

**Zmluva o poskytovaní upratovacích služieb
uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka**

**I.
Zmluvné strany**

Poskytovateľ: **MUNDITIA, spol. s r. o.**
Čajakova 43, 831 01 Bratislava
zastúpený: Bc. Eva Krížiková, konateľka
IČO: 00585173
DIČ: 2020486754, IČ DPH: SK 2020486754
bankové spojenie: VÚB Bratislava, č.ú.:
zapísaný v OR Okres. súdu BA I, odd. Sro, vložka č. 43/B

Objednávateľ: **Základná škola pri zdravotníckom zariadení**
Limbová 1, 833 40 Bratislava
zastúpený: PaedDr. Zuzana Skákalová
IČO: 31769152
DIČ: 2020905788
bankové spojenie: Štátna pokladnica, č. ú.:

**II.
Predmet zmluvy**

1. Poskytovateľ sa zaväzuje na základe tejto zmluvy a podmienok v nej dohodnutých poskytovať objednávateľovi v prenajatých priestoroch v budove DFNSP Bratislava na Limbovej ul. 1 v Bratislave upratovacie služby (ďalej len „upratovanie“) a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.
2. Prenajaté priestory objednávateľa majú celkovú rozlohu 154,22 m².
3. Rozsah upratovania je podrobne špecifikovaný v prílohe č. 1.
4. Upratovanie je poskytovateľ povinný vykonávať v pracovných dňoch v čase od 8⁰⁰ hod. do 16⁰⁰ hod.

**III.
Cena a platobné podmienky**

1. Objednávateľ sa zaväzuje mesačne platiť poskytovateľovi za upratovanie cenu vo výške 0,58 Eur / m² (slovom päťdesiatosem centov za m²) bez DPH.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľovi vzniká právo na zaplatenie dohodnutej ceny prvým dňom mesiaca nasledujúcom po mesiaci, v ktorom sa upratovanie vykonalo.

3. Objednávateľ je povinný uhradiť cenu na základe faktúry vystavenej poskytovateľom. Faktúra je splatná do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu, v opačnom prípade má objednávateľ právo na jej vrátenie poskytovateľovi za účelom jej opravy, resp. jej doplnenia, pričom sa predlžuje splatnosť faktúry o dobu jej opätovného doručenia objednávateľovi.
4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, je objednávateľ povinný zaplatiť poskytovateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že:
 - upratovanie bude vykonávať s potrebnou odbornou starostlivosťou tak, aby predchádzal škodám na majetku objednávateľa,
 - upratovanie bude vykonávať riadne a včas,
 - bude dbať na to, aby svojou činnosťou nerušil zamestnancov objednávateľa,
 - bez vedomia objednávateľa nebude vynášať, prenášať alebo inak disponovať s majetkom a dokumentami objednávateľa,
 - bude zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach a informáciách, o ktorých sa dozvedel pri vykonávaní upratovania.
2. Poskytovateľ nie je oprávnený uskutočňovať telefonické rozhovory z telefónov objednávateľa ani používať výpočtovú techniku vrátane tlačiarň a kopírovacích zariadení.
3. Poskytovateľ zodpovedá za všetky škody spôsobené svojimi zamestnancami pri vykonávaní upratovacích prác.
4. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť pre svojich zamestnancov, ktorí vykonávajú upratovacie práce na základe tejto zmluvy, všetky potrebné čistiace prostriedky a pracovné pomôcky.
5. Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať vykonávanie upratovania poskytovateľom. Ak objednávateľ zistí, že poskytovateľ vykonáva upratovanie v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy, je oprávnený požadovať od poskytovateľa, aby bez zbytočného odkladu odstránil zistené nedostatky.

V.

Termín plnenia a výpovedná doba

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s účinnosťou od 1. 3. 2012.
2. Zmluvné strany môžu zmluvný vzťah vyplývajúci z tejto zmluvy ukončiť písomnou dohodou alebo výpoveďou.
3. Vypovedať túto zmluvu môže
 - ktorákoľvek zmluvná strana aj bez udania dôvodu s mesačnou výpovednou lehotou,

- objednávateľ s jednomesačnou výpovednou lehôtou v prípade, ak poskytovateľ napriek písomnému upozorneniu riadne navykonáva upratovanie alebo poruší ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy,
 - poskytovateľ s jednomesačnou výpovednou lehotou v prípade, ak objednávateľ mešká viac ako jeden mesiac s úhradou faktúry.
4. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy, ktoré nie sú medzi zmluvnými stranami riešené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Prípadná zmena rozsahu a obsahu zmluvy bude pre zmluvné strany záväzná, len ak bude vyhotovená písomne vo forme dodatku a podpísaná obidvomi zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 exempláre. Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy ju zmluvné strany podpisujú.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Objednávateľ:

Poskytovateľ:

PaedDr. Zuzana Skákalová
riaditeľka

Bc. Ľuba Krížiková
konateľka