

# PROTOKOL

## č. 1899/1120/2023

### o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemok pod miestnou komunikáciou v meste Košice (ďalej len "protokol")

uzatvorený v súlade s § 14d zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### 1. Odovzdávajúci:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

**SR - Slovenská správa ciest**

**Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava**

**Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ**

**00003328**

(ďalej len „odovzdávajúci“)

#### 2. Preberajúci:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

V zastúpení:

IČO:

**Mesto Košice**

**Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice**

**Ing. Jaroslav Polaček, primátor mesta**

**Mgr. Marcel Čop – riaditeľ Magistrátu mesta Košice**

**00691135**

(ďalej len „preberajúci“)

### Článok I

1. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je nehnuteľný majetok – pozemok pod stavbou (miestnou komunikáciou), vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – ktorý do dňa prechodu t.j. k 1. júlu 2009 ako majetok štátu bol v správe odovzdávajúceho a ktorý podľa § 2d ods.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: „Do vlastníctva obcí prechádzajú z majetku Slovenskej republiky pozemky pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až 2c, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.“ bezodplatne prešiel do vlastníctva preberajúceho, ktorý je vlastníkom stavby.
2. Odovzdávajúci bezodplatne odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok (ďalej len „nehnuteľný majetok“):

Por. č.	Katastrálne územie	Okres	Číslo LV	Číslo parcely	Register	Výmera [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Podiel	Účtovná hodnota pozemku [€/m <sup>2</sup> ]	Celková účtovná hodnota pozemku [€]
1	Barca	Košice IV	3526	1574/101	C	15	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	46,40	696
2	Barca	Košice IV	3526	1574/103	C	44	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	46,40	2041,6
3	Barca	Košice IV	3111	1574/92	C	2399	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	46,40	111313,6

3. Listy vlastníctva, ktorými sa identifikuje právo štátu vykonať odovzdanie nehnuteľného majetku a ktoré sú uvedené v bode 2 tohto článku tvoria prílohu tohto protokolu. Preberajúci potvrdzuje, že v prílohe tohto protokolu uvedené písomnosti od odovzdávajúceho fyzicky prevzal.

## **Článok II**

Na základe § 14d ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov preberajúci podá na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore návrh na zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku odovzdanému a prevzatému podľa tohto protokolu, a to v lehote šiestich mesiacov odo dňa podpisu tohto protokolu.

## **Článok III**

Odovzdávajúci a preberajúci berú na vedomie, že v článku I bod 2 tohto protokolu, prešli na preberajúceho dňom prechodu vlastníckeho práva k nemu aj s ním súvisiace práva a záväzky, viažuce sa k nehnuteľnému majetku. Preberajúci svojím podpisom potvrdzuje, že so súvisiacimi právami a záväzkami bol oboznámený riadne a pred podpisom tohto protokolu.

## **Článok IV**

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili odovzdaniu nehnuteľného majetku a súvisiacich práv a povinností podľa tohto protokolu z odovzdávajúceho na preberajúceho.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, nedostatky alebo vady nehnuteľného majetku uvedeného v článku I tohto protokolu, ktoré by bránili riadnemu užívaniu odovzdaného nehnuteľného majetku v súlade s účelom, na ktorý slúži.
3. Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že je možné uzatvárať dodatky k tomuto protokolu.

## **Článok V**

1. Protokol je vyhotovený v siedmich origináloch, z ktorých dva sú určené pre odovzdávajúceho, štyri pre preberajúceho a jeden pre katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
2. Protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu odovzdávajúcim a preberajúcim a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR, podľa §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Protokol je v súlade s § 5 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaný.

V Bratislave dňa  
**Odovzdávajúci:**

V Košiciach dňa  
**Preberajúci:**

---

**Ing. Ivan Rybárik**  
**generálny riaditeľ**  
**SR - Slovenská správa ciest**

---

**Mgr. Marcel Čop**  
**riaditeľ Magistrátu mesta Košice**  
**Mesto Košice**