11. Cesionár po podpísaní Zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka oznámi listom zmenu stavebníka a zmenu stavebného dozora na predmetnej stavbe na príslušný Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP.
12. Prevádzkovateľom stavby bude VVS a.s. Závod Prešov.
13. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3 – mesačná a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede. Uplynutím výpovednej lehoty zmluva zaniká.
14. Táto zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
15. Zmluva vyhotovuje sa v 4-och rovnopisoch, z ktorých cedent obdrží jedno vyhotovenie a cesionár tri vyhotovenia.

Vo Finticiach, dňa: 29.10.2023

V Košiciach, dňa: - 7. NOV. 2023

Za cedenta

Za cesionára

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

U z n e s e n i e č. 71/2023

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Finticiach, ktoré sa konalo dňa 23.10.2023

Obecné zastupiteľstvo vo Finticiach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

I. schvaľuje :

- Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu časti stavby „Fintice – Vodovod, kanalizácia, Rozšírenie vodovodu a kanalizácie, SO 04 Rozšírenie splaškovej kanalizácie“ v rozsahu:

SO 04 Rozšírenie splaškovej kanalizácie

- tlaková stoka „H“ HDPE DN/OD 75 od 0,0 – po 0,070 o dĺžke 70,00 m

(z celkového povoleného rozsahu 217 m)

- realizácia časti stavby v rozsahu dodávka a montáž potrubia – bez zemných prác

II. splnomocňuje

starostu obce v predmetnej veci konať.

Vo Finticiach, 23.10.2023

Hlasovanie :

za:

proti: 0

zdržal sa: 0