

**Zmluva č. 1223/2/2023/COV/ PO**  
**o odvádzaní odpadových vôd v katastri mesta Spišské Podhradie**  
uzatvorená podľa zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

**Prevádzkovateľ verejnej kanalizácie:**

**Mesto Spišské Podhradie, Mariánske námestie 37, 053 04 Spišské Podhradie**

**Zastúpený primátorom mesta: MVDr. Michalom Kapustom**

**IČO: 00329622**

**IČ DPH: SK 2020717886**

**Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.**

**Číslo účtu: SK95 7500 0000 0040 2652 8864**

**Tel., e-mail: 0918822172, info@spisskepodhradie.sk, primator@spisskepodhradie.sk**

(ďalej len „prevádzkovateľ“)

a

**Producent odpadových vôd :**

**Meno / Názov: Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu**  
**Palešovo námestie 32, Spišské Podhradie, v zastúpení Bytové družstvo**  
**Prešov**

**Zastúpené: Kfm.Ing. Jozef Brilla predseda predstavenstva BD Prešov**

**Ing. Ľuboš Bača – podpredseda predstavenstva BD Prešov**

**IČO: 00173665**

**DIČ: 2021240661**

**IČ DPH : SK2021240661**

**Ulica: Bajkalská**

**číslo súpisné: 30**

**Mesto: 080 01 Prešov**

**e-mail: -**

**Tel. č. 051/ 74 632 32**

(ďalej len „producent“)

**Čl. II**  
**Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je odvádzanie odpadových vôd z objektu alebo nehnuteľnosti producenta do verejnej kanalizácie v správe prevádzkovateľa.
2. Odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou je splnené vtokom odpadových vôd z kanalizačnej prípojky producenta do verejnej kanalizácie.

**Čl. III**  
**Cena a platobné podmienky**

1. Za odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie zaplatí producent prevádzkovateľovi stočné v súlade s platným rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len URSO)
2. Číslo rozhodnutia URSO a výška stočného bude uvedená na faktúre, a toto rozhodnutie je možné skontrolovať na stránke [www.urso.gov.sk](http://www.urso.gov.sk)
3. Producent súhlasí so zmenou ceny stočného jednostranným písomným oznámením

- prevádzkovateľa pri zmene ceny stočného, vykonaného v súlade s reguláciou ceny stočného URSO.
4. Prevádzkovateľ doručí v príslušnom kalendárnom roku producentovi faktúru na úhradu stočného za predpokladané množstvo vyprodukovaných odpadových vôd v príslušnom kalendárnom roku. Na určenie výšky stočného použije prevádzkovateľ rozhodnutie URSO a údaje o producentom vyprodukovanom množstve odpadových vôd za bezprostredne predchádzajúci kalendárny rok.
  5. Splatnosť faktúry (Čl. III. odsek 4.) na úhradu stočného je v príslušnom kalendárnom roku stanovená:
    - a) ¼ stočného uvedeného vo faktúre do 31.3.,
    - b) ¼ stočného uvedeného vo faktúre do 30.6.,
    - c) ¼ stočného uvedeného vo faktúre do 30.9.,
    - d) ¼ stočného uvedeného vo faktúre do 31.12.,
  6. Vyúčtovanie skutočnej výšky stočného vykoná prevádzkovateľ podľa odvedeného množstva odpadovej vody v príslušnom kalendárnom roku:
    - a) určeného meradlom producenta,
    - b) podľa množstva pitnej vody dodaného z verejného vodovodu do objektu - nehnuteľnosti producenta.
  7. Vo vyúčtovaní bude uvedené
    - a) skutočná výška stočného za príslušný kalendárny rok,
    - b) stočné za predpokladané množstvo vyprodukovaných odpadových vôd v príslušnom kalendárnom roku fakturované podľa Čl.III. ods. 4.
    - c) rozdiel a) – b)
  8. V prípade, že nie je množstvo odvádzaných odpadových vôd merané, stanoví sa toto množstvo podľa smerných čísel spotreby vody v zmysle vyhl. č. 397/2003 Z. z., alebo technickým výpočtom.
  9. Vyúčtovanie vykoná prevádzkovateľ 1 x ročne a doručí producentovi do 28.2. roka nasledujúceho po roku, za ktoré je vyúčtovanie vyhotovené. Vyúčtovanie bude samostatným účtovným dokladom, v ktorom bude určená aj splatnosť nedoplatku alebo preplatku stočného do 14 dní od doručenia vyúčtovania.
  10. Platby za stočné môžu byť realizované v hotovosti v pokladni MsÚ, poštovou poukážkou, bankovým prevodom.
  11. Dňom úhrady sa rozumie deň pripísania určenej sumy na účet prevádzkovateľa alebo zaplatenie dlžnej sumy do pokladne prevádzkovateľa. V prípade omeškania platby vodného je prevádzkovateľ oprávnený vyúčtovať producentovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
  12. V prípade, ak producent neuhradí stočné do 30 dní po lehote splatnosti, je prevádzkovateľ oprávnený prerušiť producentovi odvádzanie odpadových vôd v zmysle § 32 zákona č.442/2002 Z. z. v platnom znení.

#### Čl. IV

#### Základné údaje o odvádzaní odpadových vôd

##### 1. Miesto produkcie odpadových vôd:

Meno / Názov: Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Palešovo námestie 32,  
Spišské Podhradie, v zastúpení Bytové družstvo Prešov

Ulica: Palešovo námestie, súpisné č.: 1223

#### Čl. V

#### Ďalšie dojednania

1. Producent je povinný:
  - a) zabezpečiť vybudovanie kanalizačnej prípojky tak, aby boli splnené technické podmienky určené prevádzkovateľom, najmä miesta a spôsobu pripojenia,
  - b) uzatvoriť s prevádzkovateľom zmluvu o odvádzaní odpadových vôd,
  - c) vypúšťať do verejnej kanalizácie iba odpadové vody mierou znečistenia a množstvom zodpovedajúce prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie,
  - d) vykonať podľa pokynov prevádzkovateľa úpravy na kanalizačnej prípojke, ak sa producent rozhodne osadiť meradlo na kanalizačnú prípojku pre nehnuteľnosť, z ktorej sa odvádzanie odpadových vôd nemeralo,
  - e) zabezpečiť opravy a údržbu kanalizačnej prípojky na vlastné náklady,
  - f) bezodkladne oznámiť prevádzkovateľovi akékoľvek zmeny súvisiace s touto zmluvou,
  - g) nahlásiť prevádzkovateľovi vypúšťanie odpadových vôd z iných zdrojov,
  - h) umožniť vstup prevádzkovateľa na svoje nehnuteľnosti v rozsahu stanovenom v § 20 zák. č.442/2002 Z. z. v platnom znení.

2. Producent v prípade neohlásenia ukončenia vypúšťania odpadových vôd do verejnej kanalizácie zodpovedá prevádzkovateľovi za všetky škody, ktoré vzniknú prevádzkovateľovi z tohto dôvodu.
3. V prípade neoprávneného vypúšťania odpadových vôd do verejnej kanalizácie podľa § 25 zák. č.442/2002 Z. z. v plat. znení, alebo porušení ustanovení tejto zmluvy, môže prevádzkovateľ požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty producentom do výšky 663 €, pričom zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prevádzkovateľa na náhradu škody.
4. Bez súhlasu prevádzkovateľa nesmie producent umožniť vypúšťanie odpadových vôd inej fyzickej alebo právnickej osobe.

## Čl. VI Záverečné dojednania


1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť podľa § 47a Z.z. 546/2010
2. Zmluva sa uzatvára na dobu: neurčitú.
3. Zmluva zaniká:
  - a) na základe odhlášky producenta, ktorá musí obsahovať aj stav meradla (ak je osadené), stav vodomeru, dátum ukončenia odberu, náklady súvisiace s odpojením od verejnej kanalizácie hradí producent,
  - b) výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán; výpovedná doba je jeden mesiac a začína plynúť od 1. dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede,
  - c) odstúpením prevádzkovateľa od zmluvy z dôvodu porušenia dojednaných zmluvných podmienok.
4. Producent súhlasí s použitím svojich osobných údajov pre potreby prevádzkovateľa.
5. Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy svojim podpisom. Zároveň prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluvu neuzavreli v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.
6. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých prevádzkovateľ obdrží dve vyhotovenia a producent obdrží jedno vyhotovenie zmluvy.

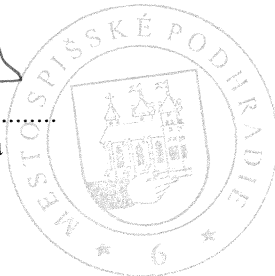
V Spišskom Podhradí, dňa 21.09.2023

V Spišskom Podhradí, dňa 21.09.2023

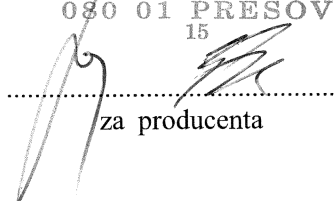
**Kfm. Ing. Jozef Brilla**  
predseda P-BD Prešov

**Ing. Ľuboš Bača**  
podpredseda P-BD Prešov

  
za prevádzkovateľa



Bytové družstvo Prešov  
Bajkalská 30  
080 01 PREŠOV  
15

  
za producenta