

III.3. Nájomca nemôže zmeniť dohodnutý účel nájmu bez písomného súhlasu prenajímateľa.

III.4. Nájomca nie je oprávnený prenechať reklamnú plochu špecifikovanú v tejto zmluve do nájmu inej fyzickej alebo právnickej osobe bez písomného súhlasu Prenajímateľa.

III.5. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť na plnenie záväzkov podľa tejto zmluvy.

III.6. Nájomca je povinný po ukončení nájmu na svoje náklady odstrániť reklamy a vrátiť Prenajímateľovi reklamné plochy, ktoré mu boli na začiatku nájmu poskytnuté.

IV. NÁJOMNÉ A PLATOBNÉ PODMIENKY

IV.1. Nájomné Reklamnej plochy na umiestnenie reklamy bezprostredne na Reklamnú plochu formou vyvesenia plagátu, reklamného banneru alebo reklamnej tabule je

1500 €, slovom jedentisícpäťsto Eur

IV.2. Celkové nájomné zahrňuje aj všetky ostatné náklady, ktoré vzniknú Prenajímateľovi pri prenájme reklamnej plochy.

IV.3. Nájomca sa zaväzuje uhradiť Prenajímateľovi celkové nájomné na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom, a to do 14 dní odo dňa doručenia faktúry Nájomcovi.

IV.4. Faktúra musí obsahovať okrem všetkých náležitostí ku dňu dodania aj:

- a) podpis a pečiatku Prenajímateľa,
- b) číslo účtu Prenajímateľa.

IV.5. Nájomca je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti faktúry vrátiť Prenajímateľovi bez zaplata faktúru, ktorá nebude obsahovať niektorú náležitosť uvedenú v bode IV.4 tejto zmluvy, prípadne bude mať iné vady v obsahu, s uvedením konkrétneho dôvodu vrátenia.

IV.6. Prenajímateľ je povinný podľa povahy nesprávnosti faktúru opraviť alebo nanovo vyhotoviť. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti v danom prípade začne plynúť až po doručení opravenej alebo novej faktúry odberateľovi.

IV.7. Platby na základe tejto zmluvy budú prebiehať bezhotovostnou formou na bankový účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy alebo hotovostným vkladom do pokladne. Zmenu bankového spojenia a čísla účtu Prenajímateľa bude možno uskutočniť iba písomným oznámením Prenajímateľa preukázateľne doručeným Nájomcovi najneskôr spolu s príslušnou faktúrou. Toto písomné oznámenie musí byť podpísané osobou (osobami) oprávnenými na podpis tejto zmluvy v mene Prenajímateľa.

V. DOBA NÁJMU

V.1. Nájomný vzťah medzi zmluvnými stranami trvá počas platnosti tejto Zmluvy, ktorá sa uzatvára na dobu určitú a to na 12 mesiacov.