



**ZMLUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽIEB SPOJENÝCH
SO ZMLUVOU O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
č. Z-849/ÚKO/2023**

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
medzi:

Dodávateľ: Slovenská republika - Slovenské národné divadlo
Sídlo: Pribinova 17, 819 01 Bratislava 111, Slovenská republika
Zastúpený: Mgr. art. Matej Drlička, ArtD., generálny riaditeľ
IČO: 00 164 763
DIČ: 2020829954
IČ pre DPH: SK 2020829954
Bankové spojenie:

Zapísaný: Štatút Slovenského národného divadla, číslo: MK-2245/2014-110/12966 v platnom znení
(ďalej len „**SND**“)

a

Objednávateľ: **Koncerty s.r.o.**
Sídlo: Dúbravská cesta 1793/2, 841 04 Bratislava- Karlova Ves
Zastúpený: Mgr. Iveta Malachovská PhD., konateľka
IČO: 45 508 232
DIČ: 2023 034552
IČ DPH: SK2023034552
Bankové spojenie:

Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, odd.: Sro, vložka č.: 64947/B
(ďalej len „**Objednávateľ**“)

(ďalej SND a Objednávateľ spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

1 Úvodné ustanovenia

- 1.1 SND je správcom Novej budovy SND nachádzajúcej sa na Pribinovej ulici v Bratislave, ktorá je vo vlastníctve Slovenskej republiky (ďalej len „**Nová budova SND**“). Nová budova SND so súpisným č. 7272 je postavená na parcele registra „C“ parc. č. 9155/4 zastavaná plocha a nádvorie a je zapísaná v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 8494 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, pre okres: Bratislava I, obec: BA – m.č. STARÉ MESTO, k.ú.: Staré Mesto.
- 1.2 SND uzavrelo so spoločnosťou Koncerty s.r.o. (ďalej len „**nájomca**“) Zmluvu o krátkodobom nájme nebytových priestorov č. Z-848/ÚKO/2023 na organizovanie podujatia „**Vianoce v Bratislave**“ (ďalej len „**podujatie**“) v termíne **10. decembra 2023**.
- 1.3 Objednávateľ/nájomca vyhlasuje, že má záujem v novej budove SND v Bratislave v rámci organizovania podujatia zabezpečiť od SND služby spojené s krátkodobým nájmom k predmetnému podujatiu.

2 Predmet a účel Zmluvy

- 2.1 SND sa zaväzuje poskytnúť služby spojené s krátkodobým nájmom priestorov definovaných v čl. 2 bod 2.3 tejto Zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť a zaplatiť SND dohodnuté náklady spojené s užívaním služieb počas podujatia.
- 2.2 Špecifikácia nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Novej budove SND definovanej v čl. 1 bod 1 tejto Zmluvy, v ktorých bude podujatie prebiehať a ktorých sa má zabezpečenie služieb týkať:
 - a) Sála opery a baletu;

- b) spoločné priestory foyer opery a baletu;
 - c) Operný salón;
 - d) šatne pre hostí prislúchajúce k Sále opery a baletu;
 - e) šatne pre účinkujúcich a organizátora;
 - f) sociálne zariadenia prislúchajúce k Sále opery a baletu;
 - g) plocha pred novou budovou SND o výmere 21m².
- 2.3 SND sa zaväzuje zabezpečiť v rámci organizovania podujatia: technické služby, prevádzkové služby a organizačno-pomocné služby spojené s realizáciou podujatia, ktoré sú špecifikované v Prílohe č. 1 a Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.
- 2.4 Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto Zmluvy sa neposkytuje, a SND tak nezabezpečí, zdravotnú službu počas trvania podujatia v predmete nájmu.

3 Úhrada za služby

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli na odplate za plnenia a služby spojené s nájmom nebytových priestorov uvedené v článku 2 bod 2.3 tejto Zmluvy a Prílohách k Zmluve vo výške **6.700,60 €** (slovom: **šesťtisíc sedemsto eur a šesťdesiat centov**). K predmetnej sume bude pripočítaná DPH v zmysle platných právnych predpisov vo výške **1.340,12 €** (slovom: **jedentisíc tristoštyridsať eur a dvanásť centov**). Celková suma k úhrade vrátane DPH predstavuje **8.040,72 €** (slovom: **osemtisíc štyridsať eur a sedemdesiat dva centov**). Špecifikácia technických a ostatných služieb je uvedená v Prílohách tejto Zmluvy. Fakturovaná bude suma za skutočný čas poskytovania služieb, minimálne však v rozsahu objednanej doby trvania poskytovania služby.
- 3.2 Objednávateľ je povinný zaplatiť SND dohodnutú úhradu podľa bodu 3.1 tejto Zmluvy do 14 dní od vystavenia faktúry SND, pričom SND je oprávnené vystaviť faktúru bezodkladne po uzatvorení tejto Zmluvy a ukončení podujatia. Úhrada je zaplatená dňom jej pripísania na účet SND. V prípade, že Objednávateľ neuhradí faktúru v dohodnutom termíne, je SND oprávnené fakturovať úroky z omeškania vo výške 0,05 % zo sumy úhrady za každý deň omeškania. Úroky z omeškania Objednávateľ uhradí na základe samostatnej faktúry.

4 Práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1 SND je povinné zabezpečiť dodanie služieb spojených s nájmom definované v čl. 2 bod 2.3 tejto Zmluvy a v Prílohách k tejto Zmluve v primeranej kvalite.
- 4.2 Objednávateľ je povinný uhradiť sumu za poskytnutie služieb podľa podmienok určených v čl. 3 tejto Zmluvy.
- 4.3 Objednávateľ je povinný poskytnúť súčinnosť SND pri realizovaní plnenia zo Zmluvy.
- 4.4 Objednávateľ je povinný o každej skutočnosti bezodkladne informovať zmluvných partnerov organizujúcich podujatie, v prípade, že takých partnerov má.

5 Osobitné ustanovenia

- 5.1 SND si vyhradzuje právo jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy s okamžitou účinnosťou pred začatím podujatia v prípade udalostí spôsobených vyššou mocou napr. opatreniami spojenými s pandémiou COVID-19 atď., vážnymi prevádzkovo-organizačnými ťažkosťami, haváriou, resp. nefunkčnosťou technologických zariadení; v takomto prípade nemá Objednávateľ nárok na akékoľvek odstupné alebo náhradu škody a SND vydá Objednávateľovi uhradenú sumu, ak bola zaplatená.
- 5.2 Ak sa z akýchkoľvek dôvodov na strane Objednávateľa, okrem prípadov vyššej moci a podľa bodu 5.1 tohto článku Zmluvy, podujatie neuskutoční, zostáva nárok SND na platbu za služby podľa článku 3 bod 3.1 tejto Zmluvy zachovaný tak, ako keby sa podujatie uskutočnilo a s tým súvisiace služby podľa tejto Zmluvy zo strany SND boli poskytnuté. V prípade, ak už Objednávateľ vykonal úhradu za služby podľa čl. 3 bod 3.1 tejto Zmluvy a podujatie sa neuskutoční za podmienok podľa tohto článku Zmluvy, je SND oprávnené si už uhradenú úhradu za služby ponechať a nie je povinné už uhradenú sumu definovanú v čl. 3 bod 3.1 tejto Zmluvy vrátiť Objednávateľovi. Týmto ustanovením nie je dotknuté právo na náhradu škody zo strany SND.

6 Skončenie a zánik nájmu

- 6.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa podpisu Zmluvy, do skončenia poskytovania služieb a splnenia si povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy zmluvnými stranami.

- 6.2 Zmluvu je možné, okrem doby na ktorú je uzavretá, ukončiť aj odstúpením od Zmluvy jednou zo zmluvných strán. Zo strany SND je možné od Zmluvy odstúpiť v prípadoch definovaných v čl. 5 bod 5.1 Zmluvy, ako aj v prípade iného podstatného porušenia zmluvných povinností zo strany Objednávateľa.
- 6.3 Zo strany Objednávateľa je možné od Zmluvy odstúpiť len v prípade, ak počas podujatia nedodá SND služby definované v čl. 2 bod 2.3 tejto Zmluvy.

7. Doručovanie

- 7.1 Výzva, výpoveď, oznámenie alebo akýkoľvek iný právny úkon jednej zmluvnej strany (ďalej len „úkon“) sa považuje za doručený dňom, v ktorom druhá zmluvná strana úkon prevzala alebo odmietla prevziať, alebo v ktorom sa zásielka vrátila späť ako nedoručená alebo neprevzatá v odbernej lehote.
- 7.2 Ustanovenia tohto článku sa použijú aj pre oznamovanie bankového spojenia zmluvných strán, a to najmä prostredníctvom uvedenia tohto bankového spojenia na príslušných daňových dokladoch, ktoré boli zmluvnej strane doručené.
- 7.3 Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie úkonu alebo bankového spojenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretej Zmluvy, zmenu či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankové spojenie, z ktorého majú byť platby vykonávané; bankové spojenie, na ktoré majú byť platby uhrádzané a iné údaje týkajúce sa zmluvných strán. Ak niektorá zmluvná strana nespĺní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat akýkoľvek úkon a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

8 Spoločné a záverečné ustanovenia

- 8.1 Túto Zmluvu je možné meniť len písomnou dohodou zmluvných strán.
- 8.2 Na práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou sa použijú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, prípadne ustanovenia iných príslušných právnych predpisov.
- 8.3 Ak sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy stane z dôvodu legislatívnych zmien neplatné, zmluvné strany sa zaväzujú Zmluvu v tej časti zmeniť. Aj bez uskutočnenia zmeny zostávajú ostatné ustanovenia tejto Zmluvy účinné.
- 8.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu (zákon č. 211/2000 Z. z. a § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení).
- 8.5 Táto Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží strana SND a jeden rovnopis strana Objednávateľa. Obe zmluvné strany týmto vyhlasujú, že si Zmluvu pred jej podpísom prečítali, s jej obsahom súhlasia a že bola uzatvorená na základe ich skutočnej a slobodnej vôle, bez akéhokoľvek nátlaku, na znak čoho ju potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa:

V Bratislave, dňa:

Za SND:

Za Objednávateľa:

.....
Mgr. art. Matej Drlička, ArtD.
generálny riaditeľ SND

.....
Mgr. Iveta Malachovská, PhD.
konateľka Koncerty s.r.o.

Súčasťou Zmluvy sú Prílohy:

Príloha č. 1 Kalkulácia služieb

Príloha č. 2 Cenová ponuka Dobrovoľného hasičského zboru