

 Mesto Prešov	Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 26/2023 zo dňa 12. 9. 2023	Strana 1/2
---	--	---------------

PREDÁVAJÚCI: Mária Radimáková rod.

nar. r. č.
bytom
štátna občianka SR
Bank. spoj.:

KUPUJÚCI:

Mesto Prešov

zast. Ing. Františkom Olhom, primátorom mesta
Hlavná 73, 080 01 Prešov
IČO: 00327 646
DIČ: 2021225679
Bank. spoj.: ČSOB, a.s., pobočka Prešov
IBAN: SK12 7500 0000 0040 0854 9274
VS: 233
ŠS: 262023

uzatvárajú tento dodatok ku Kúpnej zmluve č. 26/2023:

Účastníci Kúpnej zmluvy č. 26/2023 zo dňa 12. 9. 2023 týmto dodatkom opravujú obsah zmluvy:

V čl. I. bod 1.2 sa text zmluvy v časti :

1.1. Predmetom zmluvy je prevod nehnuteľností v k. ú. Prešov:

- pozemku parc. č. KNC 14135/58 o výmere 49 m², zast. plocha, ktorý bol vytvorený GP č. 110/2022 zo dňa 7. 12. 2022, vypracovaný spoločnosťou GEOBUILD s.r.o., Zupkova 27, 040 22 Košice, úradne overený Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 04. 01. 2023 pod č. G1-2754/2022 odčlenením z pozemku parc. č. KNC 14135/27 o výmere 169 m², zast. plocha a nádvorie, LV č. 14302.

V čl. II. bod 2.1 sa text zmluvy:

2.1. Predávajúci predáva nehnuteľnosti podľa čl. I. tejto zmluvy so všetkými súčasťami a príslušenstvom, právami a povinnosťami za cenu 68,84 €/m², t. j. celková kúpna cena je 4 238,58 € (slovom: štyritisícdeväťdesiatosem eur, päťdesiatosem centov) po schválení Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov dňa 22. 2. 2023, uznesením č. 54/2023. Na stanovenie ceny nehnuteľností bol spracovaný znalecký posudok č. 331/2022 zo dňa 27. 12. 2022, vypracovaný znalcom Ing. Pavlom Jurkom, Kendice č. 425, 082 01 Kendice na sumu 68,84 €/m².

nahrádza znením

 Mesto Prešov	Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 26/2023 zo dňa 12. 9. 2023	Strana 2/2
---	--	---------------

1.2. Predmetom zmluvy je prevod nehnuteľností v k. ú. Prešov:

- pozemku parc. č. KNC 14135/58 o výmere **58 m²**, zast. plocha, ktorý bol vytvorený GP č. 110/2022 zo dňa 7. 12. 2022, vypracovaný spoločnosťou GEOBUILD s.r.o., Zupkova 27, 040 22 Košice, úradne overený Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 04. 01. 2023 pod č. G1-2754/2022 odčlenením z pozemku parc. č. KNC 14135/27 o výmere 169 m², zast. plocha a nádvorie, LV č. 14302.

2.1. Predávajúci predáva nehnuteľnosti podľa čl. I. tejto zmluvy so všetkými súčasťami a príslušenstvom, právami a povinnosťami za cenu 68,84 €/m², t. j. celková kúpna cena je **4 858,15 €** (slovom: štyritisícosemstoštyridsaťosem eur, pätnásť centov) po schválení Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov dňa 22. 2. 2023, uznesením č. 54/2023.

Na stanovenie ceny nehnuteľností bol spracovaný znalecký posudok č. 331/2022 zo dňa 27. 12. 2022, vypracovaný znalcom Ing. Pavlom Jurkom, Kendice č. 425, 082 01 Kendice na sumu 68,84 €/m².

Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy č. 26/2023 zostávajú nedotknuté.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 6-tich vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor, 3 vyhotovenia pre kupujúceho a 1 vyhotovenie pre predávajúceho.

V Prešove

V Prešove

KUPUJÚCI :

PREDÁVAJÚCI:

Mesto Prešov
zast. Ing. Františkom Olhom
primátorom mesta

Mária Radimáková