

Dohoda o skončení nájmu

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Bánovce nad Bebravou
Sídlo: Nám. Ľ. Štúra 1/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou
zastúpenie: Ing. Róbert Gašparík, primátor mesta
IČO: 00310182
DIČ: 2021053320
Registrácia: Nar. vl. SR č. 258/1996 Z. z., ktorým sa vydáva Zoznam obcí a vojenských obvodov tvoriacich jednotlivé okresy
Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Bánovce nad Bebravou
IBAN: SK4202000000000000526192
BIC (SWIFT) kód: SUBASKBX
(ďalej aj „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Ľubomír Kočiš
miesto podnikania 957 01 Bánovce nad Bebravou, K Cintorínu 1511/13
IČO: 17624835
(ďalej aj „nájomca“ a ďalej spolu aj „zmluvné strany“)

uzatvárajú v zmysle článku V. nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 09.06.2015 túto Dohodu o skončení nájmu (ďalej aj „Dohoda“):

Čl. II.

Úvodné ustanovenia

1. Nájomca na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 09.06.2015 (ďalej aj „Zmluva“) užíva priečelie podchodu pre peších na ul. Trenčianska cesta v Bánovciach nad Bebravou vo vlastníctve prenajímateľa, na ktorom je umiestnené reklamné zariadenie o rozmeroch 5 x 1,5 m.
2. Mestské zastupiteľstvo v Bánovciach nad Bebravou uznesením č. 190 z 20.09.2023 schválilo skončenie nájomného vzťahu s nájomcom dohodou.

Čl. III.

Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa v súlade s Článkom V. Zmluvy dohodli, že nájomný vzťah sa skončí dohodou dňom 30.09.2023.
2. Nájomca je povinný ku dňu 30.09.2023 v súlade s Článkom IV. Zmluvy reklamné zariadenie odstrániť a priečelie podchodu pre peších uviesť do pôvodného stavu.
3. Nájomca je nájomné v alikvótnej výške 225 € (t. j. 25 € x 9 mesiacov) zaplatiť na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I. Dohody, variabilný symbol: 212, do 15.11.2023.

Čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Vo veciach neupravených touto Dohodou sa skončenie nájmu bude spravovať príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho 2 pre prenajímateľa, 1 pre nájomcu.
3. Dohoda o skončení nájmu nadobúda platnosť dňom jej podpisu účastníkmi dohody a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
4. Nájomca berie na vedomie, že prenajímateľ je povinnou osobou v zmysle § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a v prípade tejto Dohody ide v zmysle § 5a ods. 1 cit. zákona o povinne zverejňovanú zmluvu.
5. Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že túto Dohodu uzavreli slobodne, vážne, bez nátlaku a nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bánovciach n/B. dňa:

V Bánovciach n/B. dňa :

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....

.....

Mesto Bánovce nad Bebravou
Ing. Róbert Gašparík
primátor mesta

Ľubomír Kočiš