

# ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

---

## Článok 1 Zmluvné strany

**1.1 Objednávateľ:** **Obec Opatovská Nová Ves**  
**Opatovská Nová Ves 189**

konajúci: Mgr. Nikoleta Sabóová, starostka  
kontakt: +421 905 847 391, [ocuonves@slovanet.sk](mailto:ocuonves@slovanet.sk)  
IČO: 00319490  
DIČ: 2021173220  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK14 5600 0000 0014 0160 2015

Osoby oprávnené rokovať vo veciach

- technických: Mgr. Nikoleta Sabóová  
- zmluvných: Mgr. Nikoleta Sabóová

**1.2 Zhotoviteľ:** **SPORT SERVICE, s.r.o.**  
**Diaková 111, 03802**  
zapísaný: OR OS Žilina Oddiel: Sro, vložka č. :19046/L

konajúci: Ľuboš Rejko, konateľ  
kontakt: 0917 800 006  
IČO: 36785571  
DIČ: 2022387631  
IČ DPH: SK2022387631  
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.  
IBAN: SK07 1100 0000 0026 2902 7656  
BIC (SWIFT):

Osoby oprávnené rokovať vo veciach

- technických: Ľuboš Rejko, konateľ spoločnosti  
- zmluvných: Ľuboš Rejko, konateľ spoločnosti

## Článok 2 Podklad pre uzavretie Zmluvy

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy je výsledok verejného obstarávania vykonaného podľa zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Predmet Zmluvy bude financovaný z dotácie Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR.

### Článok 3

#### Predmet Zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa **“Multifunkčné ihrisko v obci Opatovská Nová Ves”** špecifikované v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „Dielo“) podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a špecifikované v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy. Ak sa dohoda Zmluvných strán vzťahuje na viac druhov Prác, tak sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonávať ktorúkoľvek Prácu v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy, a to aj jednotlivo.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu podľa článku 4 tejto Zmluvy.

### Článok 4

#### Cena a platobné podmienky

- 4.1 Cena za Dielo v rozsahu podľa článku 3 tejto Zmluvy je Zmluvnými stranami dohodnutá ako pevná cena vo výške:
- |               |                                     |
|---------------|-------------------------------------|
| Cena bez DPH: | 110 005,00 eur                      |
| DPH 20%:      | 22 001,00 eur                       |
| Cena s DPH:   | 132 006,00 eur, (ďalej len „Cena“). |
- 4.2 Cena je špecifikovaná v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy. V cene sú zahrnuté všetky náklady spojené so zhotovením Diela, a to aj náklady, ktoré nie sú v tejto Zmluve výslovne uvedené, ale sú nevyhnutné na riadne zhotovenie Diela a účel uvedený v tejto Zmluve. Zhotoviteľ si nebude uplatňovať žiadne ďalšie náklady.
- 4.3 Zhotoviteľ týmto výslovne potvrdzuje, že sa úplne oboznámil s rozsahom a charakterom Diela a riadne zhodnotil a ocenil všetky práce trvalého alebo dočasného charakteru, ktoré sú potrebné na riadne splnenie jeho záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy a dohodnutá Cena pokrýva všetky náklady spojené so zhotovením Diela.
- 4.4 Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi Cenu na základe daňového dokladu (faktúry), ktorý vyhotoví Zhotoviteľ za zhotovenie Diela, výlučne za podmienky, že Zhotoviteľ Dielo riadne a včas dokončil a odovzdal Objednávateľovi podľa podmienok tejto Zmluvy a Objednávateľ prevzatie Diela potvrdil podpisom preberacieho protokolu. Zhotoviteľ je povinný vystaviť daňový doklad (faktúru) najneskôr 15 dní od prevzatia Diela Objednávateľom.
- 4.5 Daňový doklad (faktúra) Zhotoviteľa musí obsahovať všetky náležitosti podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, inak je Objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru bez jej úhrady, a to aj v prípade, ak bola faktúra vystavená v rozpore s touto Zmluvou alebo ak neobsahuje všetky podklady podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľom vystavený daňový doklad (faktúra) podlieha predchádzajúcemu schváleniu zo strany Objednávateľa, resp. ním poverenej osoby. Splatnosť faktúry je 14 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia. Doba splatnosti faktúry začína plynúť až doručením oprávnenej a formálne úplnej faktúry, ktorá spĺňa všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a podmienok tejto Zmluvy.

### Článok 5

#### Realizácia Diela

##### Lehota dodania Diela

- 5.1 Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo v termíne do 31.12.2023.

##### Miesto plnenia a odovzdania Diela

- 5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo na mieste: k. ú. Opatovská Nová Ves, parcelné číslo C KN 344; C KN 347

### Článok 6

#### Odobzdanie a prevzatie Diela

- 6.1 Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa na prevzatie miesta plnenia minimálne 10 dní vopred. Zhotoviteľ nie je oprávnený odmietnuť termín prevzatia miesta plnenia. V prípade, ak sa prevzatia nezúčastní, tak sa má za to, že miesto plnenia riadne prevzal. Zhotoviteľ je povinný na výzvu Objednávateľa a v termíne stanovenom Objednávateľom prevziať miesto plnenia na základe písomného protokolu podpísaného oboma Zmluvnými stranami.

- 6.2 Zhotoviteľ je zodpovedný za ochranu existujúcich inžinierskych sietí, ktoré by mohli byť dotknuté realizáciou plnenia povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný preveriť v dostatočnom predstihu ich presnú polohu a pri realizácii prác zaistiť všetky nevyhnutné opatrenia k ich ochrane a zabezpečeniu ich funkčnosti v mieste plnenia.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vrátiť miesto plnenia Objednávateľovi najneskôr 10 dní po odovzdaní Diela, ktoré bolo potvrdené obojstranne podpísaným preberacím protokolom. Pred vrátením miesta plnenia je Zhotoviteľ povinný miesto plnenia na svoje vlastné náklady uviesť do riadneho stavu, úplne vypratať, vyčistiť, odstrániť zvyšný materiál, odpady a pod. V prípade, ak Zhotoviteľ poruší túto povinnosť, Objednávateľ nie je povinný podpísať písomný protokol, a to až do momentu úplného vyčistenia miesta plnenia. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne Objednávateľovi oznámiť skončenie prác. V prípade, že Zhotoviteľ nevypracuje miesto plnenia riadne a včas, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý kalendárny deň omeškania s vyprataním miesta plnenia až do jeho riadneho vyčistenia.

## **Článok 7**

### **Nadobudnutie vlastníckeho práva**

- 7.1 Vlastníkom Diela je od začiatku zhotovovania Diela Objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na predmete Diela ako aj iná zodpovednosť Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy tým nie je dotknutá.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky materiály, komponenty, výrobky a iné časti Diela, ktoré použije na zhotovenie Diela, budú bez akýchkoľvek právnych väd a že Zhotoviteľ bude v čase ich dodania ich neobmedzeným vlastníkom vrátane materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí Diela.

## **Článok 8**

### **Povolenia a súčinnosť**

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady všetky prípadné ďalšie povolenia potrebné na zhotovenie Diela alebo jeho časti v súlade s touto Zmluvou. Zhotoviteľ je zodpovedný za získanie povolení v takom čase, aby mohol riadne a včas plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy, inak zodpovedá Objednávateľovi za škodu tým spôsobenú. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi primeranú súčinnosť potrebnú na získanie povolení.

## **Článok 9**

### **Rozhodovanie Objednávateľa**

- 9.1 Kedykoľvek táto Zmluva predpokladá, že Objednávateľ bude postupovať v súlade s týmto bodom 9.1, aby nejakú záležitosť dohodol alebo rozhodol, Objednávateľ bude túto záležitosť konzultovať so Zhotoviteľom s cieľom dosiahnuť dohodu. Ak sa dohoda nedosiahne, Objednávateľ musí urobiť s maximálnou odbornou starostlivosťou rozhodnutie v súlade s touto Zmluvou a všetkými príslušnými právnymi, technickými a inými predpismi a normami, pričom zoberie do úvahy všetky významné okolnosti.
- 9.2 Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi výsledok každej dohody alebo rozhodnutia spolu s primeraným odôvodnením. Takáto dohoda alebo rozhodnutie bude pre Zmluvné strany záväzná až do jeho zrušenia alebo nahradenia inou dohodou alebo rozhodnutím Objednávateľa.
- 9.3 Ustanovenia tohto článku 9 primerane oprávňujú konať v mene Objednávateľa aj Zástupcu Objednávateľa.

## **Článok 10**

### **Osobitné povinnosti Zhotoviteľa**

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný spolupracovať s tretími osobami, ktoré v prípade potreby určí Objednávateľ za účelom zabezpečenia riadneho zhotovenia Diela.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odborné činnosti podľa tejto Zmluvy budú vykonávať len odborne spôsobilé osoby, ktorými Zhotoviteľ disponuje (zamestnanec alebo tretia osoba, s ktorou má zmluvný

vzťah) a bude zhotovovať Dielo v zmysle požiadaviek právnych predpisov SR a predpisov Objednávateľa a na základe platných oprávnení/osvedčení.

- 10.3 Zhotoviteľ v prípade realizácie diela aj subdodávateľmi je povinný zoznam subdodávateľov uviesť v prílohe tejto zmluvy (príloha č. 2).
- 10.4 V prípade, ak dôjde počas realizácie diela k zmene subdodávateľa oproti zoznamu subdodávateľa uvedeného v zozname subdodávateľov v čase uzavretia tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi do 3 (troch) pracovných dní odo dňa kedy sa o tejto skutočnosti dozvie, žiadosť o zmenu subdodávateľa v ktorej budú uvedené:
- údaje o novom subdodávateľovi, údaje o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu dátum narodenia.
  - informácia o podiele zákazky, ktorú má zhotoviteľ v úmysle zadať novému subdodávateľovi a o predmete zmluvy o subdodávke.

## **Článok 11**

### **Spôsob zhotovenia Diela**

- 11.1 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi akékoľvek skutočnosti, ktoré môžu byť rozhodujúce pre riadne plnenie tejto Zmluvy, najmä vo vzťahu k Cene, k termínom realizácie prác na Diele, ich rozsahu a kvalite.
- 11.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť pokyny Objednávateľa.
- 11.3 Zhotoviteľ je povinný preskúmať každý pokyn s odbornou starostlivosťou. Pokiaľ je Zhotoviteľ toho názoru, že ide o chybný pokyn, ktorý by mohol byť v rozpore s platnými predpismi alebo by mohol spôsobiť, že zhotovenie Diela nebude vykonané v súlade s touto Zmluvou, Zhotoviteľ je povinný bezodkladne upozorniť na túto skutočnosť Objednávateľa v písomnej forme. Ak Zhotoviteľ upozorní Objednávateľa na chybu pokynu, ten následne rozhodne, či je napriek upozorneniu Zhotoviteľ povinný daný pokyn plniť alebo nie. Ak následne rozhodne, že napriek upozorneniu Zhotoviteľa je Zhotoviteľ daný pokyn povinný plniť, za následky takéhoto pokynu zodpovedá Objednávateľ. Ak však Zhotoviteľ písomne neupozorní Objednávateľa na chybnosť pokynu a takúto chybu v pokyne mohol Zhotoviteľ pri vynaložení odbornej starostlivosti identifikovať, potom Zhotoviteľ zodpovedá v súlade s ustanovením § 551 ods. 2 Obchodného zákonníka za následky takého chybného pokynu.

## **Článok 12**

### **Nebezpečenstvo škody**

- 12.1 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na Diele až do momentu odovzdania a prevzatia celého Diela.
- 12.2 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na všetkých materiáloch (vrátane materiálov dodaných inými dodávateľmi), ktoré používa pri vykonávaní Diela.

## **Článok 13**

### **Práva a povinnosti Zmluvných strán**

- 13.1 Všetky dočasné zariadenia, stavebné mechanizmy a nástroje, dočasné stavebné materiály, a všetko ostatné nevyhnutné na správne vykonanie prác budú dodané, nainštalované a správne a bezpečne prevádzkované Zhotoviteľom ako súčasť prác, náklady na ne sú zahrnuté v ocenených položkách.
- 13.2 Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny svojich zamestnancov a dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak Objednávateľ zistí, že zamestnanci Zhotoviteľa, resp. jeho Subdodávateľa zjavným spôsobom porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti a ochrany zdravia, resp. iné zmluvne dohodnuté podmienky, môže Objednávateľ od Zmluvy odstúpiť bez toho, aby Zhotoviteľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody alebo vzniknutých nákladov.
- 13.3 Zariadenia musia spĺňať požiadavky zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 13.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rámci záväzkového vzťahu strpí výkon kontroly/auditov súvisiaceho s dodávanými stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí

príspevku, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditov a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

#### **Článok 14** **Zmluvné pokuty**

- 14.1 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením faktúr má Zhotoviteľ voči Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,01% z neuhradenej fakturovanej sumy bez DPH za každý deň omeškania, ak v Zmluve nie je uvedené inak.
- 14.2 Ak sa Zhotoviteľ omešká s riadnym a včasným odovzdaním Diela, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z Ceny za každý deň omeškania Zhotoviteľa. Výška zmluvnej pokuty vzniknutá z toho istého porušenia povinnosti Zhotoviteľa však neprekročí sumu vo výške 15% z Ceny.
- 14.3 Ak sa Zhotoviteľ omešká s odstránením väd, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z Ceny za každý deň omeškania. Objednávateľ je oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu v predchádzajúcej vete za každú vadu samostatne. Výška zmluvnej pokuty vzniknutá z toho istého porušenia povinnosti Zhotoviteľa za všetky samostatné vady však neprekročí sumu vo výške 3% z Ceny.
- 14.4 V prípade, ak Zhotoviteľ po podpise Zmluvy a pred začatím zhotovenia Diela odstúpi od Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, je povinný bez vyzvania najneskôr v lehote 5 dní zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % Ceny.
- 14.7 Zmluvná pokuta je splatná do 15 dní od doručenia výzvy Objednávateľa na jej zaplatenie Zhotoviteľovi, pokiaľ v tejto Zmluve nie je dohodnuté inak.

#### **Článok 15** **Záruka, zodpovednosť za vady**

- 15.1 Záručná doba je 60 mesiacov na stavebnú časť a 24 mesiacov na technologickú časť a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia celého Diela podľa tejto Zmluvy.
- 15.2 Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania tým, že nesplní riadne a včas svoj záväzok, poprípade Zhotoviteľ hrubo poruší zmluvné podmienky najmä tým, že sa na Diele opakovane vyskytnú vady, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvných povinností a Objednávateľ má právo od Zmluvy odstúpiť.
- 15.3 Za opakovane vyskytnuté vady sa považuje, ak sa vada na Diele vyskytne najmenej trikrát počas kalendárneho mesiaca.
- 15.4 Objednávateľ reklamáciu väd uplatní u Zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení písomne zápisom do staveného denníka príp. doporučeným listom, elektronicky e-mailom, ktorý následne potvrdí listom. V reklamacii Objednávateľ vadu stručne, ale dostatočne popíše a zároveň navrhne čas a spôsob odstránenia vady.
- 15.5 Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním prípadných väd prác bezodkladne od uplatnenia reklamácie Objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.

#### **Článok 16** **Záverečné ustanovenia**

- 16.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán. V prípade, ak Zmluva nie je podpísaná oboma Zmluvnými stranami v ten istý deň, nadobúda platnosť v deň, v ktorom dôjde k podpisu Zmluvy Zmluvnou stranou, ktorá ju podpisuje v poradí ako druhá a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 16.2 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a trvá odo dňa nadobudnutia jej účinnosti do 31.12.2023.
- 16.3 Ustanovenia tejto Zmluvy sa použijú v spojení s ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.

- 16.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:  
Príloha č. 1 - Rozpočet
- 16.5 Túto Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomne formou dodatkov k tejto Zmluve.
- 16.6 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy vylučuje aplikáciu svojich všeobecných obchodných podmienok (ak existujú) na tento zmluvný vzťah.
- 16.7 Táto Zmluva je vypracovaná v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každá zo Zmluvných strán dostane dva (2) rovnopisy.

V Opatovskej Novej Vsi, dňa: 20.11.2023

**V mene Objednávateľa:**



.....  
**Mgr. Nikoleta Sabóová**  
starostka

V Diakovej, dňa: 20.11.2023

**V mene Zhotoviteľa:**



.....  
**Ľuboš Rejko**  
konateľ

Príloha č. 1 Rozpočet

Názov zákazky: **“Multifunkčné ihrisko v obci Opatovská Nová Ves“**

Názov uchádzača: **SPORT SERVICE, s.r.o.**

Zoznam subdodávateľov: Bez subdodávateľov

Názov a identifikačné údaje subdodávateľa:	Podiel zákazky:	Predmet subdodávky:
xxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxx