

Dodatok č. 3

k nájomnej zmluve NZ/BTS/STRO/121/182/2008

uzatvorenej v zmysle ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Meno, priezvisko, rodné priezvisko: **Alžbeta Szieglová. rod. Horváthová**
Miesto trvalého pobytu
Dátum narodenia:
Bankové spojenie:
IBAN:
(ďalej len „prenajímateľ“) na jednej strane

a

Nájomca:

Obchodné meno: **Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava a.s., (BTS)**
Sídlo: **Letisko M. R. Štefánika, 823 11 Bratislava**
Právna forma: **akciová spoločnosť**
Konajúci: **Ing. Dušan Keketi - predseda predstavenstva a generálny riaditeľ**
Ing. Denisa Kontárová - člen predstavenstva
IČO: **35 884 916**
Bankové spojenie :
IBAN:
Zapísaný v Obchodnom registri mestského úradu Bratislava III, odd.: Sa, vl. č.:3327/B
(ďalej len „nájomca“) na druhej strane

ktorí súhlasne prehlasujú, že ku všetkým právnym úkonom sú spôsobilí a oprávnení, týmto uzatvárajú dodatok č. 3 k nájomnej zmluve NZ/BTS/STRO/121/182/2008 v znení dodatku č. 1 a 2 (ďalej len „dodatok“) s nasledovným obsahom a za týchto zmluvných podmienok:

Článok II.

Predmet dodatku

2.1. Predmetom tohto dodatku je zmena účastníka na strane prenajímateľa v rozsahu uvedenom v čl. I. Zmluvné strany z dôvodu nadobudnutia predmetu nájmu podľa nájomnej zmluvy na základe právneho titulu – dedenia podľa Uznesenia o dedičstve pod 32D/95/2023, D not 18/2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.05.2023, zapísaného na list vlastníctva č. 4024 a č. 4025 v kat. úz. Vrakuňa pod Z-13418/2023, vz 2254/23, ktorý vstúpil do právneho postavenia prenajímateľa a s tým spojených záväzkov z tejto Zmluvy v zmysle § 682 ods. 2 Občianskeho zákonníka v platnom znení a zmena doby nájmu, uvedená v čl. IV ods. 4.1. Zmluvy nasledovne:

- 2.1.1. Ruší sa v čl. IV. ods. 4.1. zmluvy a nahrádza sa novým znením takto:
„Nájom sa uzatvára na dobu určitú – od 01.09.2006 do 31.12.2028“.
- 2.2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že nájomné za obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2023 bolo vyplatené v celom rozsahu v zmysle bodu 5.1. nájomnej zmluvy č. NZ/BTS/STRO/121/182/2008 a jej dodatkov do 31.05.2023 a žiadne ďalšie nároky voči sebe z tohto titulu nemajú, ani nebudú uplatňovať žiadnym spôsobom.
- 2.3. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že výška náhrady za užívanie predmetu nájmu za predchádzajúce obdobie je konečná a prenajímateľov nárok na vyplatenie akejkoľvek inej náhrady za užívanie predmetu nájmu sa splnením záväzku nájomcu považuje prenajímateľom za uspokojený.

III. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v pôvodnom znení bez zmeny.
- 3.2. Tento dodatok je vyhotovený v 3 (slovom: troch) rovnopisoch v slovenskom jazyku, pričom 2 (slovom: dva) rovnopisy obdrží nájomca a 1 (slovom: jeden) rovnopis prenajímateľ.
- 3.3. Tento dodatok je uzatvorený dňom podpisu zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda v súlade s 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády SR.
- 3.4. Tento dodatok bol uzatvorený na základe slobodnej a vážnej vôle zmluvných strán, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle. Zmluvné strany si ho pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave.....

V Bratislave, dňa 16-11-2023

Ná

12

BTS,

pre
Letisko

Letisko