

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ : Mesto Nováky
so sídlom: Námestie SNP 349/10
972 71 Nováky
zástupca: **Ing. Branislav Adamec**, primátor mesta
IČO: 00 318 361
DIČ: 2021211775
Bankové spojenie: VÚB a.s., Prievidza
IBAN: SK45 0200 0000 0000 1872 8382
SWIFT: SUBASKBX
E-mail: anton.horny@novaky.sk
(ďalej ako objednávateľ)

a

Zhotoviteľ: **Martin Letavaj**
so sídlom: Remeselnícka 602/70, 971 01 Prievidza
zástupca: Martin Letavaj
IČO: 52 698 190
DIČ: 1126018927
IČ DPH:
Bankové spojenie: Tatra banka
Číslo účtu: SK20 1100 0000 0029 4007 7904
E-mail: martin.letavaj@gmail.com
(ďalej ako zhotoviteľ)

Článok II. Východiskové údaje

- 2.1. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy o dielo použil postup verejného obstarávania na zákazku s nízkou hodnotou.
- 2.2. **Názov stavby:** Maľovanie interiéru v Materskej škole Nováky
Miesto stavby: Mesto Nováky
Okres: Prievidza

Článok III. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy sú stavebné práce v Materskej škole v Novákoch - Maľovanie. Bližšia špecifikácia diela je podľa priloženého rozpočtu - Príloha č.1.

- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevzatia zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

Článok IV.

Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná v dojednanom termíne.
Termín ukončenia diela: do 15 kalendárnych dní od účinnosti Zmluvy o dielo.
- 4.2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

Článok V.

Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Cena bez DPH:	14 080,28
DPH 20%:	0
Cena celkom s DPH:	14 080,28

Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších nákladov a DPH. Cena za dielo je maximálna a zahŕňa náklady na splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy ako aj náhradu akýchkoľvek nákladov alebo výdavkov Zhotoviteľa vynaložených na riadne vykonanie a odovzdanie diela Objednávateľovi tak, aby bolo dielo užívania schopné a spôsobilé na užívanie, vrátane dopravných nákladov, skladného, nákladov na vypracovanie dokumentácie skutočnej realizácie diela, prípravné stavebné práce, náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska a pod.. Jednotlivé položky priloženého rozpočtu ktoré Zhotoviteľ neoceníl, sú zahrnuté v iných ocenených položkách. Jednotkové ceny sú považované za konečné a platné počas celej doby realizácie diela. Jednotkové ceny za výkony, práce a dodávky uvedené v rozpočte zaväzujú Zhotoviteľa a platia počas trvania Zmluvy.

- 5.2 Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:
 - ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona
 - v prípade zmeny colných a daňových predpisov, dovoznej prirážky a devalvácie meny, oficiálne vyhlásenej vládou SR.
 - ak z viny objednávateľa nebude možné dodržať termín dokončenia stavby – cena sa v tomto prípade upravuje pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaného ŠÚ SR, a to tak, že sa upravuje len cena prác, ktoré ku dňu dokončenia stavby neboli realizované a odo dňa zmluvného dodania prác.
- 5.3 Pri väčšom množstve jednotiek práce, ako je uvedené v rozpočte podľa Prílohy č. 1, ak budú vopred odsúhlasené Objednávateľom, sa použije jednotková cena, ako pri rozpočtovanom množstve.

Článok VI.

Platobné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ vystaví faktúru do 14 dní odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a okrem náležitostí predpísaných zákonom musí obsahovať:
 - vyúčtovanie celého rozsahu prác tvoriacich predmet Zmluvy, na základe schválených súpisov prác
 - vyúčtovanie všetkých zmluvných pokút a oprávnených nárokov Objednávateľa na náhradu

škody, na ktoré mu vznikol nárok do vyhotovenia konečnej faktúry, ako aj vyúčtovanie nárokov na náhradu vopred schválených zvýšených nákladov spôsobených Objednávateľovi činnosťou Zhotoviteľa,

- vyúčtovanie prípadných služieb a prác, ktoré Objednávateľ Zhotoviteľovi poskytol, resp. pre Zhotoviteľa vykonal počas realizácie diela.
- 6.2 Splatnosť faktúry je dohodnutá do 30 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi.

Článok VII.

Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je 5 rokov od dodania predmetu diela, podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávatelom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávatelom.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávatelom najneskôr v lehote do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávatelom.
- 7.4 Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl. VII bod 1.

Článok VIII.

Podmienky vykonania diela

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1 Objednávateľ je povinný na základe dokumentu o prevzatí staveniska odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
- 8.2 Stavbyvedúci Zhotoviteľa je povinný viesť o prácach stavebný denník odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska až do odstránenia prípadných väd diela. Do denníka budú splnomocnení zástupcovia Zhotoviteľa a Objednávateľa zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Stavebný denník bude uložený na stavenisku u stavbyvedúceho. Zápis v stavebnom denníku je použiteľný pre účely fakturácie, alebo preukazovania skutočností podľa tejto Zmluvy iba pokiaľ bude zároveň potvrdený zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.3 Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.
- 8.4 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
- 8.5 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávatelom. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
- 8.6 Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.

Článok IX.

Zmluvné sankcie

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

- 9.1 Zhotoviteľ uhradí objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplátenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

Článok X.

Vyššia moc

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

Článok XI.

Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu č. III. tejto zmluvy.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.

Článok XII.

Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obch. zákonníka.
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s platnou legislatívou.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1 : Rozpočet

V Novákoch dňa 15.11.2023

V Prievidzi dňa 14.11.2023

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

.....
Ing. Branislav Adamec
primátor mesta

.....
Martin Letavaj