

Zmluva o dielo č. 1/2023

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Obchodné meno: Centrum sociálnych služieb – Chmelinec

Sídlo: Hoštínska 1620/3, 020 01 Púchov

Štatutárny zástupca: Ing. Andrea Jankovičová, riaditeľka

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK05 8180 0000 0070 0050 8615

IČO: 17066913

DIČ: 2020611219

Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Ing. Gabriela Porubčanová

Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných: Mgr. Tomáš Baláž

(ďalej len "objednávateľ")

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: WERO s.r.o.

Sídlo: Sad na Studničkách 8964/2A, 010 01 Žilina

Adresa: Sad na Studničkách 8964/2A, 010 01 Žilina

Štatutárny zástupca: Veronika Bučeková

Bankové spojenie: Tatra banka a.s.

IBAN: SK29 1100 0000 0029 4904 0542

IČO : 50916904

DIČ : 2120521194

IČ DPH: SK2120521194

Reg. č. z Obchodného registra: 67838/L

Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Ing. Buček Miroslav

Tel.: 0911656967

(ďalej len "zhotoviteľ")

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného objednávatelom podľa zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) za nasledovných podmienok.

Článok II

Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo „**Oprava sociálnych zariadení**“ (ďalej len „dielo“) a to konkrétne bezbariérové toalety na prízemí CSSII, spoločné kúpeľne CSSII a spoločné kúpeľne CSSI. Opravy budú realizované postupne, v etapách:

1. „Oprava sociálnych zariadení“ – toalety na prízemí CSSII

2. „Oprava sociálnych zariadení“ – spoločné kúpeľne CSSII

3. „Oprava sociálnych zariadení“ – spoločné kúpeľne CSSI

Etapovitost' prác musí byť dodržaná z dôvodu, že práce budú prebiehať za plnej prevádzky zariadenia. Harmonogramy jednotlivých prác budú konzultované s vedením zariadenia.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa položkovitého rozpočtu predloženého zhotoviteľom v procese verejného obstarávania za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a v ponúknutej cene.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok III.

Miesto plnenia

3.1 Miestom plnenia je Centrum sociálnych služieb Chmelinec, Hoštínska 1620/3, 020 01 Púchov

Článok IV.

Cena diela

4.1 Cena diela v celom rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov. Dohodnutá cena diela je konečná a je možné ju meniť len v prípade závažných nepredvídateľných okolností v súlade s príslušnými právnymi predpismi formou písomného dodatku k tejto Zmluve.

P.č	Časť stavby	Cena v EUR bez DPH	DPH	Cena v EUR s DPH
1	Oprava sociálnych zariadení	67 409,09€	13 481,8€	80 890,9€

4.2 Ponukový rozpočet, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto Zmluvy predložil zhotoviteľ na základe podrobného oboznámenia sa s podmienkami realizácie diela. Cena diela zahŕňa všetky nevyhnutné práce a dodávky potrebné k vykonaniu Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou nevyhnutné práce a dodávky k vyskúšaniu a odovzdaniu Diela do užívania, vrátane vedľajších nákladov na zriadenie, prevádzkovanie, opлотenie, stráženie, odstránenie a vyčistenie zariadenia staveniska, pomocných konštrukcií (lešenia, paženia, lávky a pod.), dopravných nákladov na stavenisku i mimo, cla, poplatkov za skládky, poistného, vykonania predpísaných skúšok, zabezpečenie bezpečnosti a poriadku na stavbe a príľahlých používaných komunikáciách, likvidácie stavebných odpadov, ako aj náklady na vodné, stočné, elektrickú energiu, predloženia dokladov doklady v zmysle legislatívy platnej na území SR, ako aj ďalšie súvisiace práce potrebné pri realizácii diela alebo pri prevzatí a odovzdaní diela do užívania, vrátane nakladania, odvozu a likvidácie odpadu vzniknutého pri realizácii diela.

Článok V.

Čas plnenia

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v čl. II. tejto Zmluvy zhotoviť a odovzdať objednávateľovi v termíne do 4 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska . Odovzdanie a prevzatie staveniska bude do 14 dní odo dňa účinnosti Zmluvy.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota predlžuje o dobu prerušenia prác zo strany objednávateľa. Takéto skutočnosti musia byť zapísané v stavebnom denníku a potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný do 3 dní písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku.

Článok VI.

Zoznam zodpovedných osôb

- 6.1 Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy o dielo: Ing. Buček Miroslav
- Za objednávateľa: technický dozor Ing. Gabriela Porubčanová
- Za zhotoviteľa: stavbyvedúci: Ing. Buček Miroslav

Článok VII.

Podmienky uskutočnenia prác

Spolupôsobenie objednávateľa, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie ochrany staveniska a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP

- 7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko s vymedzenými hranicami bez právneho nároku tretích osôb. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľov počas ich pracovným postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a kvalita vykonaných prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
- 7.3 Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene diela.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, údaje o počte zamestnancov, počte

mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.

- 7.5 Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho vedením stavebného denníka.
- 7.6 Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa, technickému dozoru a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.7 Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, technický dozor alebo príslušné orgány štátnej správy.
- 7.8 Pokiaľ stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko.
- 7.9 Poverený zástupca objednávateľa je povinný podpisovať, ako aj v prípade potreby sa písomne vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaným zhotoviteľom.
- 7.10 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela avšak až potom ako vykoná podrobnú fotodokumentáciu takýchto častí diela, ktorú zašle bez zbytočného odkladu objednávateľovi. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly.
- 7.11 Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s projektom stavby s STN. Ak sa objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.
- 7.12 Všetky zmeny je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a technickým dozorom objednávateľa nemajú charakter zmeny zmluvy.
- 7.13 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP. Zhotoviteľ berie na vedomie, že časť prác môže byť vykonávaná za plnej prevádzky objednávateľa a zaväzuje sa zabezpečiť a označiť stavbu tak, aby nedošlo k úrazu, najmä klientov a zamestnancov objednávateľa.
- 7.14 Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto

udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.

- 7.15 Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.
- 7.16 Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
- 7.17 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.
- 7.18 Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote. .
- 7.19 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.
- 7.20 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 7.21 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať objednávateľ. Objednávateľ minimálne 3 pracovné dni vopred písomne oznámi zhotoviteľovi ich presný termín.
- 7.22 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.
- 7.23 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou ako aj odstránenie všetkých prípadných väd a nedostatkov.
- 7.24 Zhotoviteľ 7 pracovných dní pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzve objednávateľa k prevzatiu diela. Najneskôr 3 pracovné dni pred začatím preberacieho konania budú zo strany zhotoviteľa pripravené k nahliadnutiu všetky doklady potrebné k tomuto konaniu.
- 7.25 Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:
- zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný zástupcami všetkých dotknutých strán Zhotoviteľom, Objednávateľom a osobami oprávnenými konať vo veciach technických. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady,
 - ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

- 7.26 Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi v 2 vyhotoveniach:
- zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - zápisnice o individuálnom a komplexnom vyskúšaní zmontovaných zariadení,
 - príslušnú kópiu stavebného denníka
 - zápisnice o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté, alebo sa stali neprístupnými
 - doklad o spôsobe likvidácie odpadov
 - certifikáty použitých materiálov
 - CD (fotodokumentácia z priebehu vykonávania diela)
- 7.27 Na odovzdávacom - preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčasti a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky technologického zariadenia stavby.
- 7.28 Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 7.29 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie smernice Objednávateľa na úseku BOZP, PO platných v čase realizácie predmetu Zmluvy.
- 7.30 Zhotoviteľ počas realizácie diela sa zaväzuje úzko spolupracovať so zamestnancami Objednávateľa, vzhľadom na skutočnosť, že práce budú prebiehať počas prevádzky CSS Chmelinec. V súvislosti s uvedeným je Zhotoviteľ povinný vykonať všetky opatrenia v záujme zachovania bezpečnosti osôb.
- 7.31 Zhotoviteľ je povinný zabrániť vstupu na stavenisko zamestnancovi, ktorý má akékoľvek príznaky akútneho respiračného a/alebo žalúdočného ochorenia. Zhotoviteľ o výskyte príznakov v rade zamestnancov Zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľa bez zbytočného odkladu informuje Objednávateľa.

Článok VIII

Platobné podmienky

- 8.1. Platba sa bude realizovať na základe doručených faktúr. Poskytovateľ je oprávnený vystaviť čiastkové faktúry (po zrealizovaní jednotlivých etáp) v prípade, že plnenie poskytol riadne a včas, a to na základe pokynu objednávateľa a vo výške objednávateľom určenej. Poskytovateľ je oprávnený vystaviť konečnú faktúru aj bez pokynu objednávateľa najneskôr do 30 dní po úplnom splnení predmetu zmluvy, t.j. po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov zhotoviteľa stavby objednávateľovi v prípade, že plnenie poskytol riadne a včas. Prílohou každej faktúry bude Súpis vykonaných fakturovaných prác podpísané Objednávateľom, Zhotoviteľom a osobou oprávnenou konať vo veciach technických.

- 8.2 Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. V prípade neúplnej alebo chybnej faktúry je objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť poskytovateľovi. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi. Za deň splatnosti sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu poskytovateľa.
- 8.3 Elektronická fakturácia v zmysle zákona č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme v platnom znení sa umožňuje a objednávateľ akceptuje predloženie elektronickej fakturácie.
- 8.4 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo zmluvy v zmysle § 524 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Zhotoviteľa v rozpore s dohodou Objednávateľa podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas Objednávateľa je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas predsedu Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Článok IX.

Zodpovednosť za vady a záruky

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 9.3 Záručná doba na stavebné práce je 5 rokov odo dňa prevzatia diela objednávateľom, na stroje a zariadenia platí záruka daná výrobcom. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do protokolu z odovzdania a prevzatia diela.
- 9.4 Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou, okrem prípadov ak bude preukázané že k poškodeniu došlo, alebo k nemu došlo vo väčšom rozsahu, v dôsledku nekvalitne vykonaného diela..
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela reklamovaných objednávateľom do 5 dní odo dňa obdržania reklamácie, ak nedôjde k obojstranne podpísanej dohode o inom termíne.
- 9.6 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.
- 9.7 V prípade, že zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť odstrániť vady riadne a včas, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady treťou osobou na náklady zhotoviteľa.

Článok X.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 10.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v tejto Zmluve, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodov na strane zhotoviteľa má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 10% ceny diela.
- 10.2 V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úroky z omeškania v zmysle § 369 Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov.
- 10.3 Právo na náhradu škody nie je vznikom alebo uplatnením nároku na zmluvnú pokutu podľa tohto článku dotknuté.

Článok XI.

Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 11.2 Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
- 11.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane doručené písomne.
- 11.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä tieto skutočnosti:
- ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
 - ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto Zmluve, ak sa vyskytnú vady v plnení, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej objednávateľom.

Článok XII.

Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

- 12.1 V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnene preruší alebo zastaví práce, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku.
- 12.2 Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody, vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná.
- 12.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam dodávateľa sú dodávky a práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie Zmluvy nie je pre objednávateľa prijateľné.
- 12.4 Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu požívania alkoholu a omamných látok) a

dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľa závažne porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia a požiarnej ochrany, podmienky nakladania s odpadmi, respektíve iné písomne dohodnuté podmienky, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy.

- 12.5. V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenie, vojna) nie je neplnenie predmetu zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplynie doba výstavby.

Článok XIII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 13.1 Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto Zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
- 13.2 Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu slovenského súdu v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
- 13.3 Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 13.5 Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
- 13.6 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení v súlade s platnými právnymi predpismi.
- 13.7 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné robiť výhradne len formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ si vyhradzuje právo dodatky k tejto zmluve viažuce sa na cenu diela podľa tejto zmluvy neakceptovať.
- 13.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, Zmluvu uzavreli slobodne, vážne určito a zrozumiteľne.

Súčasťou tejto Zmluvy je

- príloha č.1 Ponukový rozpočet – ocenený výkaz výmer,

V PÚCHOVE, dňa 20.11.2023

V Žiline, dňa 14.11.2023

Za objednávateľa

CSS - Chmelinec
Hoštínska 1620/3 ①
020 01 PÚCHOV

WERO s.r.o.
Sad, a Strádnických 8964/2A
010 01 Žilina
IČ: 46916904, DIČ: 2120521194
Za zhotoviteľa IČ DPH: SK2120521194

Odberateľ:
Projektant:
Dodávateľ: Podľa výberového konania

Spracoval:
JKSO :
Datum: 26.07.2023

Stavba : DS Chmelinec
Objekt : Kúpeľňa CS1

#ODKAZ!

Por. číslo	Kod cen	Kod položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, vykaz-vymer	Množstvo vymera	Merna jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu
PRÁCE A DODÁVKY HSV									
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE									
1	014	317121251	Montáž prefa prekladu dodatočne do pripravených rýh sv. otvoru 1050-1800 mm	1,000	kus	12,40			12,40
2	MAT	593404501	TERMOBRIK Keramický preklad KP 12/6,5/125, dĺžky 1250mm	1,000	kus		15,00		15,00
3	011	342272640	Priečky PORFIX 500x250x125 hr.125 mm, obj.hm. 500kg/m3	27,715	m2	35,00			970,03
4	011	342291122	Ukötlenie priečok hr. nad 100 mm k tehl. konštr. plochými nerezovými kotvami	16,500	m	15,50			255,75
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:									1 253,18
6 - ÚPRÁVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE									
5	014	612403399	Zaplnenie rýh v stenách maltou	3,450	m2	12,50			43,13
6	014	612421311	Oprava vnútorných vápenných omietok stien hrubých 10-30%	31,560	m2	3,50			110,46
7	011	612421637	Omietka vnút. stien vápnena štuková	14,948	m2	15,00			224,22
8	011	612456211	Postrek vnút. izolácii alebo konštr. stien maltou cementovou	81,500	m2	3,00			244,50
9	011	612456212	Postrek vnút. izolácii alebo konštr. stien maltou cem. s omietkou	81,500	m2	9,00			733,50
10	011	632456270	Polier cementovy zo zmesi Baumit Estrich, hr. 70 mm	37,306	m2	35,00			1 305,71
11	014	642944121	Osadenie dverných zárubní oceľových dodatočne do 2,5 m2	4,000	kus	42,00			168,00
12	MAT	5533B0118	Zárubňa jednokridlová š.900 - pozink.plech, syntet.lak	4,000	kus		57,00		228,00
6 - ÚPRÁVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:									3 057,52
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE									
13	013	962031133	Buranie prietok z tehál MV, MVC hr. do 15 cm, plocha nad 4 m2	23,568	m2	4,80			113,13
14	013	965043331	Buranie bet. podkladu s poterom hr. do 10 cm do 4 m2	3,731	m3	190,00			708,89
15	013	965081712	Buranie dlažieb xylolit. alebo keram. hr. do 1 cm do 1 m2	37,604	m2	4,00			150,42
16	013	968061112	Vyvesenie alebo zavesenie drev. kridiel okien do 1,5 m2	7,000	kus	0,50			3,50
17	013	968072455	Vyburanie kov. dverných zárubní do 2 m2	8,303	m2	16,00			132,85
18	013	971033531	Vybúr. otvorov do 1 m2 v murive teh. MV, MVC hr. do 15 cm	2,091	m2	12,00			25,09
19	013	974031121	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 3 cm š. do 3 cm	40,850	m	5,00			204,25
20	013	974031133	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 5 cm š. do 10 cm	12,850	m	8,00			102,80
21	013	974031153	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 10 cm š. do 10 cm	4,350	m	9,00			39,15
22	013	974031164	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 15 cm š. do 15 cm	1,200	m	12,20			14,64
23	013	978059511	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy do 1 m2	45,560	m2	3,50			159,46
24	013	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	19,729	t	15,00			295,94
25	013	979081111	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	19,729	t	13,00			256,48
26	013	979081121	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	157,832	t	0,40			63,13
27	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vyburaných hmôt do 10 m	19,729	t	15,00			295,94
28	013	979082121	Vnútrost. doprava sute a vyburaných hmôt každých ďalších 5 m	177,561	t	2,00			355,12
29	013	979131409	Poplatok za ulož. a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"- ostatny odpad	19,729	t	58,00			1 144,28
30	014	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	13,901	t	37,00			514,34
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:									4 579,39
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:									8 890,08
PRÁCE A DODÁVKY PSV									
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKE INŠTALACIE									
721 - Vnútorná kanalizácia									
31	721	721170907	Opr. PVC potrubia, vsadenie odbočky do potrubia D 75	4,000	kus	16,00			64,00
32	721	721170909	Opr. PVC potrubia, vsadenie odbočky do potrubia D 110,114	1,000	kus	21,00			21,00
33	721	721170963	Opr. PVC potrubia, prepojenie existujúceho potrubia D 75	4,000	kus	13,00			52,00
34	721	721170965	Opr. PVC potrubia, prepojenie existujúceho potrubia D 110	1,000	kus	17,00			17,00
35	721	721171107	Potrubie kanal. z PVC-U rur hrdlových odpadné D 75x1,8	3,200	m	19,00			60,80
36	721	721171109	Potrubie kanal. z PVC-U rur hrdlových odpadné D 110x2,2	1,300	m	21,00			27,30
37	721	721171803	Demontáž potrubia z PVC rur D do 75	4,500	m	1,00			4,50
38	721	721194107	Vyvedenie a upevnenie kanal. vypustiek D 75x1,9	4,000	kus	5,00			20,00
39	721	721194109	Vyvedenie a upevnenie kanal. vypustiek D 110x2,3	1,000	kus	6,00			6,00
40	721	721212303	Podlahové vpusty z bočným odpadom DN 70	3,000	kus	34,00			102,00
41	721	721220801	Demontáž zápachových uzáverov DN 70	4,000	kus	5,00			20,00
42	721	721223418	Zapachove uzavery podlahove T 1023	3,000	kus	12,00			36,00
43	721	721226312	Zapachova uzavierka pre umyvadla DN 40	1,000	kus	13,00			13,00
44	721	721290111	Skuška tesnosti kanalizácie vodou do DN 125	4,500	m	1,50			6,75
45	721	998721201	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	40,000	%	6,00			240,00
721 - Vnútorná kanalizácia spolu:									690,35
722 - Vnútorný vodovod									
46	721	722130212	Potrubie vod. z oceľ. rúrok zavít. pozink. 11353 DN 20	13,440	m	19,00			255,36
47	721	722130801	Demontáž potrubia z oceľ. rúrok závitových DN do 25	8,800	m	3,00			26,40
48	721	722130831	Demontáž nastienky	5,000	kus	2,00			10,00
49	721	722130901	Opr. vodov. oceľ. potrubia zavít. zazátkovanie vyvodu	4,000	kus	3,00			12,00
50	721	722130991	Potrubie pozinkované zavítové osadenie odbočky do potrubia obojstranna zverna spojka DN 20 / G 1/2	4,000	kus	33,00			132,00
51	721	722131912	Opr. vodov. oceľ. potr. zav. vsadenie odbočky do potr. DN 20	2,000	subor	34,00			68,00
52	721	722131932	Opr. vodov. oceľ. potr. zav. prepojenie stáv. potrubia DN 20	2,000	kus	20,00			40,00
53	721	722181211	Ochrana vodovodného potrubia prílepenými tepelnoizolačnými rurami z PE hr do 6 mm DN do 22 mm	13,440	m	3,00			40,32
54	721	722220151	Nastienka zavítová plastová PPR PN 20 DN 16 x G 1/2	9,000	kus	5,50			49,50
55	721	722231141	Ventil závitový rohový G 3/8	3,000	kus	20,50			61,50
56	721	722232044	Kohút guľový priamy G 3/4 PN 42 do 185°C vnútorný závit	2,000	kus	11,00			22,00
57	721	722290226	Tlakové skúšky vodov. potrubia zavítového do DN 50	13,440	m	3,00			40,32
58	MAT	5421A0152	Sušič vlasov	3,000	kus		310,00		930,00
59	MAT	6429A0203	Dávkočac na tekute mydlo nastenne	1,000	kus		57,00		57,00
60	MAT	6429A0853	Nastaviteľne zrkadlo 400*600 mm	2,000	kus		135,00		270,00

#ODKAZ!

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merna jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu
61	MAT	6429A0951	Vešiak na stenu jednoduchý	5,000	kus		11,00		55,00
62	MAT	6429A1052	Madlo rovné 600 mm	8,000	kus		103,00		824,00
63	MAT	6429A1054-01	Madlo k WC sklopné	3,000	kus		110,00		330,00
64	MAT	6429A1054	Madlo k WC ložené 400/400 mm	1,000	kus		140,00		140,00
65	MAT	6429C1212	Kôš odpadkový nášľapný 5 l kovový chróm	3,000	kus		40,00		120,00
66	MAT	6429C1512	Žasobník toaletného papiera	1,000	kus		30,00		30,00
67	MAT	6429C2101	Dávkovač uterákov papierových	2,000	kus		170,00		340,00
68	721	998722201	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 6 m	30,000	%	1,00			30,00
722 - Vnútorný vodovod spolu:									3 883,40
725 - Zariadenie predmety									
69	721	725110811	Demontáž záchodov splachovacích s nádržou	1,000	súbor	12,00			12,00
70	721	725116231	Montáž predstaveného systému záchodov do kombinovaných stien	1,000	súbor	47,00			47,00
71	MAT	6423D9204	WC modul podomietkový	1,000	kus		190,00		190,00
72	721	725119305	Montáž záchodovým mis kombinovaných	1,000	súbor	52,00			52,00
73	MAT	6423D1682	Misa WC zavesná pre imobilných	1,000	kus		240,00		240,00
74	721	725122813	Demontáž pisozarov s nádržkou a 1 mušľou	1,000	súbor	8,00			8,00
75	721	725210511	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez vytokovej armatúry na ďalšie použitie	1,000	súbor	9,00			9,00
76	721	725211681	Umývadlo keram. zdravotné príev. na stenu biele 640 mm pre imobilných	1,000	súbor	120,00			120,00
77	721	725220841	Demontáž vane oceľových rohových	1,000	súbor	8,00			8,00
78	721	725244113	Montáž a dodávka zasteny sprchovej do výšky 2000 mm a šírky 3000 mm	3,000	súbor	200,00			600,00
79	721	725291111	Montáž a dodávka sprchových sedákov	3,000	súbor	170,00			510,00
80	721	725821300	Baterie umývadlová stojanková G 1/2 štandardná kvalita	1,000	súbor	79,00			79,00
81	721	725840200	Baterie sprchová nástenná G 1/2 štandardná kvalita	3,000	súbor	130,00			390,00
82	721	725849206	Montáž nastaviteľného držáka sprchy	3,000	kus	4,90			14,70
83	MAT	551928920	Držiak sprchy T. 2625 1200 nastaviteľný	3,000	kus		23,00		69,00
84	721	725999905	Zariadenie predmety HZS T5 - montáž doplnkov a madiel	16,000	hod	21,00			336,00
85	721	998725201	Presun hmôt pre zariad. predmety v objektoch výšky do 6 m	30,000	%	0,50			15,00
725 - Zariadenie predmety spolu:									2 699,70
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu:									
76 - KONŠTRUKCIE									7 273,45
763 - Konštrukcie - drevostavby									
86	763	763125000	Šachtová stena oplášená doskami sadrovákn.	3,025	m2	62,50			189,06
87	763	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	20,000	%	1,00			20,00
763 - Konštrukcie - drevostavby spolu:									209,06
766 - Konštrukcie stolárske									
88	766	766661112	Montáž dverí kompl. otvar. do zárubne 1-kridl. do 0,8m	5,000	kus	23,00			115,00
89	MAT	6116A0130	Dvere vnúť hl pl. 80	2,000	kus		155,00		310,00
90	MAT	6116A0140	Dvere vnúť hl pl. 90	3,000	kus		165,00		495,00
766 - Konštrukcie stolárske spolu:									920,00
76 - KONŠTRUKCIE spolu:									1 129,06
77 - PODLAHY									
771 - Podlahy z dlaždíc keramických									
91	MAT	597630100	Dlažba keramická 600 x 600 mm	39,555	m2		38,00		1 503,09
92	771	771601111	Lepenie dlažby (obklad) do pružného lepidla Andaliith Flex + škárovanie (bazény aletmativa)	37,306	m2	35,00			1 305,71
93	771	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6 m	30,000	%	3,00			90,00
771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu:									2 898,80
77 - PODLAHY spolu:									2 898,80
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE									
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek									
94	771	781471111	Montáž obkladov vnút. ker. rezných hlad. 600x600 do malty	81,500	m2	36,00			2 934,00
95	MAT	597871000	Obkl. keramický 600 x 600	85,575	m2		39,00		3 337,43
96	771	781491121	Montáž plast. profilov PVC Schluter-Rondec-DP h=8mm do malty, rohy zvislé obklad	18,600	m	10,50			195,30
97	771	781493511-R1	Montáž revizných dverí	1,000	kus	220,00			220,00
98	771	781601111	Útesnenie pod keramickým obkladom-lepidlo Atro Fix + škárovanie (kúpeľne, sprchovacie kúty, pracovne...)	21,600	m2	27,00			583,20
99	771	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	40,000	%	1,00			40,00
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu:									7 309,93
783 - Nátery									
100	783	783225100	Natery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnás.+1x email	10,390	m2	8,20			85,20
783 - Nátery spolu:									85,20
784 - Maľby									
101	784	784441010	Maľba latex. 1 farebná dvojnásobná v miest. do 3,8m	81,048	m2	2,80			226,93
784 - Maľby spolu:									226,93
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu:									7 622,06
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:									18 923,37
PRÁCE A DODÁVKY M									
M21 - 155 Elektromontáže									
102	921	21	M21 - 155 Elektromontáže	1,000	EUR	1 540,00			1 540,00
M21 - 155 Elektromontáže spolu:									1 540,00
PRÁCE A DODÁVKY M spolu:									1 540,00
Rozpočet celkom:									29 353,45

Odberateľ:
Projektant:
Dodávateľ: Podľa výberového konania

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 26.07.2023

Stavba : DS Chmelínec
Objekt : Kúpeľňa CS2

#ODKAZ!

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovany materiál	Spolu
PRÁCE A DODÁVKY HSV									
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE									
1	014	612403399	Zaplnenie rýh v stenách maltou	3,570	m2	12,50			44,63
2	014	612421311	Oprava vnútorných vápenných omietok stien hrubých 10-30%	43,060	m2	3,50			150,71
3	011	612456211	Postrek vnút. izolácii alebo konštr. stien maltou cementovou	61,100	m2	3,00			183,30
4	011	612456212	Postrek vnút. izolácii alebo konštr. stien maltou cem. s omietkou	61,100	m2	9,00			549,90
5	011	632459270	Poter cementový zo zmesi Baumit Estrich, hr. 70 mm	25,000	m2	35,00			875,00
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:									1 803,54
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE									
6	013	962031133	Búranie priečok z tehál MV, MVC hr. do 15 cm, plocha nad 4 m2	6,703	m2	4,80			32,17
7	013	965043331	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 10 cm do 4 m2	2,500	m3	190,00			475,00
8	013	965081712	Búranie dlažieb xylolit. alebo keram. hr. do 1 cm do 1 m2	25,000	m2	4,00			100,00
9	013	968061112	Vyvesenie alebo zavesenie drev. kridiel okien do 1,5 m2	1,000	kus	0,50			0,50
10	013	974031121	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 3 cm š. do 3 cm	36,890	m	5,00			184,45
11	013	974031133	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 5 cm š. do 10 cm	8,550	m	8,00			68,40
12	013	974031153	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 10 cm š. do 10 cm	7,223	m	9,00			65,01
13	013	978059511	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy do 1 m2	51,420	m2	3,50			179,97
14	013	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	10,775	t	15,00			161,63
15	013	979011121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	10,775	t	15,00			161,63
16	013	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	10,775	t	13,00			140,08
17	013	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	86,200	t	0,40			34,48
18	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	10,775	t	15,00			161,63
19	013	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	96,975	t	2,00			193,95
20	013	979131409	Poplatok za ulož. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "O"- ostatný odpad	10,775	t	58,00			624,95
21	014	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	7,063	t	37,00			261,33
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:									2 845,16
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:									4 648,70
PRÁCE A DODÁVKY PSV									
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE									
721 - Vnútna kanalizácia									
22	721	721170907	Opr. PVC potrubia, vsadenie odbočky do potrubia D 75	4,000	kus	19,00			76,00
23	721	721170963	Opr. PVC potrubia, prepojenie existujúceho potrubia D 75	4,000	kus	21,00			84,00
24	721	721171107	Potrubie kanal. z PVC-U rúr hrdlových odpadné D 75x1,8	9,450	m	19,00			179,55
25	721	721171803	Demontáž potrubia z PVC rúr D do 75	3,800	m	1,30			4,94
26	721	721194107	Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D 75x1,9	4,000	kus	5,00			20,00
27	721	721212303	Podlahové vpusť z bočným odpadom DN 70	2,000	kus	34,00			68,00
28	721	721220801	Demontáž zápachových uzáverov DN 70	4,000	kus	5,00			20,00
29	721	721223418	Zápachové uzavery podlahové T 1023	2,000	kus	12,00			24,00
30	721	721226312	Zápachová uzavierka pre umývadlá DN 40	2,000	kus	13,00			26,00
31	721	721290111	Skúška tesnosti kanalizácie vodou do DN 125	9,450	m	1,50			14,18
32	721	998721201	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	15,000	%	6,00			90,00
721 - Vnútna kanalizácia spolu:									606,67
722 - Vnútny vodovod									
33	721	722130212	Potrubie vod. z ocel. rúrok závit. pozink. 11353 DN 20	17,580	m	19,00			334,02
34	721	722130801	Demontáž potrubia z ocel. rúrok závitových DN do 25	12,400	m	3,00			37,20
35	721	722130831	Demontáž nástenky	8,000	kus	2,00			16,00
36	721	722130901	Opr. vodov. ocel. potrubia závit. zazatkovanie vývodu	8,000	kus	2,00			16,00
37	721	722130991	Potrubie pozinkované závitové osadenie odbočky do potrubia obojstranná zverná spojka DN 20 / G 1/2	4,000	kus	33,00			132,00
38	721	722131912	Opr. vodov. ocel. potr. záv. vsadenie odbočky do potr. DN 20	2,000	súbor	34,00			68,00
39	721	722131932	Opr. vodov. ocel. potr. záv. prepojenie stav. potrubia DN 20	2,000	kus	20,00			40,00
40	721	722181211	Ochrana vodovodného potrubia prílepenými tepelnoizolačnými rúrami z PE hr do 6 mm DN do 22 mm	17,580	m	3,00			52,74
41	721	722220151	Nástenka závitová plastová PPR PN 20 DN 16 x G 1/2	10,000	kus	5,50			55,00
42	721	722231141	Ventil závitový rohový G 3/8	4,000	kus	20,50			82,00
43	721	722232044	Kohút guľový priamy G 3/4 PN 42 do 185°C vnútorný závit	2,000	kus	11,00			22,00
44	721	722290226	Tlakové skúšky vodov. potrubia závitového do DN 50	17,580	m	3,00			52,74
45	MAT	5421A0152	Sušič vlasov	2,000	kus		310,00		620,00
46	MAT	6429A0203	Dávkovač na tekuté mydlo nástenné	2,000	kus		57,00		114,00
47	MAT	6429A0853	Nastaviteľné zrkadlo 400*600 mm	2,000	kus		135,00		270,00
48	MAT	6429A0951	Vešiak na stenu jednoduchý	3,000	kus		11,00		33,00
49	MAT	6429A1052	Madlo rovné 600 mm	9,000	kus		103,00		927,00
50	MAT	6429A1054-	Madlo k WC sklopné	4,000	kus		110,00		440,00
51	MAT	6429C1212	Kôš odpadkový nášlapný 5 l kovový chróm	2,000	kus		140,00		280,00
52	MAT	6429C2101	Dávkovač uterákov papierových	2,000	kus		170,00		340,00
53	721	998722201	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 6 m	30,000	%	1,00			30,00

#ODKAZ!

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merna jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu
60	MAT	6429A1052	Madlo rovné 600 mm	3,000	kus		11,00		33,00
61	MAT	6429A1054-01	Madlo k WC sklopné	1,000	kus		103,00		103,00
62	MAT	6429A1054	Madlo k WC lomené 400/400 mm	1,000	kus		110,00		110,00
63	MAT	6429C1212	Kôš odpadkový nášlapný 5 l kovový chróm	2,000	kus		140,00		280,00
64	MAT	6429C1512	Zasobník toaletného papiera	2,000	kus		40,00		80,00
65	MAT	6429C2101	Dávkovač uterákov papierových	2,000	kus		170,00		340,00
66	721	998722201	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 6 m	40,000	%		1,00		40,00
722 - Vnútorný vodovod spolu:									3 030,60
725 - Zariaďovacie predmety									
67	721	725110811	Demontáž záchodov splachovacích s nádržou	2,000	súbor	12,00			24,00
68	721	725116231	Montáž predstaveného systému záchodov do kombinovaných stien	2,000	súbor	47,00			94,00
69	MAT	6423D9204	WC modul podomietkový	2,000	kus		190,00		380,00
70	721	725119305	Montáž záchodovým mis kombinovaných	2,000	súbor	52,00			104,00
71	MAT	6423D1682	Misa WC závesná pre imobilných	1,000	kus		240,00		240,00
72	MAT	6423D1812	Misa WC závesná štandardná kvalita	1,000	kus		180,00		180,00
73	721	725122813	Demontáž pisoárov s nádržkou a 1 mušľou	1,000	súbor	8,00			8,00
74	721	725210611	Demontáž umyvadiel alebo umyvadielok bez výtokovej armatúry na ďalšie použitie	2,000	súbor	9,00			18,00
75	721	725211681	Umyvadlo keram. zdravotné prípev. na stenu biele 640 mm pre imobilných	1,000	súbor	120,00			120,00
76	721	725212200	Umyvadlo z diturvitu so zápach. uzáv. štandardná kvalita	1,000	súbor	116,00			116,00
77	721	725821300	Batéria umyvadla stojanková G 1/2 štandardná kvalita	2,000	súbor	150,00			300,00
78	721	725999005	Zariaďovacie predmety HZS T5 - montáž doplnkov a madiel	14,000	hod	21,00			294,00
79	721	998725201	Presun hmôt pre zariad. predmety v objektoch výšky do 6 m	30,000	%	0,50			15,00
725 - Zariaďovacie predmety spolu:									1 893,00
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu:									5 664,35
76 - KONŠTRUKCIE									
763 - Konštrukcie - drevostavby									
80	763	763125000	Šachtova stena opláštená doskami sadrovlákn.	5,431	m2	62,00			336,72
81	763	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	20,000	%	1,00			20,00
763 - Konštrukcie - drevostavby spolu:									356,72
766 - Konštrukcie stolárske									
82	766	766661112	Montáž dvier kompl. ovlár. do zárubne 1-krídl. do 0,8m	2,000	kus	23,00			46,00
83	MAT	6116A0140	Dvere vnút. hl. pl. 90	2,000	kus		165,00		330,00
766 - Konštrukcie stolárske spolu:									376,00
76 - KONŠTRUKCIE spolu:									732,72
77 - PODLAHY									
771 - Podlahy z dlaždíc keramických									
84	771	771572361	Montáž podláh z dlaždíc keram. do flexib. tmelu bez povrchovej úpravy alebo glaz. hladké 600x100mm	8,100	m2	35,00			283,50
85	MAT	597630100	Dlažba keramická 600 x 600 mm	9,315	m2	38,00			353,97
86	771	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6 m	30,000	%	3,00			90,00
771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu:									727,47
77 - PODLAHY spolu:									727,47
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE									
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek									
87	771	781471111	Montáž obkladov vnút. ker. rezných hlad. 600x600 do malty	37,800	m2	36,00			1 360,80
88	MAT	597871000	Obkl. keramický 600 x 600	41,580	m2	39,00			1 621,62
89	771	781491121	Montáž plast. profilov PVC Schluter-Rondec-DP h=8mm do malty, rohy zvislé obklad	8,200	m	10,50			86,10
90	771	781493511-R1	Montáž revizných dvierok	1,000	kus	220,00			220,00
91	771	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	40,000	%	1,00			40,00
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu:									3 328,52
783 - Nátery									
92	783	783225100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnás. +1x email	2,078	m2	8,20			17,04
783 - Nátery spolu:									17,04
784 - Maľby									
93	784	784441010	Maľba latex. 1 farebná dvojnásobná v miest. do 3,8m	18,077	m2	2,80			50,62
784 - Maľby spolu:									50,62
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu:									3 396,18
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:									10 520,72
PRÁCE A DODÁVKY M									
M21 - 155 Elektromontáže									
94	921	21	M21 - 155 Elektromontáže	1,000	EUR	1 460,00			1 460,00
M21 - 155 Elektromontáže spolu:									1 460,00
PRÁCE A DODÁVKY M spolu:									14 978,35
Rozpočet celkom:									16 438,35

Odberateľ:
Projektant:
Dodávateľ: Podľa výberového konania

Spracoval: JKSO :
Datum: 26.07.2023

Stavba : DS Chmelinec
Objekt : Toaleta

#ODKAZ!

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu
PRÁCE A DODÁVKY HSV									
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE									
1	014	317121251	Montáž prefa prekladu dodatočne do pripravených rýh sv. otvoru 1050-1800 mm	1,000	kus	12,40			12,40
2	MAT	593404501	TERMOBRIK Keramický preklad KP 12/6,5/125, dĺžky 1250mm	1,000	kus		15,00		15,00
3	011	342272640	Priečky PORFIX 500x250x125 hr. 125 mm, obj.hm. 500kg/m3	6,875	m2	35,00			240,63
4	011	342291122	Ukötvenie priečok hr. nad 100 mm k tehl. konštr. plochými nerezovými kotvami	5,500	m	16,50			90,75
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:									358,78
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE									
5	014	612403399	Zaplnenie rýh v stenách maltou	1,886	m2	12,50			23,58
6	014	612421311	Oprava vnútorných vápenných omietok stien hrubých 10-30%	9,101	m2	3,50			31,85
7	011	612421637	Omietka vnút. stien vápenná štuková	4,125	m2	15,00			61,88
8	011	612456211	Postrek vnút. izolácii alebo konštr. stien maltou cementovou	36,798	m2	3,00			110,39
9	011	612456212	Postrek vnút. izolácii alebo konštr. stien maltou cem. s omietkou	36,798	m2	9,00			331,18
10	011	632459270	Podlažie cementovo z zmesi Baumit Estrich, hr. 70 mm	8,475	m2	35,00			296,63
11	014	642944121	Osadenie dverných zárubní ocelových dodatočne do 2,5 m2	1,000	kus	42,00			42,00
12	MAT	5533B0118	Zárubňa jednokridlová š.900 - pozink.plech, syntet.lak	1,000	kus		57,00		57,00
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:									954,50
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE									
13	013	962031133	Búranie priečok z tehál MV, MVC hr. do 15 cm, plocha nad 4 m2	19,305	m2	4,80			92,66
14	013	965043331	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 10 cm do 4 m2	0,848	m3	190,00			161,12
15	013	965081712	Búranie diažieb xylolit, alebo keram. hr. do 1 cm do 1 m2	8,475	m2	4,00			33,90
16	013	968061112	Vyvesenie alebo zavesenie drev. kridiel okien do 1,5 m2	4,000	kus	0,50			2,00
17	013	968072455	Vyburanie kov. dverných zárubní do 2 m2	5,330	m2	16,00			85,28
18	013	971033531	Vybúr. otvorov do 1 m2 v murive teh. MV, MVC hr. do 15 cm	2,091	m2	12,00			25,09
19	013	974031121	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 3 cm š. do 3 cm	22,800	m	5,00			114,00
20	013	974031133	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 5 cm š. do 10 cm	11,200	m	8,00			89,60
21	013	974031153	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 10 cm š. do 10 cm	8,850	m	9,00			79,65
22	013	974031164	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 15 cm š. do 15 cm	1,200	m	12,00			14,40
23	013	978059511	Vyburanie obkladov vnút. z obkladáček plochy do 1 m2	18,395	m2	3,50			64,38
24	013	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	9,648	t	15,00			144,72
25	013	979081111	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	9,648	t	13,00			125,42
26	013	979081121	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	77,184	t	0,40			30,87
27	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vyburaných hmôt do 10 m	9,648	t	15,00			144,72
28	013	979082121	Vnútrost. doprava sute a vyburaných hmôt každých ďalších 5 m	38,592	t	2,00			77,18
29	013	979131409	Poplatok za ulož. a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"- ostatný odpad	9,648	t	58,00			559,58
30	013	979131409	Poplatok za ulož. a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"- ostatný odpad	19,729	t	58,00			1 144,28
31	014	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	4,202	t	37,00			155,47
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:									3 144,35
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:									4 457,63
PRÁCE A DODÁVKY PSV									
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE									
721 - Vnútrošná kanalizácia									
32	721	721170907	Opr. PVC potrubia, vsadenie odbočky do potrubia D 75	2,000	kus	16,00			32,00
33	721	721170909	Opr. PVC potrubia, vsadenie odbočky do potrubia D 110,114	2,000	kus	21,00			42,00
34	721	721170963	Opr. PVC potrubia, prepojenie existujúceho potrubia D 75	2,000	kus	13,00			26,00
35	721	721170965	Opr. PVC potrubia, prepojenie existujúceho potrubia D 110	2,000	kus	17,00			34,00
36	721	721171107	Potrubie kanal. z PVC-U rúr hrdlových odpadné D 75x1,8	8,850	m	19,00			168,15
37	721	721171109	Potrubie kanal. z PVC-U rúr hrdlových odpadné D 110x2,2	0,850	m	21,00			17,85
38	721	721171803	Demontáž potrubia z PVC rúr D do 75	4,200	m	1,00			4,20
39	721	721194107	Vyvedenie a upevnenie kanal. výpusť D 75x1,9	2,000	kus	5,00			10,00
40	721	721194109	Vyvedenie a upevnenie kanal. výpusť D 110x2,3	4,000	kus	6,00			24,00
41	721	721220801	Demontáž zápachových uzáverov DN 70	3,000	kus	34,00			102,00
42	721	721226312	Zápachová uzávierka pre umývadla DN 40	2,000	kus	13,00			26,00
43	721	721290111	Skúška tesnosti kanalizácie vodou do DN 125	9,700	m	1,50			14,55
44	721	998721201	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	40,000	%	6,00			240,00
721 - Vnútrošná kanalizácia spolu:									740,75
722 - Vnútrošný vodovod									
45	721	722130212	Potrubie vod. z ocel. rúrok závit. pozink. 11353 DN 20	22,400	m	19,00			425,60
46	721	722130801	Demontáž potrubia z ocel. rúrok závitových DN do 25	14,200	m	3,00			42,60
47	721	722130831	Demontáž nasienky	6,000	kus	2,00			12,00
48	721	722130901	Opr. vodov. ocel. potrubia závit. zazatkovanie vývodu	4,000	kus	2,00			8,00
49	721	722130991	Potrubie pozinkované závitové osadenie odbočky do potrubia obojstranná zverna spojka DN 20 / G 1/2	4,000	kus	33,00			132,00
50	721	722131912	Opr. vodov. ocel. potr. záv. vsadenie odbočky do potr. DN 20	2,000	súbor	34,00			68,00
51	721	722131932	Opr. vodov. ocel. potr. záv. prepojenie stav. potrubia DN 20	2,000	kus	20,00			40,00
52	721	722181211	Ochrana vodovodného potrubia prílepenými tepelnoizolačnými rúrami z PE hr do 6 mm DN do 22 mm	22,400	m	3,00			67,20
53	721	722220151	Násienka závitová plastová PPR PN 20 DN 16 x G 1/2	6,000	kus	5,50			33,00
54	721	722231141	Ventil závitový rohový G 3/8	6,000	kus	20,50			123,00
55	721	722232044	Kohút guľový priamy G 3/4 PN 42 do 185°C vnútorný závit	2,000	kus	11,00			22,00
56	721	722290226	Tlakové skúšky vodov. potrubia závitového do DN 50	22,400	m	3,00			67,20
57	MAT	6429A0203	Dávkovač na tekuté mydlo nástenné	2,000	kus		310,00		620,00
58	MAT	6429A0853	Nastaviteľné zrkadlo 400*600 mm	2,000	kus		57,00		114,00
59	MAT	6429A0951	Vezíak na stenu jednoduchý	2,000	kus		135,00		270,00

#ODKAZ!

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu
722 - Vnútorný vodovod spolu:									3 961,70
725 - Zariadenie predmety									
54	721	725210611	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry na ďalšie použitie	2,000	súbor	12,00			24,00
55	721	725211681	Umývadlo keram zdravotné prípev. na stenu biele 640 mm pre imobilných	2,000	súbor	110,00			220,00
56	721	725220841	Demontáž vane oceľových rohových	1,000	súbor	8,00			8,00
57	721	725221011	Montáž vane akrylátovej kruhovej D180 bez výtokovej armatúry	1,000	súbor	190,00			190,00
58	MAT	5522F0203	Vaňa 180x80x43 s protišmykovou úpravou	1,000	kus		366,00		366,00
59	721	725229106	Montáž zásteny vaňovej lamelovej	1,000	súbor	70,00			70,00
60	MAT	5522M0307	Zástenka vaňová 1800/750	1,000	kus		340,00		340,00
61	721	725244113	Montáž a dodávka zásteny sprchovej do výšky 2000 mm a šírky 3000 mm	2,000	súbor	200,00			400,00
62	721	725291111	Montáž a dodávka sprchových sedátok	2,000	súbor	170,00			340,00
63	721	725821300	Bateria umývadlová stojanková G 1/2 štandardná kvalita	2,000	súbor	79,00			158,00
64	721	725840200	Bateria sprchová nástenná G 1/2 štandardná kvalita	3,000	súbor	130,00			390,00
65	721	725849206	Montáž nastaviteľného držáka sprchy	3,000	kus	4,90			14,70
66	MAT	551928920	Držiak sprchy T 2625 1200 nastaviteľný	2,000	kus		23,00		46,00
67	721	725999905	Zariadenie predmety HZS T5 - montáž doplnkov a madiel	12,000	hod	21,00			252,00
68	721	998725201	Presun hmôt pre zariad. predmety v objektoch výšky do 6 m	30,000	%	0,50			15,00
725 - Zariadenie predmety spolu:									2 833,70
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu:									7 402,07
76 - KONŠTRUKCIE									
766 - Konštrukcie stolárske									
69	766	766661112	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 1-kridl. do 0,8m	1,000	kus	23,00			23,00
70	MAT	6116A0140	Dvere vnút hl pl 90	1,000	kus		165,00		165,00
766 - Konštrukcie stolárske spolu:									188,00
76 - KONŠTRUKCIE spolu:									188,00
77 - PODLAHY									
771 - Podlahy z dlaždíc keramických									
71	MAT	597630100	Dlažba keramická 600 x 600 mm	39,555	m2		38,00		1 503,09
72	771	771601111	Lepenie dlažby (obklad) do pružného lepidla Ardolith Flex + škárovanie (bazény aletnativa)	25,000	m2	35,00			875,00
73	771	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6 m	20,000	%	3,00			60,00
771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu:									2 438,09
77 - PODLAHY spolu:									2 438,09
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE									
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek									
74	771	781471111	Montáž obkladov vnút. ker. rezných hlad. 600x600 do malty	61,100	m2	36,00			2 199,60
75	MAT	597871000	Obkl. keramický 600 x 600	64,155	m2		38,00		2 437,89
76	771	781491121	Montáž plast. profilov PVC Schluter-Rondec-DP h=8mm do malty, rohy zvislé obklad	10,600	m	10,50			111,30
77	771	781501111	Utesnenie pod keramickým obkladom-lepidlo Atro Fix + škárovanie (kúpeľne, sprchovacie kúty, pracovne...)	16,951	m2	27,00			457,68
78	771	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	40,000	%	1,00			40,00
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu:									5 246,47
783 - Nátery									
79	783	783225100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnás.+1x email	2,078	m2	8,20			17,04
783 - Nátery spolu:									17,04
784 - Maľby									
80	784	784441010	Maľba latex. 1 farebná dvojnásobná v miest. do 3,8m	81,048	m2	2,80			226,93
784 - Maľby spolu:									226,93
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu:									5 490,44
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:									15 518,60
PRÁCE A DODÁVKY M									
M21 - 155 Elektromontáže									
81	921	21	M21 - 155 Elektromontáže	1,000	EUR	1 450,00			1 450,00
M21 - 155 Elektromontáže spolu:									1 450,00
PRÁCE A DODÁVKY M spolu:									1 450,00
Rozpočet celkom:									21 617,29